

UOC Servizio Tecnico

**Il dirigente della UOC Servizio Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 743 del 25/09/2019

OGGETTO: FINANZIAMENTO EX ART. 20 L. N.67/1988 - DGR 861/2017 - SCHEDE N. 82 - AFFIDAMENTO, AI SENSI DEL ART. 36 COMMA 2 LETT. A) D. LG.S. N. 50/2016 S.M.I., ALLO STUDIO CARTOLANO SRL DELL'INCARICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO E DEL PROGETTO ESECUTIVO RELATIVI ALL'INTERVENTO DENOMINATO "REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI URGENTI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO" AL COSTO DI EURO 34.663,77 OLTRE IVA E CNPAIA = IMPORTO COMPLESSIVO EURO 43.981,39 - CIG ZF429C1810

Esercizi/o 2019 - conto 502020119 Centri/o di costo .

- **Importo presente Atto: € 43.981,39**

- **Importo esercizio corrente: € 43.981,39**

Budget

- **Assegnato: € 634.540,00**

- **Utilizzato: € 0,00**

- **Residuo: € 590.558,61**

Autorizzazione n°: .

Servizio Risorse Economiche: **Cinzia Bomboni**

UOC Servizio Tecnico Proposta n° DT-757-2019

L'estensore

Manuela Silverio

Il Responsabile del Procedimento

Francesco Proietto

Il Dirigente della UOC Servizio Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 4 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

- all. n. 2 offerta economica del 2/9/19
- all. n. 1 nota prot. n. 11158 del 9/8/19

Il Dirigente della UOC Servizio Tecnico

- Visto il D.Lgs. del 30 dicembre 1992, n° 502 e ss.mm.ii.;
- Visto il D.Lgs. del 16 ottobre 2003, n° 288;
- Vista la L.R. del 23 gennaio 2006, n° 2;
- Vista la deliberazione n. 232 del 14 maggio 2015 di Adozione del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento degli I.F.O.;
- Vista la deliberazione n. 511 del 27 giugno 2017 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 avente ad oggetto il nuovo Codice degli appalti delle Pubbliche Amministrazioni;
- Premesso che: con DCA della Regione Lazio n. U00314 del 12 ottobre 2016 è stato approvato il programma regionale di investimenti in edilizia sanitaria ex art. 20 L. n. 67/1988 terza fase;
- con la DGR n. 861 del 19 dicembre 2017 è stato recepito il relativo accordo di programma ex art. 5 bis del D. lg.s n. 502/1992 e ss.mm.ii. di concerto tra il Ministero della Salute, il Ministero dell'economia e la Regione Lazio, necessario per consentire l'attivazione delle procedure di competenza regionale per gli investimenti in edilizia e tecnologie sanitarie;
- Richiamate: - la deliberazione n. 21 del 24 gennaio 2018 avente a d oggetto "Approvazione del piano triennale dei lavori e degli investimenti IFO anni 2018-2020 e del programma biennale degli acquisti di apparecchiature e sistemi anni 2018-2019";
- la deliberazione n. 848 del 5 novembre 2019 avente ad oggetto "Piano decennale di edilizia sanitaria ex art. 20 l. n. 67/1988 – Terza fase - Presa atto della DGR n. 861 del 19 dicembre 2017 - schede n. 81 e 82 - Presa d'atto del quadro economico generale del finanziamento di euro 7.549.120,00 dei progetti esecutivi e dei progetti di fattibilità tecnica ed economica degli interventi";

- Rilevato: - che nel citato accordo e nella suddetta DGR n.861 è stato riconosciuto agli I.F.O. un finanziamento pari ad € 7.549.120,00 come di seguito distribuiti:
€ 6.914.580,00 – scheda 81 - intervento denominato Adeguamento e messa a norma, manutenzione straordinaria e ammodernamento tecnologico;
€ 634.540,00 – scheda 82 – intervento denominato Adeguamento e messa a norma antincendio;
- che l'intervento denominato "adeguamento alla normativa antincendio", di cui alla scheda n. 82 citata, riveste carattere di urgenza poiché trattasi di adeguamento a prescrizioni di legge ex DM 19/03/2015;
- che, secondo disposizioni regionali, al fine di ottenere l'ammissione al finanziamento, occorre presentare il progetto esecutivo al competente Nucleo di Valutazione Regionale ed ottenere l'approvazione della Regione Lazio con Determinazione del Direttore Regionale già perfezionata alla data del 9 marzo 2020;
- RILEVATO: - che si rende necessario, pertanto, predisporre celermente il progetto definitivo e il progetto esecutivo da porre a base della procedura per l'affidamento della realizzazione degli interventi urgenti di adeguamento alla normativa antincendio;
- che, al fine di attuare il più volte menzionato progetto, è necessario individuare un professionista in possesso delle specifiche conoscenze cui affidare la redazione dei progetti;
- VISTO l'art. 23 comma 12 D. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii. il quale prevede che "*Le progettazioni definitiva ed esecutiva sono, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento*";
- VISTO l'art. 36 comma 2 lett. a) D. lgs. n. 50/2016 s.m.i. il quale dispone, per appalti di importo inferiore a 40.000 euro, l'affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- RILEVATO che la UOC proponente ha contattato, tramite nota prot. n. 11158 del 9/8/2019 allegata al presente atto in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n.1, lo Studio Cartolano srl, selezionato dall'albo fornitori professionisti degli IFO, per chiedere la disponibilità a redigere i progetti, nonché la relativa offerta economica;
- ACQUISITA l'offerta economica presentata dallo Studio Cartolano srl, a seguito di contrattazione con la UOC proponente, allegata al presente atto in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n.2);
- RITENUTO opportuno e necessario affidare, ai sensi dell'art. 36 comma lett. a) del D. lgs. n. 50/2016, l'incarico professionale di redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo da porre a base della procedura per l'affidamento della realizzazione degli interventi urgenti di adeguamento alla normativa

antincendio, allo Studio Cartolano srl, al costo di € 34.663,77 oltre IVA e Inarcassa;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15.

ATTESTATO altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati di:

- di affidare ai sensi dell'art. 36 comma lett. a) del D. lg.s. n. 50/2016 l'incarico professionale di redazione del progetto definitivo e del progetto esecutivo (comprensivo del Piano di sicurezza e Coordinamento - PSC) relativi alla realizzazione degli interventi urgenti di adeguamento alla normativa antincendio, da porre a base di gara allo Studio Cartolano srl con sede in Roma Piazza Istria 2, al costo di € 34.663,77 oltre IVA e Inarcassa, importo complessivo € 43.981,39, giusta offerta economica allegata (all. n.2);
- di approvare lo schema di disciplinare di incarico professionale, allegato alla nota prot. n. 12172 del 4/9/2019 all. n. 1).

L'onere di cui al presente provvedimento per un importo totale pari ad € 43.981,39 compresi IVA e Inarcassa, nell'attesa del perfezionamento dell'iter inerenti i finanziamenti ex art. 20 L. n.67/1987 graverà sul bilancio economico 2019 c. 502020119.

Con successivo atto l'onere sarà fatto gravare sul relativo Decreto Ministeriale.

La UOC Servizio Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Servizio Tecnico

Francesco Proietto

U.O.C. SERVIZIO TECNICO

Roma,

Spett. Studio Cartolano Società di Ingegneria
Email: ingcartolano@gmail.com

Oggetto: Interventi urgenti per la messa a norma antincendio dell'ospedale IFO – richiesta di offerta per oneri professionali

Questi IFO hanno la necessità di procedere alla progettazione esecutiva degli interventi, urgenti, per la messa a norma dell'ospedale, secondo quanto prescritto dal DM 19/03/2015, il cui importo ammonta ad €.290.000,00 (+IVA)

Codesto spett. studio di progettazione, selezionato dall'albo fornitori professionisti degli IFO, è chiamato a fornire la propria miglior offerta per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo (comprensivo del Piano di Sicurezza e Coordinamento - PSC), quest'ultimo adeguato all'indizione di una gara a procedura negoziata per l'esecuzione delle opere.

I progetti definito ed esecutivo dovranno essere realizzati sulla base delle indicazioni che saranno fornite da questo Ente e sulla base dei rilievi da eseguirsi in maniera obbligatoria e capillare.

La progettazione complessiva dovrà essere eseguita entro e non oltre 60 gg naturali e consecutivi.

L'importo base, come da parcella professionisti in vigore è di €.36.488.18 (+CNAPIALP 4% e IVA 22%), così suddivisi:


progetto definitivo €.20.731.91 (+CNAPIALP 4% e IVA 22%)

progetto esecutivo (compreso PSC) €.15.756,26 (+CNAPIALP 4% e IVA 22%).

La realizzazione dei lavori e delle prestazioni professionali, questa inclusa, è a carico del finanziamento ex art.20 L.67/88.

La SV, qualora interessata all'incarico dovrà inviare, entro il 10 settembre 2019 all'indirizzo PEC uoctecnica@cert.ifo.it, la propria offerta tecnica-economica basata sul disciplinare d'incarico e sull'importo posto a base d'offerta, indicando il prezzo ed il relativo ribasso offerto. Non saranno accettate offerte economiche in rialzo,

Distinti saluti


Il Direttore U.O.C.
(Ing. Francesco Proietto)

Allegati:
Disciplinare di incarico

DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE

INTERVENTI URGENTI PER LA MESSA A NORMA ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE IFO - PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA

TRA

Gli Istituti Fisioterapici Ospitalieri (C.F. 02153140583, P.I. 01033011006) rappresentati dall'Ing. Francesco Proietto (in seguito "l'Amministrazione") in qualità di Direttore della UOC Servizio Tecnico, domiciliato per la carica presso la sede di Via Elio Chianesi 53, 00144 Roma

E

Arch., con Studio professionale in PIVA in seguito il "Professionista"

PREMESSO CHE

l'Amministrazione, con Determinazione Dirigenziale n..... del ha approvato l'affidamento al Professionista dell'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva (comprensiva del Piano di Sicurezza e Coordinamento – PSC) degli interventi urgenti per la messa a norma antincendio della Struttura Ospedaliera degli IFO Via Elio Chianesi Roma;

Tutto ciò premesso, con valore di parte integrante e sostanziale delle pattuizioni che seguono, tra le parti:

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione conferisce al Professionista, sulla base dell'offerta tecnico - economica del prodotta dal professionista che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, l'incarico di progettazione definitiva ed esecutiva degli interventi urgenti per la messa a norma antincendio della Struttura Ospedaliera degli IFO Via Elio Chianesi Roma. In particolare le attività sono di seguito meglio elencate:

ART. 2 – Elaborati, prestazioni e modalità di svolgimento dell'incarico

L'incarico dovrà essere svolto dal professionista incaricato sulla base delle informazioni fornite da questo Ente e sulla base dei rilievi obbligatoriamente necessari e da eseguirsi da parte del professionista incaricato. Gli elaborati richiesti sono:

1- Progetto definitivo

2- Progetto esecutivo (compreso PSC)

Il progetto esecutivo dovrà essere predisposto in modo da costituire base di gara d'appalto a procedura negoziata.

I suddetti elaborati dovranno essere consegnati, in triplice copia cartacea ed in formato digitale (pdf firmati e formati editabili) su supporto informatico. Il Professionista dovrà relazionarsi con i tecnici del Servizio Tecnico degli IFO riguardo l'andamento della progettazione. Gli elaborati prodotti rimarranno di proprietà degli IFO.

ART. 3 – Corrispettivo e pagamenti

Il corrispettivo per il presente incarico viene stabilito in €.....,00(+CNPAIAL 4% e IVA 22% = €.....), omnicomprensivi di ogni onere e spesa per l'esecuzione della prestazione in oggetto..

La fatturazione sarà autorizzata al termine di ognuna delle singole attività oggetto d'incarico certificato da IFO, come di seguito indicate:

1- Progetto definitivo €.....

2- Progetto esecutivo (compreso PSC) €.....

La realizzazione dei lavori e delle prestazioni professionali, questa inclusa, è a carico del finanziamento ex art.20 L.67/88. Il pagamento delle fatture da parte di IFO è subordinato all'erogazione del corrispettivo da parte del Ministero della Salute.

ART. 4 – Tempi e penali

L'incarico deve essere eseguito nel limite di 60 gg naturali e consecutivi a partire dalla data di sottoscrizione dell'incarico, così suddivisi: 30 gg per il progetto definitivo e 30 gg per il progetto esecutivo (compreso PSC).

Per ogni giorno di ritardo, il RUP può comminare una penale pari allo 0,5% dell'importo contrattuale fino ad un massimo del 10% dell'importo contrattuale

Risoluzione del contratto nel caso di ingiustificato ritardo nella consegna di ognuno dei due livelli progettuali superiore a 15 gg naturali e consecutivi.

ART. 5 – Divieto di subappalto e cessione

E' fatto divieto al professionista incaricato il subappalto o la cessione della prestazione in oggetto a terzi, pena l'immediata risoluzione del contratto per colpa dello stesso ed il risarcimento, a favore del Committente, di ogni danno e spesa.

ART.6 – Oneri contrattuali

Saranno a carico del Professionista gli eventuali oneri di registrazione del presente contratto, se ritenuto necessario. Il Professionista dovrà possedere una copertura assicurativa RC per rischi professionali di importo pari almeno all'importo delle opere da progettare. All'atto dell'affidamento il Professionista dovrà depositare la garanzia definitiva ai sensi dell'art.103 del D.Lgs. 50/2016.

ART. 7- Foro competente

In caso di controversie il foro competente è esclusivamente quello di Roma. E' escluso il ricorso al Collegio Arbitrale.

ART.8 – Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si applicano le disposizioni previste dagli artt. N.2229 e seguenti del Codice Civile e dalla normativa vigente in materia di Lavori Pubblici.
Roma,

Il Direttore UOC Tecnica Ingegneria Clinica

(Ing. Francesco Proietto)

Il Professionista Incaricato

(.....)

Spett.le

I.F.O. – ISITITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
Via Elio Chianesi, n°53 – 00144 ROMA
IRE – ISTITUTO NAZIONALE TUMORI “REGINA ELENA”
ISG – ISTITUTO DERMATOLOGICO “SAN GALLICANO”
U.O.C. Servizio Tecnico
Direttore Ing. Francesco Proietto

Oggetto: Richiesta offerta economica per l’affidamento dell’incarico di progettazione definitiva ed esecutiva (compreso piano di sicurezza e coordinamento) relativo ad interventi urgenti per la messa a norma antincendio dell’Ospedale IFO.

In riferimento alla richiesta di offerta per l’affidamento dell’incarico professionale in oggetto, il sottoscritto Ing. Domenico Cartolano, nato a Taurianova (RC) il 19/09/1972, residente per la carica in Roma, Piazza Istria n°2, in qualità di Titolare della Società d’Ingegneria Studio Cartolano s.r.l.

DICHIARA

- Di applicare uno sconto del 5,0% (cinquevirgolazeropercento) sull’importo di € 36.488,18 (trentaseimilaquattrocentottantottovirgoladiciotto) posto a base d’asta;
- Di ritenere remunerativo il compenso offerto;
- Di accettare quanto riportato nel disciplinare d’incarico inviato dalla stazione appaltante unitamente alla richiesta di offerta prot. n°0011158 del 09/08/2019.

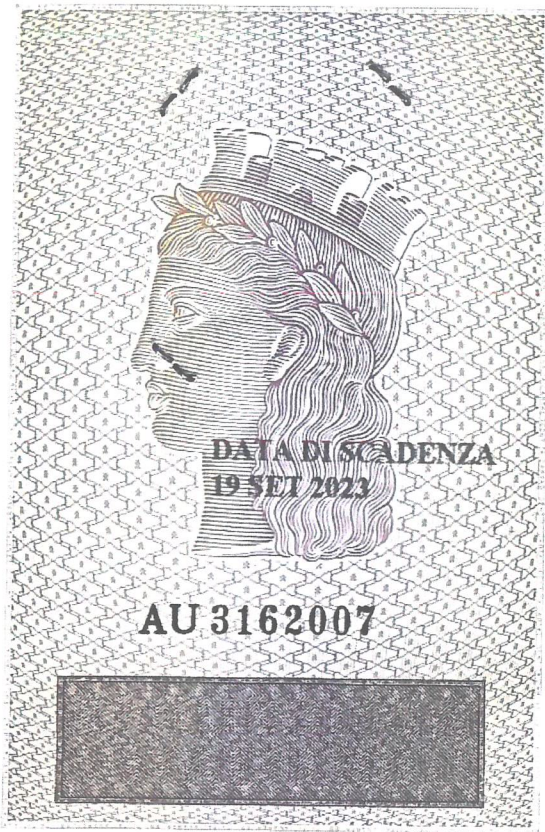
In virtù di quanto sopra esposto la migliore offerta dello Studio Cartolano s.r.l. è pari ad € 34.663,77 (trentaquattromilaseicentossessantatrevirgolasettantasette) oltre IVA e CNPAIA.

Si allegano:

- Documento d’identità;
- Lettera richiesta offerta;
- Disciplinare d’incarico
Roma, 02/09/2019

Ing. Domenico Cartolano
Studio Cartolano s.r.l.

STUDIO CARTOLANO SRL
società unipersonale
Piazza Istria, 2 - 00198 Roma
C.F./P.IVA 13300991000
REA RM 1436855



IPZS spa - C.C.V. - ROMA



Cognome..... **CARTOLANO**

Nome..... **DOMENICO**

nato il..... **19/09/1972**

(atto n..... **00049** **2** **A**.)

a..... **TAURIANOVA (RC)**

Cittadinanza..... **ITALIANA**

Residenza..... **ROMA**

Via..... **VIA DEI MONTI DI PIETRALATA N.18 SC.A**

IN.14

Stato civile..... **CONIUGATO**

Professione..... **INGEGNERE**

CONNOTATI E CONTRASSEGNI SALIENTI

Statura..... **1,78**

Capelli..... **Neri**

Occhi..... **Castani**

Segni particolari..... **---**



Firma del titolare..... *Domenico Cartolano*

ROMA **27 DIC 2012**



IL SINDACO
Flavia Scapellato
Strutture Amministrative
Flavia Scapellato