

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 878 del 15/10/2020

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. N. 50/2016 SS.MM.II. ALLA SECURITY 2000 SRL DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RIVELAZIONE E DI SEGNALAZIONE ALLARME D'INCENDIO PRESSO IL CENTRO AVANZATO PER LA TUTELA DELLA SALUTE DELLA DONNA SITO IN PALAZZO BALEANI AL COSTO DI EURO 32.464,27 OLTRE IVA = IMPORTO COMPLESSIVO EURO 39.606,41 - APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - CIG Z192E44CA4

Esercizi/o 2020 - conto 11020301/507010103 Centri/o di costo .

- **Importo presente Atto: € 65.690,20**

- **Importo esercizio corrente: € 64.491,04**

Budget

- **Assegnato: € 2.956.660,00**

- **Utilizzato: € 827.284,28**

- **Residuo: € 2.064.884,68**

Autorizzazione n°: 2020/98324.1825 (101020301 E. 64.491,04) - (507010103 E. 749,16)

Servizio Risorse Economiche: **Livio Cardelli**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-893-2020

L'estensore

Manuela Silverio

Il Responsabile del Procedimento

Francesco Proietto

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 4 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

- all. n. 3 quadro economico
- all. n. 2 offerta economica
- all.n 1 verbale di gara

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Viste le deliberazioni n. 153 del 19 febbraio 2019 e n. 489 del 3 giugno 2019 di Adozione dell'Atto Aziendale degli I.F.O.;
- Vista la deliberazione n. 511 del 27 giugno 2017 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., avente ad oggetto il nuovo Codice degli appalti delle Pubbliche Amministrazioni;
- Visto il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163", nelle parti ancora vigenti;
- Premesso che:
- che con DCA del 2 dicembre 2019 n. 488 è stato istituito il Centro Avanzato per la Tutela della Salute della Donna presso Palazzo Baleani in Roma;
 - che tale Centro viene attivato in collaborazione tra l'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" e l'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri, giusta apposita Convenzione sottoscritta dagli organi strategici degli Enti citati in data 3 febbraio 2020;
- Rilevato:
- che, dalle valutazioni eseguite dalla UOC Patrimonio e Tecnico degli IFO, è risultato che la struttura di Palazzo Baleani è sprovvista dell'impianto impianto di rivelazione e di segnalazione allarme d'incendio, la cui dotazione è obbligatoria ai sensi della vigente normativa in materia di sicurezza antincendio;
 - che, per realizzare i lavori di che trattasi, con nota prot. n. 10896 dell'11 settembre 2020 la UOC proponente ha invitato a presentare offerta economica, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 ss.mm.ii., due operatori economici selezioni dall'Albo fornitori sulla base dei requisiti tecnici necessari per realizzare i lavori di che trattasi;
- Rilevato che alla data del 28 settembre 2020 - scadenza del termine di presentazione - risulta pervenuta l'unica offerta della Security 2000 srl;

Richiamata	la determina n. 842 del 5 ottobre 2020 con cui è stato nominato il seggio di gara preposto allo svolgimento delle operazioni di gara;
Acquisito	il verbale redatto dal seggio di gara, allegato alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 1);
Atteso	che l'offerta, come presentata con un ribasso pari al 20% sull'importo posto a base d'asta, è stata ritenuta congrua ed idonea a soddisfare le esigenze urgenti degli IFO;
Considerato	che, all'esito della valutazione effettuata, il Seggio di gara ha aggiudicato in via provvisoria l'affidamento dei lavori di che trattasi alla Security 2000 srl
Ritenuto	opportuno, per le motivazioni su esposte, procedere ex art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs. 18 aprile 2016 n.50 ss.mm.ii. all'affidamento alla Security 2000 srl dei lavori di realizzazione dell'impianto di rivelazione e di segnalazione allarme d'incendio presso il Centro Avanzato per la Tutela della Salute della Donna sito in Palazzo Baleani, per un importo di € 32.464,27 oltre iva = importo complessivo € 39.606,41, come da offerta economica allegata alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 2);
Ritenuto	necessario approvare il quadro economico di procedimento pari ad € 65.690,20, come da allegato alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 3);
Attestato	che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;
Attestato	altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- di prendere atto dell'esito del verbale del Seggio di gara, allegato alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale (all. n. 1);

- di affidare ex art. 36, comma 2, lett. A) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 ss.mm.ii. alla Security 2000 srl i lavori di realizzazione dell'impianto di rivelazione e di segnalazione allarme d'incendio presso il Centro Avanzato per la Tutela della Salute della Donna sito in Palazzo Baleani, per un importo di € 32.464,27 oltre iva = importo complessivo € 39.606,41, come da offerta economica allegata alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 2);
- di approvare il quadro economico di procedimento pari ad €.65.690,20, allegato alla presente deliberazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n.3);

L'onere di spesa del presente provvedimento pari ad € 65.690,20 iva inclusa graverà sul bilancio economico anno 2020 come di seguito suddiviso:
per € 64.491,04 sul conto economico 1.01.02.03.01 nella parte dedicata a Palazzo Baleani;
per € 749,16 sul conto economico 5.07.01.01.03 (accantonamento Fondo incentivante ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016).

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A) DEL D. LGS. N. 50/2016 SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO DI RIVELAZIONE E DI SEGNALAZIONE ALLARME D'INCENDIO PRESSO IL CENTRO AVANZATO PER LA TUTELA DELLA SALUTE DELLA DONNA SITO IN PALAZZO BALEANI - CIG Z192E44CA4

Verbale del 6 ottobre 2020

Il giorno 6 del mese di ottobre dell'anno 2020, alle ore 12.30, presso la UOC Patrimonio e Tecnico – si è costituito il seggio di gara composta da:

Presidente: Ing. Francesco Proietto (R.U.P.);

Segretaria: Dott.ssa Manuela Silverio (UOC Servizio Tecnico);

Preliminarmente, si prende atto che:

- con note prot. n. 10896 dell'11 settembre 2020 sono stati invitati a presentare offerta economica n. 2 operatori economici selezionati dall'Albo fornitori dell'Ufficio proponente, sulla base dei requisiti tecnici necessari per realizzare i lavori di che trattasi;
- in data 28 settembre 2020 è scaduto il termine fissato per la presentazione delle offerte ed è pervenuta la sola offerta della Security 2000 srl – prot. n. 11570 del 28/9/2020;
- con determina n. 842 del 5/10/2020 è stato nominato il seggio di gara preposto alle operazioni di gara.

Si prosegue all'apertura e alla visione della documentazione presentata.

Si apre la busta contenente la Documentazione Amministrativa e si procede all'esame della documentazione stessa verificandone la completezza e regolarità, secondo quanto disposto nella lettera di invito.

Si decide di ammettere senza riserva al proseguo delle operazioni di gara la Security 2000.

A questo punto si procede all'apertura della busta contenente l'offerta economica. Per i lavori di che trattasi il concorrente offre l'importo di € 32.464,27 oltre IVA.

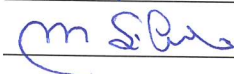
Il RUP ritiene l'importo offerto congruo, anche in considerazione del ribasso pari al 20% rispetto alla base d'asta e si aggiudica la procedura alla Security 2000 srl con sede in Roma Vai del casale Santarelli 51.

Alle ore 12.45, la seduta è tolta.

Letto, confermato e sottoscritto
Ing. Francesco Proietto



Dott.ssa Manuela Silverio



Lo

Lavori di realizzazione dell'impianto di rivelazione e di segnalazione allarme d'incendio presso il Centro Avanzato per la Tutela della Salute della Donna

OFFERTA ECONOMICA

CONCORRENTE: Security 2000 Srl - Via del Casale Santarelli 51 - 00118 Roma

SECURITY 2000 s.r.l.
Via del Casale Santarelli, 51
00118 ROMA
C. F. e P. IVA 05989761001

INDICAZIONE IMPORTO A BASE DI GARA

	Descrizione	Prezzo	
A	Importo totale Appalto	€ 39.955,33	
	di cui		
B	Oneri per la sicurezza da rischi interferenti già compresi nell'importo dei Lavori	€ 2.500,00	
C=A-B	TOTALE IMPORTO APPALTO A BASE DI GARA (al netto degli oneri della sicurezza B)	€ 37.455,33	

OFFERTA DA COMPILARE A CURA DEL CONCORRENTE

	Descrizione	Prezzo in cifre	Prezzo in lettere
D	Lavori totali al netto degli oneri per la sicurezza	€ 29.964,27	Ventinovemilanovecentosessantaquattro/27
B	somma oneri per la sicurezza	€ 2.500,00	Duemilacinquecento/00
E=D+B	TOTALE OFFERTA	€ 32.464,27	Trentaduemilaquattrocentosessantaquattro/27

Calcolo del ribasso risultante


		Ribasso percentuale in cifre	Ribasso percentuale in lettere
R	Totale offerta al netto degli oneri per la sicurezza (casella D)	20%	Venti %
	TOTALE IMPORTO APPALTO A BASE DI GARA (al netto degli oneri della sicurezza) Casella C		

IL CONCORRENTE

SECURITY 2000 s.r.l.
Via del Casale Santarelli, 51
00118 ROMA
C. F. e P. IVA 05989761001

POLIAMBULATORIO DI PALAZZO BALEANI
REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO RIVELAZIONE FUMI
QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE

POS	DESCRIZIONE	BASE GARA	AGGIUDICAZIONE
A	LAVORI		
A.1	Realizzazione impianto rivelazione fumi	39.955,33	32.464,27
	SOMMA (A)	39.955,33	32.464,27
	di cui oneri per la sicurezza	2.500,00	2.500,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Spese tecniche	10.000,00	10.000,00
B.2	Imprevisti 10%	3.995,53	3.246,43
B.3	Fondo ex art.113 D.Lgs.50/216 1,875%	749,16	749,16
B.4	IVA 22%	10.990,17	9.342,14
	SOMMA (B)	25.734,87	23.337,73
	Economie		9.888,20
	TOTALE PROCEDIMENTO	65.690,20	65.690,20


I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
 U.O.C. Patrimonio e Tecnico
 Il Direttore Ing. Francesco Proletto