

**UOC Patrimonio e Tecnico**

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico  
in virtù della delega conferita con deliberazione N°446/2024  
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

**N. 532 del 10/06/2024**

**OGGETTO: ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 D.LGS. N. 50/2016 SS.MM.II.  
CON UN SOLO OPERATORE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI EDILI ED AFFINI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA E DI OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E  
FUNZIONALE, PRESSO GLI EDIFICI E STRUTTURE DI PROPRIETÀ E NELLA DISPONIBILITÀ  
DEGLI IFO – ISTITUZIONE UFFICIO DIREZIONE LAVORI - CIG 9926078AAF**

Esercizi/o e conto 2024    Centri/o di costo 2005000

- **Importo presente Atto: € 0,0**

- **Importo esercizio corrente: € 0,0**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

**Autorizzazione n°: -**

Servizio Risorse Economiche: **Francesca Romana Benedetto**

UOC Patrimonio e Tecnico    Proposta n° DT-529-2024

**L'estensore**

**Manuela Silverio**

**Il Responsabile del Procedimento**

**Raoul Paolini**

**Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico**

**Raoul Paolini**

La presente determinazione si compone di n° 4 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

***Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico***

- Visto                    il decreto legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto                    il decreto legislativo 16.10.2003, n. 288;
- Vista                    la legge regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto                    l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Vista                    la deliberazione n. 446 del 27 maggio 2024 del 19 novembre 2021 di “Conferimento delle deleghe ai dirigenti del ruolo professionale tecnico amministrativo degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri da parte del Commissario Straordinario;
- Visto                    il D. Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 s.m.i., avente ad oggetto il nuovo Codice degli appalti delle Pubbliche Amministrazioni;
- Visto                    il DPR n. 207 del 5 ottobre 2010 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163”, nelle parti ancora vigenti;
- Premesso:            che con delibera n. 24 del 19/1/2024 gli IFO hanno aggiudicato ed affidato alla 3C Tecnologie srl con sede in Roma Via Felice da Montecchio 86, l'Accordo Quadro, per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile straordinaria nelle strutture di proprietà e nella disponibilità degli IFO, per un importo di € 546.944,76 di cui euro 13.664,89 per oneri della sicurezza, oltre IVA 22% = importo complessivo euro 667.272,61;
- Preso atto            che con la delibera n. 24/2024 citata è stato tra l'altro affidato l'incarico di Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione all'Ing. Daniele Vaccaro;
- Rilevato :            - che si rende necessario, ai sensi dell'art. 101 D. lgs. n. 50/2016 ss.mm.ii., nominare un direttore dei lavori di che trattasi “affinchè i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto”;

- che per tale incarico è stato individuato l'Ing. Daniele Vaccaro – Collaboratore tecnico in servizio presso la UOC Patrimonio e Tecnico;

Rilevato      inoltre che l'art. 101 del D.Lgs. 50/2016 e smi, prevede per l'esecuzione di lavori pubblici, l'obbligo per le amministrazioni aggiudicatrici di istituire un ufficio di direzione dei lavori;

RITENUTO      necessario individuare, all'interno del comparto personale I.F.O., le figure professionali idonee, in considerazione a quanto sopra esposto, quali componenti dell'ufficio di direzione dei lavori come di seguito descritto:  
Isp. Di cantiere lavori: Geom. Andrea Mazzei;  
Collaboratore al RUP: Dott.sa Manuela Silverio;

Rilevato      che è stato acquisito l'assenso preliminare all'assunzione di tali incarichi a parte del personale citato;

Ritenuto      pertanto necessario istituire l'Ufficio di Direzione dei lavori come di seguito:  
Direttore dei lavori  
○      Ing. Daniele Vaccaro (coll. Tecnico UOC Patrimonio e Tecnico)  
Ispettori di cantiere:  
○      Geom. Andrea Mazzei (ass. Tecnico UOC Patrimonio e Tecnico)  
Collaboratore del RUP:  
○      Dott.ssa Manuela Silverio (coll. amm. Esperto UOC Patrimonio e Tecnico)

Considerato:      - che il predetto personale, non dirigente, partecipa all'attribuzione degli oneri derivanti dal fondo incentivante ex art.113 del D.Lgs.50/2016 e smi;  
  
- che l'importo del fondo incentivante, calcolato in base allo scaglione percentuale del 2% in ragione dell'importo posto base di gara, così come disposto dall'art.1 del citato Regolamento, è stato già determinato e il relativo impegno di spesa è stato già autorizzato con l'approvazione del quadro economico dell'intervento di cui alla deliberazione n. 24/2024 citata;

Dato atto      che, ai sensi dell'art. 4 del Regolamento, i compensi potranno essere modificati in sede di liquidazione, in caso di inadempienze nel rispetto degli incarichi conferiti;

ATTESTATO      che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;

## DETERMINA

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati, nell'ambito dell'affidamento di un Accordo Quadro per l'esecuzione di lavori di manutenzione edile straordinaria nelle strutture di proprietà e nella disponibilità degli IFO, di approvare l'affidamento, ex art. 101 del D. lgs. N. 50/2016 ss.mm.ii., dei seguenti incarichi al seguente personale della UOC Patrimonio e Tecnico:

Direttore dei Lavori

- Ing. Daniele Vaccaro (coll. Tecnico UOC Patrimonio e Tecnico)

Ispettori di cantiere:

- Geom. Andrea Mazzei (ass. Tecnico UOC Patrimonio e Tecnico)

Collaboratore del RUP:

- Dott.ssa Manuela Silverio (coll. amm. Esperto UOC Patrimonio e Tecnico)

Il presente provvedimento non comporta onere di spesa.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

**Raoul Paolini**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate