



U.O.C. Servizio Tecnico

Agli operatori economici offerenti

OGGETTO: Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO - CIG 76178332A9
Comunicazione aggiudicazione e affidamento

Si comunica che con deliberazione n. 353 del 3 maggio 2019, allegata alla presente, gli IFO hanno aggiudicato alla GIERRE SRL, c.f. p.iva 02575620618, con sede legale a Bologna Via dell'Arcoveggio 49/5, la procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO al costo di € 497.085,52 compresi oneri della sicurezza oltre Iva = importo complessivo € 546.794,07, coma da offerta economica presentata in sede di gara.

Si inviano distinti saluti.

Il Direttore della U.O.C.
Servizio Tecnico
(Ing. Francesco Proietto)

L'estensore
(dott.ssa Manuela Silverio)

DELIBERAZIONE N. 353 DEL 03/05/2019	
<p>OGGETTO: DCA N. U00151 DELL'08 MAGGIO 2014 - AGGIUDICAZIONE ALLA GIERRE SRL DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO LABORATORIO DI COLTURE CELLULARI DEGLI IFO AL COSTO DI EURO 497.085,52 DI CUI EURO 21.150,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA 10% = IMPORTO COMPLESSIVO EURO 546.794,07 - CIG 76178332A9 CUP H82C1400008002</p>	
<p>Esercizi/o 2019 - conto 101020301</p> <p>Centri/o di costo .</p> <p>- Importo presente Atto: € 546.794,07</p> <p>- Importo esercizio corrente: € 546.794,07</p> <p>Budget</p> <p>- Assegnato: € 983.686,02</p> <p>- Utilizzato: € 15.259,86</p> <p>- Residuo: € 421.632,09</p> <p>Autorizzazione n°: 2019/74213.1234</p> <p>Servizio Risorse Economiche: Cinzia Bomboni</p>	<p style="text-align: center;">STRUTTURA PROPONENTE</p> <p style="text-align: center;">UOC Servizio Tecnico</p> <p style="text-align: center;">Il Dirigente Responsabile</p> <p style="text-align: center;">Francesco Proietto</p> <p style="text-align: center;">Responsabile del Procedimento</p> <p style="text-align: center;">Francesco Proietto</p> <p style="text-align: center;">L'Estensore</p> <p style="text-align: center;">Manuela Silverio</p> <p>Proposta n° DL-334-2019</p>
<p>PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO</p> <p>Positivo</p> <p>Data 30/04/2019</p> <p>IL DIRETTORE SANITARIO Branka Vujovic</p>	<p>PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO</p> <p>Positivo</p> <p>Data 24/04/2019</p> <p>IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Laura Figorilli</p>
<p>Parere del Direttore Scientifico IRE Gennaro Ciliberto data 24/04/2019 Positivo</p> <p>Parere del Direttore Scientifico ISG Segreteria Direzione Scientifica ISG data 24/04/2019 Assente</p>	
<p>La presente deliberazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:</p>	

Il Dirigente della UOC Servizio Tecnico

- Visto il D.Lgs. del 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.e.i.;
- Visto il D.Lgs. del 16 ottobre 2003, n. 288;
- Vista la L.R. del 23 gennaio 2006, n. 2;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 cd “Codice dei Contratti sugli Appalti Pubblici”;
- Vista la deliberazione IFO n. 232 del 14 aprile 2015 avente ad oggetto “Adozione del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento degli IFO”;
- Rilevato che :
- con DCA n. U00151 dell’8 maggio 2014 la Regione Lazio ha recepito l’Accordo Stato-Regioni del 20/2/2014 relativo all’assegnazione delle risorse vincolate alla realizzazione degli obiettivi del Piano Sanitario nazionale per l’anno 2013 ed ha inoltre provveduto alla nuova ripartizione della quota del fondo vincolato per l’anno 2013;
 - con deliberazione n. 387 del 5 giugno 2014 gli IFO hanno preso atto della DCA 151/2014 su citata e della nuova ripartizione del fondo vincolato;
 - tale fondo vincolato prevede anche il finanziamento del progetto denominato “Tutela della fertilità ormonale nelle giovani donne affette da neoplasia e malattie croniche degenerative mediante l’istituzione di biobanche del tessuto ovarico e cellule germinali”, importo € 3.972.399,00;
 - il suddetto progetto prevede la realizzazione di nuovi laboratori di colture cellulari denominati Biobanche, con destinazione specifica di parte del finanziamento destinato al progetto, per l’importo pari ad € 1.501.169,30;
- Premesso: - che con deliberazione n. 680 del 31 agosto 2018 è stata indetta, ai sensi dell’art. 60 del d. lgs. 50/2016, una procedura aperta per l’affidamento dei lavori di realizzazione

del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO, importo a base di gara di € 726.396,41, di cui € 21.150,00 quali costi della sicurezza, oltre IVA ;

- che il bando di gara è stato pubblicato sulla GURI n. 132 del 12 novembre 2018 e sui quotidiani in data 13 novembre 2018;

Rilevato: - sulla G.U.R.I. n. 145 del 12 dicembre 2018 e su quotidiani a tiratura nazionale e locale in pari data si è reso necessario pubblicare un avviso di rettifica degli atti di gara con proroga dei termini;

- con deliberazione n. 1073 del 27 dicembre 2018 è stato preso atto delle modifiche predisposte e sottoscritte dal RUP negli atti di gara della procedura di che trattasi con proroga del termine di presentazione delle offerte;

Rilevato che alla data del 15 gennaio 2019 - scadenza del termine di presentazione - sono pervenute n. 39 offerte;

Richiamata la determina n. 43 del 22 gennaio 2019 con cui è stato nominato il Seggio di Gara in composizione monocratica, trattandosi di una procedura da aggiudicare con il criterio del “minor prezzo”;

Acquisiti i verbali redatti dal seggio di gara, allegati alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale (all. nn. 1-4);

Considerato che, all’esito della valutazione effettuata, il Seggio di gara ha aggiudicato in via provvisoria l’affidamento dei lavori di che trattasi alla Gierre srl, che ha presentato l’offerta migliore;

Ritenuto pertanto necessario aggiudicare in via definitiva ed affidare alla Gierre srl i lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO, al costo di € 497.085,52 di cui € 21.150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre

iva 10%, come da offerta economica allegata alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 5);

Preso atto che, ai sensi dell'art. 216 comma 13 D. lgs. n. 50/2016 s.m.i., si è provveduto alla verifica dei requisiti ex art. 80 D. lgs. n. 50/2016 s.m.i. attraverso la banca dati AV-CPASS istituita presso l'ANAC;

Ritenuto necessario approvare il nuovo quadro economico dell'intervento, predisposto sulla base dell'aggiudicazione, allegato al presente atto in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 6), la cui spesa graverà sul finanziamento assegnato con DCA n. U00151 dell'8 maggio 2014;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

Attestato in particolare, che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

Propone

Per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- Di prendere atto dei verbali redatti dal seggio di gara, allegati alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale (all. nn. 1-4);
- Di aggiudicare in via definitiva la procedura aperta ed affidare alla Gierre srl c.f. p.iva 02575620618, con sede legale a Bologna Via dell'Arcoveggio 49/5, i lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO, al costo di € 497.085,52 di cui € 21.150,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 10% = importo complessivo € 546.794,07 come da of-

ferta economica allegata alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 5);

- Di approvare il quadro economico dell'intervento, come da allegato al presente atto in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 6), la cui spesa graverà sul finanziamento assegnato con DCA n. U00151 dell'8 maggio 2014;
- Di confermare l'ing. Francesco Proietto quale Responsabile del procedimento ex art. 31 D. Lgs. n. 50/2016.

L'onere del presente provvedimento pari ad € 546.794,07 graverà sul finanziamento assegnato con DCA n. U00151 dell'8 maggio 2014, nella parte destinata ai lavori di realizzazione.

La U.O.C. proponente curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

Il Direttore della U.O.C.

Servizio Tecnico
Ing. Francesco Proietto

Il Dirigente della UOC Servizio Tecnico

Francesco Proietto

Il Direttore Generale

Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il decreto legislativo 16 ottobre 2003, n. 288;

Vista la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;

In Virtù dei poteri conferitigli dal Presidente della Regione Lazio con Decreto del 23 novembre 2016, n. T00248;

Preso atto che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi della legge 14 gennaio 1994, n. 20 art. 1 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui alla legge 7 agosto 1990, n. 241 art. 1, primo comma come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;

Preso atto altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

Visto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario Aziendale;
ritenuto di dover procedere;

Delibera

di approvare la proposta così formulata concernente “*DCA N. U00151 DELL'8 MAGGIO 2014 - AGGIUDICAZIONE ALLA GIERRE SRL DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO LABORATORIO DI COLTURE CELLULARI DEGLI IFO AL COSTO DI EURO 497.085,52 DI CUI EURO 21.150,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO, OLTRE IVA 10% = IMPORTO COMPLESSIVO EURO 546.794,07 - CIG 76178332A9 CUP H82C1400008002*” e di renderla disposta.

Il Direttore Generale

Dott. Francesco Ripa di Meana

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO - CIG 76178332A9

Verbale n. 1 del 23 gennaio 2019

Il giorno 23 del mese di gennaio dell'anno 2019, alle ore 13.00, presso la sala riunioni della Direzione Sanitaria Aziendale degli IFO – si è costituito, in seduta pubblica, il seggio di gara - nominata con determina n. 43 del 22 gennaio 2019 - composta da:

Presidente: Ing. Francesco Proietto (R.U.P.);

Segretaria: Dott.ssa Manuela Silverio (UOC Servizio Tecnico);

Constatata la regolarità della composizione del seggio il Presidente dichiara aperta la seduta.

I lavori proseguono con l'identificazione dei rappresentanti delle imprese presenti alla seduta, e con l'acquisizione delle deleghe prodotte dagli stessi.

Risulta presente il Sig. Giorgio Apicella per la Sabino Di Cataldo srl.

Preliminarmente, si prende atto che:

- la gara di cui all'oggetto è stata indetta con deliberazione n. 680 del 31 agosto 2018;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.R.I. in data del 12 novembre 2018 - quinta serie speciale n. 132 e l'estratto è stato pubblicato sui giornali in data 13 novembre 2018;
- successivamente, sulla G.U.R.I. n. 145 del 12 dicembre 2018 e su quotidiani a tiratura nazionale e locale in pari data si è reso necessario pubblicare un avviso di rettifica degli atti di gara con proroga dei termini;
- con deliberazione n. 1073 del 27 dicembre 2018 è stato preso atto delle modifiche predisposte e sottoscritte dal RUP negli atti di gara della procedura di che trattasi con proroga del termine di presentazione delle offerte;
- nel termine di presentazione delle offerte – fissato per il giorno 15 gennaio 2018, ore 12:00 - sono pervenute n. 39 offerte;

Si riscontra che i plichi dei seguenti operatori sono pervenuti oltre il termine di presentazione delle offerte e pertanto non vengono ammesse alla procedura:

1. SP Costruzioni arrivo plico 15/01/2019 ore 13.05;
2. General Costruzioni 89 arrivo plico 15/01/2019 ore 13.00;

Vengono pertanto ammessi al proseguo delle operazioni gli operatori economici indicati nell'allegato A).

Si prosegue, per ciascuna delle ditte e secondo l'orario di arrivo al protocollo generale, all'apertura e alla visione della documentazione presentata.

Per ogni singolo concorrente:

- la busta contenente l'offerta economica viene accantonata e chiusa in un apposito plico;
- si apre la busta contenente la Documentazione Amministrativa e procede all'esame della documentazione stessa verificandone la completezza e regolarità;

Si rimanda per la valutazione della documentazione presentata a successiva seduta riservata.


Alle ore 17, a conclusione dell'apertura di tutti i plichi pervenuti ed ammessi, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Francesco Proietto



Dott.ssa Manuela Silverio



AQA)

NUMERO	DITTE
1	TALLETTI COSTRUZIONI
2	MARONE SRL
2 BIS	PNP COSTRUZIONI/VESSIA IMPIANTI
3	DP COSTRUZIONI
4	COGEIM
5	SABINO DICATALDO
6	GIERRE SRL
7	CORIT 2000
8	TF COSTRUZIONI
9	BRAIN
10	EDILDOMUS
11	COSBETON
12	LORUSSO IMPIANTI
13	AIR CONTROL
14	POINT COSTRUZIONI/ELETTROID RAULICA
15	CAR CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO
16	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR
17	BELLI IMPIANTI TECNOLOGICI
18	GI.MI.
19	EDILERICA
20	LU.NA. COSTRUZIONI
21	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI
22	G.E.I.
23	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI
24	ESSECI
25	ELECTRAIMPIANTI
26	TRA.MO.TER
27	GENERAL IMPIANTI SRL

CS

28	CALABRIA PASQUALE
29	TE.COS.IM.
30	integrazione COGEIM VEDI N. 4
31	RESEARCH CONSORZIO STABILE
32	TMC TECHNOLOGY
33	BLASI COSTRUZIONI
34	DAVID SRL
35	COSBE
36	DAMA APPALTI/SO.S.L.EDIL
37	FMC EDILIZA/STACCHIO IMPIANTI



09

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO - CIG 76178332A9

Verbale n. 2 del 4 febbraio 2019

Il giorno 4 del mese di febbraio dell'anno 2019, alle ore 10.00, presso la UOC Servizio Tecnico – il RUP, in seduta riservata, verifica la documentazione amministrativa presentata dai concorrenti.

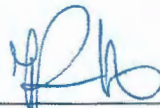
Decide di ammettere senza riserva al proseguo delle operazioni di gara, in quanto la documentazione amministrativa presentata è conforme a quanto richiesto dagli atti di gara, le seguenti ditte:

- 1) COGEIM
- 2) Edil domus
- 3) CO.GE.CO. Costruzioni e appalti
- 4) General Impianti srl.

Per gli altri concorrenti, non essendo la documentazione conforme a quanto richiesto dagli atti di gara, viene disposto il soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 D. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. per le motivazioni indicate singolarmente nell'allegato prospetto (all. n. 1).

Alle ore 13, a conclusione della valutazione di tutta la documentazione presentata, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto
Ing. Francesco Proietto



Dott.ssa Manuela Silverio



100 1)

NUMERO	DITTE	documentazione amministrativa regolare	RICHIEDA SOCCORSO ISTRUTTORIO
1	TALLETTI COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC
2	MARONE SRL	no	presentazione DGUE e impegno a stipulare polizza RC
2 BIS	PNP COSTRUZIONI/VESSIA IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC
3	DP COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC
4	COGEIM	si	
5	SABINO DICATALDO	no	impegno a stipulare polizza RC
6	GIERRE SRL	no	impegno a stipulare polizza RC
7	CORIT 2000	no	impegno a stipulare polizza RC
8	TF COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC
9	BRAIN	no	impegno a stipulare polizza RC
10	EDILDOMUS	si	
11	COVBETON	no	impegno a stipulare polizza RC
12	LORUSSO IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC
13	AIR CONTROL	no	impegno a stipulare polizza RC
14	POINT COSTRUZIONI/ELETTROIDRAULICA	no	impegno a stipulare polizza RC
15	CAR CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO	no	impegno a stipulare polizza RC
16	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR	no	impegno a stipulare polizza RC
17	BELLI IMPIANTI TECNOLOGICI	no	impegno a stipulare polizza RC
18	GI.MI.	no	impegno a stipulare polizza RC
19	EDILERICA	no	impegno a stipulare polizza RC
20	LU.NA. COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC
21	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI	si	
22	G.E.I.	no	impegno a stipulare polizza RC
23	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI	no	impegno a stipulare polizza RC
24	ESSECI	no	impegno a stipulare polizza RC
25	ELECTRAIMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC
26	TRA.MO.TER	no	presentazione cauzione e impegno a stipulare polizza RC
27	GENERAL IMPIANTI SRL	si	
28	CALABRIA PASQUALE	no	impegno a stipulare polizza RC
29	TE.COS.IM.	no	impegno a stipulare polizza RC
30	Integrazione COGEIM VEDI N. 4		
31	RESEARCH CONSORZIO STABILE	no	impegno a stipulare polizza RC
32	TMC TECHNOLOGY	no	impegno a stipulare polizza RC
33	BLASI COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC
34	DAVID SRL	no	impegno a stipulare polizza RC
35	COSBE	no	impegno a stipulare polizza RC
36	DAMA APPALTI/SO.S.L.EDIL	no	attestazione SOA OS 26 e impegno a stipulare polizza RC
37	FMC EDILIZIA/STACCHIO IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC

OS

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO - CIG 76178332A9

Verbale n. 3 del 4 marzo 2019

Il giorno 4 del mese di marzo dell'anno 2019, alle ore 15.00, presso la UOC Servizio Tecnico il RUP, in seduta riservata, accerta gli esiti del soccorso istruttorio esperito per sanare le mancanze riscontrate nella documentazione amministrativa in fase di apertura della "Busta A" di alcune delle Società partecipanti.

Sono state inviate le note (agli atti del RUP) con le richieste di quanto andava chiarito o certificato. Nello specifico:

- con nota prot. n. IFO 2291 dell'11/2/19 integrata con pec del 12/2/19, sono stati richiesti alla Marone SRL la presentazione DGUE e l'impegno a stipulare polizza RC;
- con nota IFO n. 2292 dell'11/2/2019 integrata con pec del 12/2/19 sono stati richiesti alla TRA.MO.TER la presentazione cauzione e l'impegno a stipulare polizza RC;
- con nota IFO prot. n. 2342 del 12/2/2019 sono stati richiesti alla RTI DAMA Appalti/SO.S.L.Edil la presentazione attestazione SOA OS 28 e l'impegno a stipulare polizza RC
- con nota IFO prot. n. 2286 dell'11/2/19 integrata con pec del 12/2/19 è stata richiesta a n. 30 concorrenti la presentazione impegno a stipulare polizza RC.

Si allega prospetto dettagliato con indicazione, per ogni singolo concorrente, di quanto richiesto in sanatoria e dell'avvenuto riscontro (all. n. 1).

Alla luce di quanto sopra, si decide l'esclusione, che sarà formalizzata nella successiva seduta pubblica, per non aver fornito i chiarimenti richiesti entro il termine perentorio assegnatogli ex art. 83 D. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. dei soli seguenti offerenti:


1. Marone SRL;
2. G.E.I.;
3. TRA.MO.TER;
4. RTI DAMA Appalti/SO.S.L.Edil.


Gli altri concorrenti vengono ammessi al proseguo delle operazioni di gara, come risulta dal prospetto allegato all. n.1).

Alle ore 16.30, a conclusione della valutazione di tutta la documentazione presentata, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto
Ing. Francesco Proietto

Dott.ssa Manuela Silverio





AQ1)

NUMERO	DITTE	documentazione e amministrativa regolare	RICHIESTA SOCCORSO ISTRUTTORIO	RISCONTRO
1	TALLETTI COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 15/2/19
2	MARONE SRL	no	presentazione DGUE e impegno a stipulare polizza RC	NESSUN RISCONTRO
2 BIS	PNP COSTRUZIONI/VESSIA IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 11/2/2019
3	DP COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
4	COGEIM	si		
5	SABINO DICATALDO	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 21/2/19
6	GIERRE SRL	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 21/2/19
7	CORIT 2000	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
8	TF COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
9	BRAIN	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
10	EDILDOMUS	SI		
11	COSBETON	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 20/2/19
12	LORUSSO IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
13	AIR CONTROL	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
14	POINT COSTRUZIONI/ELETTRO IDRAULICA	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/2019
15	CAR CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/2019
16	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
17	BELLI IMPIANTI TECNOLOGICI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
18	GI.MI.	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 19/2/2019
19	EDILERICA	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
20	LU.NA. COSTRUZIONI CO.GE.CO.	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 15/2/19
21	COSTRUZIONI E APPALTI	SI		
22	G.E.I.	no	impegno a stipulare polizza RC	NESSUN RISCONTRO
23	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 18/2/19
24	ESSECI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
25	ELECTRAIMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 18/2/19
26	TRA.MO.TER	no	presentazione cauzione e impegno a stipulare polizza RC	NESSUN RISCONTRO
27	GENERAL IMPIANTI SRL	SI		
28	CALABRIA PASQUALE	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
29	TE.COS.IM.	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19
30	Integrazione COGEIM VEDI N. 4			
31	RESEARCH CONSORZIO STABILE	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/2019
32	TMC TECHNOLOGY	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/2019
33	BLASI COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 21/2/19
34	DAVID SRL	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/19
35	COSBE	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 13/2/19
36	DAMA APPALTI/SO.S.L.EDIL	no	attestazione SOA OS 28 e impegno a stipulare polizza RC	NESSUN RISCONTRO
37	FMC EDILIZA/STACCHIO IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 15/2/2019

2

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari degli IFO - CIG 76178332A9

Verbale n. 4 del 27 marzo 2019

Il giorno 27 del mese di marzo dell'anno 2019, alle ore 14.30, presso la UOC Servizio Tecnico degli IFO – si è costituito, in seduta pubblica, il seggio di gara - nominata con determina n. 43 del 22 gennaio 2019 - composta da:

Presidente: Ing. Francesco Proietto (R.U.P.);

Segretaria: Dott.ssa Manuela Silverio (UOC Servizio Tecnico);

Constatata la regolarità della composizione del seggio il Presidente dichiara aperta la seduta.

I lavori proseguono con l'identificazione dei rappresentanti delle imprese presenti alla seduta, e con l'acquisizione delle deleghe prodotte dagli stessi.

Risulta presente il Sig. Matteo Di Stasio per la Sabino Di Cataldo srl.

Il RUP, anzitutto, dispone di non ammettere alla procedura le concorrenti SP Costruzioni e General Costruzioni 89 per aver presentato le offerte oltre il termine previsto.

Il seggio di gara prende poi atto dell'esito del soccorso istruttorio, come da prospetto allegato all. n. 1).

Si dispone di ammettere al proseguo delle operazioni gara tutti gli operatori economici con eccezione dei seguenti concorrenti, che pertanto vengono esclusi, per non aver fornito i chiarimenti richiesti entro il termine perentorio assegnatogli ex art. 83 D. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii.:

1. Marone SRL;
2. G.E.I.;
3. TRA.MO.TER;
4. RTI DAMA Appalti/SO.S.L.Edil;

Ai sensi dell'art. 97 comma 2 del D.lgs. n. 50/2016, viene selezionato con estrazione a sorte il metodo di calcolo dell'anomalia. Il sig. Di Stasio, incaricato del sorteggio, procede all'estrazione ed estrae il criterio "C".

Si procede quindi all'apertura delle buste contenenti le "offerte economiche" presentate dalle Ditte partecipanti. Il seggio verifica la conformità tra le offerte e le percentuali di ribasso. Vengono ricalcolati d'ufficio tutti i ribassi si riportano nel prospetto le percentuali di ribasso applicate all'importo posto a base di gara (all. n.2).

Viene calcolata la soglia di anomalia, tramite algoritmo selezionato. Dal risultato del calcolo della soglia di anomalia, corrispondente alla media aritmetica (pari al 28,709%) aumentata del 15%, vengono ritenute anomale le offerte al disopra del valore del 33,016 %. Si riporta il prospetto con l'ordine di aggiudicazione provvisorio che si allega al presente atto e ne forma parte integrante e sostanziale (all. n.3).

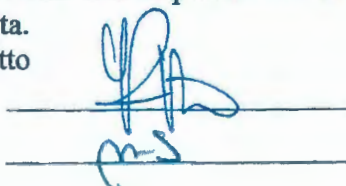
Pertanto, sulla base dei sopra elencati risultati, il Seggio, preso atto del miglior ribasso, aggiudica provvisoriamente l'esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo laboratorio di colture cellulari alla GIERRE S.r.l. che ha presentato un ribasso percentuale del 32,515%.

Alle ore 16,00 la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto

Ing. Francesco Proietto

Dott.ssa Manuela Silverio



Act 1)

NUMERO	DITTE	documentazione e amministrativa regolare	RICHIESTA SOCCORSO ISTRUTTORIO	RISCONTRO	AMMESSO S/N
1	TALLETTI COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 15/2/19	s
2	MARONE SRL	no	presentazione DGUE e impegno a stipulare polizza RC	NESSUN RISCONTRO	NO
2 BIS	PNP COSTRUZIONI/VESSIA IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 11/2/2019	s
3	DP COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
4	COGEIM	si			s
5	SABINO DICATALDO	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 21/2/19	s
6	GIERRE SRL	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 21/2/19	s
7	CORIT 2000	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
8	TF COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
9	BRAIN	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
10	EDILDOMUS	SI			SI
11	COSBETON	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 20/2/19	s
12	LORUSSO IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
13	AIR CONTROL	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
14	POINT COSTRUZIONI/ELETTRO IDRAULICA	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/2019	s
15	CAR CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/2019	s
16	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
17	BELLI IMPIANTI TECNOLOGICI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
18	GI.MI.	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 19/2/2019	s
19	EDILERICA	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
20	LU.NA. COSTRUZIONI CO.GE.CO.	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 15/2/19	s
21	COSTRUZIONI E APPALTI	SI			SI
22	G.E.I.	no	impegno a stipulare polizza RC	NESSUN RISCONTRO	NO
23	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 18/2/19	s
24	ESSECI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
25	ELECTRAIMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 18/2/19	s
26	TRA.MO.TER	no	presentazione cauzione e impegno a stipulare polizza RC	NESSUN RISCONTRO	NO
27	GENERAL IMPIANTI SRL	SI			SI
28	CALABRIA PASQUALE	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
29	TE.COS.IM.	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 12/2/19	s
30	Integrazione COGEIM VEDI N. 4				
31	RESEARCH CONSORZIO STABILE	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/2019	s
32	TMC TECHNOLOGY	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/2019	s
33	BLASI COSTRUZIONI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 21/2/19	s
34	DAVID SRL	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 14/2/19	s
35	COSBE	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 13/2/19	s
36	DAMA APPALTI/SO.S.L.EDIL	no	attestazione SOA OS 28 e impegno a stipulare polizza RC	NESSUN RISCONTRO	NO
37	FMC EDILIZA/STACCHIO IMPIANTI	no	impegno a stipulare polizza RC	pec del 15/2/2019	s

3

A02)

GARA LAVORI LABORATORIO COLTURE CELLULARI

NUMERO	DITTE	PREZZO OFFERTO	RIBASSO
1	TALLETTI COSTRUZIONI	508'327,15	30,921
2	MARONE SRL		
2 BIS	PNP COSTRUZIONI/VESSIA IMPIANTI	482'909,00	34,526
3	DP COSTRUZIONI	510'527,82	30,609
4	COGEIM	499'820,08	32,422
5	SABINO DICATALDO	504'680,11	31,017
6	GIERRE SRL	497'085,52	32,515
7	CORIT 2000	527'375,85	28,220
8	TF COSTRUZIONI	544'562,71	25,783
9	BRAIN	498'926,21	32,254
10	EDILDOMUS	501'245,22	31,911
11	COSBETON	520'676,01	29,110
12	LORUSSO IMPIANTI	550'592,56	24,928
13	AIR CONTROL	547'507,48	25,365
14	POINT COSTRUZIONI/ELETTROIDRAUL CAR CONSORZIO ARTIGIANI	534'005,16	27,280
15	ROMAGNOLO	502'424,22	31,758
16	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR	540'239,55	26,396
17	BELLI IMPIANTI TECNOLOGICI	556'578,64	24,049
18	GI.MI.	515'541,83	27,898
19	EDILERICA	603'112,26	17,481
20	LU.NA. COSTRUZIONI	502'671,07	31,723
21	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI	561'845,20	29,325
22	G.E.T.		
23	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI	523'775,88	28,730
24	ESSECI	547'292,00	25,396
25	ELECTRAIMPIANTI	540'810,80	26,315
26	TRA.MO.TER		
27	GENERAL IMPIANTI SRL	505'921,54	31,333
28	CALABRIA PASQUALE	531'780,00	27,685
29	TE.COS.IM.	533'737,17	27,318
30	VEDI N. 4		
31	RESEARCH CONSORZIO STABILE	* 523'652,15	28,748
32	TMC TECHNOLOGY	504'490,59	31,465
33	BLASI COSTRUZIONI	530'895,03	27,721
34	DAVID SRL	490'336,31	33,442
35	COSBE	531'868,30	27,583
36	DAMA APPALTI/SO.S.L.EDIL FMC EDILIZA/STACCHIO		
37	IMPIANTI	519'336,06	29,360

calcolato d'ufficio.

ribasso calcolato d'ufficio

2

100:

GARA LAVORI LABORATORIO COLTURE CELLULARI

IMPORTO A BASE DI GARA 726.398,41
 IMPORTO ONERI SICUREZZA 21.150,00
 IMPORTO AL NETTO ONERI SICUREZZA 705.246,41

GRADUATORIA PROVVISORIA

POS.	DITTE	PREZZO OFFERTO	RIBASSO OFFERTO	IMPORTO OFFERTO AL NETTO ONERI SICUREZZA	RIBASSO RICALCOLATO DAL RUP
Anomalo	PNP COSTRUZIONI/VESSIA IMPIANTI	482.903,00	34,526%	461.753,00	34,526%
Anomalo	DAVID SRL	490.336,31	33,472%	469.186,31	33,472%
		487.085,52	32,515%	475.935,52	32,515%
2	BRAIN	498.926,21	32,254%	477.776,21	32,254%
3	COGEIM	499.820,08	32,127%	478.670,08	32,127%
4	EDILDOMUS	501.345,22	31,911%	480.195,22	31,911%
5	CAR CONSORZIO ARTIGIANI ROMAGNOLO	502.424,22	31,758%	481.274,22	31,758%
6	LU.NA. COSTRUZIONI	502.871,07	31,723%	481.521,07	31,723%
7	TMC TECHNOLOGY	504.490,59	31,465%	483.340,59	31,465%
8	GENERAL IMPIANTI SRL	505.421,54	31,333%	484.271,54	31,333%
9	SABINO DICATALDO	507.850,11	31,017%	486.500,11	31,017%
10	TALLETTI COSTRUZIONI	508.327,15	30,921%	487.177,15	30,921%
11	DP COSTRUZIONI	510.527,82	30,609%	489.377,82	30,609%
12	GI.MI.	515.541,83	29,898%	494.391,83	29,898%
13	FMC EDILIZIA/STACCHIO IMPIANTI	519.336,06	29,360%	498.186,06	29,360%
14	COSBETON	520.878,01	29,170%	499.526,01	29,170%
15	RESEARCH CONSORZIO STABILE	523.852,15	28,748%	502.502,15	28,748%
16	G.A. IMPIANTI TECNOLOGICI	523.775,88	28,730%	502.625,88	28,730%
17	CORIT 2000	527.375,85	28,220%	506.225,85	28,220%
18	BLASI COSTRUZIONI	530.895,03	27,721%	509.745,03	27,721%
19	CALABRIA PASQUALE	531.150,00	27,680%	510.000,00	27,685%
20	COSBE	531.868,30	27,583%	510.718,30	27,583%
21	TE.COS.IM.	533.737,17	27,318%	512.587,17	27,318%
22	POINT COSTRUZIONI/ELETTROIDRAULI	534.005,16	27,280%	512.855,16	27,280%
23	MARZIALI GENERAL CONTRACTOR	540.239,55	26,396%	519.089,55	26,396%
24	ELECTRAIMPIANTI	540.810,80	26,315%	519.660,80	26,315%
25	TF COSTRUZIONI	544.582,71	25,783%	523.412,71	25,783%
26	ESSECI	547.282,00	25,396%	526.142,00	25,396%
27	AIR CONTROL	547.507,18	25,365%	526.357,18	25,365%
28	LORUSSO IMPIANTI	550.592,56	24,928%	529.442,56	24,928%
29	CO.GE.CO. COSTRUZIONI E APPALTI	554.845,20	24,325%	533.695,20	24,325%
30	BELLI IMPIANTI TECNOLOGICI	556.578,64	24,079%	535.428,64	24,079%
31	EDILERICA	603.112,28	17,481%	581.962,26	17,481%

SOMMA RIBASSI	947,413%
NUMERO OFFERTE	33
MEDIA ARITM. RIBASSI	28,709%
RIBASSO AUMENTATO 15%	33,016%
SOGLIA DI ANOMALIA	33,016%
PRIMO CONCORRENTE NON ANOMALO GIERRE SRL	32,515%

SOGGLIA ANOMALIA

DI CUI ART.97 COMMA 2 D.LGS.50/2016

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Ing. Francesco Proietto

21/03/2019

20

2

10 5)

ALLEGATO 3 - TABELLA OFFERTA ECONOMICA

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO LABORATORIO DI COLTURE CELLULARI DEGLI IFO - CIG 76178332A9 - GARA DEL GIORNO 23.01.2019 ORE 10.00.

Io sottoscritto ING. FONTANA MARIO, nato il 26-01-1970 a San Cipriano d' Aversa (CE), con Codice Fiscale FNTMRA70A26H798R, residente in Casapesenna (CE), c.a.p. 81030, via D. Allighieri n. 38, in qualità di Amministratore Unico, Socio Unico e Direttore Tecnico della Società GIERRE S.r.l. Imp. Tecn. e servizi, con sede legale in Bologna (BO), c.a.p. 40129, Via dell'Arcoveggio n. 49/5, con codice fiscale e Partita IVA 02575620618, TeleFax 061/8048809, CODICE ATECO 412000, e-mail soc.gierre@ilbero.it, p.e.c. gierresrl@startpec.it,

DICHIARA

Di essere disposta ad eseguire tutti i lavori e le forniture indicati nei documenti di gara alle condizioni tutte ivi previste, in cambio dei seguenti corrispettivi onnicomprensivi.

DESCRIZIONE LAVORI	BASE DI GARA	OFFERTA IVA ESCLUSA	
		IMPORTI IN CIFRE	IMPORTI IN LETTERE
1 Opere Civili - Edili	309.878,72	€ 208.985,33	DUECENTOOTTOMILANOVENTOOTTANTACINQUE//33
2 Impianti Meccanici	167.779,83	€ 113.226,22	CENTOTREDICIMILADUECENTOVENTISEI//22
3 Impianti Elettrici e Speciali	227.789,83	€ 153.723,97	CENTOCINQUANTATREMILASETTENCECENTOVENTITRE//97
4 Somma Lavori soggetti a ribasso d'asta	705.248,38	€ 475.935,52	QUATTROCENTOSETTANTACINQUEMILANOVECENTOTRENTACINQUE//52
Oneri per la sicurezza NON soggetti a ribasso d'asta	21.150,00	€ 21.150,00	VENTUNOMILACENTOCINQUANTA//00
5 TOTALE OFFERTA (1+2+3+4)	726.396,38	€ 497.085,52	QUATTROCENTONOVANTASETTEMILAZEROOTTANTACINQUE//52
di cui € 21.150,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			
CALCOLO DEL RIBASSO UNICO PERCENTUALE			
A TOTALE OFFERTA (PUNTO 5)		€ 497.085,52	QUATTROCENTONOVANTASETTEMILAZEROOTTANTACINQUE//52
RIBASSO OFFERTO		32,515%	TRENTADUEVIRGOLACINQUECENTOQUINDICIPERCENTO
B a detrarre oneri per la sicurezza		€ 21.150,00	VENTUNOMILACENTOCINQUANTA//00
C OFFERTA AL NETTO DEGLI ONERI PER LA SICUREZZA		€ 475.935,52	QUATTROCENTOSETTANTACINQUEMILANOVECENTOTRENTACINQUE//52
D COSTI DELLA MANODOPERA AI SENSI DELL'ART. 95 COMMA 10 DL CODICE:		€ 147.087,17	CENTOQUARANTASETTEMILAZEROOTTANTASETTE//17
Totale offerta al netto degli oneri per la sicurezza (casella C)			
TOTALE IMPORTO (casella 4) A BASE DI GARA (al netto degli oneri della sicurezza)		€ 328.848,35	

In caso di aggiudicazione il sottoscritto ING. MARIO FONTANA, legale rappresentante dell'Impresa GIERRE SRL IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI, prima della stipula del contratto, si impegna, se richiesto, pena l'annullamento dell'aggiudicazione, a corredare la presente offerta con l'analisi dimostrativa contenente i costi della mano d'opera e dei materiali, le spese generali e l'utile dell'Impresa, in base alla quale è pervenuto alla formulazione della presente offerta.

BOLOGNA, Li 09/01/19

TIMBRO RAGIONE SOCIALE

GIERRE S.R.L.
IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI
VIA DELL'ARCOVEGGIO, 49/5
40129 - BOLOGNA (BO)
C.F. & P.IVA 02575620618
Pec: gierresrl@startpec.it

[Handwritten signature]


S.R.L.
LOGICI E SERVIZI
MEGGIO, 41
OGNA (BO)
57562061
startpec.it

Cognome FONTANA
Nome MARTO
nato il 26/01/1970
(atto n. 39 p. 1 s. A 1970)
a SAN CIPRIANO D'AVERSA (CE)
Cittadinanza ITALIANA
Residenza CASAPESENNA (CE)
Via VIA D. ALIGHIERI 38
Stato civile CONIUGATO
Professione INGEGNERE
CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI
Statura 1.73
Capelli CASTANI
Occhi CASTANI
Segni particolari NESSUNO


Firma del titolare Mario Fontana
CASAPESENNA 24/07/2015
Impronta del dno SINDACO
indice sinistro



SCADENZA 26/01/2026


AV 8666113


REPUBBLICA ITALIANA

COMUNE DI
CASAPESENNA (CE)
CARTA D'IDENTITA'
N° AV 8666113
DI
FONTANA
MARTO

400 6)

REALIZZAZIONE DEL LABORATORIO DI COLTURE CELLULARI

QUADRO ECONOMICO DI PROCEDIMENTO				
A	LAVORI		base di gara	aggiudicazione
A.1	Opere Civili		309.676,72	
A.2	Impianti meccanici		167.779,83	
A.3	Impianti elettrici e speciali		227.789,86	
A.4	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		21.150,00	
	Totale Lavori		726.396,41	497.085,52
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1	Spese tecniche	10%	72.639,64	72.639,64
B.2	Imprevisti (IVA inclusa)	10%	72.639,64	72.639,64
B.3	Spese per gare, riproduzioni, bolli,	1%	7.263,96	7.263,96
B.4	Fondo art.113 D.Lgs. 50/2016 (IVA esente)	2%	14.527,93	14.527,93
B.5	IVA Lavori	10%	72.639,64	49.708,55
B.6	IVA spese tecniche, gare, ecc	22%	17.578,79	17.578,79
	Totale Somme a Disposizione		257.289,61	234.358,52
	Economie da ribasso d'asta			252.241,98
	TOTLAE PROCEDIMENTO (A+B)		983.686,02	983.686,02


 IL RESPONSABILE
 DEL PROCEDIMENTO
 Ing. Francesco Proietto