

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 935 del 12/10/2023

OGGETTO: ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 D.LGS. N. 50/2016 SS.MM.II. CON UN SOLO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI EDILI ED AFFINI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E FUNZIONALE, PRESSO GLI EDIFICI E STRUTTURE DI PROPRIETÀ E NELLA DISPONIBILITÀ DEGLI IFO – ISTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE LAVORI - CIG 96125807F4

Esercizi/o e conto 2023 Centri/o di costo 2005000

- **Importo presente Atto: € 0,0**

- **Importo esercizio corrente: € 0,0**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

Autorizzazione n°: -

Servizio Risorse Economiche: **Francesca Romana Benedetto**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-921-2023

L'estensore

Manuela Silverio

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 4 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico *“l'Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l'affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all'importo di € 214.000 IVA esclusa”*;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., avente ad oggetto il nuovo Codice degli appalti delle Pubbliche Amministrazioni;
- Visto il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti;
- Premesso: - che con determina n. 10 del 10 gennaio 2023, gli IFO hanno indetto la procedura negoziata telematica, ai sensi del combinato disposto dell'art.36 comma 2 lett.b), dell'art.95 e dell'art. 54 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara, per l'affidamento di un Accordo Quadro, per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile straordinaria nelle strutture di proprietà e nella disponibilità degli IFO, per l'importo di €. 149.000,00 di cui €. 3.023,87 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA;

- che con determina n. 231 del 7/3/2023 l'accordo quadro di cui sopra è stato aggiudicato ed affidato alla EDIL NICOSANTI, per un importo di € 120.430,31 oltre euro 3.023,87 per oneri della sicurezza (+IVA 22%= importo complessivo euro 150.614,10);

Preso atto che con la determina n. 231/2023 citata è stato tra l'altro affidato l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza per la realizzazione della COT all'Ing. Daniele Vaccaro;

che l'Ing. Raoul Paolini è stato incaricato della Direzione Lavori;

Visto l'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e smi, che prevede per l'esecuzione di lavori pubblici, l'obbligo per le amministrazioni aggiudicatrici di istituire un ufficio di direzione dei lavori;

Ritenuto necessario individuare, all'interno del comparto personale I.F.O., le figure professionali idonee, in considerazione a quanto sopra esposto, quali componenti dell'ufficio di direzione dei lavori come di seguito descritto:
Isp. Di cantiere lavori: Geom. Andrea Mazzei;
Collaboratore al RUP: Dott.sa Manuela Silverio;

Rilevato che è stato acquisito l'assenso preliminare all'assunzione di tali incarichi a parte del personale citato;

Ritenuto pertanto necessario istituire l'Ufficio di Direzione dei lavori come di seguito:
Ispettori di cantiere:
○ Geom. Andrea Mazzei (ass. Tecnico UOC Patrimonio e Tecnico)
Collaboratore del RUP:
○ Dott.ssa Manuela Silverio (coll. amm. Esperto UOC Patrimonio e Tecnico)

Considerato: - che il predetto personale, non dirigente, partecipa all'attribuzione degli oneri derivanti dal fondo incentivante ex art.113 del D.Lgs.50/2016 e smi;

- che l'importo del fondo incentivante, calcolato in base allo scaglione percentuale del 1,85% in ragione dell'importo posto base di gara, così come disposto dall'art.1 del citato Regolamento, è determinato in € 2.756,50, il cui impegno di spesa è stato già autorizzato con l'approvazione del quadro economico dell'intervento di cui alla deliberazione n. 231/2023 citata;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento, i compensi potranno essere modificati in sede di liquidazione, in caso di inadempienze nel rispetto degli incarichi conferiti;

ATTESTATO che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1,

primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati, nell'ambito dell'affidamento di un Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile straordinaria nelle strutture di proprietà e nella disponibilità degli IFO, di approvare l'affidamento dei seguenti incarichi al seguente personale della UOC Patrimonio e Tecnico:

Ispettori di cantiere:

- Geom. Andrea Mazzei (ass. Tecnico UOC Patrimonio e Tecnico)

Collaboratore del RUP:

- Dott.ssa Manuela Silverio (coll. amm. Esperto UOC Patrimonio e Tecnico)

Il presente provvedimento non comporta onere di spesa.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate