

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 589 del 30/06/2020

**OGGETTO: Affidamento alla ditta TECNICA MP S.r.l. dell'esecuzione di prove strumentali finalizzate alla verifica strutturale di un solaio presso la sede del "Centro avanzato per la tutela della salute della donna" di Palazzo Baleani.
Importo euro 2.800 (I.V.A. esclusa)
CIG: ZDD2D1FBEC**

Esercizi/o 2020 - conto 503010101 Centri/o di costo .

- **Importo presente Atto: € 3.416,00**

- **Importo esercizio corrente: € 3.416,00**

Budget

- **Assegnato: € 1.300.000,00**

- **Utilizzato: € 1.108.442,76**

- **Residuo: € 188.141,24**

Autorizzazione n°: 2020/94005.1318

Servizio Risorse Economiche: **Cinzia Bomboni**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-581-2020

L'estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i;
- Visto il decreto legislativo 16 ottobre 2003, n. 288;
- Vista la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;
- Vista la Deliberazione n. 511 del 27 giugno 2017 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e Professionale degli IFO;
- Viste le deliberazioni n. 153 del 19 febbraio 2019 e n. 489 del 3 giugno 2019 di Adozione dell'Atto Aziendale degli I.F.O.;
- Premesso che presso l'edificio noto come Palazzo Baleani (in Corso Vittorio Emanuele II°, in Roma) è sito un ambulatorio distaccato degli I.F.O. che ospita il cosiddetto "Centro avanzato per la tutela della salute della donna" (nel seguito indicato come "Centro") con funzioni di diagnosi e presa in carico delle donne con sospetta patologia tumorale, con particolare riferimento a quella della mammella e dell'apparato riproduttivo;
- che il Centro è collocato al terzo e al quarto piano dell'edificio: in particolare, al terzo sono raggruppate tutte le attività sanitarie, e nel merito, anche le apparecchiature per la diagnostica per immagini tra quali è di imminente acquisizione anche un sistema telecomandato per l'esecuzione di radiografie;

- Considerato che il peso in esercizio del citato apparecchio “Telecomandato” è di circa 1500 kg e che non è nota, con la certezza necessaria, la composizione strutturale del solaio ovvero il carico utile che lo stesso è in grado di sostenere;
- che la conoscenza della composizione (in termini di materiali e tipologia di struttura portante) del solaio è peraltro informazione necessaria per la valutazione del rischio connesso all’uso di sorgenti ionizzanti ovvero per la predisposizione delle necessarie schermature e consequenziali atti autorizzativi (all’esercizio) da parte degli Uffici preposti;
- Ritenuto per quanto sopra motivato dover procedere con sollecitudine all’esecuzione di rilievi strutturali e di misure attraverso ispezioni visive e simulazione di carichi accidentali al fine di acquisire sia la composizione del solaio e sia la sua capacità portante;
- Considerato che tra le ditte iscritte all’Albo dei fornitori della proponente Unità, la TECNICA MP S.r.l. (con sede in Via Rapagnano n. 77, 00138 Roma) è specializzata, tra l’altro, anche nell’esecuzione di prove di carico e verifiche strutturali;
- Vista la nota mail redatta in data 16 maggio 2020 dallo scrivente Servizio con la quale si chiede a TECNICA MP di formulare la propria migliore offerta tecnica ed economica per l’esecuzione delle prove in parola allegata al presente atto in modo da formarne parte integrante e sostanziale (allegato n. 1);
- Acquisita l’offerta della la società Tecnica MP, prot. 045 Rm 20 in data 25 maggio 2020 di € 2.800,00 oltre IVA (+ € 616,00 iva 22% = € 3.416,00), allegata al presente atto in modo da formarne parte integrante e sostanziale (allegato n. 2);
- Ritenuta congrua economicamente l’offerta tecnico-economica della società Tecnica MP e adeguata alle esigenze sopra espresse;

Visto l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice così come modificato dal D.Lgs. n. 56/2017 “...*le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...*”;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi della legge del 14 gennaio 1994, n.20 art.1 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui alla legge 7 agosto 1990 n. 241 art. 1, primo comma come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n.15;

Attestato in particolare, che il presente provvedimento è stato predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio;

Propone

Ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice così come modificato dal D.Lgs. n.56/2017 e per i motivi di cui in narrativa, che si intendono integralmente confermati di approvare:

- l'affidamento alla società Tecnica MP dei lavori di indagine sperimentale del solaio di calpestio del locale denominato “Telecomandato” ubicato al piano terzo di Palazzo Baleani, nel quale sarà ospitata un'apparecchiatura per la diagnostica RX (il Telecomandato) del peso di oltre 1300 Kg. in esercizio;
- che l'importo di € 2.800,00 oltre IVA (+ 616,00 IVA 22% = € 3.416,00) è da registrare nel bilancio di questi Istituti sul conto 5.03.01.01.01 per l'anno 2020.

La U.O.C. proponente curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

DIAGNOSI DELLE STRUTTURE

TECNICAMPwww.tecnicamp.comSISTEMA DI GESTIONE
QUALITÀ CERTIFICATO

Roma, 25 Maggio 2020

rif.offerte/045 Rm 20 - IFO – Palazzo Baleani – Locale Telecomandato - p.c.

SPETT.LE

Istituti Fisioterapici Ospitalieri

U.O.C. Tecnica ed Ingegneria Clinica

Via Elio Chianesi 53 - 00144 Rome - Italy

Alla c.a. dell'Ing. Raul Paolini – Mob. 3298329940 – Mail: raoul.paolini@ifo.gov.it

Oggetto: Offerta economica per l'esecuzione di indagini sperimentali solaio di calpestio del locale telecomandato ubicato al piano terzo del "Centro Avanzato per la Tutela della Salute della Donna" presso Palazzo Baleani in Corso Vittorio Emanuele II n.244 - Roma.

A seguito alla vostra richiesta ed in riferimento al sopralluogo eseguito in data odierna, con la presente Vi trasmettiamo la ns. migliore offerta economica per l'esecuzione delle prove ed indagini sperimentali di cui in oggetto.

SERVIZI EROGATI

1) PROVA DI CARICO

A) Al fine di verificare la capacità portante della struttura portante orizzontale in oggetto, di luce pari a circa 6,00 m, sarà eseguita n.1 prova di carico mediante martinetti oleodinamici, fino a riprodurre il peso di un'apparecchiatura per la diagnostica RX dal peso di oltre 1.300 daN in esercizio.

Il carico verrà applicato tramite steps graduali con permanenza al carico massimo fino alla stabilizzazione delle frecce. La rilevazione delle misure degli spostamenti delle strutture portanti orizzontali sarà effettuata all'estradosso del solaio tramite installazione di capisaldi topografici su cui sarà posizionata una stadia invar con codice a barre che verrà letta da un livello digitale di ultima generazione.

B) Prima dell'esecuzione della prova sarà eseguita n. 1 scansione radar con X-Scan PS 1000 sul solaio da testare, eseguita fino a 30 cm di profondità mediante utilizzo di apposita griglia di riferimento di dimensioni 1,20 x 1,2 m, per verificare la tessitura e le caratteristiche dello stesso.

2) CERTIFICAZIONE DI IDONEITÀ/NON IDONEITÀ STATICA DELLE STRUTTURE TESTATE A FIRMA DI PROFESSIONISTA ABILITATO.

Le modalità di esecuzione della prova sono tenute sotto controllo mediante il Sistema di Gestione Qualità aziendale Certificato in conformità alla UNI EN ISO 9001:2015.

DOCUMENTAZIONE FORNITA AL CLIENTE

- Relazione tecnica delle prove svolte corredata da certificati di prova, elaborati grafici e documentazione fotografica e Certificazione di idoneità/non idoneità statica a firma di Professionista abilitato.

ROMA - Tel. 06.4060300 - info@tecnicamp.com

Firenze Tel. 055.685041 - Olbia Cell. 392. 1966958 - Catania 328. 6623626

ONERI A CARICO TECNICA MP S.R.L.

- Spostamenti in A/R di ns. personale e mezzi.
- Presenza di ns. tecnici durante l'esecuzione delle indagini.

ONERI A CARICO DEL CLIENTE

- Completa accessibilità alle zone oggetto delle indagini al ns. personale e mezzi.
- Spostamento e riposizionamento delle suppellettili, qualora presenti, nella zona oggetto della prova di carico.
- Energia elettrica a 220 V.
- Fornitura di planimetrie o rilievo planimetrico in scala adeguata agli scopi del lavoro.
- Copia di ns. offerta controfirmata in caso di accettazione.
- IVA a norma di legge.

TEMPISTICA

- Inizio lavori: giovedì 28 maggio 2020.
- Tempi di esecuzione: n.1 giornata lavorativa.

CONDIZIONI COMMERCIALI

Diritto di chiamata e/o approntamento di cantiere (costituito da prenotazione intervento, spostamento mezzi e ns. personale tecnico in a/r, trasporto, montaggio e smontaggio attrezzature su zone di intervento) ed oneri per la sicurezza, ai sensi del D. Lgs. 81/2008;

Importo a corpo € 250,00 + IVA

-Esecuzione di n.1 prova di carico e n.1 indagine con X-Scan, così come descritto nella voce 1)

Importo a corpo € 1.750,00 + IVA

-Certificazione di idoneità/non idoneità statica delle strutture testate a firma di professionista abilitato, così come descritto nella voce 2)

Importo a corpo € 800,00 + IVA

PAGAMENTI

Il pagamento concordato sarà eseguito mediante bonifico bancario, nei seguenti termini:

- 50% contestualmente all'ordine.
- Saldo contestuale alla consegna della relazione tecnica e della relativa fattura.

Il tardato pagamento comporta l'addebito degli interessi passivi al tasso ufficiale di sconto maggiorato di tre punti percentuali annui.

VALIDITÀ OFFERTA

30 giorni.

ROMA - Tel. 06.4060300 - info@tecnicamp.com

Firenze Tel. 055.685041 - Olbia Cell. 392. 1966958 - Catania 328. 6623626

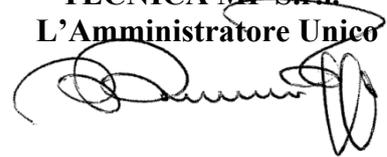
La presente offerta, costituita da n. 3 pagine e controfirmata per accettazione su ogni pagina, rappresenta un contratto formale tra le parti.

Il Cliente, con tale firma, accetta le modalità di pagamento indicate nel presente documento, e dà incarico di svolgere l'indagine.

Per accettazione

rif.offerte/045 Rm 20 - IFO – Palazzo Baleani – Locale Telecomandato - p.c.
(timbro e firma leggibile)

TECNICA MP S.r.l.
L'Amministratore Unico



R: Richiesta prova di carico solaio - Palazzo Baleani - Locale Telecomandato

Info - Tecnica MP srl <info@tecnicamp.com>

Lun 25/05/2020 13:20

A: PAOLINI RAOUL <raoul.paolini@ifo.gov.it>

Cc: PROIETTO FRANCESCO <francesco.proietto@ifo.gov.it>; MAZZEI ANDREA <andrea.mazzei@ifo.gov.it>;

'Manutenzione Ifo' <manutenzione.ifo@cecchini.eu>; UOC Servizio Tecnico <segrtec@ifo.gov.it>

📎 2 allegati (328 KB)

045 RM 20 - IFO - Palazzo Baleani.pdf; ELENCO PERSONALE - IFO - Palazzo Baleani.pdf;

Buongiorno,

a seguito del sopralluogo odierno eseguito con il Geom. Andrea Mazzei, con la presente si allega l'offerta per l'esecuzione della prova di carico da effettuare sul solaio del Centro Avanzato per la Tutela della Salute della Donna ubicato al piano terzo dell'edificio di cui in oggetto.

Come da accordi intercorsi, siamo disponibili ad eseguire l'intervento nella giornata di giovedì 28 maggio p.v. (ore 8.30 - 9.0).

Alla presente si allega anche l'elenco con i nominativi delle persone e dei mezzi per la richiesta di autorizzazione all'interno dell'edificio.

Cordiali saluti

Geom. Sergio Lumaca – Consulente - Mob. 392 1966958

Geom. Sergio Lumaca – Consulente - Mob. 392 1966958

**Tecnica MP s.r.l.**Direzione:

Via Rapagnano, 77- 00138 Roma- tel./fax: 06-4060300

R.E.A. n. 1154744 – P.I.: 09317501006 – cap. sociale: E. 50.000,00 i.v.

Sedi Operative:

Olbia: tel.: 392-1966958

Firenze: tel.: 055-685041

Catania: tel.: 328-6623626

www.tecnicamp.com

non or disclosure by any person other than the intended recipient is strictly prohibited. Thank you

Da: PAOLINI RAOUL [mailto:raoul.paolini@ifo.gov.it]**Inviato:** sabato 16 maggio 2020 10:57**A:** d.cristofori@tecnicamp.com**Cc:** PROIETTO FRANCESCO; MAZZEI ANDREA; Manutenzione Ifo; info@tecnicamp.com; UOC Servizio Tecnico**Oggetto:** Richiesta prova di carico solaio - Palazzo Baleani - locale Telecomandato

Buongiorno Ingegnere,

facendo seguito ai pregressi contatti, si chiede la Vostra migliore offerta tecnico ed economica per l'esecuzione di una prova di carico da eseguire presso Palazzo Baleani, Corso Vittorio Emanuele II° n.244, nei locali del "Centro Avanzato per la Tutela della Salute della Donna", sito al terzo piano dell'edificio.

Il solaio oggetto della prova è relativo al locale denominato "Telecomandato", evidenziato nell'allegata planimetria.

La stanza è destinata ad ospitare un'apparecchiatura per la diagnostica RX (il Telecomandato appunto) dal peso di oltre 1300 kg in esercizio: per completezza si allega anche specifica tavola progettuale redatta dalla ditta installatrice del macchinario.

Sul pavimento del locale è collocata una piastra, di circa 3 x 3 x 0.02 m, la cui finitura esterna è costituita da una lamiera in acciaio "mandorlato": non è stato possibile valutare se trattasi di una piastra per la ripartizione del carico oppure di una schermatura in piombo (la stanza ha ospitato in passato un altro Telecomandato).

I locali sottostanti (2° piano) sono occupati da uffici della Facoltà di Ingegneria "La Sapienza" l'accesso ai quali tuttavia, non è garantito.

In mancanza di specifica documentazione costruttiva, le prove di carico dovranno essere corredate da una analisi della tipologia strutturale del solaio.

L'intervento dovrà essere eseguito entro il corrente mese.

Il Referente tecnico con il quale concordare sopralluoghi e gli aspetti logistici e di coordinamento, sarà il geom. Andrea Mazzei (mob. 348 5294 253, andrea.mazzei@ifo.gov.it).

In attesa di Vostro cortese riscontro si porgono

cordiali saluti

Raoul Paolini

ing. Raoul Paolini
U.O.C. Servizio Tecnico
ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
Via Elio Chianesi 53, 00144 Rome, Italy
mob: +393298329940
fax: +390652665223
raoul.paolini@ifo.gov.it, www.ifo.it