

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 483 del 18/06/2021

OGGETTO: Misure per la prevenzione e la limitazione della diffusione del SARS-CoV-2 e della patologia correlata CoViD-19: affidamento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera ~~a~~ del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla ditta Romana Impianti S.r.l., di interventi di varia tipologia su barriere e porte automatiche presso alcuni siti del complesso ospedaliero - Importo 30.497,38 € oltre I.V.A. CIG Z8231D55A6

Esercizi/o 2021 - conto 503010101/507010103 Centri/o di costo 3001900 - Covid 19

- **Importo presente Atto: € 37.771,01**

- **Importo esercizio corrente: € 37.771,01**

Budget

- **Assegnato: € .**

- **Utilizzato: € .**

- **Residuo: € .**

Autorizzazione n°: 2021/118252.1444 (503010101 E. 37.206,80) - (507010103 E. 564,20)

Servizio Risorse Economiche: **Livio Cardelli**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-453-2021

L'estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con Deliberazione n. 153 del 19 febbraio 2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 02 luglio 2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02 dicembre 2020, n. 46 del 21 gennaio 2021 e n. 380 del 25 marzo 2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. GO3488 del 30 marzo 2021;
- Vista la Deliberazione n. 511 del 27 giugno 2017 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;
- Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti al momento delle opere in parola;

Premesso che stante le vigenti Norme comportamentali (nazionali e I.F.O.) dettate dall'emergenza sanitaria in corso (ex CoViD-19) che impongono un rigido controllo di tutti gli ingressi al complesso ospedaliero, perimetrali in primis e a seguire quelli interni e che di conseguenza non è possibile consentire il libero accesso di automezzi, personale, parenti, operatori di supporto ecc., attraverso i varchi esterni e le aree funzionali interne se non previa identificazione da parte del personale preposto afferente lo specifico reparto o servizio;

Considerato che, in particolare, è necessario ristabilire celermente il controllo dell'accesso nei seguenti siti:

- strada perimetrale di accesso alla Morgue e all'impianto reflui radioattivi della Medicina Nucleare, attraverso la sostituzione e ripristino di una barriera elettromeccanica;
- entrata parcheggio principale interrato personale ed utenti lato Via Chianesi: ripristino del cancello automatico motorizzato;
- punto di consegna plichi e corrispondenza dell'ufficio Protocollo, mediante la fornitura ed installazione di un impianto videocitofonico;
- accesso parcheggio riservato Dirigenti: ripristino del cancello automatico motorizzato;
- vari siti critici dell'ospedale quali l'ingresso principale, le sale operatorie, la Terapia Intensiva dove è necessario ripristinare il perfetto funzionamento delle porte automatiche motorizzate;

Vista la valutazione tecnica economica redatta dalla proponente Unità (Allegato n.1) che stima l'onere degli interventi in 38.423,50 € (I.V.A. esclusa);

Visto l'art.36, comma 2, lettera "a" del Codice, così come modificato dal D.Lgs. n. 57/2017, "... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35... per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici...";

Considerato che tra le ditte iscritte all'Albo fornitori contattate per l'esecuzione dei lavori in parola, per i tempi di approvvigionamento dei materiali, per le modalità di esecuzione e per i tempi ridotti di esecuzione dettati dall'emergenza sanitaria in corso, la sola ditta Romana Impianti S.r.l. all'uopo contatta, si è messa a disposizione;

Acquisita pertanto la disponibilità della ditta Romana Impianti S.r.l. (con sede in via Laurentina 25a, 00040 Ardea (RM)) ad eseguire le lavorazioni sopra riassunte per l'importo complessivo di 30.497,38 €, I.V.A. esclusa (Allegato n. 2);

Ritenuto opportuno, per quanto sopra motivato, affidare alla ditta Romana Impianti S.r.l., l'esecuzione di interventi di varia tipologia su barriere e porte automatiche presso alcuni siti del complesso ospedaliero, per l'importo di 30.497,38 € esclusa I.V.A. (22%);

Visto il Quadro Economico complessivo dell'intervento in parola:

A	Importo lavori	30.497,38 €
	Somme a Disposizione	
B	Art.113 ex D.Lgs. n. 50/2017 e ss.mm.ii. (1.85% A)	564,20 €
C	I.V.A. (22% A)	6.709,42 €
D	Totale somme a disposizione (B+C)	7.273,63 €
T	TOTALE (A+D)	37.771,01 €

Attestato che il presente Provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n°20/1994 e ss.mm.ii. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n°241/1990, come modificata dalla legge n°15/2005;

DETERMINA

Per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati, di approvare:

l'affidamento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "a" del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'esecuzione di interventi di varia tipologia su barriere e porte automatiche presso alcuni siti del complesso ospedaliero, alla ditta Romana Impianti S.r.l., con sede in via Laurentina 25a, 00040 Ardea (RM), per l'importo di 30.497,38 € oltre I.V.A. (22%), CIG Z8231D55A6

- il seguente Quadro Economico:

A	Importo lavori	30.497,38 €
	Somme a Disposizione	
B	Art.113 ex D.Lgs. n. 50/2017 e ss.mm.ii. (1.85% A)	564,20 €
C	I.V.A. (22% A)	6.709,42 €
D	Totale somme a disposizione (B+C)	7.273,63 €
T	TOTALE (A+D)	37.771,01 €

- di accantonare la somma di 564,20 € nel Fondo Incentivi (ex art. 113 D.Lgs. n. 50/2016).

L'importo totale di € 37.771,01 sarà così ripartito:

- 37.206,80 € sul conto 50.30.10.101 - esercizio finanziario 2021;
- 564,20 € sul conto 5.07.01.01.03 (Fondo Incentivi ex art. 113 del Codice)

La U.O.C. proponente curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente Determinazione.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

U.O.C. PATRIMONIO E TECNICO
VIA ELIO CHIANESI N.53, 00143 ROMA
www.ifo.gov.it

Interventi di varia tipologia su barriere e porte automatiche presso alcuni siti del complesso ospedaliero

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

(Prezzi I.V.A. esclusa)

Sostituzione barriera elettromeccanica ingresso Morgue

Fornitura barriera elettromeccanica BFT MAXIMA 80	€ 3.589,00
Fornitura Barra in alluminio ml 6	€ 485,00
Fornitura Barra in Alluminio ml 2 estensione	€ 275,00
Fornitura rinforzo interno Barra	€ 180,00
Fornitura Omega	€ 266,00
Fornitura centralina luci Allu2	€ 78,00
Fornitura Kit luci barra	€ 395,00
Fornitura Siepe da ml3 x 2	€ 618,00
Fornitura Piedino	€ 207,00
Fornitura lampeggiante	€ 95,00
Fornitura fotocellule a riflesso	€ 179,00
Fornitura n.3 Telecomandi BFT	€ 141,00
Fornitura quadro elettrico	€ 350,00

Cancello entrata parcheggio interrato in Via Chianesi

Fornitura n. 2 Motori oleodinamici LUX G BFT	€ 1.922,00
Fornitura Scheda di Controllo RIGEL 6 BFT	€ 289,00
Fornitura lampeggiante con antenna integrata	€ 95,00
Fornitura di n.2 selettori chiavi	€ 99,00
Fornitura di n. 3 telecomandi BFT	€ 135,00
Fornitura coppia Fotocellule n.2	€ 173,00
Fornitura coppia colonnine	€ 105,00
Fornitura quadro elettrico	€ 350,00

Fornitura e installazione di un impianto Videocitfonico presso Uffici Protocollo

Fornitura Kit Base URMET	€ 416,00
Fornitura seconda Pulsantiera URMET	€ 347,00
Fornitura n.1 Videocitfono	€ 204,80
Fornitura n.1 distributore di colonna	€ 240,00
Fornitura quadro elettrico, cavo citofonico, canalina	€ 830,00



U.O.C. PATRIMONIO E TECNICO
VIA ELIO CHIANESI N.53, 00143 ROMA
www.ifo.gov.it

Ripristino cancello scorrevole parcheggio dirigenti amministrativi

Fornitura Motore BFT DEMIOS 600KG	€ 630,00
Fornitura Lampeggiante con antenna integrata	€ 95,00
Fornitura di n.2 Selettori chiavi	€ 99,00
Fornitura di n. 15 Telecomandi BFT	€ 675,00
Fornitura coppia Fotocellule	€ 86,50
Fornitura quadro elettrico	€ 350,00

Ripristino porte scorrevoli automatiche in vari siti dell'ospedale

Ingresso principale: fornitura e montaggio traversa per porta Automatica Sesamo Telescopica completa di Kit batteria, selettore funzioni, fotocellule, inclusa lamiera di copertura per protezione da pioggia: € 4.425,00

Sala operatoria: fornitura e montaggio di due (2) traverse completa di fotocellule, batterie e selettori funzioni: € 6.750,00

Terapia Intensiva: fornitura e montaggio porta automatica sistema ridondante completa di struttura e due ante color avorio con semi fissi completa di accessori: € 7.500,00

Terapia Intensiva: fornitura e montaggio motorizzazione per porta esistente a due ante, completa di accessori: € 5.250,00

TOTALE: 38.423,50 €

IL DIRIGENTE

(ing. Raoul Paolini)





ALLEGATO N. 2

Spett.le Istituti Fisioterapici Ospitalieri
Via Elio Chianesi n. 53
00144 Roma

Oggetto: offerta economica per interventi di varia tipologia

In riscontro alle Vostre richieste si riporta nel seguito il dettaglio delle opere da eseguire (i prezzi sono IVA esclusa):

Sostituzione barriera elettromeccanica ingresso Morgue

- | | |
|---|------------|
| • Fornitura barriera elettromeccanica BFT MAXIMA 80 | € 3.589,00 |
| • Fornitura Barra in alluminio ml 6 | € 485,00 |
| • Fornitura Barra in Alluminio ml 2 estensione | € 275,00 |
| • Fornitura rinforzo interno Barra | € 180,00 |
| • Fornitura Omega | € 266,00 |
| • Fornitura centralina luci Allu2 | € 78,00 |
| • Fornitura Kit luci barra | € 395,00 |
| • Fornitura Siepe da ml3 x 2 | € 618,00 |
| • Fornitura Piedino | € 207,00 |
| • Fornitura lampeggiante | € 95,00 |
| • Fornitura fotocellule a riflesso | € 179,00 |
| • Fornitura n.3 Telecomandi BFT | € 141,00 |
| • Fornitura quadro elettrico | € 350,00 |
| • Smaltimento vecchio impianto a nostro carico | |

Importo complessivo: € 6.858,00

Sconto: 25% pari a € 1.714,50

Totale: € 5.143,50

Cancello entrata parcheggio interrato in Via Chianesi

- | | |
|--|------------|
| • Fornitura n. 2 Motori oleodinamici LUX G BFT | € 1.922,00 |
| • Fornitura Scheda di Controllo RIGEL 6 BFT | € 289,00 |
| • Fornitura lampeggiante con antenna integrata | € 95,00 |

- Fornitura di n.2 selettori chiavi € 99,00
- Fornitura di n. 3 telecomandi BFT € 135,00
- Fornitura coppia Fotocellule n.2 € 173,00
- Fornitura coppia colonnine € 105,00
- Fornitura quadro elettrico € 350,00

Importo complessivo: € 3.168,00

Sconto: 20% pari a € 633,60

Totale: € 2.534,40

Fornitura e installazione di un impianto Videocitofonico presso Uffici Protocollo

- Fornitura Kit Base URMET € 416,00
- Fornitura seconda Pulsantiera URMET € 347,00
- Fornitura n.1 Videocitofono € 204,80
- Fornitura n.1 distributore di colonna € 240,00
- Fornitura quadro elettrico, cavo citofonico, canalina € 830,00

Importo complessivo € 2.537,00

Sconto: 16% pari a € 405,92

Totale: € 2.131,08

Ripristino cancello scorrevole parcheggio dirigenti amministrativi

- Fornitura Motore BFT DEMIOS 600KG € 630,00
- Fornitura Lampeggiante con antenna integrata € 95,00
- Fornitura di n.2 Selettori chiavi € 99,00
- Fornitura di n. 15 Telecomandi BFT € 675,00
- Fornitura coppia Fotocellule € 86,50
- Fornitura quadro elettrico € 350,00

Importo complessivo: € 1.935,50

Sconto: 20% pari a € 387,10

Totale: € 1.548,40

Ripristino porte scorrevoli automatiche in vari siti dell'ospedale

- Ingresso principale: fornitura e montaggio traversa per porta Automatica Sesamo Telescopica completa di Kit batteria, selettore funzioni, fotocellule, inclusa lamiera di copertura per protezione da pioggia: € 4.425,00

- Sala operatoria: fornitura e montaggio di due (2) traverse completa di fotocellule, batterie e selettori funzioni: € 6.750,00
- Terapia Intensiva: fornitura e montaggio porta automatica sistema ridondante completa di struttura e due ante color avorio con semi fissi completa di accessori: € 7.500,00
- Terapia Intensiva: fornitura e montaggio motorizzazione per porta esistente a due ante, completa di accessori: € 5.250,00

Importo complessivo € 23.925,00

Sconto: 20% pari a € 4.785,00

Totale: € 19.140,00

La nostra miglior offerta economica per l'esecuzione delle opere sopra descritte è pari a € 30.497,38 oltre IVA.

In attesa di un Vostro riscontro porgiamo

Cordiali saluti

Ardea, 17 maggio 2021

R.I.E.M. S.R.L.
Socio Unico
Gianni Presti

