

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 416 del 04/05/2022

OGGETTO: Affidamento, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera a D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla TECSYSTEM S.r.l., della fornitura e posa in opera di serramenti perimetrali al costo di euro 9.344,00 oltre I.V.A. - Approvazione del Quadro Economico dell'intervento pari a 11.572,61 euro CIG Z7A35F55DF

Esercizi/o 2022 - 503020101 - 516040605 Centri/o di costo .

- **Importo presente Atto: € 11.572,55**

- **Importo esercizio corrente: € 11.572,55**

Budget

- **Assegnato: € .**

- **Utilizzato: € .**

- **Residuo: € .**

Autorizzazione n°: 2022/140355.1296 - 146504.1297

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-347-2022

L'estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

- All.2 - Offerta economica
- All.1 - Richiesta di offerta

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Decreto Legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la Legge Regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con Delibera n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la Delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la Deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 avente ad oggetto “*Attribuzione delle deleghe del Direttore Generale ai Dirigenti del ruolo amministrativo e del ruolo professionale degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri*”;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico “*l’Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l’affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all’importo di € 214.000 IVA esclusa*”;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei

trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;

- Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti al momento delle opere in parola;
- Premesso che presso gli uffici della Direzione Generale è necessario modificare n.4 infissi in modo da installare delle ante apribili per permettere il ricambio d’aria nei locali, in quanto tutti gli infissi sono di tipo fisso;
- Valutato la modifica degli infissi deve tener conto delle caratteristiche termomeccaniche, funzionali e di decoro di quelli esistenti:
- Ritenuto tecnicamente appropriato formulare una richiesta di offerta alla TECSYSTEM S.r.l., specializzata nella realizzazione e posa in opera di serramenti esterni ed interni, e iscritta nell’Albo Fornitori della scrivente Unità (Allegato n.1);
- Acquisita l’offerta tecnica ed economica proposta dalla TECSYSTEM S.r.l. (Allegato n.2) che a fronte di un computo iniziale pari a 10993,00 € propone un onere scontato delle lavorazioni pari a 9.344,00 € oltre I.V.A. (22%);
- Visto l’art.36, comma 2, lettera “a” del Codice, così come modificato ed integrato dall’art. 1 C.2 lett. a) della Legge n.120/2021 (“Semplificazioni”) che recita “ le stazioni appaltanti procedono all’affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l’attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35 del Codice secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all’affidamento diretto, anche senza consultazione

di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione...”;

Ritenuto opportuno, per quanto sopra motivato, affidare alla TECSYSTEM S.r.l., con sede in via Gaetano Lodi n.23, 00176 Roma, PI 11974111004, la fornitura e posa in opera di serramenti perimetrali da collocare presso i locali di Direzione Generale, per l'importo di €.9.344,00 (+I.V.A.=11.399,69);

Visto il Quadro Economico complessivo dell'intervento in parola:

A	Importo lavori	9.344,00 €
	Somme a Disposizione	
B	Art.113 ex D. Lgs. n. 50/2017 e ss.mm.ii. (1.85% A)	172,86 €
C	I.V.A. (22% A)	2.055,69 €
D	Totale somme a disposizione (B+C)	2.228,55 €
T	TOTALE (A+D)	11.572,55 €

Attestato che il presente Provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n°20/1994 e ss.mm.ii. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n°241/1990, come modificata dalla legge n°15/2005;

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati, di approvare:

- l'affidamento alla TECSYSTEM S.r.l., con sede in via Gaetano Lodi n.23, 00176 Roma, PI 11974111004, la fornitura e posa in opera di serramenti perimetrali da collocare presso i locali di Direzione Generale del complesso ospedaliero, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera “a” D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Importo €.9.344,00 (+I.V.A.=11.399,69) - CIG Z7A35F55DF
- il seguente Quadro Economico:

A	Importo lavori	9.344,00 €
	Somme a Disposizione	
B	Art.113 ex D. Lgs. n. 50/2017 e ss.mm.ii. (1.85% A)	172,86 €
C	I.V.A. (22% A)	2.055,69 €
D	Totale somme a disposizione (B+C)	2.228,55 €
T	TOTALE (A+D)	11.572,55 €

- di accantonare la somma di 172,86 € nel Fondo Incentivi (ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016).

L'importo totale di 11.572,55 € sarà così ripartito:

- 11.399,69 € sul conto 50.30.20.101 - Esercizio finanziario 2022;
- 172,86 € sul conto 5.16.04.06.05 (Accantonamento incentivi funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/2016).

La U.O.C. proponente curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente Determinazione.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

RICHIESTA PREVENTIVO URGENTE INFISSI ESTERNI ED INTERNI PRESSO UFFICI DIREZIONE GENERALE

PAOLINI RAOUL <raoul.paolini@ifso.it>

gio 17/02/2022 16:26

A: ALESSANDRO DE IULIIS <TECSYSTEM@live.it>

Cc: UOC Servizio Tecnico <segrtec@ifso.it>

Buongiorno,

facendo seguito ai vari sopralluoghi effettuati presso gli uffici della Direzione Generale degli scriventi Istituti, si chiede di formulare La Vostra miglior offerta economica relativa alla fornitura, posa in opera di nuovi infissi per esterno apribili e interni redatta secondo la seguente tabella

LAVORO	LAVORI IN ECONOMIA			LAVORI A CORPO		PREZZO (I.V.A. esclusa)
	numero operai	costo orario (€/ora)	ore lavorate (per operaio)	misure (cm)	QUANTITA'	
Fornitura e posa in opera di infissi esterni apribili presso la Direzione Generale						
Demolizione del vetro dalla parte interna con i necessari dispositivi di sicurezza anti caduta, sistemazione del legno parte interna, rimozione di tutte le parti del vetro rotto, con transennamento piano giardino per precauzione						
Fornitura e montaggio di un modulo con parte fissa sotto e anta apribile con "manovra logica" (apertura sempre solo a vasistas, con manovra con chiave per apertura a battente), rifiniture esterne per sigillatura e rifiniture interne				80 x 180	4	
Fornitura e montaggio lamiera a colore interne ed esterne per le finestre					4	
PARZIALE 1						
Ripristino dei serramenti interni uffici del Direttore Generale						
Rimozione dell'imbobitura, fornitura e montaggio di pannellature in legno per rifiniture delle porte dell'ufficio del DG ed applicazione di una fodera in legno simile alle rifiniture presenti				130 x 250	2	
PARZIALE 2						

L'offerta dovrà dettagliare l'onere economico lordo (da Prezzario) per ciascuna delle lavorazioni elencate e lo sconto complessivo applicato all'Offerta.

L'offerta nella forma suddetta dovrà pervenire allo scrivente indirizzo (anche via e-mail), entro il 22 febbraio p.v.

Cordiali saluti

Offerta economica infissi e rifiniture legno

Tec System sas

LAVORO	LAVORI IN ECONOMIA			LAVORI A CORPO		PREZZO (I.V.A. esclusa)
	numero operai	costo orario (€/ora)	ore lavorate (per operaio)	misure (cm)	QUANTITA'	
Fornitura e posa in opera di infissi esterni apribili presso la Direzione Generale						
Demolizione del vetro dalla parte interna con i necessari dispositivi di sicurezza anti caduta, sistemazione del legno parte interna, rimozione di tutte le parti del vetro rotto, con trascinamento piano giardino per precauzione	2	24,91	35			1743,70
Fornitura e montaggio di un modulo con parte fissa sotto e anta apribile con "manovra logica" (apertura sempre solo a vasistas, con manovra con chiave per apertura a battente), rifiniture esterne per sigillatura e rifiniture interne				80 x 180	4	8000,00
Fornitura e montaggio lamiera a colore interne ed esterne per le finestre					4	1250,00
PARZIALE 1				SOMMA		10.993,70
				SCONTO	15%	9.344,00 + IVA
						743,30
Ripristino dei serramenti interni uffici del Direttore Generale	2	24,91	15			
Rimozione dell'imbottitura, fornitura e montaggio di pannellature in legno per rifiniture delle porte dell'ufficio del DG ed applicazione di una fodera in legno simile alle rifiniture presenti				130 x 250	2	1750,00
PARZIALE 2	Tot offerta					Euro 13405,00 + IVA
	Sconto	-15%				Euro 11463,00 + IVA

TEC SYSTEM
S.A.S.
PI 0707110004
TEC 07 2020 122

22

ALL-2