

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 1242 del 29/12/2023

OGGETTO: Affidamento, alla SAPIO LIFE S.r.l., ai sensi dell'articolo 50 del D.Lgs. n. 36/2023 comma 1, lettera b, di attività di manutenzione straordinaria sull'impianto dei gas medicinali e tecnici, presso vari reparti del Complesso Ospedaliero; importo 21.622,78 € (oltre IVA 22%) – CIG Z343D304B1

Esercizi/o e conto ANNO 2023 - 26.379,79 € sul conto 502020118 - 469,79 € sul conto 516040605 Centri/o di costo 1000001

- Importo presente Atto: € 26.849,58

- Importo esercizio corrente: € 26.849,58

Budget

- Assegnato: € -

- Utilizzato: € -

- Residuo: € -

Autorizzazione n°: 2023/2406

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-1228-2023

L'estensore

Anna Maria Camarca

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:
ALLEGATO 1
ALLEGATO 2

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 e ss.mm.ii..
- Visto il Decreto Legislativo 16.10.2003, n. 288.
- Vista la Legge Regionale 23.01.2006, n. 2.
- Visto l'Atto Aziendale adottato con Deliberazione n. 153 del 19.02.2019 e approvato Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con Deliberazioni n. 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.03.2021;
- Vista la Deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 di attribuzione delle deleghe ai Dirigente del Ruolo amministrativo e professionali degli IFO;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della U.O.C. Patrimonio e Tecnico *“l'Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l'affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all'importo di € 214.000,00 IVA esclusa”*;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici ...” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;
- Premesso che a seguito del trasferimento di reparti è necessario adeguare la dotazione impiantistica, in particolare, per quello che attiene l'impianto dei gas medicinali, installando, un nuovo gruppo prese per gas medicinali (in ottemperanza ai “Requisiti Minimi Strutturali per l'esercizio delle strutture sanitarie...” ex Allegato 1, DCA n. 090/2010 Regione Lazio); ogni gruppo è costituito da una presa per l'ossigeno, una per l'aria medica e una per l'aspirazione: ciascuna presa è connessa

ad una propria tubazione in rame ed è alimentata attraverso l'impianto centrale di distribuzione dei gas (costituito da stazioni di stoccaggio, montanti principali, dorsali di piano, quadri di riduzione di pressione e sezionamento valvole di intercettazione, ecc.);

che presso il primo piano interrato dell'ospedale, sono in esercizio i nuovi laboratori cosiddetti "Colture Cellulari" che, debbono essere serviti da diverse tipologie di gas tecnici, ed in particolare dall'aspirazione meccanica (cosiddetta "vuoto"), al momento non presente, per consentire lo svolgimento delle normali attività dei laboratori (conservazione e manipolazioni di tessuti e cellule, ecc.);

che presso il piano terra dell'ospedale sono in corso di ristrutturazione locali destinati a ambulatorio (Terapia del Dolore) che in quanto ambienti sanitari debbono disporre di gruppi prese per gas medicali opportunamente collocati nei vari ambienti;

che i siti interessati dalle previste opere sono:

- Fisiopatologia Respiratoria: riposizionamento prese gas a parete
- Terapia Intensiva (stanza piccoli interventi): redistribuzione e aggiunta di prese gas a parete
- Laboratori di Colture Cellulari: realizzazione di una linea di espulsione in collegamento con la centrale del vuoto

- I° piano corpo B, ala sud est: redistribuzione e aggiunta di prese gas a parete
- Attività di manutenzione correttiva presso centrale aria tecnica sui compressori presenti
- Malattie Rare, piano 1°, corpo C, Day Hospital: sostituzione unità terminali gas medicali
- Terapia del Dolore: riposizionamento dei gruppi presa gas all'interno del nuovo reparto
- Fornitura, posa e certificazione ex Legge n. 37/08, di un impianto gas tecnico CO₂ a servizio dei laboratori di Oncogenomica Molecolare siti al piano -1

che l'onere delle lavorazioni è stimato da Computo Metrico Estimativo, in 25.055,56 euro (oltre IVA);

Considerato

che le nuove installazioni sono una diretta derivazione dell'esistente impianto principale di distribuzione dei gas medicinali del quale è stata pienamente responsabile (manutenzione e conduzione) e perfetta conoscitrice delle schemature e dei siti di installazione, la SAPIOLIFE S.r.l.;

Ritenuto tecnicamente appropriato formulare una richiesta di offerta per attività di manutenzione straordinaria sull'impianto dei gas medicinali e tecnici, alla SAPIO LIFE S.r.l.;

Considerato che la proponente Unità ha pubblicato, in data 13 novembre 2023, la RDO n. 3875650 sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, invitando la SAPIO LIFE S.r.l., con sede in via S. Pellico n.48, 20900 Monza , P. I. 02006400960, a presentare la propria miglior offerta per l'esecuzione delle opere sopra descritte;

che alla scadenza della presentazione dell'offerta, in data 15 novembre 2023, è pervenuta l'offerta della SAPIO LIFE S.r.l. pari a 21.622,78 € (oltre IVA 22%), trattativa ed offerta sono allegati al presente Provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale (allegato n. 1 e allegato n. 2);

Valutata l'offerta della SAPIO LIFE S.r.l. adeguata alle esigenze manutentive e operative sopra espresse;

Visto l'articolo 50 del d.lgs. 36/2023 che disciplina le procedure di affidamento dei contratti sottosoglia e in particolare il comma 1, lett. b) *laddove consente alle stazioni appaltanti di ricorrere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Ritenuto per quanto sopra motivato, affidare alla SAPIO LIFE S.r.l., con sede via S. Pellico n.48, 20900 Monza, P. I. 02006400960, le attività di manutenzione straordinaria sull'impianto dei gas medicinali e tecnici presso vari reparti del Complesso Ospedaliero, per un importo pari a 21.622,78 € (oltre IVA 22%);

di dover nominare le seguenti figure professionali, tutte assegnate alla proponente U.O.C. Patrimonio e Tecnica:

- Responsabile Unico del Procedimento (RUP) : ing. Raoul Paolini
- Collaboratore del RUP: sig.ra Annamaria Camarca
- Direttore dei Lavori: ing. Raoul Paolini
- Coordinatore per la Sicurezza: ing. Daniele Vaccaro

Visto il Quadro Economico complessivo:

A	Importo a base di gara	25.055,56 €
B	Importo affidato	21.622,78 €
	Somme a disposizione	

C	Art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (1,875 % A)	469,79 €
D	I.V.A. (22% B)	4.757,01 €
E	Totale somme a disposizione (C+D)	5.226,80 €
T	TOTALE (B+D)	26.849,58 €

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della Legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla Legge 11 febbraio 2005, n. 15;

DETERMINA

per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati:

di affidare, ai sensi dell'art. 50 del D.Lgs. N. 36/2023 comma 1, lettera b, SAPIOLIFE S.r.l., con sede via S. Pellico n.48, 20900 Monza, P. I. 02006400960, le attività di manutenzione straordinaria sull'impianto dei gas medicinali e tecnici presso vari reparti del Complesso Ospedaliero – importo 21.622,78 € (oltre IVA 22%) - CIG Z343D304B1

- di approvare il Quadro Economico dell'intervento:

A	Importo a base di gara	25.055,56 €
B	Importo affidato	21.622,78 €
	Somme a disposizione	
C	Art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (1,875 % A)	469,79 €
D	I.V.A. (22% B)	4.757,01 €
E	Totale somme a disposizione (C+D)	5.226,80 €
T	TOTALE (B+D)	26.849,58 €

- di nominare:

- Responsabile Unico del Procedimento (RUP) : ing. Raoul Paolini
- Collaboratore del RUP: sig.ra Anna Maria Camarca
- Direttore dei lavori: ing. Raoul Paolini
- Coordinatore per la sicurezza: ing. Daniele Vaccaro

tutti assegnati alla U.O.C. Patrimonio e Tecnica.

L'importo totale di 26.849,58 € sarà così ripartito:

- 26.379,79 € sul conto 502020118 manutenzione gas medicinali - esercizio finanziario 2023;
- 469,79 € sul conto 516040605 (accantonamento fondo incentivante ex art. 45 D.Lgs. n. 36/2023).

Centri di costo:

CENTRO DI COSTO	CODICE	IMPORTO
DITRAR (ex Fisiopatologia Respiratoria)		942,61 €
Terapia Intensiva		2.492,04 €
laboratorio Colture Cellulari		2.209,33 €
Medicina di Precisione		3.966,93 €
Centrale Aria Tecnica- Spazi Comuni		819,05 €
piano 1°, corpo C Malattie Rare		838,98 €
Terapia del Dolore		4.747,34 €
laboratori siti al piano -1 (Oncogenomica Molecolare Blandino / Fanciulli)		5.610,49 €
AFFIDATO		21.626,78 €

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

intervento di manutenzione sull'impianto di distribuzione gas medicinali e tecnici presso vari reparti del complesso ospedaliero degli IFO come da capitolato prestazionale

Dati Principali

Numero RDO

3875650

Nome RDO

Intervento di manutenzione sull'impianto di distribuzione gas medicinali e tecnici presso vari reparti del complesso ospedaliero degli IFO

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Tipologia di procedura

Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI ZOOPROFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI ZOOPROFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OS...

Date

Pubblicazione

04/12/2023 13:40

Inizio presentazione offerte

28/11/2023 13:00

Termine ultimo presentazione offerte

07/12/2023 11:30

Data limite stipula contratto

31/05/2024 13:38

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

30

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

Z343D304B1

CUP

-

CPV

Identificativo
85100000-0

Descrizione
Servizi sanitari

Categoria
Servizi di monitoraggio e
validazione per le strutture
sanitarie e di ricerca

Fornitura
100

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Termini di pagamento

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 25.055,56

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

€ 500,00

Dati consegna e fatturazione

Fatturazione: VIA ELIO CHIANESI 53 ROMA (ROMA);Consegna: VIA ELIO CHIANESI 53 ROMA (ROMA); Aliquote: secondo la normativa vigente

Documentazione Gara



CAPITOLATO PRESTAZIONALE.pdf

560.8 Kb

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

CAPITOLATO PRESTAZIONALE.pdf

560.8 Kb

CAPITOLATO PRESTAZIONALE

Schema lettera contratto .pdf

231.6 Kb

SCHEMA LETTERA CONTRATTO

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

02006400960

SAPIO LIFE SRL

Offerta Economica relativa a

Descrizione Intervento di manutenzione sull'impianto di distribuzione gas medicinali e tecnici presso vari

RdO nr. 3875650 reparti del complesso ospedaliero degli IFO

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA		
Ufficio	UOC TECNICA INGEGNERIA CLINICA		
Codice fiscale	02153140583	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via elio chianesi 53		
Città	Roma		
Recapito telefonico	+390652666665		
Email	raoul.paolini@ifo.it		
Punto ordinante	Raoul Paolini		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

SAPIO LIFE SRL

Partita IVA

02006400960

Tipologia societaria

Altro

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome	Valore
Valore offerto	21622,78

Ulteriori elementi della procedura di affidamento

Dichiarazione relativa al subappalto

L'operatore Economico dichiara di NON voler ricorrere, in caso di aggiudicazione, al subappalto per alcuna delle attività dei lotti in cui si articola la procedura

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT