

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 1199 del 18/12/2023

OGGETTO: AFFIDAMENTO, MEDIANTE RDO SUL MEPA, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETT. B) ALLA I.S.I. IMPRESA SEGNALETICA INFORMATIVA SRL DELLA FORNITURA E POSA IN OPERA DI TENDE A RULLO, COPERTURA GAZEBI, RIVESTIMENTO PORTE, SEGNALETICA INFORMATIVA PRESSO ALCUNE AREE DELLA STRUTTURA DEGLI IFO AL COSTO DI € 14.200,00 OLTRE € 450,00 PER ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO OLTRE IVA 22% = IMPORTO COMPLESSIVO € 17.873,00 – APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO - CIG Z5F3D63A26

Esercizi/o e conto 2024 503010101 516040605 Centri/o di costo 1000001

- Importo presente Atto: € 18.169,25

- Importo esercizio corrente: € 18.169,25

Budget

- Assegnato: € -

- Utilizzato: € -

- Residuo: € -

Autorizzazione n°: 2023/2389

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-1206-2023

L'estensore

Manuela Silverio

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

all. n. 1 riepilogo RDO

all. n. 2 capitolato prestazionale

all. n. 3 offerta del 27.11.23

all. n. 4 offerta migliorativa del 1.12.23

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista la deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico *“l'Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l'affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all'importo di € 214.000 IVA esclusa”*;
- Visto il D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 avente ad oggetto il nuovo Codice dei Contratti Pubblici;
- Visto l'art. 15 comma 13 lett. D) della Legge n. 135/2012 il quale dispone che *“gli enti del servizio sanitario nazionale (...) utilizzano, per l'acquisto di beni e servizi relativi di importo pari o superiore a 1.000 euro alle categorie merceologiche presenti nella piattaforma CONSIP, gli strumenti di acquisto e negoziazione telematici messi a disposizione dalla stessa CONSIP”*;
- Premesso che: - la vetustà della struttura ospedaliera e l'usura del tempo stanno comportando, progressivamente, la necessità di adeguare locali, impianti, e accessori vari di reparti, ambulatori e uffici;

- nello specifico, al fine di garantire comfort e privacy durante l'esecuzione dell'attività sanitaria, si rende necessario:

1. sostituire alcune tende a rullo oscuranti con sistema elettrico motorizzato presso alcuni ambulatori;
2. rivestire con pellicola adesiva alcune porte di ingresso di ambulatori e stanze di reparto;
3. sostituire le coperture dei gazebo posti all'ingresso dell'Ospedale;
4. porre segnaletica informativa nelle aree della struttura;

- sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione è stata individuata ed invitata a presentare opportuna offerta tecnico-economica, la società specializzata I.S.I. Impresa Segnaletica Informativa srl, come da Trattativa Diretta RDO n. 3861821 del 27/11/2023 e da capitolato prestazionale, allegati al presente atto in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 1 e 2;

- la I.S.I. srl con sede Legale in Via Giulio Verne 20 – 00157 Roma, a seguito di sopralluogo, ha presentato l'offerta del 27/11/2023 per un importo di € 15.000,00 oltre € 450,00 per oneri della sicurezza + Iva 22%, allegata al presente provvedimento e che ne forma parte integrante e sostanziale – all. 3);

Rilevato: - che la UOC proponente non ha ritenuto l'offerta presentata, adeguata rispetto a quanto richiesto e pertanto, con nota prot. n. 15263 del 30/11/2023, ha sollecitato all'operatore economico un ulteriore e significativo ribasso sulla base d'asta;

- che in data 1° dicembre 2023 la I.S.I. ha presentato, sempre sulla piattaforma MEPA, una offerta migliorativa di € 14.200,00, oltre € 450,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e IVA al 22%, come da documento allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale (all. n.4);

Ritenutala l'offerta migliorativa datata 1°/12/2023, proposta della I.S.I. Srl, rispondente alle specifiche tecniche richieste ed economicamente congrua;

Visto l'art. 50 comma 1 lett. B) del D. lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 il quale prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie comunitarie, mediante *“affidamento diretto dei servizi e forniture (...) di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

Ritenuto opportuno affidare alla società I.S.I. srl la fornitura e posa in opera di tende a rullo, copertura gazebo, rivestimento porte, segnaletica informativa presso alcune aree degli IFO, come da descrizione prevista nella trattativa diretta e nella offerta, allegata, al costo di € 14.200, oltre € 450,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) e IVA al 22%, ;

Ritenuto di dover nominare le seguenti figure professionali, tutte assegnate alla proponente U.O.C. Patrimonio e Tecnica:

Responsabile Unico del Procedimento (RUP) : ing. Raoul Paolini

Collaboratore del RUP: Dott.ssa Manuela Silverio

Direttore dei Lavori: Geom. Andrea Mazzei;

Visto il Quadro Economico delle attività in argomento:

A	Importo a base di gara	15.800,0 0 €
B	Importo affidato	14.200,00 €
C	Oneri della sicurezza	450,00
B1	TOTALE	14.650,00
	Somme a disposizione	
D	Art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (1,875 % A)	296,25 €
E	I.V.A. (22% B1)	3.223,00 €
F	Totale somme a disposizione (D+E)	3.519,25 €
T	TOTALE (B1+F)	18.169,25 €

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;

DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- di affidare, ex art. 50 comma 1 lett. B) del D. lgs. n. 36 del 31 marzo 2023, alla società I.S.I. srl con sede Legale in Via Giulio Verne 20 – 00157 Roma, la fornitura e posa in opera di tende a rullo, copertura gazebo, rivestimento porte, segnaletica informativa presso alcune aree della struttura degli IFO, secondo quanto richiesto nella RDO 3861821 e come da offerta migliorativa del 1° dicembre 2023 allegate, al costo di € 14.200,00 oltre € 450,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) + Iva 22%= importo complessivo € 17.873,00;
- di approvare il seguente quadro economico dell'intervento:

A	Importo a base di gara	15.800,0 0 €
B	Importo affidato	14.200,00 €
C	Oneri della sicurezza	450,00

B1	TOTALE	14.650,00
	Somme a disposizione	
D	Art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (1,875 % A)	296,25 €
E	I.V.A. (22% B1)	3.223,00 €
F	Totale somme a disposizione (D+E)	3.519,25 €
T	TOTALE (B1+F)	18.169,25 €

- di nominare le seguenti figure professionali, tutte assegnate alla proponente U.O.C. Patrimonio e Tecnica, quali :

- ✓ Responsabile Unico del Procedimento (RUP): ing. Raoul Paolini
- ✓ Collaboratore del RUP: Dott.ssa Manuela Silverio
- ✓ Direttore dei Lavori: Geom. Andrea Mazzei.

L'onere del presente provvedimento pari ad € 18.169,25 graverà sul bilancio economico anno 2024 per € 17.873,00. sul c. 503010101;
per € 296,25 sul c. 516040605.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

U.O.C. PATRIMONIO E TECNICO
Via Elio Chianesi 53, 00144 Roma

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

Gli Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) necessitano eseguire attività di manutenzione straordinaria, riguardanti la posa in opera di tende a rullo, copertura gazebo, rivestimento porte, segnaletica informativa all'interno dell'ospedale (Scuola Infermieri, Centrale Operativa per la Continuità Assistenziale e Percorso Donatori Sangue).

PRESCRIZIONI GENERALI

Caratteristiche tecniche delle opere: si veda tabella allegata.

Sopralluogo: è sempre obbligatorio.

Durata delle lavorazioni: sarà concordata sulla base della tipologia dell'attività e sulle interferenze con l'operatività sanitaria in sede di sottoscrizione del Verbale di inizio lavori. Le eventuali penali saranno calcolate sulla base dei criteri analitici previsti nel Codice degli appalti.

ELENCO DELLE ATTIVITÀ

Rif.	descrizione	dimensioni	quantità
1	Tenda a rullo con tessuto filtrante manuali, con avvolgimento del tessuto tramite un tubo in alluminio di 43 mm. diametro e con un azionamento a catena. Supporti a parete in acciaio verniciato e rivestito in plastica con relativi accessori in tinta. Fondale in alluminio a vista collocato nella parte inferiore della tenda come contrappeso per mantenere il tessuto ben teso. Fissaggio del tessuto tramite biadesivo ad alta tenacità. Tessuti considerati Screen 5% o Trevira, da definire su nostra cartella colori. Screen 5%: composizione 30% poliestere e 70% pvc, peso gr 440, comportamento alla fiamma ignifugo classe 1, fattore di apertura 5% e stabilità alla luce 5. Trevira: composizione 100% poliestere, peso gr 265, comportamento alla fiamma ignifugo classe 1 e stabilità alla luce 6.	media 150 x 230 ca. cm.	20
2	Rivestimento porte con adesivo colorato, realizzate con pellicole adesive colorate di qualità, colore scelto Arancione opaco. Porte a due Ante Bifacciali.	cm. 122 x 206 ca.	9

3	Rivestimento porte con adesivo colorato, realizzate con pellicole adesive colorate di qualità, colore scelto Arancione opaco. Porta un anta Bifacciale	cm. 83 x 206 ca.	5
4	Rivestimento porte con adesivo colorato, realizzate con pellicole adesive colorate di qualità, colore scelto Arancione opaco. Porta un anta Bifacciale	cm. 71 x 206 ca.	2
5	Adesivi su film vinilico adesivo con laminazione opaca sanificabile - Testo Ingresso COCA	cm. 46 x 20 ca.	1
6	Adesivi su film vinilico adesivo con laminazione opaca sanificabile - Fig. Quadri Elettrici e Norme Divieto	cm. 21 x 8 ca.	10
7	Targhe a parete in lamiera di alluminio con grafica adesiva e laminazione opaca sanificabile - Fig. Idrante	cm. 25 x 30 ca.	1
8	Targhe a parete in lamiera di alluminio con grafica adesiva e laminazione opaca sanificabile - Fig. Uscita di Sicurezza	cm. 36 x 20 ca.	1
9	Contenitori a parete, con profilo perimetrale a scatto, angoli stondati e protezione anteriore con PVC trasparente antiriflesso.	cm. 42 x 29,7 ca.	4
10	Vetrini di protezione targhe fuori porta esistenti	cm. 21 x 15 ca.	3
11	Stampa grafica su carta per targhe fuori porta esistenti	cm. 21 x 15 ca.	5
12	Targa a parete, realizzata in alluminio composito, recante grafica in vinile rifrangente, fissaggio con viti e stop ad espansione, copriviti di colore bianco.	cm. 100 x 30 ca.	4
13	Targa fuori porta a parete, realizzata in alluminio convesso, recante grafica cartacea e vetrino di protezione in plastica trasparente antiriflesso, fissaggio con viti e stop ad espansione.	cm. 21 x 15 ca.	12
14	Grafica a pavimento interno, realizzata con vinile polimerico, plastificazione speciale anticalpestio R10 e scontornamento	cm. 27 x 28 ca.	90
15	Grafica a pavimento interno, realizzata con vinile polimerico, plastificazione speciale anticalpestio R10 e scontornamento	cm. 70 x 35 ca.	2
16	Pannello a parete in alluminio composito con grafica adesiva e laminazione opaca sanificabile	cm. 50 x 14 ca.	13
17	Pannello a parete in alluminio composito con grafica adesiva e laminazione opaca sanificabile	cm. 50 x 19 ca.	2
18	Pannello a sospensione in alluminio composito con grafica adesiva e laminazione opaca sanificabile	cm. 75 x 23 ca.	1

19	Stampe su carta da inserire in pannelli interno ascensori esistenti, con sostituzione vetrino di protezione in trasparente	cm. 21 x 15 ca.	4
20	Teli di ricambio per gazebi, da realizzare con tessuto impermeabile colore beige simile a quello presente, tasche e laccetti per il fissaggio alla struttura esistente.	cm. 294 x 294 ca.	5
21	Trasporto e posa in opera		1

L'onere delle lavorazioni, al lordo del ribasso, è stimato da Computo, in 15.800,00 euro (oltre IVA).

Il Direttore f.f.
(ing. Raoul Paolini)

Offerta n. 112/23

Spett.le
Istituti Fisioterapici Ospitalieri
U.O.C. Servizio Tecnico
Via Elio Chianese, 53
00144 - R O M A
=====

Roma, lì 01 Dicembre 2023

OGGETTO: Offerta Fornitura e installazione di tendaggi e segnaletica informativa presso alcune aree degli IFO. Ns/ offerta RDO: 3861821 del 27/11/2023 e Vs/ richiesta di miglioramento protocollo n. 0015263 del 30/11/2023.

Con riferimento alla ns/ precedente offerta in oggetto e facendo seguito alla Vs/ richiesta di miglioramento della medesima, Vi comuniciamo che, in considerazione della fiducia che ci riservate, siamo disponibili ad applicare un ulteriore sconto come di seguito indicato:

Totale ns/ offerta RDO 3861821:	€ 15.000,00.=
Miglioramento forfettario	€ <u>800,00.=</u>
Totale fornitura:	€ 14.200,00.=

CONDIZIONI DI FORNITURA: - cfr. ns/ precedente offerta.

Vi facciamo presente che la nostra Azienda resterà chiusa per le festività Natalizie: **dal 24.12.2023 al 01.01.2024.**

Nella speranza che la presente offerta sia di Vs/ gradimento, in attesa di ricevere Vs/ ambiti ordini, porgiamo Distinti Saluti.


(Stefano Masciarelli)

SM:sm

Offerta Economica relativa a

Descrizione fornitura e installazione di tendaggi e segnaletica informativa presso alcune aree degli IFO

RdO nr. 3861821

Numero lotto 1

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA		
Ufficio	UOC TECNICA INGEGNERIA CLINICA		
Codice fiscale	02153140583	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via elio chianesi 53		
Città	Roma		
Recapito telefonico	+390652662919		
Email	MANUELA.SILVERIO@IFO.IT		
Punto ordinante	Raoul Paolini		

Concorrente**Forma di partecipazione**

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

I.S.I. IMPRESA SEGNALETICA INFORMATIVA S.R.L.

Partita IVA

08914001006

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	15000

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

fornitura e installazione di tendaggi e segnaletica informativa presso alcune aree degli IFO

Dati Principali**Numero RDO**

3861821

Nome RDO

fornitura e installazione di tendaggi e segnaletica informativa presso alcune aree degli IFO

Tipologia di contratto

Appalto di lavori

Tipologia di procedura

Affidamento Diretto per Lavori fino a 40.000 Euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni**Responsabile del procedimento**

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Stazione AppaltanteAMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE
OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI
ZOOPROFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI
OSPITALIERI ROMA**Ente Committente**AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE
OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI
ZOOPROFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OS...

Date

Pubblicazione

22/11/2023 10:22

Inizio presentazione offerte

22/11/2023 10:22

Termine ultimo presentazione offerte

28/11/2023 12:00

Data limite stipula contratto

31/05/2024 11:13

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

30

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

Z5F3D63A26

CUP

-

CPV

Identificativo

45421100-5

Descrizione

Installazione di porte, finestre e componenti connesse

Categoria

OS 6 Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Termini di pagamento

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 15.800,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 450,00

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: VIA ELIO CHIANESI 53 ROMA (ROMA); Consegna: VIA ELIO CHIANESI 53 ROMA (ROMA); Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



CAPITOLATO PRESTAZIONALE.pdf

327.0 Kb

capitolato prestazionale

CAPITOLATO PRESTAZIONALE.pdf

327.0 Kb

capitolato prestazionale

dichiarazione amministrativa.doc

50.0 Kb

dichiarazione in ordine ai requisiti generali

schema lettera contratto.pdf

232.6 Kb

schema lettera contratto

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

08914001006

I.S.I. IMPRESA SEGNALETICA INFORMATIVA S.R.L.