

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 414 del 04/05/2022

OGGETTO: PAGAMENTO DELL'IMPOSTA COMUNALE SUL CANONE DI OCCUPAZIONE DEL SUOLO PUBBLICO (COSAP) REALIZZATA MEDIANTE IL PASSO CARRABILE UBICATO IN ROMA VIA ELIO CHIANESI, 3 PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 310,00 ANNO 2022.

Esercizi/o 2022 - 509010101 Centri/o di costo -

- **Importo presente Atto: € 310,00**

- **Importo esercizio corrente: € 310,00**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

Autorizzazione n°: 2022/14033.1366

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-402-2022

L'estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Francesco Proietto

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 4 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con Deliberazione n. 153 del 19 febbraio 2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 02 luglio 2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02 dicembre 2020, n. 46 del 21 gennaio 2021 e n. 380 del 25 marzo 2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. GO3488 del 30 marzo 2021;
- Vista la Deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 avente ad oggetto “*Attribuzione delle deleghe del Direttore Generale ai Dirigenti del ruolo amministrativo e del ruolo professionale degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri*”;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico “*l'Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l'affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all'importo di € 214.000 IVA esclusa*”;

Vista la Legge 160/2019 sulle tipologie di occupazioni e specifici tassabili in applicazione del nuovo Canone OSP del pagamento del nuovo canone OSP;

Visto il D.L. 19.5.20 n. 34 art. 181 commi 1 e 1 bis e ss.mm.ii.;

Visto il D.L. 28.10.20 n. 137 art. 9-ter commi 2 e 3;

Vista la delibera GC n. 11/22 che differrisce la scadenza del canone al 30.4.2022;

Premesso la Villa di proprietà di questi Istituti Fisioterapici Ospitalieri, denominata *Monotti* ubicata in Mostacciano in via Elio Chianesi 3 è dotata di passo carrabile;

che sono state rilasciate, le apposite concessioni per l'occupazione permanente realizzata mediante passi carrabili, dalla circoscrizione competente per territorio;

che l'entità dell'occupazione del passo carrabile espressa in metri lineari è stata commisurata in 7 ml per il passo carrabile in via Elio Chianesi 3;

che i passi carrabili in base alle disposizioni di legge sono assoggettati al pagamento di un canone annuo oltre che al rilascio delle concessioni;

che il Municipio Roma IX di Via Ignazio Silone II ha inviato il nuovo canone dovuto, in base a quanto disposto dalla Legge 160/2019 sulle tipologie di occupazioni e specifici tassabili, pari ad € 310,00 da pagare entro il 30 aprile 2022 (Allegato 1);

che nelle more della presente determinazione, il Servizio ABS ha pagato il suddetto canone tramite bollettino postale in allegato (Allegato 2);

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai

sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati di:

- prendere atto del pagamento, tramite fondo economale IFO, del canone annuo sull'occupazione realizzata per un importo di € 310,00;

- addebitare gli importi sopraccitati nel bilancio di questi Istituti sul conto 5.09.01.01.01 anno 2022;

La UOC Servizio Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

COPIA PER IL CLIENTE

Data e Ora: 22/4/2022 12:00

Codice Fiscale Ente: 02438750586

Ente Creditore: COMUNE DI ROMA

Codice Avviso: 349192200146550078

IUV: 49192200146550078

Importo: €310,00

ID Operazione: 2112432735318

Causale: CANONE OCCUPAZIONE SUOLO PUBBLICO PERMANENTE - MUNICIPIO
ROMA IX EX XII

Per informazioni/chiarimenti contattare l'Ente Creditore

55/919 06	22-04-22	€1
0050		€*310.00*
ICPA 0050		€*2.00*

ROMA

MUNICIPIO IX EUR
 UFFICIO TECNICO
 V.le I. Silone II Ponte - 00143 Roma
 Tel.:0669612475-621-470-472-473-474-458

IFO DI ROMA

08 APR 2022

Prot. Arrivo n. **A862**.....

H40B4FDP 0001 000204
 P.A.L./CONV/0295/2021
 DCOP1860

ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
 VIA ELIO CHIANESI N.53
 00144 ROMA RM

Soggetto: 2886504 - CF: 02153140583 - ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI

OGGETTO: Canone Patrimoniale - Componente per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche (ex COSAP) Anno 2022.

A partire dall'anno 2021 la Legge 160/2019 ha istituito il Canone Patrimoniale, che ricomprende una componente riferita alle occupazioni di suolo pubblico (ex COSAP) ed una componente relativa alla diffusione di messaggi pubblicitari (ex CIP). Le due componenti, diverse per base imponibile, tariffe e modalità di calcolo, rimangono separate e - come in passato - saranno considerate obbligazioni autonome.

Si evidenzia che, in base a quanto disposto dalla Legge 160/2019, alcune tipologie di occupazioni e specifici tassabili sono stati sottratti dall'applicazione del nuovo Canone OSP, in quanto trasferiti ad altra materia (es.: Mercati) oppure sono state introdotte norme per evitare doppia applicazione di canoni (es.: Insegne di esercizio). Nella tabella di dettaglio riportata dopo le Avvertenze sono indicati tutti i tassabili e, nel caso di non imponibilità, l'importo dovuto è pari a zero.

La Del. GC n. 11/2022 ha differito al 30 aprile 2022 la prima scadenza del pagamento, che il Regolamento fissava al 31 gennaio 2022. Quindi entro il mese di aprile dovrà essere effettuato il pagamento del canone OSP per l'intero anno, se l'importo complessivo da corrispondere è uguale o inferiore a euro 500,00 oppure il pagamento delle prime due rate, nel caso l'importo totale dovuto è superiore a euro 500,00.

Le modalità di calcolo adottate ed il dettaglio dei tassabili sono riportati sinteticamente nella pagina successiva.

Di seguito si indicano gli importi da corrispondere e le scadenze di pagamento:

PROSPETTO CONTABILE

Competenza	Dovuto	Versato	Da pagare	Data scadenza	Codice avviso IUV
UNICA	310,00	0,00	310,00	30/04/2022	349192200146550078

Nel caso di smarrimento o deterioramento di questa comunicazione, è possibile recuperare le Avvisature richiedendone copia al Municipio di riferimento.

Informazioni possono essere richieste agli uffici di:

Ufficio Entrate - V.le I. Silone II Ponte - 00143 Roma

orari: Municipio IX Eur - Uff. Unico delle Entrate e Recupero crediti. L'ufficio riceve solo previo appuntamento, nei seguenti giorni: Martedì e Mercoledì ore 9.00-13.00 e Giovedì ore 15.00-17.00 - telefono: 0669612475-621-470-472-473-474-458 - email: tributi.mun09@comune.roma.it

IL DIRETTORE (*)
 (GIACOMO GUASTELLA)

(*) Firma autografa sostituita con l'indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile dell'Entrata, come consentito dall'art. 3, co.2 del D.Lgs. n. 39/1993, in caso di atto prodotto da sistemi informativi automatizzati, vista la Determinazione Dirigenziale n. 15 del 10/01/2022

MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il pagamento in unica soluzione oppure rateizzato dovrà avvenire utilizzando l'Avvisatura pagoPA®, secondo le seguenti modalità:

- Su www.comune.roma.it, selezionando Servizi e poi Servizi online - Tributi e Contravvenzioni - Servizi di Pagamento (Utenti Anonimi o Identificati) scegliendo utilizzando carta di credito oppure l'addebito in conto;
- Presso gli Uffici Postali, le ricevitorie Sisal e Lottomatica, gli sportelli bancari, gli esercizi della Grande Distribuzione e tutti i Prestatori di Servizi di Pagamento attestati su PagoPA® (elenco completo su www.pagopa.gov.it), sempre utilizzando l'allegata Avvisatura;
- Tramite home-banking, selezionando il circuito CBILL. Per pagare è necessario selezionare ROMA CAPITALE o digitare il codice APNEY e quindi inserire lo IUV (Identificativo Univoco di Versamento) indicato nel prospetto contabile, in corrispondenza ad ogni importo da versare.

L'utilizzo di altro mezzo di pagamento diverso dalla Avvisatura allegata (es.: bonifici su conti postali o conti di Tesoreria) comporta difficoltà di riconciliazione del pagamento, con possibile emissione di atti di recupero.

MODALITÀ DI CALCOLO DEL NUOVO CANONE OSP

Per determinare l'importo effettivamente dovuto per l'anno corrente - oltre ad applicare tariffe e modalità disposte dal nuovo Regolamento della componente OSP del nuovo Canone Patrimoniale (Del. AC n. 21/2021) - si è tenuto conto delle disposizioni normative che hanno disposto per l'anno 2022:

- Esenzione del canone OSP per intero anno per i "Posteggi isolati fuori mercato" ed i "Posteggi a Rotazione";
- Esenzione del canone OSP fino al 31/03/2022 per le occupazioni riferite ad attività di pubblici esercizi;
- Esenzione del canone OSP fino al 30/06/2022 per le occupazioni realizzate da attività di spettacolo viaggiante.

In base a tali disposizioni sono state individuate le tipologie di occupazione e le attività economiche beneficiarie dei provvedimenti relativi, ricalcolando l'importo dovuto per l'anno 2022, al netto delle esenzioni parziali disposte dalle norme. Questi importi sono presenti nel Prospetto Contabile, nella colonna **[Dovuto]**.

E' stato calcolato l'importo da pagare per l'anno 2022 come differenza tra quanto riportato alla voce **[Dovuto]** meno gli importi indicati alla voce **[Versato]**, dove sono riportate le somme eventualmente già corrisposte, indicando quindi quanto ancora da versare nella colonna **[Da Pagare]** del Prospetto Contabile.

L'importo da corrispondere, nel caso sia superiore a euro 500,00, è stato frazionato:

Per le concessioni non soggette ad esenzione parziale nell'anno: in tre rate, riportando nella prima rata (scadenza entro il mese di aprile) la metà della somma totale e dividendo il residuo nelle altre due rate, con scadenza rispettivamente entro i mesi di luglio e di ottobre.

Per le concessioni soggette ad esenzione parziale nell'anno:

- in tre rate di uguale importo, con scadenze rispettivamente entro il mese di aprile, di luglio e di ottobre 2022, per le occupazioni riferite ad attività di pubblici esercizi, in quanto esenti fino al 31/03/2022
- in due rate di uguale importo, con scadenze rispettivamente entro il mese di luglio e di ottobre 2022, per le occupazioni riferite a spettacoli viaggianti, in quanto esenti fino al 30/06/2022

Nel caso l'importo da corrispondere sia fino a euro 500,00, questo va versato in unica soluzione, con scadenza nel mese di aprile

LISTA TASSABILI

Oggetto	Perm./Ric.	Ubicazione	Superficie	Importo
Passo carrabile	P	VIA ELIO CHIANESI, 3	7,00	310,03
Passo carrabile	P	VIA ELIO CHIANESI, 55	5,50	0,00
Passo carrabile	P	VIA ELIO CHIANESI, 49	9,00	0,00
Passo carrabile	P	VIA FERMO OGNI BENE, 29	3,65	0,00



BOL. C.P. componente COSAPP UOT anno 2022

n. soggetto 2886504

ENTE CREDITORE Cod. Fiscale 02438750586

DESTINATARIO AVVISO Cod. Fiscale 02153140583

ROMA CAPITALE RISORSE ECONOMICHE

ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI

PAGAMENTI PORTALE ONLINE

VIA ELIO CHIANESI N.53
00144 ROMA RM

QUANTO E QUANDO PAGARE?

DOVE PAGARE? Lista dei canali di pagamento su www.pagopa.gov.it

310,00 Euro entro 30/04/2022

PAGA SUL SITO O CON LE APP

della tua Banca o degli altri canali di pagamento.
Potrai pagare con carte, conto corrente, CBILL.



Puoi pagare con una unica rata.

PAGA SUL TERRITORIO

in tutti gli Uffici Postali, in Banca, in Ricevitoria, dal
Tabaccaio, al Bancomat, al Supermercato.
Potrai pagare in contanti, con carte o conto corrente.



Il pagamento, se effettuato in ritardo, potrebbe dare luogo
all'emissione di successivi atti di recupero.

Utilizza la porzione di avviso relativa al canale di pagamento che preferisci.

BANCHE E ALTRI CANALI

RATA UNICA entro il 30/04/2022

Qui accanto trovi il codice **QR** e il
codice interbancario **CBILL** per
pagare attraverso il circuito bancario e
gli altri canali di pagamento abilitati.



Destinatario **ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI** Euro **310,00**
Ente Creditore **ROMA CAPITALE RISORSE**
Oggetto del pagamento **BOL. C.P. componente COSAPP UOT anno 2022**
n. soggetto 2886504
Codice CBILL **APNEY** Codice Avviso **3491 9220 0146 5500 78** Cod. Fiscale Ente Creditore **02438750586**

BOLLETTINO POSTALE PA

BancoPosta

RATA UNICA entro il 30/04/2022

Posteitaliane

€ sul C/Cn. **20046033**

Euro **310,00**



circuito
bollettino postale
BancoPosta

Bollettino Postale pagabile in tutti
gli Uffici Postali e sui canali fisici o
digitali abilitati di Poste Italiane e
dell'Ente Creditore

Intestato a **ROMA CAPITALE RISORSE ECONOMICHE PAGAMENTI PORTALE**

Destinatario **ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI**

Oggetto pagamento **BOL. C.P. componente COSAPP UOT anno 2022**
n. soggetto 2886504

Codice Avviso **3491 9220 0146 5500 78** Tipo **P1** Cod. Fiscale Ente Creditore **02438750586**

