

**UOC Patrimonio e Tecnico**

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico  
in virtù della delega conferita con deliberazione N°232/2015  
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

**N. 468 del 20/05/2024**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO ALLA SOC. E.L.T.I. SRL DELL'INTERVENTO DI VERIFICA PERIODICA DEGLI IMPIANTI DI MESSA A TERRA INSTALLATI PRESSO LA STRUTTURA DEGLI ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI AI SENSI DELL'ART. 4 DPR 462/2001, PER UN IMPORTO DI € 4.464,00 OLTRE IVA 22% - IMPORTO COMPLESSIVO € 5.446,08 CIG B131293BEE**

Esercizi/o e conto anno 2024 conto 503020101    Centri/o di costo 1000001

- **Importo presente Atto: € 5.446,08**

- **Importo esercizio corrente: € 5.446,08**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

**Autorizzazione n°: 2024/ 1PATR**

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico    Proposta n° DT-348-2024

**L'estensore**

**Anna Maria Camarca**

**Il Responsabile del Procedimento**

**Raoul Paolini**

**Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico**

**Raoul Paolini**

La presente determinazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:  
Allegato 1

***Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico***

- Visto            il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto            il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista            la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto            l’Atto Aziendale adottato con Delibera n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la Delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista            la deliberazione della Giunta Regionale n. 256 del 17 aprile 2024, avente ad oggetto “*Commissariamento dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)*”;
- Visto            il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00087 del 07 maggio 2024, avente ad oggetto: “*Nomina del Commissario straordinario dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)*”;
- Vista            la deliberazione n. 383 del 08 maggio 2024 di presa d’atto dell’insediamento del Commissario Straordinario dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri Dott. Livio De Angelis;

- Viste le deliberazioni n. 212 del 16 marzo 2022 e n. 154 del 28 febbraio 2022 con le quali sono stati nominati rispettivamente la Dott.ssa Laura Figorilli quale Direttore Amministrativo ed il Dott. Ermete Gallo quale Direttore Sanitario degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri;
- Vista la deliberazione n. 1166 del 19 novembre 2021 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti del Ruolo Amministrativo e professionali degli IFO;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico *“l’Adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l’affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all’importo di € 214.000 IVA esclusa”*;
- Vista la deliberazione n. 42 del 25/1/2024 avente ad oggetto “Conferimento delle deleghe ai Dirigenti del ruolo professionale tecnico amministrativo degli IFO da parte del Direttore Generale”;
- Vista la deliberazione n. 835 del 25 settembre 2023 con cui si prende atto della sostituzione del Direttore della UOC Patrimonio e tecnico da parte dell’Ing. Raoul Paolini;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici ...” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;
- Visto l’articolo 50 del d.lgs. 36/2023 che disciplina le procedure di affidamento dei contratti sottosoglia e in particolare il comma 1, lett. b) *laddove consente alle stazioni appaltanti di ricorrere all’affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferio-*

*re a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*

Premesso che per ottemperare agli obblighi delle normative vigenti ed in particolare al D.P.R. n. 462 del 22 ottobre 2001 si rendono necessarie le verifiche degli impianti di messa a terra delle sedi di proprietà degli IFO;

che il D.P.R. n. 462 del 22 ottobre 2001 stabilisce che le spese per l'effettuazione delle verifiche di detti impianti sono a carico del proprietario dello stabile;

che il D.P.R. di cui sopra prevede, inoltre, l'esecuzione delle verifiche periodiche sugli impianti di messa a terra ogni due anni e in ogni caso, ogni qualvolta vengano effettuate delle modifiche agli impianti;

che ai sensi dell'art. 9 del DPR162/99 le operazioni di verifica devono essere eseguite, tra l'altro, da organismo notificato autorizzato dall'Autorità Governativa Nazionale;

Considerato che la Società E.L.T.I. S.r.l., è un organismo notificato con codice CE0860, pertanto autorizzato ad effettuare le verifiche in oggetto e che pertanto può certificare lo stato degli impianti;

Considerato che nel mese di marzo 2024 la scrivente UOC Patrimonio e Tecnico ha invitato la Società ELTI S.r.l. a formulare un preventivo per le verifiche periodiche degli Impianti di messa a terra (Locali Medici Gruppo 0,1,2) installati presso il Complesso Ospedaliero I.F.O. e in data 04.04.2024 la Società ELTI S.r.l. ha inviato il preventivo prot. O.VE/0055/24/PC/TER allegato al presente atto che ne forma parte integrante e sostanziale (allegato n. 1);

che il costo dell'intervento da realizzarsi presso il complesso ospedaliero IFO ammonta ad € 4.464,00 oltre IVA 22% (+ IVA= € 5.446,08);

Ritenuta la proposta economica della Società E.L.T.I. S.r.l. congrua e rispondente alle richieste tecniche, necessarie al rispetto del dettato normativo;

Ritenuto opportuno affidare alla Società E.L.T.I. S.r.l. con sede legale Via A. Bargoni, 8 – 00153 Roma P. IVA e C.F. 05384711007, l'intervento delle verifiche di che trattasi presso il complesso di ospedaliero IFO per il costo di € 4.464,00 + Iva 22% = € 5.446,08;

Considerato che la spesa di € 5.446,08 inclusa IVA 22% compresa graverà sul conto economico di bilancio n. 5.03.02.01.01 "Manutenzione immobili" dell'esercizio finanziario 2024;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15.

## DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati di:

- Di affidare alla Società E.L.T.I. S.r.l. con sede legale Via A. Bargoni, 8 – 00153 Roma P. IVA e C.F. 05384711007, l'intervento delle verifiche periodiche degli Impianti di messa a terra (Locali Medici Gruppo 0,1,2) installati presso il complesso di ospedaliero IFO, ai sensi dell'art. 4 dpr 462/2001, al costo di € 4.464,00 oltre IVA 22% (+ IVA= € 5.446,08);

- di addebitare l'intero importo di Euro € 4.464,00 oltre IVA 22% (+ IVA= € 5.446,08) sul conto 5.03.02.01.01 anno 2024 CIG B131293BEE

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

**Raoul Paolini**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

**Inviata via email a:**  
claudio.brignoccolo@ifogov.it

Spett.le  
Istituti Fisioterapici Ospedalieri  
Via Elio Chianesi, 53  
00128 Roma

Prot.  
O.VE/0055/24/PC/TER

Roma, 04 Aprile 2024

**Oggetto: Verifiche Periodiche Impianti di messa a terra- Art. 4 DPR 462 del 22.10.2001**

Facendo seguito alla Vostra gradita richiesta via posta elettronica, con la presente siamo lieti di inviarVi la nostra migliore offerta per lo svolgimento delle verifiche sugli impianti di (Locali Medici Gruppo 0, 1, 2)), installati presso “**I.F.O. Istituto Fisioterapico Ospedaliero**”, sito in **Via Elio Chianesi 53, Roma**

La verifica, alla quale saranno applicate le tariffe previste dall’art. 36 del Decreto 162/2019 e successiva conversione in legge, prevede lo svolgimento delle seguenti attività:

- Verifica impianto di messa a terra, potenza impegnata oltre **1000 Kw: Euro 93,00 per ogni ora lavoro**, come previsto da Tariffario ISPESL Art. 36 DPR 162/2019;
- Giorni di lavoro previsti per le verifiche sugli impianti di messa a terra e dei dispositivi di protezione contro le scariche atmosferiche: **6**
- Totale ore lavoro **48**
- Costo totale delle verifiche : **Euro 4.464,00 IVA esclusa**;
- Esame a vista dell’impianto e controllo della rispondenza dello stesso alla documentazione fornita (progetto, dichiarazione di conformità, denuncia di messa in servizio dell’impianto di messa a terra);
- Misurazione della resistenza di passo e contatto in cabina (ove necessario);
- Misurazione della resistenza di terra totale;
- Verifica della continuità dei conduttori equipotenziali;
- Verifica della continuità dei conduttori di protezione;
- Prove di intervento degli interruttori differenziali.

**Quale condizione di maggior favore nei Vostri confronti, non verranno applicati oneri per i servizi aggiuntivi, che comprendono:**

- classificazione dell’impianto nel nostro registro storico;
- gestione del calendario delle verifiche periodiche quinquennali/biennali;
- gestione di eventuali verifiche straordinarie;
- spese di trasferimento dalla nostra sede alla sede di ubicazione degli impianti

**In caso di accettazione, Vi preghiamo di rimmetterci il relativo ordine.**

**Con la sottoscrizione della presente e/o in caso di emissione dell’ordine, si intende altresì visionato ed accettato il Regolamento PCPR06 presente sul nostro sito [www.elti.it](http://www.elti.it), sezione “Certificazione Ascensori e Verifiche”.**

Rimanendo a Vostra disposizione per qualsiasi ulteriore informazione ed in attesa di gradito riscontro, porgiamo i nostri migliori saluti.

per E.L.T.I. S.r.l.



Organismo Notificato

Per Accettazione:

Firma \_\_\_\_\_