

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 279 del 01/04/2022

OGGETTO: Conferimento incarico di predisposizione della SCIA di 3° livello ed attività correlate presso il presidio ospedaliero di Mostacciano ed il presidio ambulatoriale di Palazzo Baleani, mediante trattativa privata sul mercato elettronico della P.A., all'Ing. Luigi Abate direttore tecnico della società Sun Flower Engineering S.r.l., al costo di Euro 20.425,00 oltre IVA ed altri oneri CIG ZAF3584381

Esercizi/o 2022/502020203 Centri/o di costo .

- **Importo presente Atto: € 25.915,24**

- **Importo esercizio corrente: € 25.915,24**

Budget

- **Assegnato: € .**

- **Utilizzato: € .**

- **Residuo: € .**

Autorizzazione n°: 2022/140331.1164

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-270-2022

L'estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Francesco Proietto

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

- All.2 schema Disciplinare Incarico

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Decreto Legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la Legge Regionale 23.01.2006, n. 2;
- Vista la deliberazione n.1166 del 19 novembre 2021 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con Delibera n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la Delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Codice dei Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture” e ss.mm.ii.;
- Visto il DPR 1 agosto 2011, n. 151 avente ad oggetto “Regolamento recante semplificazione della disciplina dei procedimenti relativi alla prevenzione degli incendi, a norma dell’art. 49, comma 4-quater, del decreto legge 31 maggio 2010, n. 78, convertito con modificazioni, dalla legge 30 luglio 2010, n. 122;
- Visto Il Decreto Ministeriale del 19.3.2015 avente ad oggetto: “Aggiornamento della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l’esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private di cui al Decreto 18 settembre 2002”;

Vista la Linea Guida ANAC n. 1 di attuazione del D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 avente come titolo “indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura ed all’ingegneria”;

Visto l’art. 15 comma 13 lett. D) della Legge n. 135/2012 il quale dispone che “*gli enti del servizio sanitario nazionale (...) utilizzano, per l’acquisto di beni e servizi relativi di importo pari o superiore a 1.000 euro alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto o negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa CONSIP*”, e che tale piattaforma digitale è denominata Mercato Elettronico Pubblica Amministrazione (MEPA);

Premesso che questi IFO, in quanto struttura sanitaria sono soggetti agli adempimenti ex DPR 151/2011 così come integrato dal D.M. 19 marzo 2015 in materia di sicurezza antincendio;

Premesso che è necessario emettere le Segnalazioni Certificate Inizio Attività (SCIA) ai fini antincendio, secondo le scadenze dettate dalla citata normativa ossia negli anni 2016, 2019, 2022 e 2025;

che le SCIA devono essere predisposte con la Relazione Asseverata da parte di un Professionista abilitato e responsabile, iscritto allo specifico Albo Speciale del Ministero degli Interni in materia di sicurezza antincendio ai sensi della legge 818/84;

che nell’ambito del personale di questi IFO non è presente una figura tecnico professionale in possesso degli specifici requisiti indicati ad eccezione dell’Ing. Francesco Proietto il quale, come Direttore UOC Patrimonio e Tecnico, è totalmente impegnato in compiti istituzionali di gestione della UOC e non può assumere tale incarico;

che, pertanto, è necessario individuare un Professionista abilitato e responsabile con i requisiti sopra indicati;

che, tra i Professionisti sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è presente l'Ing. Luigi Abate (direttore tecnico della società di ingegneria Sun Flower Engineering S.r.l. con sede in via Bobbio 29, 00182 Roma) il quale è iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Roma al n. 36200 ed all'Albo Speciale del Ministero degli Interni al n. RM36200I04199;

che l'Ing. Abate, oltre a vantare un curriculum vitae e professionale di altissimo livello nella prevenzione incendi, ha predisposto le precedenti SCIA degli IFO del 2016 e 2019 e, pertanto, per continuità tecnica e metodologica è opportuno affidare l'incarico di predisposizione della SCIA di 3° livello anno 2022 al medesimo professionista;

che inoltre, l'Ing. Luigi Abate è titolare dell'incarico di predisposizione del progetto di adeguamento alla normativa antincendio dell'intero edificio di Palazzo Baleani, sito in Corso Vittorio Emanuele, per conto della Università degli Studi La Sapienza e che, pertanto, è opportuno che l'incarico di predisposizione del progetto di adeguamento antincendio e della SCIA del 3° e 4° piano del medesimo edificio destinato ad ambulatorio sanitario in gestione agli IFO, venga affidato allo stesso Professionista per unitarietà progettuale e di responsabilità;

che al fine di procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi, è stata quindi pubblicata una trattativa diretta sul MEPA ed è stato, pertanto, avviato il relativo iter di richiesta di offerta (RDO) e, a seguito contrattazione, è pervenuta l'offerta tecnica ed economica del Professionista di € 20.425,00 oltre 4% CNPAIAL 4% e I.V.A. 22%, allegata alla presente determinazione in modo da formarne parte integrante e sostanziale (All. 1);

che questo Servizio Tecnico ha predisposto lo schema del Disciplinare di Incarico qui allegato (All.2);

Ritenuto opportuno, per quanto sopra motivato, affidare al Professionista Ing. Luigi Abate direttore tecnico della società di ingegneria Sun Flower Engineering S.r.l. con sede in via Bobbio 29, 00182 Roma P.I. 0627861008 (C.F. professionista BTAL-

GU46R30F158S)) l'incarico di predisposizione delle SCIA di 3° livello ed attività correlate per il presidio ospedaliero di Mostacciano ed il presidio ambulatoriale di Palazzo Baleani;

Attestato che il presente Provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n°20/1994 e ss.mm.ii. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n°241/1990, come modificata dalla legge n°15/2005;

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati, di:

- affidare al Professionista Ing. Luigi Abate direttore tecnico della società Sun Flower Engineering S.r.l. l'incarico di predisposizione delle SCIA di 3° livello ed attività correlate per il presidio ospedaliero di Mostacciano ed il presidio ambulatoriale di Palazzo Baleani. - Importo € 20.425,00 oltre 4% CNPAIAL 4% e I.V.A. 22% per un totale di € 25.915,24 - CIG ZAF3584381;
- di approvare lo schema di Disciplinare di Incarico (all.2);
- L'importo totale di €25.915,24 graverà sul conto 5.02.02.02.03 del Bilancio del corrente esercizio 2022.

La U.O.C. proponente curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente Determinazione.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate



Sun Flower Engineering s.r.l.
Via Bobbio 29, 00182 – Roma
email: sf.ingegneria@gmail.com
PEC: sf.ingegneria@pec.it

Spett.le **ISTITUTI FISIOTERAPICI
OSPITALIERI**
Via Elio Chianesi, 53 – 00144 Roma

c.a. **Ing. Francesco Proietto**
Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico
dell'Istituto

Pec: **segrtec@ifo.gov.it**

Oggetto: **Offerta economica per le prestazioni professionali richieste di seguito riportate:**

Adeguamento alla normativa antincendio degli edifici degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri. Conferimento dell'incarico di predisposizione delle SCIA ed attività correlate per il presidio ospedaliero di Mostacciano ed il presidio ambulatoriale di Palazzo Baleani.

Egregio Ing. Proietto,

con riferimento alla trattativa n. 2053405 del 09/03/2022, facendo seguito alla gradita richiesta di codesta Azienda, chi scrive, conferma la propria capacità tecnica e la propria disponibilità a fornirVi le prestazioni necessarie per la predisposizione di quanto segue per il presidio ospedaliero presso la sede di Mostacciano e per l'ambulatorio distaccato presso Palazzo Baleani, nella seguente modalità:

A. Presidio ospedaliero IFO di Mostacciano:

Predisposizione e consegna della SCIA di 3° livello, comprensiva delle seguenti attività:

1. Verifica adeguamento in corso rispetto al programma proposta con le SCIA di I e II livello
2. Asseverazione da allegare alla SCIA, ivi compresa la collazione di tutte le dichiarazioni, documenti e certificazioni necessarie per il buon fine della consegna presso il comando VVF secondo scadenze e normativa di legge e consulenza tecnica per i lavori eventualmente necessari

B. Presidio ambulatoriale presso Palazzo Baleani:

1. Predisposizione del progetto antincendio degli ambulatori ai piani 3 e 4
2. Predisposizione e consegna della SCIA di 1° e 2° livello, comprensiva della Asseverazione, la collazione di tutte le dichiarazioni, documenti e certificazioni necessarie per il buon fine

della consegna presso il comando VVF secondo scadenze e normativa di legge e consulenza tecnica per i lavori eventualmente necessari

Gli elaborati derivanti dallo svolgimento dell'incarico saranno consegnati in duplice copia cartacea originale firmata e timbrata e su supporto informatico, sia in versione pdf opportunamente timbrato e firmato, che in versione editabile.

Gli eventuali schemi grafici saranno riportati in scala adeguata alla facile lettura degli elementi costituenti il documento.

1) Offerta economica

Per il servizio di cui al precedente punto, il prezzo offerto, scontato e arrotondato, è fissato in 20.425,00 € (ventimilaquattrocentoventicinque euro/00 cent.) comprensivo di spese ed oneri accessori così ripartiti per ogni intervento:

- Per l'attività A1: €3.325,00 (temilatrecentoventicinque euro/00 cent.);
- Per l'attività A2: €7.600,00 (settemilaseicento euro/00 cent.);
- Per l'attività B1: €3.800,00 (tremilaottocento euro /00 cent.);
- Per l'attività B2: €5.700,00 (cinquemilasettecento euro /00 cent.);

All'importo finale sono da aggiungersi: IVA 22%, cassa 4%.

L'occasione è gradita per porgere cordiali e distinti saluti.

Roma, 11/03/2022

Il Legale Rappresentante
SUN FLOWER ENGINEERING s.r.l.

Maria Rosaria Donati


Mercato Elettronico della P.A. - Trattativa con un unico Operatore Economico

OFFERTA RELATIVA A:

Numero Trattativa	2053405
Descrizione	Incarico di predisposizione delle SCIA ed attività correlate per il presidio ospedaliero di Mostacciano ed il presidio ambulatoriale di Palazzo Baleani
Tipologia di trattativa	Affidamento diretto (art. 36, c. 2, lett. A, D.Lgs. 50/2016)
CIG	ZAF3584381
CUP	Non inserito

AMMINISTRAZIONE RICHIEDENTE

Nome Ente	I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA
Codice Fiscale Ente	02153140583
Nome Ufficio	UOC TECNICA INGEGNERIA CLINICA
Indirizzo Ufficio	Via Elio Chianesi 53 00144 ROMA (RM)
Telefono / FAX Ufficio	0652666665 / 0652665223
Codice univoco ufficio per Fatturazione Elettronica	UFWFGB
Punto Ordinante	FRANCESCO PROIETTO / CF:PRTFNC67H12H501W
Firmatari del Contratto	FRANCESCO PROIETTO / CF:PRTFNC67H12H501W

FORNITORE

Ragione o denominazione Sociale	SUN FLOWER ENGINEERING S.R.L.
Codice Identificativo dell'Operatore Economico	07683060631
Codice Fiscale Operatore Economico	06278691008
Partita IVA di Fatturazione	NON INSERITO
Sede Legale	VIA BOBBIO 29 00181 ROMA (RM)
Telefono	0644233815
PEC Registro Imprese	SF.INGEGNERIA@PEC.IT
Tipologia impresa	Società a Responsabilità Limitata
Numero di Iscrizione al Registro Imprese / Nome e Nr iscrizione Albo Professionale	06278691008
Data di iscrizione Registro Imprese / Albo Professionale	28/11/2013 00:00
Provincia sede Registro Imprese / Albo Professionale	RM
PEC Ufficio Agenzia Entrate competente al rilascio attestazione regolarità pagamenti imposte e tasse:	DP.IIROMA.UTROMA5@AGENZIAENTRATE.IT

CCNL applicato / Settore	0 / SERVIZI DI PROGETTAZIONE DI INGEGNERIA INTEGRATA
<i>Legge 136/2010: dati rilasciati dal Fornitore ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari</i>	
SERVIZI	
IBAN Conto dedicato (L 136/2010) (*)	IT40D0306234210000001814932
Soggetti delegati ad operare sul conto (*)	maria rosaria donati DNTMRS50A46H501V luigi abate BTALGU46R30F158S
<i>(*) salvo diversa indicazione da parte del Fornitore da comunicare entro 4 giorni dalla ricezione del documento di Stipula</i>	
DATI DELL'OFFERTA	
Identificativo univoco dell'offerta	1270764
Offerta sottoscritta da	MARIA ROSARIA DONATI
Email di contatto	SF.INGEGNERIA@GMAIL.COM
L'offerta è irrevocabile fino al	14/09/2022 18:00

OGGETTO DI FORNITURA (1 di 1)	
Bando	Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale
Categoria	SERVIZI
Descrizione Oggetto di Fornitura	Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione
Quantità richiesta	1
PARAMETRO RICHIESTO	VALORE OFFERTO
SERVIZIO PREVALENTE OGGETTO DELLA	ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI DEGLI ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
Tipo contratto	ACQUISTO

VALORE DELL'OFFERTA ECONOMICA	
Modalità di definizione dell'Offerta	Prezzo a corpo (Importo da ribassare: 21.500,00 EURO)
Valore dell'Offerta	20.425,00 EURO
Oneri di Sicurezza non oggetto di ribasso e non compresi nell'Offerta: 0 (Euro)	
Costi di Sicurezza aziendali concernenti l'adempimento della disposizione in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro di cui all'art.95, comma 10, del D.Lgs. n.50/2016, compresi nell'Offerta: 150,00 (Euro)	

INFORMAZIONI DI CONSEGNA E FATTURAZIONE

Dati di Consegna	VIA ELIO CHIANESI 53 ROMA - 00144 (RM) LAZIO
Dati e Aliquote di Fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: VIA ELIO CHIANESI 53 ROMA - 00144 (RM) LAZIO
Termini di Pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura

Dichiarazione necessaria per la partecipazione alla Trattativa Diretta resa ai sensi e per gli effetti degli artt. 46,47 e 76 del d.P.R. n.445/2000

- Il Fornitore è pienamente a conoscenza di quanto previsto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione relativamente alla procedura di acquisto mediante Richiesta di Offerta (artt. 46 e 50).
- Il presente documento costituisce una proposta contrattuale rivolta al Punto Ordinate dell'Amministrazione richiedente ai sensi dell'art. 1329 del codice civile, che rimane pertanto valida, efficace ed irrevocabile sino fino alla data sopra indicata ("L'Offerta è irrevocabile fino al").
- Il Fornitore dichiara di aver preso piena conoscenza della documentazione predisposta ed inviata dal Punto Ordinate in allegato alla Richiesta di Offerta, prendendo atto e sottoscrivendo per accettazione unitamente al presente documento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 53 delle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione, che il relativo Contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al/ai Bene/i Servizio/i offerto/i, nonché dalle eventuali Condizioni particolari di Contratto predisposte e inviate dal Punto Ordinate, obbligandosi, in caso di aggiudicazione, ad osservarle in ogni loro parte.
- Il Fornitore dichiara che per questa impresa nulla osta ai fini dell'art. 10 Legge n.575 del 31 maggio 1965, e successive modifiche ex art. 9 D.P.R. n. 252 del 3giugno 1998;
- Il Fornitore è consapevole che, qualora fosse accertata la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione, l' Impresa verrà esclusa dalla procedura per la quale è rilasciata, o, se risultata aggiudicataria, decadrà dalla aggiudicazione medesima la quale verrà annullata e/o revocata, e l'Amministrazione titolare della presente Trattativa diretta escute l'eventuale cauzione provvisoria; inoltre, qualora la non veridicità del contenuto della presente dichiarazione fosse accertata dopo la stipula, questa potrà essere risolta di diritto dalla Amministrazione titolare della presente Richiesta di Offerta ai sensi dell'art. 1456 cod. civ.
- Per quanto non espressamente indicato si rinvia a quanto disposto dalle Regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione; al Contratto sarà in ogni caso applicabile la disciplina generale e speciale che regola gli acquisti della Pubblica Amministrazione.
- Il Fornitore dichiara che non sussiste la causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. n. 165/2001 nei confronti della stazione appaltante e/o della Committente;
- Il Fornitore ha preso piena conoscenza del "Patto di Integrità", eventualmente predisposto dalla Stazione appaltante e/o dalla Committente, allegato alla richiesta di offerta, accettando le clausole ivi contenute e si impegna a rispettarne le prescrizioni;
- Il presente Documento di Offerta è esente da registrazione ai sensi del Testo Unico del 22/12/1986 n. 917, art. 6 e s. m.i., salvo che in caso d'uso ovvero ove diversamente e preventivamente esplicitato dall' Amministrazione nelle Condizioni Particolari di Fornitura della Richiesta di Offerta;

QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DEL POSSESSO DEI REQUISITI PREVISTI DALL'ART.80 DEL D.LGS. 50/2016, RESA AI SENSI DEL D.P.R.445/2000 COSÌ COME MODIFICATO DALL'ART.15, COMMA L DELLA LEGGE 12/11/2011 N.183 (LEGGE DI STABILITÀ 2012)

Oggetto: *Adeguamento alla normativa antincendio degli edifici degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri. Conferimento dell'incarico di predisposizione delle SCIA ed attività correlate per il presidio ospedaliero di Mostacciano ed il presidio ambulatoriale di Palazzo Baleani. CIG: ZAF3584381*

La sottoscritta MARIA ROSARIA DONATI, nata a Roma il 06 gennaio 1950, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della Società Sun Flower Engineering S.r.l., con sede in via Bobbio n. 29 - 00182 Roma, tel. +39 0644233815, e-mail sf.ingegneria@gmail.com, PEC sf.ingegneria@pec.it, CF. 06278691008, Partita Iva n. 07683060631,

AI SENSI DEGLI ART. 46 E 47 DEL DPR 445/2000, AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE ALLA PRESENTE PROCEDURA DI AFFIDAMENTO, CONSAPEVOLE DELLA RESPONSABILITÀ PENALE NEL CASO DI AFFERMAZIONI MENDACI, NONCHÉ DELLE CONSEGUENZE AMMINISTRATIVE DI ESCLUSIONE DALLE GARE DI CUI ALL'ART. 80 DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 50/2016,

DICHIARA

RELATIVAMENTE ALL'INSUSSISTENZA DI CAUSE DI ESCLUSIONE DALLE GARE DI APPALTO, DI CUI ALL'ART. 80 del D.LGS. N. 50/2016 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI, CHE I FATTI STATI E QUALITÀ DI SEGUITO RIPORTATI CORRISPONDONO A VERITÀ, CHE:

- 1) L'impresa, società o altro soggetto non si trovano in nessuna delle condizioni di cui all'art. 80 decreto legislativo n. 50/2016 che non consentono la partecipazione alle procedure di affidamento dei contratti di forniture e servizi, l'affidamento di subappalti, e la stipula dei relativi contratti, con le precisazioni di cui alle successive dichiarazioni;
- 2) L'impresa, società, Consorzio o altro soggetto non si trova in stato di liquidazione coatta, fallimento o concordato preventivo e non ha in corso né procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni né procedimenti, compreso il deposito del ricorso, per l'ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale ai sensi del 186-bis del regio decreto 16.03.1942 n. 267;
- 3) Nessuno dei soggetti di cui all'art. 80 comma 3 decreto legislativo n. 50/2016 incorre nelle clausole di esclusione previste al medesimo art. 80 ai sensi dei commi 1, 2 e 5 lettera L);
- 4) Non ci sono soggetti di cui all'art. 80 comma decreto legislativo n. 50/2016 cessati dalla carica societaria nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto o, in assenza dello stesso, la data di invito a gara;
- 5) L'impresa, società, consorzio o altro soggetto non è assoggettata alle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili in quanto ha un numero di dipendenti inferiore a 15;
- 6) L'impresa, società, consorzio o altro soggetto non si trova in alcuna situazione di controllo di cui all'art. 2359 codice civile con alcun soggetto, e ha formulato l'offerta autonomamente;
- 7) L'impresa, società, consorzio o altro soggetto è in possesso della seguente certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee in corso di validità alla data di scadenza del termine per la presentazione dell'offerta: assente;
- 8) L'impresa, società, consorzio o altro soggetto non si trova nelle condizioni preclusive alla partecipazione alla presente gara specificate all'art. 13 del Decreto Legge n. 223 del 04.07.2006 convertito in legge n. 248 del 04.08.2006;
- 9) Non sussiste il divieto di contrarre con la Stazione Appaltante di cui all'articolo 53 comma 16-ter del decreto legislativo n. 165/2001 (attività successiva alla cessazione del rapporto di lavoro – pantouflage o revolving door) in quanto l'impresa, società, consorzio o altro soggetto, non ha concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e, comunque, non ha attribuito incarichi ad ex dipendenti della Stazione

Appaltante, che hanno cessato il loro rapporto di lavoro da meno di tre anni e che negli ultimi tre anni di servizio hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa Stazione Appaltante nei confronti della medesima società, impresa, consorzio o altro soggetto;

- 10) Di essere a conoscenza degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento" della stazione appaltante allegato agli atti di gara o consultabile nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale della Stazione Appaltante allegato agli atti di gara o consultabile nella sezione Amministrazione trasparente del sito istituzionale della Stazione appaltante;
- 11) Di impegnarsi, in caso di aggiudicazione e con riferimento alle prestazioni oggetto del contratto, ad osservare e far osservare gli obblighi di condotta di cui al punto precedente ai propri dipendenti e collaboratori, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta;
- 12) L'impresa, società, consorzio o altro soggetto è in possesso dei seguenti requisiti tecnico-organizzativi ed economico-finanziari, con le specifiche previste dal bando di gara o lettera di invito.

Data 11.03.2022

Firma Maria Rosaria Jona L.

DISCIPLINARE D'INCARICO PROFESSIONALE

OGGETTO: ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO DEGLI EDIFICI DEGLI ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI. CONFERIMENTO DELL'INCARICO DI PREDISPOSIZIONE DELLE SCIA ED ATTIVITA' CORRELATE PER IL PRESIDIO OSPEDALIERO DI MOSTACCIANO ED IL PRESIDIO AMBULATORIALE DI PALAZZO BALEANI

TRA

Gli Istituti Fisioterapici Ospitalieri (C.F. 02153140583, P.I. 01033011006) rappresentati dall'Ing. Francesco Proietto (in seguito "l'Amministrazione") in qualità di Direttore della UOC PATRIMONIO E TECNICO, domiciliato per la carica presso la sede di Via Elio Chianesi 53, 00144 Roma

E

Ing. (CF.....) domiciliato in Roma,, iscritto all'Albo degli Ingegneri della Provincia di Roma al n.....ed iscritto alla Lista Speciale del Ministero degli Interni (ai sensi del DM818/84 e smi) al n....., in seguito il "Professionista", in qualità di Legale Rappresentante della Società di Ingegneria CF e PIVA... con sede in

PREMESSO CHE

L'Amministrazione, con Determinazione Dirigenziale n. del ha approvato l'affidamento al Professionista dell'incarico per la predisposizione della SCIA ed atti correlati per il presidio ospedaliero di Mostacciano e per il presidio ambulatoriale presso Palazzo Baleani, necessari per ottemperare gli adempimenti relativi alla messa a norma antincendio ai sensi del D.P.R. 151/2011 e del D.M. 19 marzo 2015;

Tutto ciò premesso, con valore di parte integrante e sostanziale delle pattuizioni che seguono, tra le parti:

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ART. 1 - Oggetto dell'incarico

– L'Amministrazione conferisce al Professionista, sulla base dell'offerta tecnico - economica del - prodotta che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, l'incarico di predisposizione della SCIA ed atti correlati per il presidio ospedaliero di Mostacciano e per il presidio ambulatoriale presso Palazzo Baleani, comprendente.

A. Presidio ospedaliero IFO di Mostacciano:

predisposizione e consegna della SCIA di 3° livello, comprensiva delle seguenti attività:

1. verifica adeguamento in corso rispetto al programma proposta con le SCIA di I e II livello

2. Asseverazione da allegare alla SCIA, ivi compresa la collazione di tutte le dichiarazioni, documenti e certificazioni necessarie per il buon fine della stessa e consulenza tecnica per i lavori eventualmente necessari

B. Presidio ambulatoriale presso Palazzo Baleani:

1. predisposizione del progetto antincendio degli ambulatori ai piani 3 e 4
2. predisposizione e consegna della SCIA di 1° e 2° livello, comprensiva della Asseverazione, la collazione di tutte le dichiarazioni, documenti e certificazioni necessarie per il buon fine della stessa e consulenza tecnica per i lavori eventualmente necessari

ART. 2 – Elaborati, prestazioni e modalità di svolgimento dell’incarico

Il professionista dovrà predisporre la documentazione e consegnare agli IFO quanto segue:

A - Per il presidio ospedaliero IFO di Mostacciano:

1. verifica adeguamento in corso rispetto al programma proposto con le SCIA di 1° e 2° livello
2. predisposizione del modulo VVF di istanza della SCIA di 3° livello
3. predisposizione e sottoscrizione della Asseverazione quale Professionista abilitato e responsabile
4. verifica e collazione degli allegati alla SCIA ed alla Asseverazione
5. consegna presso il Comando VVF (cartacea o tramite PEC)
6. trasmissione ad IFO di tutta la documentazione per la SCIA presentata e la ricevuta di protocollo presso il comando VVF
7. ogni altra attività correlata al buon fine della consegna della SCIA secondo scadenze e norme di legge

B - Per il presidio ambulatoriale IFO di Palazzo Baleani:

1. predisposizione del progetto antincendio degli ambulatori
2. consegna del progetto al comando VVF per approvazione, quale Professionista abilitato e responsabile
3. predisposizione e consegna della SCIA di 1° e 2° livello secondo le attività previste ai punti da 2 a 7 del precedente punto A

Il Professionista dovrà consegnare ad IFO n. 2 copie cartacee sottoscritte in originale, una copia su supporto informatico (pdf) firmato digitalmente ed i file editabili di tutti gli elaborati prodotti.

ART. 3 – Corrispettivo e pagamenti

Il corrispettivo per il presente incarico viene stabilito in €..... - (+4% oneri di legge se previsto +IVA 22%), onnicomprensivi di ogni onere e spesa per l’esecuzione della prestazione in oggetto. La fatturazione sarà autorizzata dal RUP secondo le seguenti cadenze:

- verifica programma proposto con le SCIA di 1° e 2° livello: €.....
- consegna SCIA presidio ospedaliero di Mostacciano: €.....
- approvazione VVF progetto antincendio presidio Palazzo Baleani: €.....
- consegna SCIA 1° e 2° livello del presidio ambulatoriale di Palazzo Baleani: €.....

ART. 4 – Tempi e penali

L’incarico deve essere svolto secondo le seguenti tempistiche.

A - Per il presidio ospedaliero IFO di Mostacciano:

1. verifica programma proposto con le SCIA di 1° e 2° livello: 30 gg dalla data di incarico
2. presentazione SCIA 3° livello entro la scadenza di legge da rilevarsi in base alla normativa vigente e proroghe concesse dagli enti preposti

B – Per il presidio ambulatoriale IFO di Palazzo Baleani:

1. predisposizione del progetto antincendio degli ambulatori: 30 gg dalla data di incarico
2. predisposizione e consegna della SCIA di 1° e 2° livello: 15 gg dalla data di consegna, da parte di IFO, della documentazione obbligatoria per la predisposizione della relazione asseverata.

Il RUP potrà comminare le seguenti penali in caso di:

ritardo rispetto alle tempistiche di cui ai punti A1, A2, B1 e B2 cui la precedente comma: €.100 per ogni giorno di ritardo.

Il mancato svolgimento delle attività previste all'art. 1 sono causa di risoluzione contrattuale immediata senza alcun onere o pretesa da parte del professionista.

Le penali sono comminate salvo l'eventuale richiesta di maggiori oneri per danni causati dal mancato rispetto delle scadenze di legge.

ART. 5 – Divieto di subappalto e cessione

E' fatto divieto al professionista incaricato il subappalto o la cessione della prestazione in oggetto a terzi, pena l'immediata risoluzione del contratto per colpa dello stesso ed il risarcimento, a favore del Committente, di ogni danno e spesa.

ART.6 – Oneri contrattuali

Saranno a carico del Professionista gli eventuali oneri di registrazione del presente contratto, se ritenuto necessario.

ART. 7– Foro competente

In caso di controversie il foro competente è esclusivamente quello di Roma. E' escluso il ricorso al Collegio Arbitrale.

ART.8 – Disposizioni finali

Per quanto non espressamente previsto dal presente contratto, si applicano le disposizioni previste dagli artt. N.2229 e seguenti del Codice Civile e dalla normativa vigente in materia di Lavori Pubblici.

Roma,

Il Direttore UOC Patrimonio e Tecnico

(Ing.Francesco Proietto)

Per la Soc.....

Il Professionista Incaricato

(Ing.....)