PROSPETTO IMMOBILI ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI

DATI INERENTI GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' I.F.O.																DATI - CATASTALI					
TITOLO	PROVENIENZA	IMMOBILE DESTINAZIONE	UBICAZIONE	CIVICO	PIANO	INT.		FOGLIO	PART.	SUB.	ZONA	CATEG.	CLASSE	Consistenza	Superficie catastale	RENDITA					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	OIFICI	VIA ELIO CHIANESI	3	T	-	-	869	107	-	6	D/1				304,00					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	ABITAZIONI IN VILLINI	VIA ELIO CHIANESI	3	T -1 -S1	-	-	869	154	1	6	A/7	9	14 vani		4.627,45					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	ABITAZIONI DI TIPO POPOLARE	VIA ELIO CHIANESI	3	S1	-	-	869	154	2	7	A/4	7	4 vani		537,12					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	STALLE SCUDERIE RIMESSE AUTORIMESSE	VIA ELIO CHIANESI	3	S1	-	-	869	154	3	6	C/6	9	81 m ²		204,98					
Licenza edilizia rilasciata dal Sindaco di Roma in data 20.12.1971 n° 2137.																					
TITOLO	PROVENIENZA	IMMOBILE DESTINAZIONE	UBICAZIONE	CIVICO	PIANO	INT.		FOGLIO	PART.	SUB.	ZONA	CATEG.	CLASSE	Consistenza	Superficie catastale	RENDITA					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	FERMO OGNIBENE	27/29	T-1-2-S1	1		869	66	1	6	A/2	7	13 vani		2.484,16					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	FERMO OGNIBENE	27/29	T-1-2-S1	2		869	66	2	6	A/2	7	13 vani		2.484,16					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	FERMO OGNIBENE	27/29	S1	A		869	66	3	6	A/2	6	3,5 vani		569,39					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	STALLE SCUDERIE RIMESSE AUTORIMESSE	FERMO OGNIBENE	27/29	S1	-		869	66	4	6	C/6	10	168 m ²		494,56					
PROPRIETA'	FONDAZIONE CENTRO SAN RAFFAELE DEL MONTE TABOR	ABITAZIONI IN VILLINI	FERMO OGNIBENE	SNC	T	-	-	869	615	-	6	A/7	8	7,5 vani		2.130,38					
LA SUPERFICE DEI DUE FABBRICATI E DELL'AREA ADIBITA A GIARDINO HA UNA SUPERFICE CATASTALE DI 5.738 MQ																					
Licenza edilizia rilasciata dal Sindaco di Roma in data 18.01.1972 n° 176 - domanda di concessione in sanatoria prot. 47231 del 21.03.1986 sanata.																					
Atto del Dott. Valerio Vanghetti Notaio - Rogito N° 189 Repertorio N° 3000 - registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 3 N° 288888 Serie E 1T																					
TITOLO	PROVENIENZA	IMMOBILE DESTINAZIONE	UBICAZIONE	CIVICO	PIANO	INT.		FOGLIO	PART.	SUB.	ZONA	CATEG.	CLASSE	Consistenza	Superficie catastale	RENDITA					
PROPRIETA'	TESTAMENTO CASETTI	ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	OZANAM	113	4	16a		454	134	24	4	A/2	2	5 vani		1.032,91					
PROPRIETA'	TESTAMENTO CASETTI	ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	ANTON DA NOLI	14	7	25		821	168	572	3	A/3	3	4,5 vani	76 m ²	883,14					
TITOLO	PROVENIENZA	IMMOBILE DESTINAZIONE	UBICAZIONE	CIVICO	PIANO	INT.		FOGLIO	PART.	SUB.	ZONA	CATEG.	CLASSE	Consistenza	Superficie catastale	RENDITA					
PROPRIETA'	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	VIA ELIO CHIANESI	53	S3-T-1-9	-	-	869	645	505	6	B/2	U	290598 m ³	99384 m ²	465.253,21					
PROPRIETA' (Bar Hall)	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	NEGOZI E BOTTEGHE	VIA ELIO CHIANESI	53	P.T.			869	645	507	6	C/1	-	123	134	4681,73					
PROPRIETA' (Edicola)	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	NEGOZI E BOTTEGHE	VIA ELIO CHIANESI	53	P.T.			869	645	508	6	C/1	-	43	47	2214,10					
PROPRIETA' (Bar Centro)	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	NEGOZI E BOTTEGHE	VIA ELIO CHIANESI	53	S2			869	645	509	6	C/1	-	148	132	5633,30					
PROPRIETA' (Banca Uffici)	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	ISTITUTO DI CREDITO CAMBIO E ASSICURAZIONE	VIA ELIO CHIANESI	53	P.T.			869	645	510	6	D/5	-			6200,00					
PROPRIETA' Casale	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	BIBLIOTECHE	VIA ELIO CHIANESI	53	T-1	-	-	869	647	504	6	B/6	U	802 mc.	244 m ²	1.284,02					
PROPRIETA' Edificio 2	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	VIA ELIO CHIANESI	53	T-1-2-3	-	-	869	647	507	6	B/2	U	2200 mc.		3.522,24					
PROPRIETA' Edificio 3	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	VIA ELIO CHIANESI	53	T-1-2-3	-	-	869	647	506	6	B/2	U	3650 mc.	1309 m ²	5.843,72					
PROPRIETA' Edificio 2 -3	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	SCUOLE E LABORATORI SCIENTIFICI	VIA ELIO CHIANESI	53	S1	-	-	869	647	508	6	B/5	5	1478 mc.		2.442,63					

PROPRIETA' Edificio 4 (Comodato d'uso Fondazione Silvana Paolini)	FONDAZIONE H.SAN RAFFAELE	COLLEGI E CONVITTI	FERMO OGNIBENE	25	S1 - T - 1 - 2 - 3	-		869	648	501	6	B/1	9	2905 mc.	773 m ²	4.500,92
--	---------------------------	--------------------	----------------	----	--------------------	---	--	-----	-----	-----	---	-----	---	----------	--------------------	----------

Atto del Dott. Pietro Mazza Notaio - Rogito N° 89021 Repertorio N° 27933 - registrato all'Agenzia delle Entrate di Roma 3 N° 10991/90 del 24/10/1990

		DATI INERENTI GLI IMMOBILI DI PROPRIETA' I.F.O.							DATI - CATASTALI							
TITOLO	PROVENIENZA	IMMOBILE DESTINAZIONE	UBICAZIONE	CIVICO	PIANO	INT.		FOGLIO	PART.	SUB.	ZONA	CATEG.	CLASSE	Consistenza	Superficie catastale	RENDITA
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	S1-T-1-2	-		497	561		2	B/2	2	68559 m ³	9998	53.111,97
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	568							
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	569							
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	570							
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	573							
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	574							
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	575							
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	578							
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	579							
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	580	3						
PROPRIETA'	Decreto Re d'Italia	CASE DI CURA ED OSPEDALI (S.F.L.)	DI SAN GALLICANO	25	-	-	-	-	698							

Decreto del 29/07/1926 in atti dal 11/03/2003 prot.n.199972 Repertorio n.1619 Rogante : Decreto Re d'Italia

TITOLO	PROVENIENZA	IMMOBILE DESTINAZIONE	UBICAZIONE	CIVICO	PIANO	INT.		FOGLIO	PART.	SUB.	ZONA	CATEG.	CLASSE	Consistenza	Superficie catastale	RENDITA
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	ABITAZIONI IN VILLINI	Piazza Marcellino Champagnat	30	3	7	-	860	254	8	5	A/7	6	10,5 vani	264 m ²	2.413,14
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	STALLE SCUDERIE RIMESSE AUTORIMESSE	Piazza Marcellino Champagnat	30	Interrato	-	Posto auto nr.6	860	254	24	5	C/6	4	33 m ²	35 m ²	148,27
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Piazza Marcellino Champagnat	30	Interrato	-	cantina n.2	860	254	11	5	C/2	2	12 m ²	13 m ²	39,04
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Piazza Marcellino Champagnat	30	Interrato	-	cantina n.7	860	254	16	5	C/2	2	6 m ²		19,52
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Piazza Marcellino Champagnat	30	Interrato		cantina n.8	860	254	17	5	C/2	2	18 m ²	26 m ²	58,57
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Piazza Marcellino Champagnat	30	Interrato											
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	UFFICI E STUDI PRIVATI	Piazza Marcellino Champagnat	30	Terra	2		860	254	506	5	A/10	5	4,5 vani	93 m ²	4.287,88
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	UFFICI E STUDI PRIVATI	Via Vincenzo Renieri	15	Terra	A/2		878	372	3	5	A/10	3	6 vani	129 m ²	4.214,29

PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Via Vincenzo Renieri	15	Interrato		24	878	372	36	5	C/2	2	4 m ²	4 m ²	13,01
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	UFFICI E STUDI PRIVATI	Via Vincenzo Renieri	15	Terra	B/2		878	372	16	5	A/10	4	7 vani	143 m ²	5.730,09
PROPRIETA'	TESTAMENTO COSTA	MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	Via Vincenzo Renieri	15	Interrato		18	878	372	31	5	C/2	7	2 m ²	4 m ²	14,36

Testamento olografo Anna Costa atto Dott.Maurizio Misurale rogito n. 200418 del 08/05/2017

TITOLO	PROVENIENZA	IMMOBILE DESTINAZIONE	UBICAZIONE	CIVICO	PIANO	INT.		FOGLIO	PART.	SUB.	ZONA	CATEG.	CLASSE	Consistenza	Superficie catastale	RENDITA
COLLEGATARI Ospedale Regina Elena - Ospedale Oftalmico Provinciale di Roma - Ospedale Bambin Gesù di Roma	TESTAMENTO PALAZZOLI	ABITAZIONI DI TIPO ECONOMICO	Via delle Fornaci	49	5	9		430	100	10	3	A/3	2	5 vani	114 m ²	839,24
COLLEGATARI Ospedale Regina Elena - Ospedale Oftalmico Provinciale di Roma - Ospedale Bambin Gesù di Roma	TESTAMENTO PALAZZOLI	ABITAZIONI DI TIPO CIVILE	Via Teodoro Valfrè	12	1	B/3		425	701	171	4	A/2	2	4,5 vani	92 m ²	929,62
COLLEGATARI Ospedale Regina Elena - Ospedale Oftalmico Provinciale di Roma - Ospedale Bambin Gesù di Roma	TESTAMENTO PALAZZOLI	ABITAZIONI DI TIPO POPOLARE	Via Aurelia	72		15		381	57	20	3	A/4	3	5,5 vani	48 m ²	866,36

COLLEGATARI : Ospedale Regina Elena -Ospedale Oftalmico Provinciale di Roma - Ospedale Bambin Gesù di Roma	TESTAMENTO PALAZZOLI	ABITAZIONI DI TIPO POPOLARE	Via Aurelia	72		16		381	57	21	3	A/4	3	5,5 vani	52 m ²	866,36
Tribunale civile di Roma ufficio successioni 1594/2013 inventario 6463/2013																

Riconsegna
in data
03/08/2020
Riconsegna
in data
30/08/2019

Roma, 13/06/2024

Riconsegna
in data
30/08/2019
Riconsegna
in data
21/05/2020
Riconsegna
in data
21/05/2020