

**UOC Patrimonio e Tecnico**

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico  
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015  
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

**N. 1058 del 29/11/2022**

**OGGETTO: affidamento ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "a" D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., alla TECSYSTEM S.r.l., della fornitura e posa in opera di serramenti perimetrali, al costo di € 5.481,00 oltre I.V.A. Importo complessivo € 6.686,82 – Approvazione del Quadro Economico dell'intervento per € 6.788,22 - CIG Z1337D0432**

Esercizi/o 2022 - 503020101 - 516040605      Centri/o di costo 3001000

- **Importo presente Atto: € 6.788,22**

- **Importo esercizio corrente: € 6.788,22**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

**Autorizzazione n°: 2022-140355.2253 - 146504.2254**

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico    Proposta n° DT-1013-2022

**L'estensore**

**Roberta Salerno**

**Il Responsabile del Procedimento**

**Raoul Paolini**

**Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico**

**Francesco Proietto**

La presente determinazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

All. 1 Offerta Tecnico Economica

***Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico***

- Visto            il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto            il Decreto Legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista            la Legge Regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto            l’Atto Aziendale adottato con Delibera n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la Delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista            la Deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 avente ad oggetto “*Attribuzione delle deleghe del Direttore Generale ai Dirigenti del ruolo amministrativo e del ruolo professionale degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri*”;
- Rilevato        che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico “*l’Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l’affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all’importo di € 214.000 IVA esclusa*”;
- Visto            il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in mate-

ria di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;

- Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti al momento delle opere in parola;
- Premesso che la costruzione del complesso ospedaliero degli IFO risale alla metà degli anni novanta del secolo scorso e che nonostante l’assidua manutenzione sull’involucro edilizio e gli impianti, non è sempre possibile mantenere nelle ordinarie condizioni di esercizio e di sicurezza tutti gli elementi costitutivi del fabbricato; soggetti a particolare logoramento sono, in particolare, gli infissi perimetrali che affacciano verso l’esterno, la maggior parte dei quali posti ad altezze significative; la continua azione degli elementi atmosferici nel corso di quasi quarant’anni ha causato, su alcuni di questi infissi, un’usura eccessiva tale da rendere la loro permanenza nel sito di installazione pericolosa (sia per gli occupanti dei locali interni e sia per gli spazi prospicienti esterni);
- Considerato che a seguito di un apposito sopralluogo tecnico sono stati individuate alcune finestre perimetrali che necessitano di urgente sostituzione, in particolare presso i locali del cosiddetto “back office”;
- Valutato necessario, al fine di ristabilire le condizioni di sicurezza, provvedere con sollecitudine alla sostituzione degli infissi ammalorati attraverso la fornitura e posa in opera di adeguati serramenti perimetrali di simili caratteristiche termofisiche e funzionali;
- Atteso che, relativamente all’attività di che trattasi, è stata verificata la mancanza di disponibilità sul MEPA e che non risultano attive/i convenzioni o accordi quadro attuati dalla CONSIP;

**Ritenuto** tecnicamente appropriato formulare una richiesta di offerta alla TECSYSTEM S.r.l., specializzata nella realizzazione e posa in opera di serramenti esterni ed interni, e iscritta nell'Albo Fornitori della scrivente Unità);

**Acquisita** l'offerta tecnica ed economica proposta dalla TECSYSTEM S.r.l. (Allegato n.1) che a fronte di un computo iniziale pari a 6.090,00 € oltre I.V.A. (22%) propone un onere per le lavorazioni pari a 5.481,00 € oltre I.V.A. (22%);

**Visto** l'art.36, comma 2, lettera "a" del Codice, così come modificato ed integrato dall'art. 1 C.2 lett. a) della Legge n.120/2021 ("Semplificazioni") che recita " le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del Codice secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del Codice e l'esigenza che siano scelti soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, anche individuati tra coloro che risultano iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante, comunque nel rispetto del principio di rotazione...";

**Ritenuto** opportuno, per quanto sopra motivato, affidare alla TECSYSTEM S.r.l., con sede in via Gaetano Lodi n.23, 00176 Roma, PI 11974111004, la fornitura e posa in opera di serramenti perimetrali, per l'importo di 5.481,00 € esclusa I.V.A. (22%);

**Visto** il Quadro Economico complessivo dell'intervento in parola:

A	Importo lavori	5.481,00 €
	Somme a disposizione	
B	Art.113 ex D. Lgs. n. 50/2017 e ss.mm.ii. (1.85% A)	101,40 €
C	I.V.A. (22% A)	1.205,82 €
D	Totale somme a disposizione (B+C)	1.307,22 €

T	TOTALE (A+D)	6.788,22 €
---	--------------	------------

Attestato che il presente Provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n°20/1994 e ss.mm.ii. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n°241/1990, come modificata dalla legge n°15/2005;

### DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati, di approvare:

- l'affidamento alla TECSYSTEM S.r.l., con sede in via Gaetano Lodi n.23, 00176 Roma, PI 11974111004, la fornitura e posa in opera di serramenti perimetrali, ai sensi dell'art.36, comma 2, lettera "a" D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. - Importo 5.481,00 € oltre I.V.A. (22%) – Importo complessivo € 6.686,82;
- il seguente Quadro Economico:

A	Importo lavori	5.481,00 €
	Somme a Disposizione	
B	Art.113 ex D. Lgs. n. 50/2017 e ss.mm.ii. (1.85% A)	101,40 €
C	I.V.A. (22% A)	1.205,82 €
D	Totale somme a disposizione (B+C)	1.307,22 €
T	TOTALE (A+D)	6.788,22 €

- di accantonare la somma di 101,40 € nel Fondo Incentivi (ex art. 113 D. Lgs. n. 50/2016).

L'importo totale di 6.788,22 € sarà così ripartito:

- 6.686,82 € sul conto 50.30.20.101 - Esercizio finanziario 2022;
- 101,40 € sul conto 5.16.04.06.05 (Accantonamento incentivi funzioni tecniche Art. 113 D.Lgs. 50/2016).

Il centro di costo al quale attribuire l'importo di €.6.788,22 è il: 3001000 direzione medica costi comuni

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

**Francesco Proietto**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

## TEC SYSTEM sas

Uff. via Gaetano Lodi 23 ROMA

Roma 15-09-22

Pi 11974111004 Cell. 347 7503403

Preventivo per fornitura e montaggio di tre finestre e due tende oscuranti.

Rif. Locali Back Office

Smontaggio e smaltimento vecchi vetri

Operatori 2, ore lavorative 3 tot ----- € 180,00 + iva

Smaltimento vetri ----- € 300,00 + iva

Fornitura tre finestre alluminio nero con vetro tipo termico (VISARM 8.9 canalino e VISARM 6.7) con meccanismo per anta ribalta dimensioni finestra 930 x 1550 anta unica.

----- € 3300,00 + iva

Montaggio delle tre finestre

Operatori 2, ore lavorative 6 tot ----- € 360,00 + iva

Smontaggio vecchie tende

Operatori 2, ore lavorative 2 ----- € 120,00 + iva

Smaltimento vecchie tende ----- € 150,00 + iva

Fornitura 2 tende tipo ignifughe con tessuto oscurante color avorio -- € 1500,00 + iva

Montaggio tende

Operatori 2 ore lavorative 3 tot ----- € 180,00 + iva

Tot lavoro euro 6090,00 + iva

Sconto a voi riservato 10% tot euro 5481,00 + iva

TEC SYSTEM  
S.A.S.  
PI 11974111004  
TEL 06 7232477

