

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 1130 del 04/12/2023

**OGGETTO: APPROVAZIONE DEL 3° STATO AVANZAMENTO LAVORI (S.A.L.) EDILI E
OPERE AFFINI EXTRACANONE, ESEGUITI A TUTTO IL 30 SETTEMBRE 2023 DALLA
ALFREDO CECCHINI SRL E DEL RELATIVO CERTIFICATO DI PAGAMENTO - COSTO
INTERVENTO EURO 15.635,15 OLTRE IVA = IMPORTO COMPLESSIVO EURO 19.074,88 -
CIG 8809443656**

Esercizi/o e conto 2023 503010101 Centri/o di costo 1000001

- **Importo presente Atto: € 0,0**

- **Importo esercizio corrente: € 0,0**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

Autorizzazione n°: -

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-1150-2023

L'estensore

Manuela Silverio

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 4 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

all. n. 1 certificato esecuzione lavori sal extra n. 3

all. n. 2 certificato pagamento extra n. 3

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico *“l'Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l'affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all'importo di € 214.000 IVA esclusa”*;
- Visto il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., avente ad oggetto il nuovo Codice degli appalti delle Pubbliche Amministrazioni;
- Visto il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti;
- Richiamata la deliberazione n. 162 del 28 febbraio 2022 con cui è stata aggiudicata in via definitiva la procedura di gara ed affidata alla Soc. Alfredo Cecchini srl, , il servizio di integrato di manutenzione edile ed opere affini e gestione patrimoniale degli IFO per un periodo di anni due con decorrenza 1° marzo 2022, al costo di € 1.050.048,00 di cui euro 20.000,00 per oneri della sicurezza, oltre iva 20% = importo complessivo € 1.281.058,56;

- Considerato che in data 19 maggio 2022 è stato sottoscritto il contratto relativo all'appalto di cui sopra;
- che nella documentazione allegata al suddetto contratto è prevista la possibilità, a discrezione del committente, dell'esecuzione di interventi manutentivi extracanonone da contabilizzare con i prezzari approvati dalla Regione Lazio, al quale importo viene applicato il ribasso d'asta offerto dall'appaltatore in sede id gara, corrispondente al 27,46%;
- Richiamata la deliberazione n. 208 del 20 febbraio 2023 con cui è stato approvato l'affidamento alla Alfredo Cecchini srl di interventi manutentivi edili extracanonone che saranno eseguiti nell'arco dell'anno 2023 per l'importo di € 200.000,00 oltre IVA;
- Rilevato:
- che nel periodo 1° luglio – 30 settembre 2023 si è reso urgente ed indifferibile l'esecuzione delle lavorazioni di manutenzione straordinaria edile, come specificato nel certificato di regolare esecuzione allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n .1);
 - che tali interventi, per loro natura imprevisi ed imprevedibili, sono stati indispensabili per garantire lo svolgimento delle attività sanitarie, per eliminare situazioni di pericolo ovvero per garantire il ripristino delle condizioni di lavoro ai sensi del D. lgs. n. 80/2008 s.m.i.;
 - che, nel periodo su indicato, l'appaltatore ha realizzatole attività richieste e che a seguito delle necessarie verifiche tecnico-contabili eseguite in contraddittorio e sottoscritte dalla Direzione dei Lavori e dall'Impresa, è stata redatta ed approvata la documentazione contabile ed in particolare lo Stato Avanzamento dei Lavori n. 3 a tutto il 30/9/2023 pari ad € 15.635,15 di cui € 78,18 per ritenuta infortuni 0,5%, oltre IVA agli atti della UOC proponente stante la voluminosità del documento);
- Ritenuto necessario approvare la contabilizzazione degli interventi di manutenzione extracanonone eseguiti nel periodo 1° luglio – 30 settembre 2023;
- Atteso che nell'ambito dell'appalto di che trattasi:
- a) la tipologia degli interventi è inerente il contratto iniziale (manutenzione edile varia), trattasi di servizi analoghi previsti nel progetto posto a base della procedura aperta espletata per l'affidamento;
 - b) la possibilità di avvalersi del presente affidamento, nonché le relative condizioni sono indicate già negli atti posti a base di gara, nello specifico nell'art. 4 del disciplinare di gara;
 - c) l'importo complessivo degli affidamenti di servizi analoghi è stimato, nell'art. 4 del disciplinare di gara, complessivamente nel massimo del 50% del valore contrattuale al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza;
 - d) il contratto è iniziato in data 2 marzo 2022 e gli interventi de quibus sono inerenti il triennio successivo alla stipulazione del contratto;

- Visto il certificato di pagamento a firma congiunta del RUP e del Direttore dei Lavori del 15 novembre 2023 pari ad € 15.556,97 oltre iva, allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 2);
- Tenuto conto che gli oneri derivanti dal presente affidamento pari ad € 19.074,88 (comprensivo dello 0,5% per ritenuta infortuni) trovano copertura economica sul c. 503010101 bilancio anno 2023;
- Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- Di approvare lo Stato Avanzamento dei Lavori n. 3 a tutto il 30/9/2023 pari ad € 15.635,15 di cui € 78,18 per ritenuta infortuni 0,5%, oltre IVA, relativo agli interventi manutentivi edili a carattere straordinario extracanonico eseguiti dalla Alfredo Cecchini srl presso la Struttura degli IFO, periodo 1° luglio – 30 settembre 2023, come da certificato di regolare esecuzione (allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 1);
- Di approvare il certificato di pagamento a firma congiunta del RUP e del Direttore dei Lavori del oltre iva, allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n.2).

L'onere del presente provvedimento pari ad € 19.074,88 (comprensivo dello 0,5% per ritenuta infortuni) iva inclusa grava sull'impegno di spesa n. 2023/161726.593 di cui alla deliberazione 208/2023 c. 503010101 - bilancio anno 2023.

La U.O.C. proponente curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determina.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Acc 1)

SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE EDILE ED OPERE AFFINI E GESTIONE PATRIMONIALE DEGLI I.F.O.

R.U.P.
D.E.C.
APPALTATORE

Ing. Raoul Paolini
Geom. Andrea Mazzei
Alfredo Cecchini S.R.l.

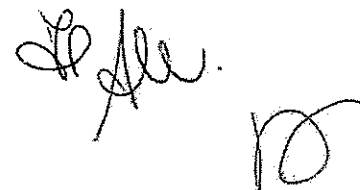
RELAZIONE SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
3° S.A.L. EXTRA CANONE 2023

Progetto: il Servizio Tecnico ha affidato all'impresa ALFREDO CECCHINI SRL con sede in Via delle Cosmee, snc 00134 Roma (RM) Aerea Industriale Frazione di Santa Palomba,

Importo Totale (IVA esclusa) €. 15.556,97

Descrizione dei lavori: i lavori eseguiti, di cui alla presente relazione, riguardano:

- Eliminazione infiltrazione acqua piovana negli ambulatori di Urologia piano -1 B; (ods n°22/23 del 17/07/2023);
- Realizzazione via esodo in Chirurgia Plastica I.S.G. piano -2 corpo D; (ods 20/23 del 27/06/2023);
- Rimozione vinilico a parete e tinteggiatura pareti e soffitti stanza n° 313-315 piano 3° corpo B Oncologia Medica 2; (ods 26/2023 del 20/07/2023)
- Tinteggiatura stanza n° 14 palazzina 2 piano 2°; (ods 24/23 del 19/07/2023);
- Fornitura e posa in opera di n° 2 tende in pvc da installare negli ambulatori di Urologia piano -1 B; (ods 23/23 del 17/07/2023);
- Tinteggiatura stanza n° 07 palazzina 3 piano 1; (ods 16/23 del 08/05/2023);
- Tinteggiatura stanza 54 piano -1 corpo B DITRAR; (ods 25/23 del 19/07/2023);
- Fornitura e posa in opera tende a rullo Ambulatorio di Cardiologia piano 5° corpo B; (ods 13/23 del 17/04/2023);
- Fornitura e posa in opera tenda a rullo in pvc desk infermieri Ambulatorio Generale – Stanza n° 507 corpo B piano 5° tenda a rullo; (ods 19/23 del 19/06/2023);





Importo contabilizzato: l'importo contabilizzato, risulta ammontare a netti €. 15.556,97 (IVA esclusa)

Sospensione e ripresa dei lavori: durante l'esecuzione dei lavori non si è manifestata la necessità di ricorrere a sospensione dei lavori.

Proroghe concesse: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario concedere proroghe.

Perizie suppletive: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario redigere perizie di variante.

Infortuni in corso di lavoro: durante la esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 14 novembre dell'anno 2023 sono intervenuti:

- Il R.U.P. Ing. Raoul Paolini;
- Il D.E.C. Geom. Andrea Mazzei
- L'Ing. Flora Salerno quale direttore tecnico dell'impresa Alfredo Cecchini S.r.l.;

Con la scorta degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati realizzati in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Sono state verificate a campione alcune misure che risultano conformi a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, il Direttore Esecutore del Contratto, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto ed eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi e impartiti dalla Direzione dei Lavori durante il corso dell'intervento;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza apporre riserve;
- che i lavori sopra descritti, eseguiti dalla impresa Alfredo Cecchini S.r.l., sono stati eseguiti a regola d'arte e con buon esito.



CERTIFICA

- che può essere liquidato all'impresa, dopo l'approvazione del presente atto, la somma di €
15.556,97 (IVA esclusa)

Roma li 14 novembre 2023

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
D.E.C. Geom. Andrea Mazzei

L'Impresa
Alfredo Cecchini S.r.l.

ALFREDO CECCHINI s.r.l.
IL PROCURATORE
Ing. Flora Salerno

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(ing. Raoul Paolini)

Il D.E.C.
(Geom. Andrea Mazzei)

IFO

IRE ISG Istituti Regina Elena e San Gallicano

pag. 1

STATO AVANZAMENTO LAVORI

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
D.E.C. Geom. Andrea Mazzel

N. 1A TUTTO IL 06/11/2023

30/10/2023

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
D.E.C. Geom. Andrea Mazzel

OGGETTO: MANUTENZIONE EDILE IFO
Preventivi, Consuntivi e Ordinaria Extra (LAVORI ESEGUITI) Delibera n°
del 12.05.2023
3° TRIMESTRE ANNO 2023.

COMMITTENTE: IFO

IMPRESA: Alfredo Cecchini Srl

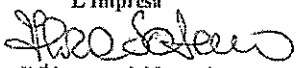

Contratto in data ___/___/___ rep. n. registrato a in data ___/___/___ al n. di euro 0.00

Data Offerta:	___/___/___	IMPORTO DEL PROGETTO:	88 579.00
Data Consegna:	___/___/___	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	___/___/___	Importo per la Sicurezza:	2 657.37
Giorni Utili per Ultimazione:	0	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	___/___/___	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni:	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	___/___/___	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
		Anticipazione:	0.00

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
R I P O R T O					
LAVORI A MISURA					
1 A01.01.004.c .03	Perforazione ad andamento orizzontale o comunque inclinata eseguita a rotazione a carotaggio continuo, anche di tipo Wireline, con carotieri di diametro minimo 85 mm, escluso l'uso ... er dare la perforazione completa: in terreni a granulometria grossolana (ghiaie, ciottoli e rocce): da 40,01 m a 60,00 m	SOMMANO m	1,00	113,62	113,62
2 A02.02.045	LAVORAZIONI POST-SCAVO Reinterro manuale con ghiaia di trincee di scavo di qualsiasi sezione e forma, comprensivo di scariolatura, spianamento del terreno e della fornitura della ghiaia	SOMMANO m3	18,00	82,15	1'478,70
3 A03.01.016.b	Demolizione di rivestimenti di pareti, compresa la demolizione della sottostante malta di allettamento, calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito ... ca autorizzata del materiale inutilizzabile: in linoleum o gomma e simili (senza la rimozione dell'intonaco sottostante)	SOMMANO m²	20,00	3,62	72,40
4 A03.01.017.d	Demolizione di strato impermeabilizzante (demolizione di massetto di pendenza e/o eventuale sottofondo da valutare a parte) calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito pro ... rio, nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto a rifiuto in discarica autorizzata del materiale inutilizzabile: PVC	SOMMANO m²	61,20	1,55	94,86
5 A03.02.031	Rimozione di corrimano e telai in legno, imbotti in legno con mostre, murate con grappe e opere similari, in apertura sprovviste di infissi; compreso nel prezzo l'incatenamento dell'infisso smontato, compresi eventuale calo in basso, avvicinamento al luogo di deposito provvisorio	SOMMANO m	7,20	1,55	11,16
6 A03.03.002.a	Trasporto a spalla d'uomo o insacchettatura di materiali di qualsiasi natura e consistenza, purché il peso di ogni singolo trasporto non sia superiore a 30 kg, se preventivamente a ... luogo di deposito, in attesa del trasporto allo scarico, compresi oneri di superamento dislivelli: valutazione a volume	SOMMANO m³	3,00	43,90	131,70
7 A03.03.006	Carico e trasporto a discariche e/o impianti autorizzati che dovranno vidimare copia del formulario d'identificazione del rifiuto trasportato secondo le norme vigenti, di materiali ... e autorizzato dalla D.L., compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	SOMMANO ton	5,00	57,62	288,10
8 A03.03.007.a	Compenso alle discariche autorizzate o impianto di riciclaggio, comprensivo tutti gli oneri, tasse e contributi, per conferimento di materiale di risulta proveniente da demolizioni ... consegna del modulo del formulario alla D.L. autorizzerà la corresponsione degli oneri. rifiuti inerti non recuperabili	SOMMANO ton	5,00	11,39	56,96
9 A07.03.003	Massetto di sabbia e cemento nelle proporzioni di kg 350 di cemento 32.5 per m³ di sabbia dato in opera ben costipato e livellato per uno spessore finito pari a circa 6 cm	SOMMANO m²	36,00	12,10	435,60
10 A09.03.002.e	Muratura di blocchi forati in calcestruzzo tipo 42.5 R a superficie piana, eseguita a giunti ben serrati con malta bastarda, a qualsiasi altezza, compreso ogni onere e magistero per fornire l'opera eseguita a perfetta regola d'arte: spessore 25 cm	SOMMANO m²	1,80	48,94	88,09
11 A10.01.006.c	Membrana elastomerica con armatura in poliestere. Membrana impermeabilizzante bitume polimero elastomerica armata con tessuto di poliestere da filo continuo, a base di ... perire di almeno 0,20 m il livello massimo delle acque, misurato in orizzontale ed in verticale. dello spessore di 5 mm	SOMMANO m2	91,35	18,70	1'708,25
12 A10.01.018.e	Compenso addizionale per applicazione a secco di uno strato separatore e/o di protezione delle impermeabilizzazioni costituite: geotessile nontessuto da 300 g/m2 resistenza a trazi ... BR >= 3 kN apertura caratteristica dei pori O90 <= 100 micron permeabilità all'acqua perpendicolare al piano >= 0,001 m/s	SOMMANO m2	36,00	3,36	120,96
13 A13.01.019. m	Controsoffitto realizzato con doghe o pannelli di alluminio modulari smontabili verniciati a smalto con colore chiaro standard, applicati mediante sistema a clips o scatto su ordit ... pere provvisionali, i ponteggi e quanto altro occorre per dare l'opera finita: pannello con finitura smaltata 600x600 mm	SOMMANO m2	16,00	51,97	831,52
14	Pavimentazione in linoleum con piastrelle da 50 x 50 cm, oppure con teli da 2,00 m di altezza. La composizione:				

A RIPORTARE INFO. ISTITUTI FISIOTERAPICI 431,92

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		
			unitario	TOTALE	
R I P O R T O				5'431,92	
A14.01.033.c	dovrà consistere in olio di lino ossidato e polimerizzato, polvere di ... fridi, le saldature e quanto altro occorre per dare l'opera finita: in teli alti 2,00 m e dello spessore di 3,2 mm circa	SOMMANO m²	3,00	38,73	116,19
15 A14.02.008	Rivestimento in gomma dello spessore di 2,00 mm circa in teli da 1,00 a 2,00 m, con struttura superficiale liscia, opaca, antiriflesso, disegno a tinta unita. Il materiale dovrà av ... sivi suggeriti dalla ditta fornitrice, i tagli, gli sfridi, le saldature e quanto altro occorre per dare l'opera finita.	SOMMANO m²	20,00	27,89	557,80
16 A20.01.008	Stuccatura e rasatura di intonaci civili nuovi, per dare le superfici perfettamente pronte alla tinteggiatura mediante stucco	SOMMANO m²	212,32	3,62	768,60
17 A20.01.009.b	Rasatura di vecchi intonaci civili, compresa la scartavetratura ed ogni mezzo d'opera, per dare le superfici perfettamente pronte alla pitturazione, esclusi i ponteggi esterni e la raschiatura: con stucco sintetico	SOMMANO m²	83,19	9,30	773,67
18 A20.01.013.a .02	Tinteggiatura con pittura lavabile di resina sintetica emulsionabile (idropittura) in tinte non forti a tre mani a coprire, esclusi i ponteggi esterni, la preparazione delle superfici con rasatura stuccatura e imprimitura: su superfici interne: con pitture vinilacriliche	SOMMANO m²	720,73	5,37	3'870,32
19 A25055	Rimozione di pavimento in materiale plastico di qualsiasi natura e pezzatura, incollato su sottofondo cementizio o su preesistenti pavimenti, compreso eventuale calo in basso e avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico	SOMMANO mq	3,00	4,31	12,93
20 A25081	Rimozione di controsoffitti in pannelli di fibre minerali, compresa la rimozione della struttura metallica di sostegno, l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico, escluso il calo in basso	SOMMANO mq	9,00	9,30	83,70
21 A25083	Rimozione di pareti divisorie in lastre di cartongesso con montanti verticali, guide a pavimento e soffitto ed eventuali strati di coibentazione nell'intercapedine, compreso l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio, escluso l'eventuale calo in basso ed il trasporto a discarica	SOMMANO mq	30,00	9,81	294,30
22 A25118	Smontaggio di infissi in ferro o alluminio, calcolato sulla superficie, inclusa l'eventuale parte vetrata, compreso telaio, controtelaio, smuratura delle grappe o dei tasselli di tenuta ed eventuale taglio a sezione degli elementi	SOMMANO mq	3,00	22,89	68,67
23 B55062b	Pareti divisorie in lastre di cartongesso dello spessore di 12,5 mm fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0 ... ti di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti: con due lastre di cartongesso su entrambi i lati della parete	SOMMANO mq	42,00	52,60	2'209,20
24 N.P. 73	Fornitura e posa in opera di N°3 teli oscuranti in pvc ignifugo colore bianco e pellicola porta ambulatori. Dimensioni 210x100 cm STANZA 507- reception ambulatori generali misure 129x130 e 116x107 - pellicola oscurante porta 90x30	SOMMANO a corpo	1,00	1'050,50	1'050,50
25 N.P.70	Fornitura e posa in opera di N° 2 porte in alluminio OX serie DOMAL INDOOR con doppia maniglia e pannello sandwich colore BLU. PORTA 1 da 1200x2150 (90+30) con maniglione antipanico e riscontro elettrico. PORTA 2 da 1200x2150 (90+30) maniglione antipanico più comando esterno.	SOMMANO	1,00	4'429,00	4'429,00
26 N.P.71	Fornitura e posa in opera di N° 2 teli oscuranti in pvc ignifugo colore bianco comprensivo di rullo e meccanismo e asta terminale in alluminio. Dimensioni 210x160 cm	SOMMANO a corpo	1,00	951,00	951,00
27 N.P.72	Fornitura e posa in opera di N°2 teli oscuranti in pvc ignifugo colore bianco e asta terminale in alluminio. Dimensioni 210x160 cm	SOMMANO a corpo	1,00	694,00	694,00
Parziale LAVORI A MISURA euro					21'311,80
RIBASSO del 27,46% da considerare su euro					21'311,80
A R I P O R T A R O					21'311,80

Num Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI
		TOTALE
RIPORTO		
<u>RIEPILOGO FINALE</u>		
<p><i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 2'657,37</i> <i>Incidenza Sicurezza - IS = 2'657,37 / 88'579,00 = 0,03</i></p>		
LAVORI A MISURA euro		21'311,80
RIBASSO del 27,46% da applicare su euro 21'311,80 = $(SAL * (1 - IS) * R) = (21'311,80 * (1 - 0,03) * -0,2746) = \text{euro}$		-5'676,65
PER LAVORI A MISURA euro		15'635,15
TOTALE euro		15'635,15
<p>Data, 06/11/2023</p> <p style="text-align: center;">L'Impresa  Il Direttore dei Lavori </p> <p> I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI U.O.C. PNEUMOLOGIA e Tecnico D.E.C. Geom. Andrea Mazzel </p>		
A RIPORTARE		

OGGETTO: **MANUTENZIONE EDILE I.F.O.**
 Preventivi, Consuntivi extra (LAVORI ESEGUITI)
 3° TRIMESTRE ANNO 2023

COMMITTENTE: I.F.O.

IMPRESA: *Alfredo Cecchini S.r.l.*

DELIBERA: *Delibera n° 385 del 12.05.2022*

CERTIFICATO DI PAGAMENTO DELLA RATA N° 3 DI euro 15.556,97

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	27/07/2022	€. 43.633,15
2	06/10/2022	€. 103.650,87
3	19/12/2022	€. 109.185,50
4	09/01/2023	€. 34.527,31
5	29/05/2023	€. 36.342,08
6	24/07/2023	€. 44.816,77
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
TOTALE		€. 372.155,68
anticipazione		€.

VISTO: il contratto in data / / repertorio n.° registrato a in data / / al n. con il quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori;

RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni €. 15.635,15

SOMMANO importi soggetti a ritenute euro €. 15.635,15

IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE

SOMMANO importi soggetti a ritenute euro €. 0,00

Ritenuta per infortuni 0,5% €. 78,18
Recupero anticipazione

Ammontare dei certificati precedenti euro €. 0,00

SOMMANO LE DETRAZIONE €. 78,18

CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro €. 15.556,97

per I.V.A. al 0%

TOTALE GENERALE euro €. 15.556,97

CHE ai termini dell'articolo _____ speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata €. 15.556,97 oltre IVA, se dovuta, come per legge.

Diconsi: (euro quindicimilacinquecentocinquantasei/97).

Data, 15 novembre 2023

ASSICURAZIONE OPERAI

L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Velletri matricola n. 10441607/32-10424318/79

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI

*Il Direttore dei Lavori
 D. C. Patrimonio e tecnico
 Geom. Andrea Mazzer
 D.E.C. 00001/Andrea Mazzer*

Il Responsabile del Procedimento
 Ing. Raoul Paolini

