

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 148 del 14/02/2023

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DEGLI IMPORTI RELATIVI ALLE ATTIVITA' DI VERIFICA PERIODICA/STRAORDINARIA SUGLI IMPIANTI ELEVATORI DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DEGLI I.F.O. PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO360,00 + IVA 22% ESEGUITE DALLA SOCIETA' ELTI SMART CIG Z1239D62D9

Esercizi/o 2023 - 503020101 Centri/o di costo 1000001

- **Importo presente Atto: € 439,20**

- **Importo esercizio corrente: € 439,20**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

Autorizzazione n°: 2023-161728.814

Servizio Risorse Economiche: **Francesca Romana Benedetto**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-118-2023

L'estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Francesco Proietto

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

Allegato 1

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- VISTO il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- VISTA la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con Delibera n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la Delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la Deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 avente ad oggetto “*Attribuzione delle deleghe del Direttore Generale ai Dirigenti del ruolo amministrativo e del ruolo professionale degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri*”;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico “*l’Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l’affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all’importo di € 214.000 IVA esclusa*”;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei setto-

ri dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti al momento delle opere in parola;

Visto l’art. 15 comma 13 lett. D) della Legge n. 135/2012 il quale dispone che “*gli enti del servizio sanitario nazionale (...) utilizzano, per l’acquisto di beni e servizi relativi di importo pari o superiore a 1.000 euro alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto o negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa CONSIP*”;

PREMESSO che presso questo Complesso Ospedaliero degli I.F.O. sono in esercizio 41 impianti elevatori e pertanto si rende necessario rispettare la normativa vigente per la messa in sicurezza degli impianti;

CHE il Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999 n. 162, “*Direttiva Ascensori*”, (attuazione della direttiva 95/16/CE), regola la normativa sulla messa in sicurezza degli impianti elevatori e montacarichi;

CHE l’art. 13 del D.P.R. n.162/99 stabilisce che le verifiche periodiche sugli impianti elevatori e montacarichi vadano eseguite ogni due anni;

CHE il DPR di cui sopra stabilisce che le spese per l’effettuazione delle verifiche di detti impianti sono a carico del proprietario dello stabile;

CHE ai sensi dell’art. 9 DPR162/99 comma 1, le procedure di valutazione della conformità degli impianti, sono espletate da organismi autorizzati e notificati ai sensi del comma 6 e dell'articolo 10, oppure dagli organismi notificati dagli altri Paesi dell'Unione Europea;

CONSIDERATO che la Società E.L.T.I. S.r.l. è un organismo notificato, autorizzato dal Ministero dello Sviluppo Economico ai sensi del DPR 162/99;

- CHE trascorsi due anni dalle precedenti verifiche, la citata società ha programmato, concordando con questa amministrazione l'attività di cui trattasi;
- CHE la Soc. ELTI ha eseguito le verifiche sugli impianti elevatori funzionanti presso il complesso Ospedaliero degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri ed ha certificato lo stato degli impianti con il consuntivo n. 004/23 del 12 gennaio 2023 allegato al presente atto che ne forma parte integrante e sostanziale (Allegato 1);
- CHE la Società ELTI ha effettuato gli interventi di cui sopra ammontanti al costo di € 360,00 più IVA 22% per un totale complessivo di € 439,20;
- RITENUTO pertanto opportuno di autorizzare la emissione della fattura per un importo di € 360,00 più IVA 22% per il totale di € 439,20;
- CONSIDERATO che l'importo complessivo di € 439,20 è da registrare nel bilancio di questi Istituti sul conto 5.03.02.01.01. anno 2023;
- ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15.

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati di:

- liquidare la somma di € 360,00 più IVA 22% per il totale di € 439,20 per l'esecuzione delle attività di verifica sugli impianti elevatori funzionanti, ai sensi del DPR 162/99, presso il Complesso Ospedaliero degli I.F.O., alla Società E.L.T.I. S.r.l. e addebitare l'intero importo sul conto 5.03.02.01.01 anno 2023 - Centro di Costo 1000001- smart cig Z1239D62D9

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Roma, 12 Gennaio 2023

Spett.le
 I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI
 OSPITALIERI
 VIA ELIO CHIANESI, 53
 00128 ROMA RM

 P.IVA 01033011006

CONSUNTIVO N° 004/23

Attività: VERIFICA PERIODICA IMPIANTO ASCENSORE D.P.R. 30.04.99 N. 162

N°	Indirizzo	Località
VPA	Via E. Chianesi, 53 ASC. W DUPLEX CON Y matr. RM3326/94	Roma €.120,00 + I.V.A.
VPA	Via E. Chianesi, 53 ASC. Y matr. RM3325/94	Roma €.120,00 + I.V.A.
VPA	Via E. Chianesi, 53 ASC. L matr. RM3319/94	Roma €.120,00 + I.V.A.

	Euro
IMPONIBILE	360,00
I.V.A. 22%	79,20
TOTALE	439,20

Modalità di pagamento: BONIFICO BANCARIO PRESSO DEUTSCHE BANK-AGENZIA N
 Codice IBAN IT57S0310403215000000041222

Rapporto n. 863283/22-fd-12/22

Codice impianto **RM0300864**

Il sottoscritto verificatore **ING. FABRIZIO DE CURTIS** della E.L.T.I. ha provveduto in data odierna alla

Verifica Periodica dell'impianto **ascensore** ubicato in :

ROMA VIA ELIO CHIANESI, 53 ASC. W DUPLEX CON Y

di proprietà I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI

Azionamento : Elettrico

marca : CEAM

n. fabbric. : 22N25640

matr. : **RM3326/94**

Portata : **890 kg**

Corsa : **19.14 m**

Velocità : **1.00 m/s**

Fermate N. : **7**

Norma di collaudo : D.M.587/1987

Ditta di Manutenzione : E.Q. ELEVATOR QUALITY S.R.L.

verificando :

Le eventuali prescrizioni precedenti sono state ottemperate (comma3 art. 13 DPR 162/99) :		NC
Sono allegati o annotati gli esiti delle verifiche periodiche del Manutentore		SI
Organi di sospensione :		
Funi - Scorrimento funi/puleggia = cm 0,00	C	Allarme / Comunicazione Bidirezionale : C
Dispositivi di chiusura di sicurezza e di blocco :	C	Adegamenti tecnici di norma : C
Dispositivi di extracorsa e rallentamento :	C	Valvola di sovrappressione (idraulico) :
Limitatore di Velocità e Paracadute :	C	Valvola di blocco (idraulico) :
Condizione delle Difese del vano corsa :	C	Ripescaggio (idraulico) :
Collegamenti di terra :	C	Tubazione (Idraulico) :
Targhe Avvisi :	C	Sistema movimenti incontrollati : NA
Prova di guasto a terra : catena sicurezze e misura d'isolamento delle linee = M-Ohm 999,00		C

RILIEVI:

1) In cabina è assente la segnalazione di allarme ricevuto. 2) Sulla linea di alimentazione della F.M. non è reperibile il differenziale F.M. (di tipo B o A) per la protezione dai contatti indiretti in presenza dell'inverter. 3) Un avviso di non modificare i parametri del variatore di frequenza (rispetto al valore indicato nella documentazione tecnica dei lavori eseguiti) è assente nel quadro di manovra. 4) In prossimità della presa di aria nel locale motore presenta infiltrazioni d'acqua.

NON CONFORMITA' : (Non Applicabile)

Strumenti utilizzati : Metro classe II - Calibro : CAL 14

- Misuratore di isolamento n. : 21052402

- Luxmetro n. : S815127

- Dinamometro n. : NA

- Manometro n. : NA

Pertanto :

L'ascensore puo' essere mantenuto in esercizio.

Data : 12-12-2022

Il Verificatore
Firmato digitalmente da
FABRIZIO DE CURTIS

O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma
QU = Settore: 1-2
T = Ingegnere
SerialNumber = TINIT-DCRFRZ53P10H501S

Legenda : C conforme ; NC non conforme ; NA non applicabile

Rapporto n. 863282/22-fd-12/22

Codice impianto **RM0300863**

Il sottoscritto verificatore **ING. FABRIZIO DE CURTIS** della E.L.T.I. ha provveduto in data odierna alla

Verifica Periodica dell'impianto **ascensore** ubicato in :

ROMA VIA ELIO CHIANESI, 53 ASC. Y

di proprietà I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI

Azionamento : Elettrico

marca : CEAM

n. fabbric. : 22N25639

matr. : **RM3325/94**

Portata : **890 kg**

Corsa : **19.14 m**

Velocità : **1.00 m/s**

Fermate N. : **7**

Norma di collaudo : D.M.587/1987

Ditta di Manutenzione : E.Q. ELEVATOR QUALITY S.R.L.

verificando :

Le eventuali prescrizioni precedenti sono state ottemperate (comma3 art. 13 DPR 162/99) :		NC
Sono allegati o annotati gli esiti delle verifiche periodiche del Manutentore		SI
Organi di sospensione :		
Funi - Scorrimento funi/puleggia = cm 0,00	C	Allarme / Comunicazione Bidirezionale : C
Dispositivi di chiusura di sicurezza e di blocco :	C	Adeguamenti tecnici di norma : C
Dispositivi di extracorsa e rallentamento :	C	Valvola di sovrappressione (idraulico) :
Limitatore di Velocità e Paracadute :	C	Valvola di blocco (idraulico) :
Condizione delle Difese del vano corsa :	C	Ripescaggio (idraulico) :
Collegamenti di terra :	C	Tubazione (idraulico) :
Targhe Avvisi :	C	Sistema movimenti incontrollati : NA
Prova di guasto a terra : catena sicurezze e misura d'isolamento delle linee = M-Ohm 999,00		C

RILIEVI :

1) In cabina è assente la segnalazione di allarme ricevuto. 2) In prossimità della presa di aria nel locale motore presenta infiltrazioni d'acqua. 3) Sulla linea di alimentazione della F.M. non è reperibile il differenziale F.M. (di tipo B o A) per la protezione dai contatti indiretti in presenza dell'inverter. 4) Un avviso di non modificare i parametri del variatore di frequenza (rispetto al valore indicato nella documentazione tecnica dei lavori eseguiti) è assente nel quadro di manovra.

NON CONFORMITA' : (Non Applicabile)

Strumenti utilizzati : Metro classe II - Calibro : CAL 14

- Misuratore di isolamento n. : 21052402

- Luxmetro n. : S815127

- Dinamometro n. : NA

- Manometro n. : NA

Pertanto :

L'ascensore puo' essere mantenuto in esercizio.

Data : 12-12-2022

Il Verificatore
Firmato digitalmente da
FABRIZIO DE CURTIS

O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma
OU = Settore: 1-2
T = Ingegnere
SerialNumber = TINIT-DCRFRZ53P10H501S

Legenda : C conforme ; NC non conforme ; NA non applicabile

Rapporto n. 863280/22-fd-12/22

Codice impianto **RM0300855**

Il sottoscritto verificatore **ING. FABRIZIO DE CURTIS** della E.L.T.I. ha provveduto in data odierna alla

Verifica Periodica dell'impianto **ascensore** ubicato in :

ROMA VIA ELIO CHIANESI, 53 ASC. L

di proprieta' **I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI**

Azionamento : Elettrico

marca : **CEAM**

n. fabbric. : **22N25622**

matr. : **RM3319/94**

Portata : **500 kg**

Corsa : **13.70 m**

Velocita' : **1.60 m/s**

Fermate N. : **9**

Norma di collaudo : **D.M.587/1987**

Ditta di Manutenzione : **E.Q. ELEVATOR QUALITY S.R.L.**

verificando :

Le eventuali prescrizioni precedenti sono state ottemperate (comma3 art. 13 DPR 162/99) :		NC
Sono allegati o annotati gli esiti delle verifiche periodiche del Manutentore		SI
Organi di sospensione :		
Funi - Scorrimento funi/puleggia = cm 0,00	NC	Allarme / Comunicazione Bidirezionale : NC
Dispositivi di chiusura di sicurezza e di blocco :	NC	Adeguamenti tecnici di norma : NC
Dispositivi di extracorsa e rallentamento :	NC	Valvola di sovrappressione (idraulico) :
Limitatore di Velocita' e Paracadute :	NC	Valvola di blocco (idraulico) :
Condizione delle Difese del vano corsa :	NC	Ripescaggio (idraulico) :
Collegamenti di terra :	NC	Tubazione (Idraulico) :
Targhe Avvisi :	NC	Sistema movimenti incontrollati : NA
Prova di guasto a terra : catena sicurezze e misura d'isolamento delle linee = M-Ohm 999,00		NC

RILIEVI : (Non Applicabile)

NON CONFORMITA' :

Impianto fermo. Sostituire Il quadro di manovra, che presenta degrado per usura e invecchiamento.

Strumenti utilizzati : Metro classe II - Calibro : CAL 14

- Misuratore di isolamento n. : 21052402

- Luxmetro n. : S815127

- Dinamometro n. : NA

- Manometro n. : NA

Pertanto :

L'ascensore non puo' essere mantenuto in esercizio, deve essere messo in stato di fermo e sottoposto a Verifica Straordinaria.

Data : **12-12-2022**

Il Verificatore
Firmato digitalmente da

FABRIZIO DE CURTIS

O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Roma
OU = Settore: 1-2
T = Ingegnere
SerialNumber = TINIT-DCRFRZ53P10H501S

Legenda : C conforme ; NC non conforme ; NA non applicabile