

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 1158 del 11/12/2023

OGGETTO: Servizio di manutenzione delle aree a verde, delle relative infrastrutture tecnologiche ed arredi esterni presso IFO per un periodo di anni due fornito della società Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S. – Affidamento ai sensi dell’art. 63, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016, dei lavori extracanonone di abbattimento urgente di alberature presso via Fermo Ognibene e Villino Monotti per un importo di € 721,79 oltre IVA. SMART CIG ZC43D88A1F

Esercizi/o e conto 2023 conto 5.03.01.01.01 Centri/o di costo 1000001

- **Importo presente Atto: € 880,58**

- **Importo esercizio corrente: € 880,58**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

Autorizzazione n°: 2023/2358

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-1186-2023

L’estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

- All. 1
- All. 2
- All. 3

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Decreto Legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la Legge Regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con Delibera n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la Delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la Deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 avente ad oggetto “*Attribuzione delle deleghe del Direttore Generale ai Dirigenti del ruolo amministrativo e del ruolo professionale degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri*”;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico “*l’Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l’affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all’importo di € 214.000 IVA esclusa*”;

- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;
- Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti al momento delle opere in parola;
- Premesso che con deliberazione n. 1122 del 29.10.2021 è stato affidato il servizio di manutenzione delle aree a verde delle relative infrastrutture tecnologiche ed arredi esterni presso questo Complesso Ospedaliero alla soc. Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S. per un periodo di due anni;
- che in data 26.11.2021 è stato sottoscritto il Contratto relativo che prevede anche interventi extra non programmati e non rientranti nei canoni ordinari;
- che a seguito di sopralluogo, con Ordine di Servizio n. 04/2023 del 06.12.2023 lo scrivente servizio ha ordinato l'abbattimento urgente di alberature presso via Fermo Ognibene e Villino Monotti (All. 1);
- che questa UOC Patrimonio e Tecnico con nota prot. 13061 del 13.10.2023 ha richiesto alla società Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S. il preventivo per i lavori di che trattasi (All. 2);
- che la società Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S. in data 13.11.2023 ha presentato l'offerta datata 27.10.2023 per un importo di € 721,79 oltre IVA (All.3);

- Visto l'art. 63 comma 5 del D. Lgs. 50/2016 *“Uso della procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara”* secondo cui i servizi in oggetto risultano di tipo complementare a quelli oggetto della gara di appalto e che rispettano i requisiti del citato art. 63 comma 5;
- Ritenuto opportuno, per quanto sopra motivato, affidare alla soc. Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S., i lavori extracanonici di abbattimento di alberature presso via Fermo Ognibene e Villino Monotti per l'importo di 721,79 € esclusa I.V.A. (22%);
- Dato atto che per il presente affidamento è stato acquisito presso l'ANAC, in ottemperanza alla normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari, il seguente CIG n. ZC43D88A1F;
- Attestato che il presente Provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge n°20/1994 e ss.mm.ii. nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, comma 1, della Legge n°241/1990, come modificata dalla legge n°15/2005;

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati, di:

- affidare ai sensi dell'art. 63, comma 5, del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., alla Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S., i lavori di abbattimento di alberature presso via Fermo Ognibene e Villino Monotti di questo Complesso Ospedaliero, per l'importo di 721,79 € esclusa I.V.A. (22%);
 - di far gravare l'importo di € 721,79 (+ I.V.A. 22% = € 880,58) sul Conto 5.03.01.01.01 Esercizio finanziario 2023;
 - L'importo totale di € 880,58 sarà addebitato al seguente centro di costo: 1000001 COSTI COMUNI AZIENDALI

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

U.O.C. PATRIMONIO E TECNICO

OGGETTO: Servizio di manutenzione delle aree a verde, delle relative infrastrutture tecnologiche ed arredi esterni degli I.F.O.

COMMITTENTE: Istituti Fisioterapici Ospitalieri

IMPRESA: MYOPORUM S.A.S.

DELIBERE DI AFFIDAMENTO: n° 1122 del 29 ottobre 2021

ORDINE di SERVIZIO EXTRA CANONE n.°04/2023 del 06/12/2023

Il sottoscritto R.U.P. per tramite del D.E.C.

VISTI

I sopralluoghi effettuati con Vs personale

ORDINA

Computo Metrico del 27/10/2023:

- Abbattimento alberature via Fermo Ognibene – Via Chianesi Villa Monotti

Nelle more dell'adozione dell'affidamento, alla presenza degli intervenuti, i sottoscritti hanno proceduto alla consegna delle aree di che trattasi.

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
IL D.E.C.
D.E.C. Geom. Andrea Mazzei
(Geom. Andrea Mazzei)

IL Direttore f.f.
(Ing. Rabul Paolini)

Per ricevuta: l'impresa

Soc. MYOPORUM S.r.l.

Re: Sollecito n° 1 (richiesta preventivo)

Stefano Michelangeli <myoporum99@gmail.com>

Lun 13/11/2023 11:42

A: MAZZEI ANDREA <andrea.mazzei@ifo.it>

📎 1 allegati (1 MB)

ifo-abba.PDF;

Myoporum s.a.s.

l'amministrazione

Tel. 069981113



CERTIFICAZIONE SISTEMI DI QUALITÀ
UNI EN ISO 9001:2008



di Michelangeli Stefano & Atomi Maria Cristina s.r.l.s

00051 ANGUILLARA SABAZIA (Rome)
Via Casal Sant'Angelo km. 15,400
Tel. e Fax 06 9981113
Cell. 3346030911 13
E-mail myoporum99@gmail.com
Codice Fiscale e Partita IVA 0599561007
C.C.I.A.A. 283464/1999 R.E.A. RM 933462

Il giorno lun 13 nov 2023 alle ore 08:10 MAZZEI ANDREA <andrea.mazzei@ifo.it> ha scritto:

Si sollecita il preventivo richiesto allegato alla presente.

Cordialità

Geom. Andrea Mazzei

UOC Patrimonio e Tecnico

andrea.mazzei@ifo.it



Istituti Fisioterapici Ospitalieri

Via Elio Chianesi, 53

Tel. 06/5266 5040 cell. 3485294253

ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI

pag. 1

LISTA DELLE LAVORAZIONI E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'OPERA O DEI LAVORI

OGGETTO:

OFFERTA ABBATTIMENTO ALBERI PERICOLANTI INGRESSO VIA FERMO OGNIBENE

COMMITTENTE:

ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI

Data, 27/10/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE
(timbro e firma)

| Num.Ord. TARIFFA | LAVORI E FORNITURE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO | unità di misura | Quantità | PREZZO UNITARIO (euro) | | TOTALE |
|---------------------|--|-----------------------|----------|------------------------|--------------------------------------|------------|
| | | | | in cifre | in lettere | |
| | RIPORTO | | | | | |
| | LAVORI A MISURA | | | | | |
| 1 | Abbattimento di essenze arboree, esclusa l'eliminazione delle ceppaie. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi necessari, raccolta e trasporto del materiale di risulta a pubblica discarica compreso l'onere per lo smaltimento. P. F. A. voce F.1 | | 2,00 | | | |
| | SOMMANO... | cad | 2,00 | 532,29 € | Cinquecentotrentaduevirgolaventinove | 1.064,58 € |
| | Parziale LAVORI A MISURA euro | | | | | |
| | TOTALE euro | | | | | |
| | <i>(diconsi euro - in lettere)</i> | | | | | |
| | Pari a Ribasso del 32,30 %: 721,79 € | | | | | |
| | <i>(ribasso in lettere)</i> | | | | | |
| | Oneri di sicurezza aziendale 40,00 € | | | | | |
| | Costi di chiamata per lavoro 450,00 € | | | | | |
| | Data, 27/10/2023 | | | | | |
| | IL CONCORRENTE <i>(timbro e firma)</i> | | | | | |
| | | | | | | |
| | A RIPORTARE | | | | | |

LISTA DELLE CATEGORIE DI LAVORO E FORNITURE PREVISTE PER L'ESECUZIONE DELL'APPALTO
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

IL CONCORRENTE

U.O.C. PATRIMONIO E TECNICO

Spett.le **MYOPORUM S.A.S.**
Casal Sant'angelo km 15,400
Anguillara Sabazia (Roma)

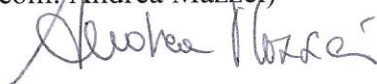
myoporum99@gmail.com

Oggetto: - *richiesta preventivo* (abbattimento Pinus radiata – villa monotti)

Facendo seguito al sopralluogo effettuato con il sig. Stefano Michelangeli il giorno 12 ottobre 2023, si chiede di formulare un'offerta tecnica economica per l'abbattimento di n° 1 Pinus radiata albero n° 1114, Eucalipto globolus albero n° 1100. Tutte le piante sono situate all'interno degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri di Roma.

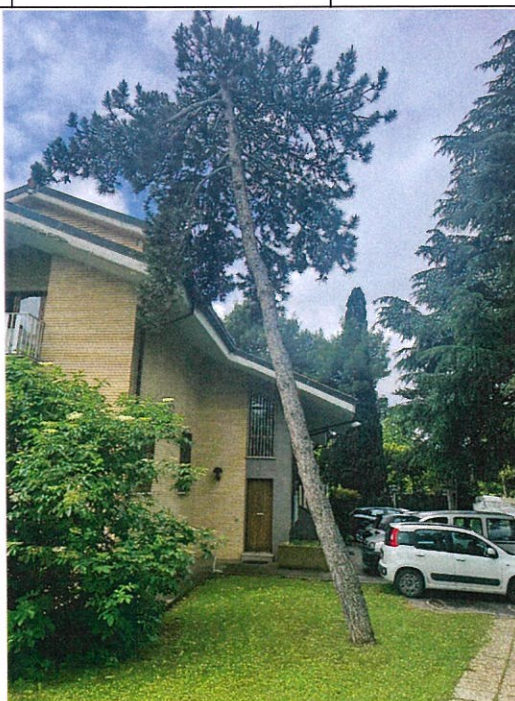
Si resta in attesa e si porgono distinti saluti.

Allegato: schede alberi

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
D.E.C. Geom. Andrea Mazzei
D.E.C.
(Geom. Andrea Mazzei)


Il Dirigente
(Ing. Raoul Paolini)


| | | | |
|--------------------------------|--------------------------------|--|--------|
| ALBERO N. 1114 | SPECIE <i>Pinus radiata</i> | Istituto Regina Elena Villa Monotti | La-NOR |
| BERSAGLIO: | IMPIANTO: | | Lo-EST |
| CLASSE DI RISCHIO (1-4) 3 | ALTEZZA 10 | diametro | 40 |
| COLLETO | FUSTO inclinato | CHIOMA | |
| RADICI | RAMI & BRANCHE | INTERVENTI RICHIESTI Abbattimento consigliato | |
| VALORE PAESAGGISTICO 0-3 2 | STATO VEGETAZ. (1 - 3) | VTA STR | |
| CL. PROP. CEDIMENTO A>D C/D | TEMPO DI RITORNO 2 anni | RACCOMANDAZ./NOTE | |



M

| | | | |
|-------------------------------|--------------------------------------|---|--------|
| ALBERO N. 1100 | SPECIE <i>Eucalipto globolus</i> | Istituto Regina Elena | La-NOR |
| BERSAGLIO: | IMPIANTO: fronte camera mortuaria | | Lo-EST |
| CLASSE DI RISCHIO (1-4) 3 | ALTEZZA 14 | diametro | 61 |
| COLLETO | FUSTO Biforcato | CHIOMA | |
| | | | |
| RADICI | RAMI & BRANCHE | INTERVENTI RICHIESTI Rimozione fusto inclinato | |
| | | | |
| VALORE PAESAGGISTICO 0-3 2 | STATO VEGETAZ. (1 - 3) 2 | VTA STR | |
| CL. PROP. CEDIMENTO A>D C | TEMPO DI RITORNO 2 anni | RACCOMANDAZ./NOTE | |



Handwritten signature or initials.