

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 731 del 07/08/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) ALLA I.S.I. IMPRESA SEGNALETICA INFORMATIVA SRL DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI TELI PER OSCURAMENTO E RIVESTIMENTI VARI PER PORTE E FINESTRE PRESSO ALCUNI LOCALI DELLA STRUTTURA DEGLI IFO AL COSTO DI € 18.050 OLTRE € 545,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OLTRE IVA 22% = IMPORTO COMPLESSIVO € 22.685,90 - APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICICO DELL'INTERVENTO - CIG Z0F3BE144D

Esercizi/o e conto 2023 503020101 516040605 Centri/o di costo 1000001

- Importo presente Atto: € 23.057,80

- Importo esercizio corrente: € 23.057,80

Budget

- Assegnato: € -

- Utilizzato: € -

- Residuo: € -

Autorizzazione n°: 2023/1892

Servizio Risorse Economiche: **Francesca Romana Benedetto**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-720-2023

L'estensore

Manuela Silverio

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

La presente determinazione si compone di n° 4 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

all. n. 1 RDO MEPA

all. n. 2 computo metrico

all. n. 3 offerta economica ISI

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico *“l'Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l'affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all'importo di € 214.000 IVA esclusa”*;
- Visto il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 avente ad oggetto il nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- Premesso che:
- la vetustà della struttura ospedaliera e l'usura del tempo stanno comportando, progressivamente, la necessità di adeguare locali, impianti, e accessori vari di reparti, ambulatori e uffici;
 - nello specifico, al fine di garantire comfort e privacy durante l'esecuzione dell'attività sanitaria, si rende necessario:
 1. sostituire alcune tende a rullo oscuranti con sistema elettrico motorizzato presso alcuni ambulatori;
 2. rivestire con pellicola adesiva alcune porte di ingresso di ambulatori e stanze di reparto;

3. rivestire con pellicola a controllo solare alcuni lucernai;

- sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è stata individuata ed invitata a presentare opportuna offerta tecnico-economica, la società specializzata I.S.I. Impresa Segnaletica Informativa srl, come da Trattativa Diretta RDO n. 3656268 e da computo metrico, allegati al presente atto in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 1 e 2;

- la I.S.I. srl con sede Legale in Via Giulio Verne 20 – 00157 Roma, a seguito di sopralluogo, ha presentato l’offerta del 17/7/2023 per un importo di € 18.050,00 oltre € 545 per oneri della sicurezza + Iva 22% , allegata al presente provvedimento e che ne forma parte integrante e sostanziale – all. 3);

Ritenutala l’offerta proposta della I.S.I. Srl rispondente agli specifiche tecniche richieste ed economicamente congrua;

Visto l’art. 50 comma 1 lett. B) del D. lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, mediante “*affidamento diretto dei servizi e forniture (...) di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all’esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante*”;

Ritenuto opportuno affidare alla società I.S.I. srl la fornitura e posa in opera di teli per oscuramento e rivestimenti vari per porte e finestre presso alcuni locali della struttura degli IFO, come da descrizione prevista nella trattativa diretta e nella offerta allegate;

Tenuto conto che gli oneri derivanti dal presente affidamento pari ad € 22.685,90 graveranno sul bilancio economico anno 2023 c. 503020101;

Visto il Quadro Economico delle attività in argomento:

A	Importo fornitura e posa in opera	€ 18.595,00
B	Incentivi ex art. 45 D.lgs. 36/2023 2%	€ 371,90
C	Iva al 22% su A	€ 4.090,90
D	Totale somme a disposizione (B+C)	€ 4.462,80
	TOTALE (A+D)	€ 23.057,80

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- di affidare, ex art. 50 comma 1 lett. B) del D. lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, alla società I.S.I. srl con sede Legale in Via Giulio Verne 20 – 00157 Roma, la fornitura e posa in opera di teli per oscuramento e rivestimenti vari per porte e finestre presso alcuni locali della struttura degli IFO, secondo quanto richiesto nella RDO 3656268 e nell’offerta del 17/7/2023 allegate, al costo di € 18.050,00 oltre € 545,00 per oneri della sicurezza + Iva 22%= importo complessivo € 22.685,90;
- di approvare il seguente quadro economico dell’intervento:

A	Importo fornitura e posa in opera	€ 18.595,00
B	Incentivi ex art. 45 D.lgs. 36/2023 2%	€ 371,90
C	Iva al 22% su A	€ 4.090,90
D	Totale somme a disposizione (B+C)	€ 4.462,80
	TOTALE (A+D)	€ 23.057,80

L’onere del presente provvedimento pari ad € 23.057,80 graverà sul bilancio economico anno 2023 per € 22.685,90 sul c. 503020101.
Per € 371,90 sul c. 516040605.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l’esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Francesco Proietto

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Offerta Economica relativa a

Descrizione Fornitura e posa in opera di teli per oscuramento preso alcune aree degli IFO

RdO nr. 3656268

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA		
Ufficio	UOC TECNICA INGEGNERIA CLINICA		
Codice fiscale	02153140583	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via elio chianesi 53		
Città	Roma		
Recapito telefonico	+390652662919		
Email	MANUELA.SILVERIO@IFO.IT		
Punto ordinante	FRANCESCO PROIETTO		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

I.S.I. IMPRESA SEGNALETICA INFORMATIVA S.R.L.

Partita IVA

08914001006

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Nome	Valore
Valore offerto	18050,00

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono omnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT



IMPRESA SEGNALETICA INFORMATIVA

Offerta n. 62/23



Spett.le
Istituti Fisioterapici Ospitalieri
U.O.C. Servizio Tecnico
Via Elio Chianese, 53
00144 - ROMA
=====

Roma, li 17 Luglio 2023

OGGETTO: Offerta RDO 3656268 - Fornitura e posa in opera di Teli per oscuramento presso alcune aree dell'IFO – CIG Z0F3BE144D

Facendo seguito alla Vs/ cortese richiesta Via email in oggetto ed alle indicazioni avute, Le rimettiamo la ns/ migliore offerta relativa all'oggetto.

- 1) **Tenda a rullo oscurante con guide verticali**, realizzate con modello TBOX 4128 W/RO, sistema top motorizzato 230 vac con cassonetto in alluminio per utilizzo interno ed esterno, adatto per grandi dimensioni. Tale tipologia viene fornita con guide laterali in alluminio, sistema certificato antivento LEN.13561:2015, tutti i componenti del sistema sono realizzati in acciaio con trattamento per l'esterno. Cassonetto dim. 145x128, profondo espresso in mm, guide dim. 50/60x46 mm di spessore con la possibilità d'attacco sia frontale che laterale. Colore struttura standard: argento, bianco opaco ral 9016 - grigio opaco ral 7016 e nero opaco ral 9005, tutti gli altri colori potranno essere disponibili con 30 gg di lavorazione in più per la laccatura oltre al supplemento di costo da definire. Tessuto considerato oscurante, colore da definire tra quelli disponibili. Classe 1. Compreso smontaggio delle tende esistenti.

cod. **TDRO.ISI23. 400290** – Rif. Stanza 1 – Piano 1° - Corpo C
n. 01 L. cm. 392,5 x H. cm. 289,5 ca.

€ 5.400,00.=

cod. **TDRO.ISI23. 500295** – Rif. Stanza 2 – Piano 1° - Corpo C
n. 01 L. cm. 494,3 x H. cm. 293 ca.

€ 6.600,00.=

n. 01 compensatore in alluminio mm. 40x40 ca. . Lato SX

€ 450,00.=

- 2) **Rivestimento porte con adesivo colorato**, realizzate con pellicole adesive colorate di qualità, colore da definire dalla ns/ collana colori.

Rif. Stanza 1 - 1° piano corpo c

n. 01 L. cm. 92 x H. cm. 206 (bifacciale)

n. 01 L. cm. 30 x H. cm. 206 (bifacciale)

n. 01 L. cm. 92,5 x H. cm. 206 (bifacciale)

Rif. stanza 2 - 1° piano corpo c

n. 01 L. cm. 92 x H. cm. 206 (bifacciale)

n. 01 L. cm. 30 x H. cm. 206 (bifacciale)

n. 01 L. cm. 92,5 x H. cm. 206 (bifacciale)

cod. **RPDV.ISI23. COL**

n. 01 a corpo

€ 1.860,00.=

- 3) **Rivestimento finestre con pellicola a controllo solare**, realizzato con pellicola per vetri, pellicola colore argento (a specchio), tipo a controllo solare spessore della pellicola 60 micron.. **Riduzione dell'abbagliamento 80/90%**. Permette di combattere efficacemente il fenomeno dell'effetto serra, respingendo il 70/86% dell'energia solare, riducendo quindi il surriscaldamento dei locali e garantendo le costante veduta dell'esterno. Non richiedono nè manutenzione nè assistenza particolare. Altezza pellicola h. cm.152 ca.

n. 31 vetri da 1 mq. l'uno

cod. **PLSL.ISI23.ARG**

mq. 31 totali

€ 40,00.= a mq.

€ 1.240,00.=

- 4) Trasporto, installazione.

n. 01 a corpo (compreso smontaggio tende esistenti nelle due stanze)

€ 2.500,00.=

Pertanto, sulla base della presente offerta, l'importo complessivo della fornitura in opera, ammonta a:

€ 18.050,00.=

Oneri esclusi e/o a Vostro carico:

- Opere murarie, Permessi e autorizzazioni;
- Trasporti al piano con eventuale cestello;
- Eventuali trabattello interno ed esterno;
- Profili a murare per guide incassate;
- Lattonomie fuori sistema, quant'altro non espressamente indicato.

CONDIZIONI DI FORNITURA:

- Validità offerta: 10 gg.data;
- Resa: franco Vs/ Ospedale Roma;
- Consegna: 40 gg. L. ricezione Vs/ ordine;
- Trasporto e posa in opera: compresa;
- Garanzia: 12 mesi;
- Pagamento: da concordare;
- I.V.A. 22% ed altri oneri fiscali: a Vs/ carico.

Vi facciamo presente che la nostra Azienda resterà chiusa per Ferie: **dal 04.08.2023 al 03.09.2023.**

Nella speranza che la presente offerta sia di Vs/ gradimento, in attesa di ricevere Vs/ ambiti ordini, porgiamo Distinti Saluti.



(Stefano Masciarli)

SM:sm



3. Descrizione prodotto:

fornitura e posa in opera di pellicola antisolare anticalore per vetri lucernario
area Punto Cortesia - piano terra Atrio principale facciata ingresso ospedale

n. 31 infissi da 1 mq l'uno

mq 31 totali

€ 40,00 a mq

TOTALE FORNITURA E POSA

€ 1.240,00 + IVA

Nel presentare l'offerta, dovrà essere dettagliato il costo di ogni singola attività.

Il RUP
Ing. Raoul Paolini

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

1. Descrizione prodotto:

Fornitura in opera di tende a rullo oscuranti, sistema elettrico motorizzato con cassonetto in alluminio per utilizzo interno, adatto per grandi dimensioni. Con guide laterali e compensatore da un lato in alluminio. Con la possibilità d'attacco sia frontale che laterale. Colore struttura da definire tra i colori standard disponibili. Tessuto da considerare oscurante, Classe 1, da scegliere tra i colori disponibili. Comprendere smontaggio delle tende esistenti.

2. Descrizione prodotto:

Fornitura in opera di rivestimento adesivo porte di ingresso stanza e porte Servizi Igienici interni. Colore della pellicola adesiva da definire.

3. Descrizione prodotto:

fornitura e posa in opera di pellicola antisolare anticalore per vetri lucernario area Punto Cortesia - piano terra Atrio principale facciata ingresso ospedale

Dati Principali

Numero RDO

3656268

Nome RDO

Fornitura e posa in opera di teli per oscuramento preso alcune aree degli IFO

Tipologia di contratto

Appalto di lavori

Tipologia di procedura

Affidamento Diretto per Lavori fino a 40.000 Euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

FRANCESCO PROIETTO PRTFNC67H12H501W

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE
OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI
ZOOFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI
OSPITALIERI ROMA

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE
OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI
ZOOFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OS...

Date

Pubblicazione

13/07/2023 13:36

Inizio presentazione offerte

13/07/2023 13:36

Termine ultimo presentazione offerte

17/07/2023 12:35

Data limite stipula contratto

04/08/2023 00:00

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

180

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

ZOF3BE144D

CUP

-

CPV

Identificativo

45421100-5

Descrizione

Installazione di porte, finestre e componenti connesse

Categoria

OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Termini di pagamento

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 18.240,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 545,00

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: VIA ELIO CHIANESI 53 ROMA (ROMA); Consegna: VIA ELIO CHIANESI 53 ROMA (ROMA); Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



richiesta offerta e computo metrico.PDF

98.3 Kb

RICHIESTA TECNICA E COMPUTO METRICO

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

08914001006

I.S.I. IMPRESA SEGNALETICA INFORMATIVA S.R.L.