

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 209 del 10/03/2022

OGGETTO: Affidamento incarico per le attività necessarie finalizzate di emissione DIRI degli impianti meccanici del centro per la formazione e l'autorimessa degli IFO per un importo di euro 6.000,00 (+ IVA 22% ed oneri di legge= euro 7.612,80) CIG: ZD8357247E.

Esercizi/o 2022 CONTO 502020203 Centri/o di costo .

- **Importo presente Atto: € 7.612,80**

- **Importo esercizio corrente: € 7.612,80**

Budget

- **Assegnato: € .**

- **Utilizzato: € .**

- **Residuo: € .**

Autorizzazione n°: 2022/140331.1053

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-204-2022

L'estensore

Romina Rosati

Il Responsabile del Procedimento

Francesco Proietto

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

- Allegato n. 2
- Allegato n. 1

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il D.Lgs. del 30 dicembre 1992, n° 502 e ss.mm.ii.;
- Visto il D.Lgs. del 16 ottobre 2003, n° 288;
- Vista la L.R. del 23 gennaio 2006, n° 2;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” s.m.i.;
- Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti al momento delle opere in parola;

Premesso che Questi Istituti, nell'ambito degli interventi di adeguamento alla normativa antincendio, ai sensi del DPR 151/2011 e s.m.i. e del DM 19/03/2015 devono depositare presso il competente comando VVF la SCIA antincendio delle attività secondarie, fra le quali il Centro per la Formazione e l'Autorimessa

che la suddetta SCIA deve essere corredata delle dichiarazioni di conformità impiantistica L.46/90 poi sostituito dal DM.37/08

Considerato che il Centro per la Formazione è corredata da dichiarazioni impiantistiche emesse negli anni '90 ai sensi del L.46/90 le quali devono essere aggiornate in funzione della variazione di destinazione d'uso dei locali (da centro fisioterapico con piscina a centro per la formazione) e delle variazioni e modifiche dell'impianto meccanico;

che anche l'autorimessa è corredata di una Certificazione Impiantistica emessa negli anni 90 ai sensi della L.46/90 la quale deve essere aggiornata in funzione delle variazioni e modifiche dell'impianto meccanico;

che tali aggiornamenti delle dichiarazioni impiantistiche sono possibili con l'emissione di una Dichiarazione di Rispondenza (DIRI) da parte di un professionista abilitato e responsabile

che dall'albo Professionisti è stato individuato l'Ing. Marco Di Pietro, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.,21740, il quale c.v. è rispondente alle necessità professionali richieste dall'affidamento, nonché vanta l'iscrizione al n.RM21704I02450 dell'elenco speciale del Ministero degli Interni per i professionisti in materia di previsione incendi;

che con nota prot. IFO n. 2217 del 14 febbraio 2022 la UOC Patrimonio e Tecnico ha formalizzato la richiesta di offerta economica al professionista sopraccitato per l'incarico per le attività necessarie finalizzate di emissione DIRI riguardanti gli

impianti meccanici del Centro per la Formazione e l'Autorimessa degli IFO (allegato 1);

che in data 28 febbraio 2022 è pervenuta l'offerta del professionista per € 6.000,00 (+ IVA 22% ed oneri di legge= € 7.612,80) che si allega alla presente (allegato 2);

Visto l'art. 36 comma 2 lett. A) D. lgs. N. 50/2016 ss.mm.ii. il quale prevede l'affidamento diretto per affidamenti di importo inferiore ad € 40.000,00, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Ritenuto quindi di poter affidare l'incarico per le attività necessarie finalizzate di emissione DIRI degli impianti meccanici del centro per la formazione e l'autorimessa degli IFO all'Ing. Marco Di Pietro Soc. GPM Ingegneria (PIVA/CF08377541001) via Dameta n.189 – 00151 Roma;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati di:

affidare ex art. 36 comma 2 lett. A) D. lgs n. 50/2016 ss.mm.ss affidare l'incarico per le attività necessarie finalizzate di emissione DIRI degli impianti meccanici del Centro per la Formazione e l'Autorimessa degli IFO, all'Ing. Marco Di Pietro Soc. GPM Ingegneria (PIVA/CF08377541001) via Dameta n.189 – 00151 Roma, al costo di € 6.000,00 (+ IVA 22% ed oneri di legge= € 7.612,80)

come da offerta economica allegata alla presente determina in modo da formarne parte integrante e sostanziale (allegato 2). CIG ZD8357247E;

L'onere di cui al presente provvedimento per un importo totale pari ad € 7.612,80 (IVA inclusa) trova copertura nel conto 5.02.02.02.03 - esercizio finanziario 2022;

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

UOC PATRIMONIO E TECNICO

Ing. Marco Di Pietro
Email: marco.dipietro@gpmingegneria.com

Oggetto: Interventi di adeguamento alla normativa antincendio. DIRI impianti centro per la formazione ed autorimessa IFO

Gentile Ing. Di Pietro

Nell'ambito degli interventi per l'adeguamento alla normativa antincendio del centro per la formazione degli IFO (conosciuto anche come ex Bastianelli o Centro Congressi) e per l'autorimessa, entrambe attività soggette ai sensi del DPR 151/2011 e smi, è necessario dotarsi di una Dichiarazione di Rispondenza Impiantistica, in quanto le certificazioni di Conformità Impiantistiche attualmente possedute dagli IFO risultano essere datate (ex L.49/90) e non correttamente aggiornate allo stato attuale degli impianti presenti.

Vista la Vs esperienza professionale al riguardo, si richiede alla SV di voler inviare al sottoscritto la Vs migliore offerta per le seguenti attività di emissione DIRI riguardante:

1. Centro per la formazione: impianto ventilazione e rete idranti
2. Autorimessa: impianto rete idranti

Si prega di voler quotare in modo separato ogni singola attività ed inviarla a stretto giro all'indirizzo e-mail: segrtec@ifo.it ed a francesco.proietto@ifo.it

Questi IFO si riservano la facoltà di accettare la Vs proposta economica per tutte o anche solo per parte dei punti elencati.

Si coglie l'occasione per porgere cordiali saluti.

Il Direttore UOC
(Ing. Francesco Proietto)



ALLEGATO N. 2

R: Protocollo nr: 2217 - del 14/02/2022 - IFO_AOO - AOO - Istituti Fisioterapici Ospitalieri interventi di adeguamento alla normativa DIRI impianti centr per la formazione ed autorimessa IFO

marco.dipietro@gpmingegneria.com <marco.dipietro@gpmingegneria.com>

Lun 28/02/2022 16:20

A: UOC Servizio Tecnico <segrtec@ifo.it>; PROIETTO FRANCESCO <francesco.proietto@ifo.it>

Buonasera

Facendo seguito alla Vs. cortese richiesta allego l'offerta economica per la redazione di DI.RI. riferite agli impianti idrico antincendio a rete d'idranti e aerazione presenti all'interno dell'autorimessa ed al centro congressi

Cordialmente

Marco Di Pietro

GPM Ingegneria s.r.l.

Sede operativa: Via Dameta n. 189, 00155-Roma

Sede legale: Via Fosso Dell'Osa n. 220/b, 00132-Roma

tel.: 06.22796816 – Fax: 06.22709413

e-mail: info@gpmingegneria.com

P. Iva e C.F.: 08377541001

Posta cert.: gpmingegneria@legalmail.it

SDI: M5UXCR1

Dott. Ing. Marco Di Pietro

mobile: 340.6642219

e-mail: marco.dipietro@gpmingegneria.com

This email and any file transmitted with it is confidential and may also be legally privileged. It is intended solely for the use of the entity or the individual to whom it is addressed. If you are not the intended recipient, please advice the sender immediately and delete the message without copying, distributing or disclosing its contents to any other person.

Le informazioni contenute nella presente comunicazione e i relativi allegati possono essere riservate e sono, comunque, destinate esclusivamente alle persone o alla Società sopraindicati.

La diffusione, distribuzione e/o copiatura del documento trasmesso da parte di qualsiasi soggetto diverso dal destinatario è proibita, sia ai sensi dell'art. 616 c.p. , che ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003.

Se avete ricevuto questo messaggio per errore, vi preghiamo di distruggerlo e di informarci immediatamente per telefono allo 06/22796816 o inviando un messaggio all'indirizzo e-mail: info@gpmingegneria.com

Da: segrtec@ifo.it <segrtec@ifo.it>

Inviato: lunedì 14 febbraio 2022 12:03

A: marco.dipietro@gpmingegneria.com

Oggetto: Protocollo nr: 2217 - del 14/02/2022 - IFO_AOO - AOO - Istituti Fisioterapici Ospitalieri interventi di adeguamento alla normativa DIRI impianti centr per la formazione ed autorimessa IFO

Invio di documento protocollato

Oggetto: interventi di adeguamento alla normativa DIRI impianti centr per la formazione ed autorimessa



Roma, 18/02/2022

Spett.le
**IFO – ISTITUTI FISIOTERAPICO
OSPEDALIERI.**
Via Elio Chianesi, 53
00144 – Roma

Prot.: PREV-008 22 M-DI.RI. IFO

Oggetto: Offerta economica per la redazione della Dichiarazione di Rispondenza (ai sensi del DM 37/08) per gli impianti di ventilazione ed idrico antincendio a rete di idranti presenti all'interno del centro di formazione, per l'impianto idrico antincendio a rete di idranti presente nell'autorimessa siti all'interno del complesso ospedaliero IFO, Via Elio Chianesi n.23 - Roma.

In relazione alla Vs. cortese richiesta d'offerta n.0002217 del 14/02/2022, Vi formuliamo la proposta di incarico di cui all'oggetto, in particolare la consulenza riguarderà le seguenti attività:

1. Sopralluoghi in sito per la verifica delle apparecchiature e della componentistica degli impianti e del loro corretto funzionamento (in coordinamento con il Vostro servizio di manutenzione) facendo riferimento alle destinazioni d'uso dei luoghi d'installazione ed al livello di pericolosità secondo norma UNI 10779 per quanto riguarda la rete idranti;
2. Verifica della documentazione tecnica esistente e controllo della rispondenza agli impianti realizzati;
3. Redazione di un report ove verranno descritte sia le eventuali criticità degli impianti ai fini della loro conformità alla normativa di buona tecnica vigente all'epoca della loro realizzazione e sia le misure tecniche per risolvere tali criticità;
4. Redazione della Dichiarazione di Rispondenza, a firma di tecnico abilitato, alle normative di buona tecnica vigenti all'epoca di realizzazione degli impianti.

CONDIZIONI ECONOMICHE

L'onorario richiesto per quanto su esposto, al netto degli oneri accessori, è complessivamente di € 6.000,00 (seimila/00), oltre Inarcassa 4% e I.V.A. 22%.

In attesa fiduciosa di un Vostro gradito riscontro si porgono distinti saluti.

Ing. Marco Di Pietro

GPM ingegneria s.r.l.

Sede operativa: Via Dameta n. 189, 00155-Roma

Sede legale: Via Fosso Dell'Osa n. 220/B, 00132-Roma, P. Iva/C.F.: 08377541001

tel.: 06/22796816 –e-mail: info@gpmingegneria.com - pec: gpmingegneria@legalmail.it