

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 1197 del 18/12/2023

OGGETTO: Servizio di manutenzione delle aree a verde, delle relative infrastrutture tecnologiche ed arredi esterni presso IFO alla società Myoporium di Michelangeli Stefano & Alongi M.-Cristina S.A.S. - Proroga tecnica per un periodo di sei mesi o minor periodo per l'importo di euro 17.933,11 oltre iva CIG 861811122E

Esercizi/o e conto 2024 conto 503010101 Centri/o di costo 10000001

- **Importo presente Atto: € 21.878,40**

- **Importo esercizio corrente: € 21.878,40**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

Autorizzazione n°: -

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-1214-2023

L'estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

Allegato 1
Allegato 2

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il Decreto Legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la Legge Regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con Delibera n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la Delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la Deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 avente ad oggetto “*Attribuzione delle deleghe del Direttore Generale ai Dirigenti del ruolo amministrativo e del ruolo professionale degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri*”;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico “*l’Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l’affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all’importo di € 214.000 IVA esclusa*”;
- Visto il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 “Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull’aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d’appalto degli enti erogatori nei settori dell’acqua, dell’energia, dei

trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;

Visto il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti al momento delle opere in parola;

Premesso che con deliberazione n. 1122 del 29.10.2021 è stato affidato il servizio di manutenzione delle aree a verde delle relative infrastrutture tecnologiche ed arredi esterni presso questo Complesso Ospedaliero alla soc. Myoporium di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S. per un periodo di due anni;

che il suddetto affidamento ha avuto inizio in data 01 gennaio 2022 con termine in data 31 dicembre 2023;

Considerato che con deliberazione n. 981 del 26 ottobre 2023 è stata indetta una procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lett.e) D.lgs. n.36/2023, mediante RDO da espletarsi sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, per l’affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde, delle relative infrastrutture tecnologiche ed arredi esterni presso gli IFO per un periodo di anni due;

che la RDO ad inviti n. 3842948, all’uopo predisposta, ha, come termine di scadenza di presentazione delle offerte, la data del 13 dicembre 2023;

che sono stati invitati a presentare offerta tecnico-economica n. 15 operatori economici, selezionati dal Sistema;

che alla data della scadenza di presentazione delle offerte, sarà nominata apposita commissione giudicatrice delle offerte presentate;

- Rilevata pertanto la necessità di proseguire il servizio già affidato alla società Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S., nelle more dell'espletamento della nuova procedura di affidamento;
- Visto l'art. 106 comma 11 cpv. 2° D. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., c.d. "proroga tecnica", il quale prevede la possibilità di proroga limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure necessarie per l'individuazione di un nuovo contraente;
- Rilevato che, ai sensi dell'articolo su menzionato, *"il contraente è tenuto all'esecuzione delle prestazioni previste nel contratto agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la stazione appaltante"*;
- Rilevato che la UOC Patrimonio e Tecnico con nota prot. 15859 del 13.12.2023 (All. 1) ha richiesto alla società Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S. la propria disponibilità a proseguire il servizio di cui all'oggetto, per ulteriori mesi sei o eventuale minor durata, a far data dal 01.01.2024, alle stesse condizioni di cui alla deliberazione n. 1122/2021;
- che l'appaltatore succitato ha comunicato la propria disponibilità alla prosecuzione del servizio per ulteriori sei mesi (All. 2);
- Rilevato che l'importo dell'affidamento ammonta ad € 17.933,11 oltre iva per un importo complessivo € 21.878,40 inclusi oneri della sicurezza, pari al canone contrattuale per mesi sei;
- Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 20/94 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 241/90, come modificata dalla legge 15/2005;

DETERMINA

Per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- di procedere, ex art. 106 comma 11 cpv. 2° D. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., alla proroga tecnica del servizio di manutenzione delle aree a verde, delle relative infrastrutture tecnologiche ed arredi esterni presso gli IFO, affidato alla società Myoporum di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina S.A.S. per un periodo di mesi sei o minor periodo con decorrenza 01 gennaio 2024, agli stessi patti e condizioni di cui alla deliberazione n. 1122/2021, al costo di € 17.933,11 oltre iva = importo complessivo € 21.878,40 inclusi oneri della sicurezza;

L'onere del presente provvedimento pari ad € 21.878,40 graverà sul bilancio economico anno 2024 conto 5.03.01.01.01

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

U.O.C. Patrimonio e Tecnico

Spett.le Myoporum s.a.s.
di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina
Via Casal di Sant' Angelo Km 15,400
Anguillara Sabazia (Roma)
e-mail: myoporum99@gmail.com

Oggetto: *Manutenzione aree a verde IFO - richiesta di proroga Servizio*

In relazione al vigente contratto di manutenzione delle aree a verde di questi I.F.O., in vista della data di scadenza del servizio il 31.12.2023 si richiede a codesta Ditta, allo scopo di assicurare la continuità manutentiva e di sicurezza, lo svolgimento del servizio in regime di proroga tecnica ex art. 106 comma 11 del D.Lg. 50/2016 e smi.

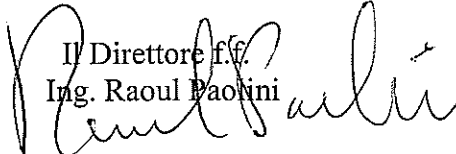
Il servizio dovrà essere assicurato per un tempo di 6 (sei) mesi o minor periodo agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere.

In caso di avvio del nuovo servizio prima della naturale scadenza del suddetto periodo di proroga, la SA comunicherà con anticipo minimo di 30 gg. la nuova data di fine contratto.

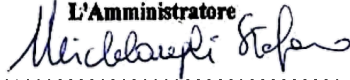
Codesta Ditta dovrà interrompere il servizio senza aver niente a pretendere o volere oltre al corrispettivo per il servizio svolto fino a quel momento e rinunciando a qualsiasi tipo di indennizzo per il mancato periodo di servizio.

Il servizio dovrà essere reso secondo le vigenti pattuizioni contrattuali, comprensive delle offerte migliorative proporzionate al periodo di proroga.

La presente nota dovrà essere restituita, debitamente sottoscritta in segno di più ampia accettazione.

Il Direttore f.f.
Ing. Raoul Paolini


Per accettazione:

MYOPORUM SAS
L'Amministratore

.....



U.O.C. Patrimonio e Tecnico

Spett.le Myoporum s.a.s.
di Michelangeli Stefano & Alongi M.Cristina
Via Casal di Sant' Angelo Km 15,400
Anguillara Sabazia (Roma)
e-mail: myoporum99@gmail.com

Oggetto: *Manutenzione aree a verde IFO - richiesta di proroga Servizio*

In relazione al vigente contratto di manutenzione delle aree a verde di questi I.F.O., in vista della data di scadenza del servizio il 31.12.2023 si richiede a codesta Ditta, allo scopo di assicurare la continuità manutentiva e di sicurezza, lo svolgimento del servizio in regime di proroga tecnica ex art. 106 comma 11 del D.Lg. 50/2016 e smi.

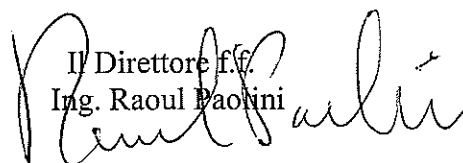
Il servizio dovrà essere assicurato per un tempo di 6 (sei) mesi o minor periodo agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere.

In caso di avvio del nuovo servizio prima della naturale scadenza del suddetto periodo di proroga, la SA comunicherà con anticipo minimo di 30 gg. la nuova data di fine contratto.

Codesta Ditta dovrà interrompere il servizio senza aver niente a pretendere o volere oltre al corrispettivo per il servizio svolto fino a quel momento e rinunciando a qualsiasi tipo di indennizzo per il mancato periodo di servizio.

Il servizio dovrà essere reso secondo le vigenti pattuizioni contrattuali, comprensive delle offerte migliorative proporzionate al periodo di proroga.

La presente nota dovrà essere restituita, debitamente sottoscritta in segno di più ampia accettazione.

Il Direttore f.f.
Ing. Raoul Paolini


Per accettazione:

.....