

## UOC Acquisizione Beni e Servizi

**Il dirigente della UOC Acquisizione Beni e Servizi  
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015  
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

**N. 1002 del 25/11/2020**

**OGGETTO: Misure per la prevenzione e la limitazione della diffusione del SARS-CoV-2 e della patologia correlata CoViD-19: affidamento ai sensi dell'Art.63 comma 3 lett.b del D.Lgs. 50/2016 e smi, alla TECNIFOR S.p.a., del noleggio, per un periodo di sei mesi, di un modulo prefabbricato di 30mq dedicato all'esecuzioni di tamponi e noleggio e posa in opera di n°1 modulo prefabbricato attrezzato con servizi igienici necessari all'utenza esterna in attesa.  
CIG. 85118221B9**

Esercizi/o 2020/2021 conto 504020201    Centri/o di costo 3001900 covid-19

- **Importo presente Atto: € 33.940,40**

- **Importo esercizio corrente: € 5.656,73**

Budget

- **Assegnato: € .**

- **Utilizzato: € .**

- **Residuo: € .**

**Autorizzazione n°: 2020/94017.2027**

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Acquisizione Beni e Servizi    Proposta n° DT-1019-2020

**L'estensore**

**Domenico Fiorillo**

**Il Responsabile del Procedimento**

**Gianluca Moretti**

**Il Dirigente della UOC Acquisizione Beni e  
Servizi**

**Gianluca Moretti**

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

***Il Dirigente della UOC Acquisizione Beni e Servizi***

Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 ss.mm.ii.;

Visto il decreto legislativo 16 ottobre 2003, n. 288;

Visto la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;

Visto il decreto legislativo 18 aprile 2016, n.50 e ss.mm.ii.;

Premesso che le vigenti Norme comportamentali (nazionali e I.F.O.) dettate dall'emergenza sanitaria in corso (ex CoViD-19) prevedono, specificatamente l'obbligo del mantenimento delle distanze interpersonali non inferiori ad un metro, nonché il divieto di assembramenti di gruppi di persone;

Considerato che il protocollo sanitario predisposto e aggiornato per l'emergenza in corso prevede per coloro che debbano subire un intervento chirurgico, in via preventiva, anche il prelievo mediante tampone orofaringeo di un campione di muco (esame mirato alla verifica della presenza o meno nel paziente dell'agente patogeno);

che per ottemperare alle prescrizioni sulla distanza sociale sopra accennate, la Direzione Sanitaria Aziendale ha disposto che le attività ambulatoriali relative ai prelievi mediante tamponi, siano tassativamente eseguite all'esterno dell'edificio ospedaliero pur rispettando gli imprescindibili requisiti di comfort e sicurezza per i pazienti e per gli operatori sanitari;

Visto la deliberazione 766 del 10 luglio 2020 avente ad oggetto "Misure per la prevenzione e la limitazione della diffusione del SARS-CoV-2 e della patologia correlata CoViD-19: affidamento, alla TECNIFOR S.p.a., del noleggio, per un periodo di sei mesi, di un modulo prefabbricato da attrezzare ad ambulatorio medico";

Preso atto della comunicazione inoltrata a mezzo mail in data 28 ottobre 2020 dall'Ing. Paolini della UOC Patrimonio e Tecnico inerente lo studio dell'ampliamento e della nuova disposizione delle strutture mobili posizionate all'esterno del piazzale principale degli IFO accettate dalla Direzione Sanitaria Aziendale, Direzione Sanitaria di Presidio e D.I.T.R.A.R. che prevede oltre la fornitura di una struttura prefabbricata adibita a servizi igienici, la fornitura e posa in opera di un altro modulo da 29.52 mq, incrementare così il numero di pazienti esaminati, a sostituzione di quello già presente dedicato al prelievo di muco

mediante tampone orofaringeo garantendo la continuità delle attività di prelievo;

Tenuto conto che non sono definiti a tutt'oggi i tempi di rientro della emergenza sanitaria causata dalla pandemia ex CoViD-19;

Acquisita l'offerta tecnica ed economica n. p/0959/rm/wa/ts del 18/11/2020 corredata delle relative planimetrie, della TECNIFOR S.p.a., che allegata al presente atto ne diventa parte integrante e sostanziale, che prevede un onere economico totale pari ad € 27.820,00 € oltre I.V.A., per il noleggio, per un periodo di sei mesi delle seguenti strutture:

- N°1 monoblocco prefabbricato tipo TA7 dim. m. 4,92 x 2,46 x 2,70 h interna completo di n. 3 portoni esterni, n. 3 finestrini a sporgere. Ambiente sanitario uomini completo di antibagno con lavabo e ambiente con WC, ambiente sanitario donne completo di antibagno con lavabo e ambiente con vaso WC. Ambiente per uso servizio igienico per disabili, completo di tutte le strutture conformi alle norme vigenti. (pedana di accesso esclusa) al costo di 8.920,00 iva al 22% esclusa per un periodo di 6 mesi;

- N.1 modulo prefabbricato (mq 29.52) dim. Est. Mt 6,00 x 4,92 x 3,07 (h utile interna 2,70) realizzata mediante l'accoppiamento di n.2 monoblocchi prefabbricati della serie CM1 dim. Est. Cad. mt 6.00x2.46x h3.07 (h utile interna mt 2.70) (configurazione struttura come disegno D6648T allegato) al costo di € 18.900,00 iva al 22% esclusa per un periodo di 6 mesi;

Valutata la proposta della TECNIFOR S.p.a. perfettamente adeguata alle esigenze sanitarie sopra descritte;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra motivato, affidare ai sensi dell'Art.63 comma 3 lett.b del D.Lgs. 50/2016 e smi alla TECNIFOR S.p.a., con sede in Via G. Galilei n.1, 05029 Sangemini (TR), la fornitura mediante noleggio, per un periodo di sei mesi di:

- N°1 monoblocco prefabbricato tipo TA7 dim. m. 4,92 x 2,46 x 2,70 h interna completo di n. 3 portoni esterni, n. 3 finestrini a sporgere. Ambiente sanitario uomini completo di antibagno con lavabo e ambiente con WC, ambiente sanitario donne completo di antibagno con lavabo e ambiente con vaso WC. Ambiente per uso servizio igienico per disabili, completo di tutte le strutture conformi alle norme vigenti. (pedana di accesso esclusa) al costo di 8.920,00 iva al 22% esclusa per un periodo di 6 mesi;

- N.1 modulo prefabbricato (mq 29.52) dim. Est. Mt 6,00 x 4,92 x 3,07 (h utile interna 2,70) realizzata mediante l'accoppiamento di n.2 monoblocchi prefabbricati della serie CM1 dim. Est. Cad. mt 6.00x2.46x h3.07 (h utile interna mt 2.70) (configurazione struttura come disegno D6648T allegato) al costo di € 18.900,00 iva al 22% esclusa per un periodo di 6 mesi;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;

Attestato altresì che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo attesta, in particolare, che lo stesso è predisposto nel pieno rispetto delle indicazioni e dei vincoli stabiliti dai decreti del Commissario ad acta per la realizzazione del Piano di Rientro dal disavanzo del settore sanitario della Regione Lazio.

### **DETERMINA**

per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- di affidare ai sensi dell'Art.63 comma 3 lett.b del D.Lgs. 50/2016 e smi alla TECNI-FOR S.p.a., con sede in Via G. Galilei n.1, 05029 Sangemini (TR), la fornitura mediante noleggio, per un periodo di sei mesi di:

- N°1 monoblocco prefabbricato tipo TA7 dim. m. 4,92 x 2,46 x 2,70 h interna completo di n. 3 portoni esterni, n. 3 finestrini a sporgere. Ambiente sanitario uomini completo di antibagno con lavabo e ambiente con WC, ambiente sanitario donne completo di antibagno con lavabo e ambiente con vaso WC. Ambiente per uso servizio igienico per disabili, completo di tutte le strutture conformi alle norme vigenti. (pedana di accesso esclusa) al costo di 8.920,00 iva al 22% esclusa per un periodo di 6 mesi;

- N.1 modulo prefabbricato (mq 29.52) dim. Est. Mt 6,00 x 4,92 x 3,07 (h utile interna 2,70) realizzata mediante l'accoppiamento di n.2 monoblocchi prefabbricati della serie CM1 dim. Est. Cad. mt 6.00x2.46x h3.07 (h utile interna mt 2.70) (configurazione struttura come disegno D6648T allegato) al costo di € 18.900,00 iva al 22% esclusa per un periodo di 6 mesi;

Per un importo complessivo € 27.820,00 iva al 22% esclusa.

L'onere del presente provvedimento pari ad € 33.940,40 iva al 22% inclusa sarà imputato sul Conto 504020201 dell'esercizio finanziario 2020 e 2021 come di seguito indicato:

- anno 2020 € 5.656,73 iva al 22% inclusa
- anno 2021 € 28.283,67 iva al 22% inclusa

- nominare Responsabile Unico del Procedimento il Dr. Gianluca Moretti – Direttore UOC Acquisizione Beni e Servizi;

- nominare Direttore per l'esecuzione del contratto l'Ing. Raul Paolini dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico.

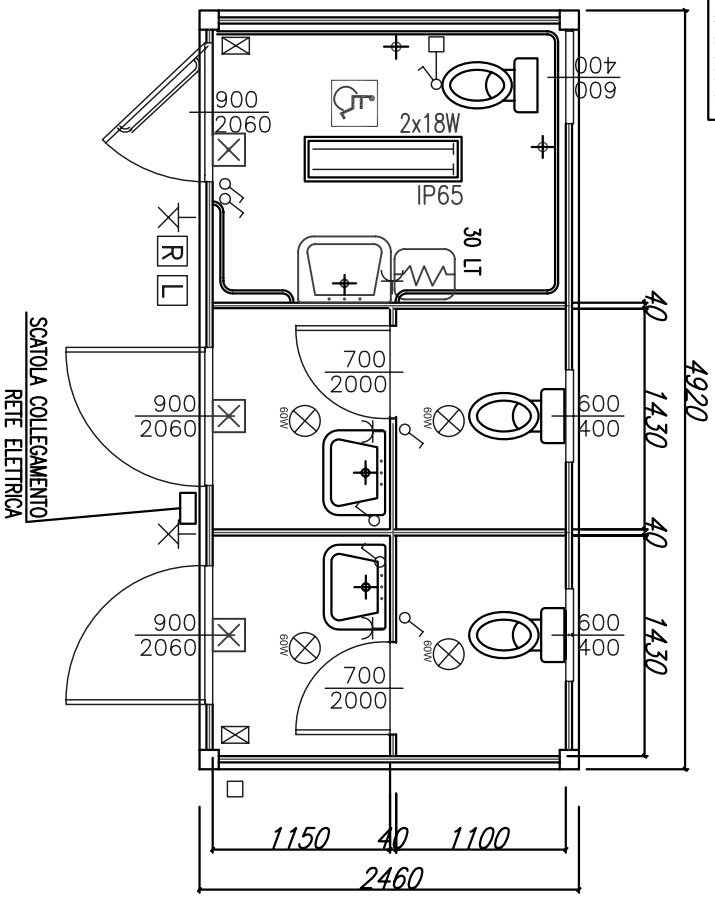
La UOC Acquisizione Beni e Servizi curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Acquisizione Beni e Servizi

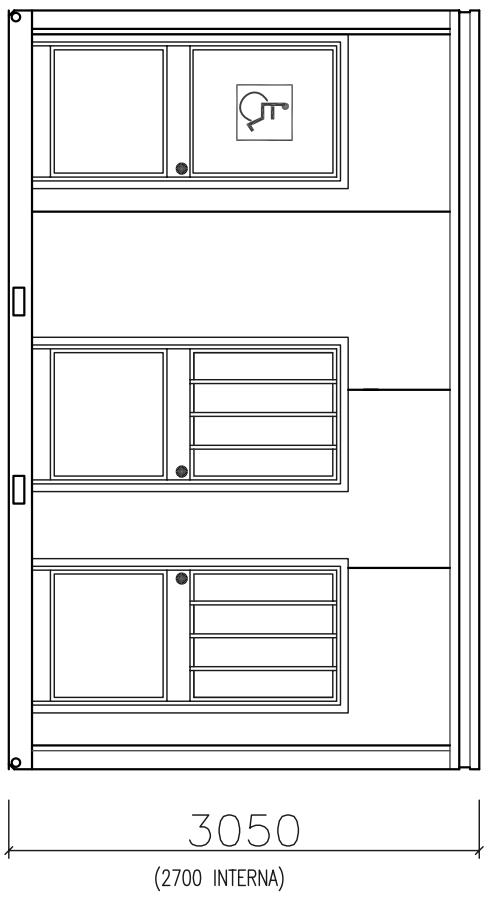
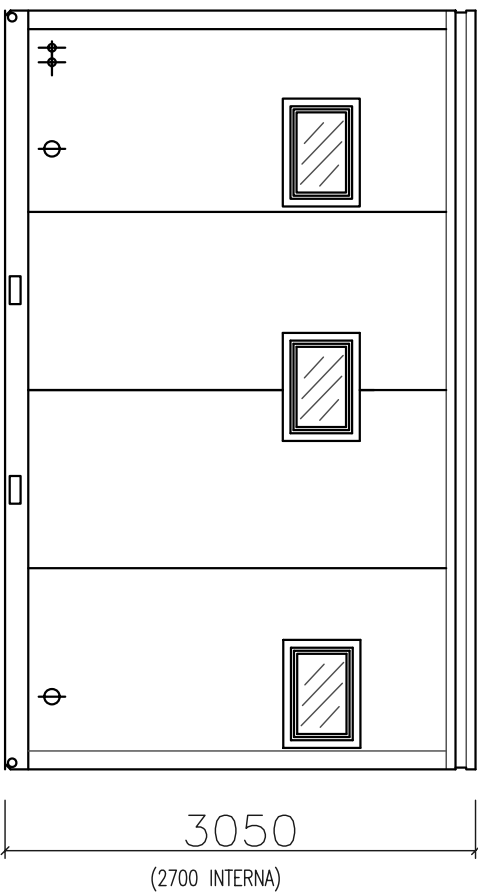
**Gianluca Moretti**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

PIANTA



PROSPETTO LATO SCARICHI



LEGENDA ELETTRICA

<input checked="" type="checkbox"/>	Quadro generale
<input checked="" type="checkbox"/>	Interruttore 10A 250V
<input checked="" type="checkbox"/>	Deviatore 16A 250V
<input checked="" type="checkbox"/>	Interruttore a tirante
<input checked="" type="checkbox"/>	Presca 10/16A 250V
<input checked="" type="checkbox"/>	Plafoniera interna 60W R55
<input checked="" type="checkbox"/>	Plafoniera esterna 60W IP65
<input checked="" type="checkbox"/>	Scatola est. per allaccio corrente
<input checked="" type="checkbox"/>	Lampeggiante
<input checked="" type="checkbox"/>	Ronzatore
<input checked="" type="checkbox"/>	Plafoniera emergenza

REV	DESCRIZIONE	DATA	DIS.

**TECNICO** S.p.A. GRUPPO

Sede legale: Via delle Terre Arnofle, 56 - 05100 Terni

**STABILIMENTO E UFFICI:**  
 VIA G. GALILEI, 1 - 05029 SANGEMINI (TR)  
 Tel. 0744 243444 Fax 0744 243464  
 www.tecnico.it tecnico@tin.it

**MONOBLOCCHI CM1 SERVIZI IGIENICI**  
**TIPO CM1 TAY**

DATA	ESEGUITO	SCALA	APPROVATO
DATE	DRAFT	SCALE	APPROV
02/11/04	C.S	1:50	
DISEGNO N.	FOGLIO N.	TAV. N.	REVISIONE
DWG. N.	SHEET. N.	TAV. N.	REVISION
TAY-CM1			0

Spett.le

**IFO ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI**

U.O.C. Servizio Tecnico

Via Elio Chianesi, 53

00144 Roma (RM)

Tel. 06 52 66 51 06 – 329 83 29 940

e-mail [raoul.paolini@ifo.gov.it](mailto:raoul.paolini@ifo.gov.it)**c.a. Ing. Raoul PAOLINI**

Data: 18/11/2020

Protocollo: P/0959/RM/wa/TS

Oggetto: **AGGIORNAMENTO NS. OFFERTA PROTOCOLLO P/0853/RM/wa/TS del 22/10/2020**

In seguito alla Vs. gentile richiesta ricevuta a mezzo e-mail in data odierna, con la presente Vi rimettiamo aggiornamento, di cui all'oggetto, per il noleggio dei seguenti monoblocchi prefabbricati con **caratteristiche standard**:

- A) N. 1 Monoblocco prefabbricato tipo TA7 dim. m. 4,92 x 2,46 x 2,70 h interna completo di n. 3 portoni esterni, n. 3 finestrini a sporgere. Ambiente sanitario uomini completo di antibagno con lavabo e ambiente con wc, ambiente sanitario donne completo di antibagno con lavabo e ambiente con vaso wc. Ambiente per uso servizio igienico per disabili, completo di tutte le strutture conformi alle norme vigenti. (pedana di accesso esclusa) (Configurazione modulo simile disegno TA7-CM1)**

**PREZZO NOLEGGIO PERIODO**

Compreso trasporto per consegna e per ritiro c/o Vs. sede di Via Elio Chianesi, 53 – Roma (RM), e movimentazione con transpallet sia in fase di consegna che in fase di ritiro per una distanza di circa 250 metri € **8.920,00 + IVA**

- B) N. 1 Struttura prefabbricata (mq. 29,52) dim. est. m. 6,00 x 4,92 x h 3,07 (h utile interna m. 2,70), realizzata mediante l'accoppiamento di n. 2 monoblocchi prefabbricati della serie CM1 dim. est. cad. m. 6,00 x 2,46 x h 3,07 (h utile interna m. 2,70). (Configurazione struttura simile disegno D6648T)**

**DESCRIZIONE CARATTERISTICHE TECNICHE MONOBLOCCO CM1**

**BASAMENTO:** Telaio realizzato con tubolari d'acciaio dim. mm. 100 x 150 spess. 4 mm., uniti mediante saldatura con tubolari 80x80x3. Elementi interni rompitratta realizzati con profilati d'acciaio pressopiegato tipo "omega" altezza mm. 80. Lati esterni (a vista) verniciati colore chiaro (simile RAL 1015).

**PAVIMENTO:** Realizzato con sottofondo in pannello di agglomerato di legno idrofugo spess. mm 18. Finitura in PVC omogeneo spessore mm 2 EN 649, provvisto di marcatura CE (EN14041), Classificazione antiscivolo DIN 51130 R9. Portata 200 kg/mq con carico uniformemente distribuito.

**COLONNE:** Profilati in acciaio ottenuto da profili di lamiera zincate tipo "Sendzimir" S235JR UNI EN 10025/95 spess. mm. 2,5 imbullonate ad inserti in lamiera spess. 6 mm. già predisposti e saldati al basamento ed al telaio di copertura. Lati esterni, a vista, verniciati colore chiaro (simile RAL 1015).

**TELAIO COPERTURA:** Elemento perimetrale realizzato da profilati pressopiegati ottenuti da lamiere zincate tipo "Sendzimir" S235JR UNI EN 10025/95 spess. 25/10 mm., con rinforzi agli angoli all'altezza dei fori per il sollevamento. Lati esterni, a vista, verniciati colore chiaro (simile RAL 1015).

**PARETI ESTERNE:** Realizzate con pannello sandwich spess. 40 mm autoportante con giunto ad incastro, scocche in lamiera zincata spess. 5/10 tipo "Sendzimir" acciaio S235JR UNI EN 10025/95. Lato esterno colore chiaro (simile RAL 1015), lato interno colore bianco/grigio (simile RAL 9002).

Isolamento in poliuretano espanso densità 40 kg/mc, isolamento termico secondo la normativa EN 14509 A.10, kcal/m<sup>2</sup> h °C = 0,46 - trasmittanza termica = 0,54/0,56 W/m<sup>2</sup> K, peso 9,6 kg/mq.

**COPERTURA:** Soffitto in vista realizzato con pannello sandwich spess. 30 mm + 40 mm greca, di pari caratteristiche al pannello parete con l'unica variante di avere la lamiera esterna con profilo grecato, isolamento termico secondo la normativa EN 14509 A.10. Canala di gronda con discendenti a scomparsa inseriti sui quattro angoli. Ulteriore tettino piano di copertura in lamiera grecata zincata.

**INFISSI:** Realizzati con profilati estrusi in alluminio preverniciati di colore bianco (RAL9010):

N. 2 Portoni esterni dim. cm. (90+30) 120x200 circa parte inferiore tamponata parte superiore vetrata completi di serratura e maniglione antipanico

N. 4 Finestre in alluminio dim. cm. 115 x 135 a 2 ante scorrevoli con **vetro camera** e tapparella esterna in PVC;

N. 4 Cupolini in policarbonato dim. cad. cm. 210 x 100 x 35 circa

**IMPIANTO ELETTRICO:** Realizzato a vista in ottemperanza alla normativa Nazionale e a norma DM 37/08 (ex legge 46/90). Tubazioni e scatole in materiale termoplastico autoestinguente.

Tutti i componenti sono certificati dal marchio IMQ (Istituto Italiano Marchio Qualità).

Quadro con interruttore magnetotermico Generale ed interruttori magnetotermico-differenziale a protezione delle linee opportunamente dimensionate relativo a:

N. 4 Punti luce interni con plafoniera al neon 2 x 36 W completa di lampade ed interruttore;

N. 2 Punti luce esterni con plafoniera a tartaruga completi di lampada ed interruttore;

N. 4 Prese f.m. 10/16 A;

N. 2 Prese UNEL 10/16 A per condizionatori;

N. 1 Scatola esterna per allaccio corrente

**PREDISPOSTIZIONE IMPIANTO TELEFONICO/TRASMISSIONE DATI:**

Per le prese dati e telefoniche verrà fornita la sola predisposizione con tubazioni portacavi in PVC e n. 4 scatole portafrutti a 2 posti. Sarà a Vs. carico il cablaggio, cavi, frutti, prese, armadi rack, hub/switch, router, modem, fax, apparecchi e centralini telefonici, impianto UPS ecc.

**IMPIANTO DI RISCALDAMENTO/CONDIZIONAMENTO REALIZZATO CON:**

N. 2 Condizionatori inverter mono split a pompa di calore, potenza 12.000 BTU/h, completi di telecomando per regolazione automatica/manuale

**PREZZO NOLEGGIO PERIODO**

Compreso montaggio, smontaggio, trasporto per consegna e per ritiro c/o Vs. sede di Via Elio Chianesi, 53 – Roma (RM), movimentazione con transpallet sia in fase di consegna che in fase di ritiro per una distanza di circa 250 metri

**€ 18.900,00 + IVA**

**A NS. CURA:**

- Dichiarazioni di conformità degli impianti (elettrico, condizionamento, idrico/sanitario) ai sensi del D.M. 37/08;

**ESCLUSIONI:**

- Impianto telefonico e trasmissione dati, ecc;
- Impianto rilevazione fumi/antincendio, ecc;
- Impianto antintrusione, arredi;
- Ogni altra cosa non espressamente citata nella presente offerta;

**CONDIZIONI DI NOLEGGIO:**

- Periodo del noleggio: mesi 6 (sei);
- Termini di consegna: da definire;
- Pagamento: solito in uso;
- Validità della presente offerta: 60 giorni;



## **A VS. CARICO:**

- Reti esterne (elettrica, fognature, rete di terra, idrica, telefonica, trasmissione dati, ecc);
- Allacci e distacchi alle reti esterne (elettrica, fognature, rete di terra, idrica, telefonica, trasmissione dati, ecc);
- Autorizzazioni necessarie per l'installazione dei prefabbricati;
- Svolgimento e presentazione pratiche presso gli enti preposti per licenze edilizie;
- **Verifica portata solaio del terrazzo idonea al transito e a sorreggere il peso dei prefabbricati;**
- **Manovalanza (n. 3/4 operai) necessaria per la movimentazione ed il posizionamento dei monoblocchi prefabbricati sia al in fase di consegna che in fase di ritiro.**
- Agibilità e accessibilità dell'area per mezzo con gru e per movimentazione monoblocchi con transpallet;
- Fondazioni, opere civili ed edili in genere, compresa relativa progettazione;
- Piano di posa dei prefabbricati duro, compatto e livellato;
- Pedane, rampe, scalini, per l'accesso ai monoblocchi, ecc;
- IVA 22%;
- Rete di terra esterna;
- Energia elettrica ed acqua per uso di cantiere;
- Ogni altra cosa non espressamente citata nella presente offerta;

## **N.B. LA PRESENTE OFFERTA E' VINCOLATA ALLA VOSTRA AUTORIZZAZIONE PER L'INSTALLAZIONE DEI PREFABBRICATI SUL SOLAIO/TERRAZZO**

*La ns. società è in grado di fornire strutture prefabbricate che ottemperano le seguenti leggi/normative:*

*UNI/CNR 10011 – Costruzioni di acciaio; istruzioni per il calcolo, l'esecuzione, il collaudo e la manutenzione*

*UNI/CNR 10022 – Costruzioni di profilati di acciaio formati a freddo*

*D.P.R. 380/2001 – Testo unico in materia edilizia*

*D. Lgs. 192 del 19/08/2005 – Attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici*

*D. Lgs. 311 del 29/12/2006 - Disposizioni correttive ed integrative al D.Lgs. 192 del 2005*

*D. Lgs. 81/08 – Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;*

*D. Lgs. 106/09 – Disposizioni integrative e correttive del D. Lgs. 81/08*

*D.M. del 17/01/2018 – Aggiornamento delle “Norme tecniche per le costruzioni”*

*D.M. 37 del 22/01/2008 – Attività di installazione degli impianti all'interno degli edifici*

Augurandoci di avere correttamente interpretato le Vs. esigenze, restiamo a Vostra disposizione per qualsiasi chiarimento tecnico e, confidando di ottenere la Vs. preferenza, cogliamo l'occasione per porgerVi i ns. più distinti saluti.

**TECNIFOR S.p.A.**  
**Ufficio commerciale di Roma**  
**Wainer Avagliano**

In allegato disegni **TA7-CM1, D6648T**

Nota sui disegni dei moduli:

La disposizione degli infissi, dei sanitari e dei condizionatori è puramente indicativa, sono possibili variazioni in base alla disponibilità dei moduli in magazzino.

Per informazioni e contatti:

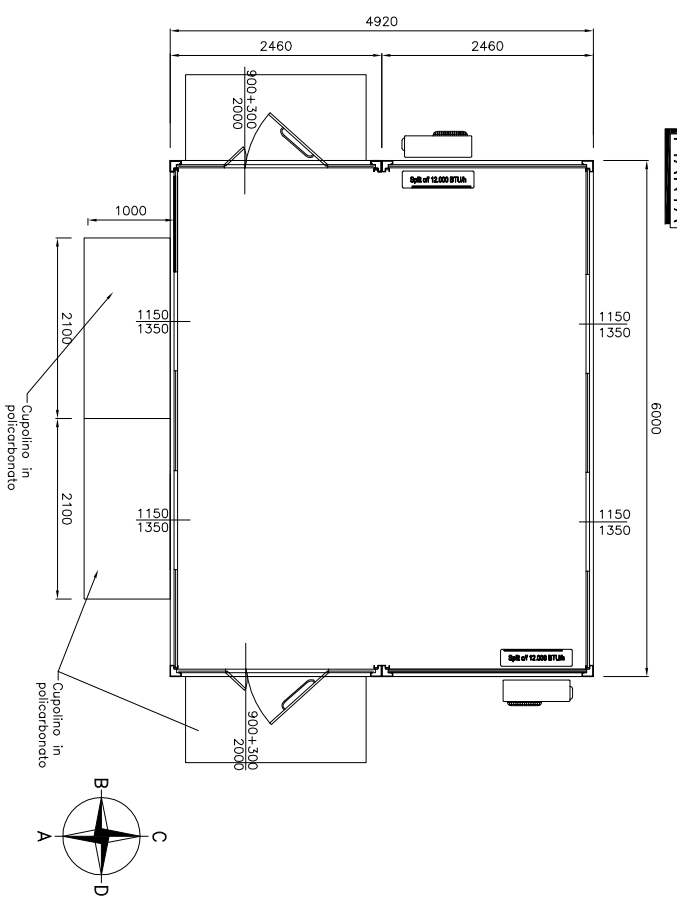
Sig. Wainer Avagliano

Ufficio Commerciale di Roma

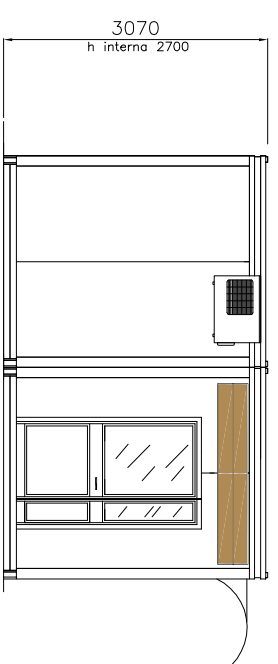
Tel. 06/36298019 Fax 06/3296758 Cell. 348/2554762

e-mail: [faeroma@faeterni.it](mailto:faeroma@faeterni.it) Sito Internet: [www.faeterni.net](http://www.faeterni.net)

**PIANTA**



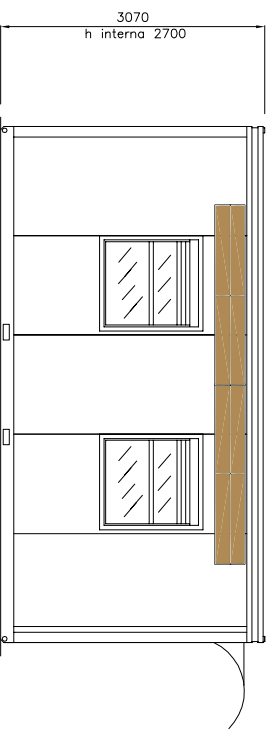
**PROSPETTO LATO "B"**



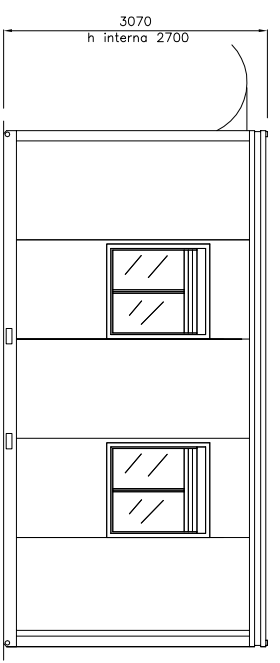
**PROSPETTO LATO "D"**



**PROSPETTO LATO "A"**



**PROSPETTO LATO "C"**



**TECNIFOR** s.p.a.  
 STABILIMENTO E UFFICI:  
 VIA G. GALILEI, 1 - 05028 SANGEMINI (TR)  
 Tel. 0744 243444 Fax 0744 243484  
 WWW.TECNIFOR.IT

**GRUPPO**  
**TECNIFOR**  
TECNIFOR

**TECNIFOR S.p.A.**

STRUTTURA REALIZZATA CON MODULI CM1

DATA DATE	ESEGUITO DRAFT	SCALE	APPROVATO APPROV
18/11/2020	Avagliano	-	
PROGETTO PROGET	DISEGNO N. DWG N.	REVISIONE REVISION	
	D6648T		