

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°327/2025
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 467 del 15/05/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA SU MEPA, ALLA DITTA DIVISOZERO SRL DELL'INTERVENTO DI INSTALLAZIONE E POSA IN OPERA, COLLAUDO E MESSA IN ESERCIZIO PER L'INTEGRAZIONE DI SISTEMI DI MONITORAGGIO E VIDEOSORVEGLIANZA IN SITI SENSIBILI PRESSO IFO, AL COSTO DI € 40.258,00 PIU' IVA AL 22% PER UN TOTALE DI € 49.114,76 – APPROVAZIONE DEL QUADRO ECONOMICO PER L'INTERVENTO – CIG B652556CF9

Esercizi/o e conto 2025 - 503020101 Centri/o di costo 1000001

- Importo presente Atto: € 49114,76

- Importo esercizio corrente: € 49114,76

Budget

- Assegnato: € -

- Utilizzato: € -

- Residuo: € -

Autorizzazione n°: 2025- 1 PATRIM

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-419-2025

L'estensore

Marco Licastro

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:
Allegato 1 - Allegato 2

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 di riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico;
- Vista la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19 febbraio 2019 e approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2 luglio 2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02 dicembre 2020, n. 46 del 2 gennaio 2021 e n. 380 del 25 marzo 2021, approvate dalla Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30 marzo 2021;
- Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00015 del 12 febbraio 2025 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)" ;
- Vista la deliberazione n. 160 del 18 febbraio 2025 di presa d'atto dell'insediamento del Direttore Generale dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri Dott. Livio De Angelis;
- Vista la deliberazione n. 263 del 18.03.2025 con la quale è stata nominata la Dott.ssa Giovanna Evangelista quale Direttore Amministrativo f.f. pro-tempore, nelle more dell'individuazione del nuovo Direttore Amministrativo degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri;

- Visto** il D.M. del Ministero della Salute del 20 giugno 2024 di conferma del riconoscimento del carattere scientifico dell'IRCCS di diritto pubblico a Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) relativamente alla disciplina di "oncologia" per l'Istituto Nazionale Tumori Regina Elena (IRE) e alla disciplina di "dermatologia" per l'Istituto Santa Maria e San Gallicano (ISG);
- Vista** la deliberazione n. 327 del 3 aprile 2025 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti del Ruolo Professionale, Tecnico e Amministrativo degli IFO;
- Premesso** che presso gli IFO sono in funzione diversi impianti tecnologici di trasmissione, videosorveglianza, allarme vocale, allarme aree ristrette e di controllo accessi;
- che è necessaria un'integrazione dei suddetti sistemi in siti ritenuti maggiormente "sensibili" dell'ospedale come da capitolato tecnico prestazionale allegato che ne forma parte integrale e sostanziale (all.1);
- Considerato** che gli impianti tecnologici succitati sono stati installati dalla Soc. Divisozero srl con sede in Roma viale Luigi Ribotta 11 CAP 00144 P. IVA e CF 13976751001, che ne ha altresì curato la manutenzione nel corso degli anni precedenti, con eccellente e dimostrata professionalità, nonché tempestività negli interventi in caso di guasto o altro;
- Considerato** che per l'affidamento di che trattasi è stata avviata un Trattativa Diretta sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione, RDO n. 5223021, allegata al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale, con la società Divisozero srl, viale Luigi Ribotta 11, 00144 Roma, partita iva 13976751001, nella quale la società ha accettato le specifiche contrattuali proposte da questa UOC, ed ha presentato una offerta economica pari ad € 40.258,00 oltre l'IVA (22%), per un totale di € 49.114,76 che si allega al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale (All.2);
- Ritenuto** per quanto sopra motivato, di affidare alla società alla Divisozero srl, con sede in Viale Giorgio Ribotta n.11, 00144 Roma, partita iva 13976751001, l'intervento di installazione e posa in opera, collaudo e messa in esercizio per l'integrazione di sistemi di monitoraggio e videosorveglianza, per la complessiva spesa di € 40.258,00 oltre

I.V.A. 22%, per un totale complessivo pari ad € 49.114,76 che graverà sul conto economico di bilancio n. 503020101, dell'esercizio finanziario 2025.

di nominare, ai sensi degli art. 15 e 114 D. Lgs. N. 36/2023 ss.smm.ii. l'Ing. Raoul Paolini quale RUP e DEC;

Visto il quadro economico complessivo:

		Base d'asta	Aggiudicazione
A	Importo lavori	42.588,10€	40.258,00€
	Somme a Disposizione	0€	0€
B	Art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (2% A)	851,76€	851,76€
C	I.V.A. (22% A)	9.369,38	8.856,76€
D	Totale somme a disposizione (B+C)	10.221,14€	9.708,52€
T	TOTALE (A+D)	52.809,24€	49.966,52€

Vista la nota IFO prot. N. 4784 del 25 marzo 2025 relativa alla previsione di incentivi in caso di appalti e/o gare;

Ritenuto di definire gli incentivi per le funzioni tecnico-amministrative ed esecutive, ai sensi dell'art. 45 del D. lgs. 36/2023 e s.m.i. e del regolamento aziendale adottato con Deliberazione n. 664 del 27/07/2023, valutati nella misura massima del 2% dell'importo a base d'asta;

Preso atto che gli incentivi sopra descritti non potranno essere registrati a bilancio e quindi assegnati in quanto, a seguito di concordamento del budget con la Regione Lazio, non è stato possibile definire un "fondo incentivi" all'interno dei conti disponibili nel bilancio di esercizio 2025;

Preso atto che l'importo relativo agli incentivi ex art. 45 D. lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii. pari ad € 851,76 non viene impegnato con il presente atto;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 Gennaio 1994 n.20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità ed efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 Agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 Febbraio 2005, n.15;

DETERMINA

per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati:

Ai sensi dell'articolo 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1, lett. A) di:

- di affidare alla Divisozero srl, viale Luigi Ribotta 11, 00144 Roma, partita iva 13976751001, l'intervento di installazione e posa in opera, collaudo e messa in esercizio per l'integrazione di sistemi di monitoraggio e videosorveglianza in alcuni siti "sensibili" presso IFO, per un importo pari a 40.258,00 € +I.V.A (22%) per un totale di 49.114,76 €
- di approvare il seguente Quadro Economico:

		Base d'asta	Aggiudicazione
A	Importo lavori	42.588,10€	40.258,00€
	Somme a Disposizione	0€	0€
B	Art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (2% A)	851,76€	851,76€
C	I.V.A. (22% A)	9.369,38	8.856,76€
D	Totale somme a disposizione (B+C)	10.221,14€	9.708,52€
T	TOTALE (A+D)	52.809,24€	49.966,52€

- di dare atto che l'importo relativo agli incentivi ex art. 45 D. lgs. N. 36/2023 ss.mm.ii. pari ad € 851,76 non può essere registrato a bilancio 2025, visto il piano di concordamento del budget con la Regione Lazio.
- di nominare l'Ing. Raoul Paolini quale RUP e DEC.

L'onere del presente provvedimento pari ad € 49.114,76 graverà sul bilancio economico anno 2025 sul c.c. 503020101 - Centro di costo 1000001 – COSTI COMUNI AZIENDALI

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

U.O.C. PATRIMONIO E TECNICO
Via Elio Chianesi 53, 00144 Roma

CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

Gli Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) necessitano integrare il complesso degli apparecchiature destinate al monitoraggio ed al controllo degli accessi in vari siti sensibili del complesso ospedaliero.

Le attività prevedono la fornitura, l'installazione, il collaudo e la messa in esercizio di componenti elettronici e cablaggi totalmente compatibili (in hardware e software) con le apparecchiature già installate e mantenute da codesta Società (nel rispetto delle policy aziendali circa la vigente normativa ex GDPR).

DESCRIZIONE DELLE OPERE

L'elenco delle attività previste è riportato nell'acclusa tabella.

Le voci che concorrono all'ammontare delle elencate attività sono contenute nel file Excel allegato ("CME.xlsx").

Per quanto riguarda la fornitura e posa in opera del sistema di monitoraggio e controllo per il nuovo campo fotovoltaico installato sulla copertura del Centro per la Formazione "Bastianelli", si veda la allegata Relazione Tecnica.

L'onere delle attività, al lordo del ribasso, è valutato in 42.588,10 euro (oltre IVA).

Il Direttore f.f.

(ing. Raoul Paolini)

Raoul Paolini

	Attività	quantità	costo
1	Evento istituzionale: noleggio monitor 55" incluso sistema di gestione HW/SW	1	500,00 €
2	Fornitura e Posa in Opera (FPO) di intercom presso varco controllato Direzione Medica	1	3.490,00 €
3	FPO di intercom presso Radiologia ISG	1	1.370,00 €
4	FPO di 2 pulsanti anti aggressione presso URP	1	2.368,50 €
5	FPO di 4 pulsanti anti aggressione presso DERMATOLOGIA CLINICA e ONCOLOGICA completi di unità centrale di gestione	1	4.307,00 €
6	FPO di due pulsanti allarme personale c/o UMaCa e stanza Farmacisti	1	2.562,40 €
7	FPO di 2 pulsanti anti aggressione presso nuove postazioni mediche M.S.T.	1	1.131,20 €
8	FPO controllore varco area ristretta con riporto in control room	1	1.655,00 €
9	FPO controllore varco area ristretta c/o Chirurgia Toracica, 4° piano, palazzina Chirurgie	1	1.610,00 €
10	FPO controllore varco area ristretta c/o CARTELLE CLINICHE , piano -1	1	1.150,00 €
11	FPO controllore varco area ristretta c/o PATOLOGIA CLINICA, piano -2	1	1.210,00 €
12	FPO controllore varco area ristretta c/o accesso studi medici, Oncologia Medica 2	1	1.210,00 €
13	FPO controllore varco area ristretta c/o BTMS	1	1.560,00 €
14	FPO controllore varco accesso laboratori ex CRS (asportato da ignoti)	1	782,00 €
15	FPO controllore varco accesso c/o laboratori ex CRS	1	1.030,00 €
16	ripristino (a seguito di atto vandalico) varco controllato porta "2A SCALA T" laboratori ex CRS	1	930,00 €
17	FPO di 2 controllori varco area ristretta c/o DIREZIONE MEDICA	1	2.670,00 €
18	FPO controllore varco c/o sezione diagnostica ENDOCRINOLOGIA (porta cod. 1B138A)	1	1.430,00 €
19	FPO di 2 amplificatori VOIP vocali presso due reparti palazzina Chirurgie	2	5.500,00 €
20	FPO sistema di monitoraggio e controllo per il nuovo campo fotovoltaico (si veda relazione tecnica)	1	6.122,00 €
	TOTALE		42.588,10 €

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Servizio di installazione e posa in opera , collaudo e messa in esercizio per l'integrazione di apparecchiature destinate al monitoraggio e controllo accessi già installate e mantenute da codesta Società

Dati Principali

Numero RDO

5223021

Nome RDO

Servizio di installazione e posa in opera , collaudo e messa in esercizio per l'integrazione di apparecchiature destinate al monitoraggio e controllo accessi già installate e mantenute da codesta Società

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Tipologia di procedura

Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI ZOOPROFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI ZOOPROFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OS...

Date

Pubblicazione



26/03/2025 10:05

Inizio presentazione offerte



26/03/2025 10:05

Termine ultimo presentazione offerte



02/04/2025 10:00

Data limite stipula contratto



02/07/2025 10:44

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

60

Dettaglio

Criterio Aggiudicazione

Minor Prezzo

CIG

-

CUP

-

CPV

Identificativo

32323500-8

Descrizione

Sistema di videosorveglianza

Categoria

Videosorveglianza, controllo
accessi e antintrusione-Mepa
Beni

Fornitura

100

Formulazione offerta economica

VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta

2

Termini di pagamento

60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta

€ 42.588,10

Dati consegna e fatturazione

via Elio Chianesi 53, Roma

Documentazione Gara

**CAPITOLATO PRO MEPA.pdf**

125.2 Kb

Capitolato**Relazione Tecnica pro FV.pdf**

409.6 Kb

Capitolato**lettera contratto tipo lavori.pdf**

142.1 Kb

Lettera contratto

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

13976751001

DIVISOZERO S.R.L.

Offerta Economica relativa a

Descrizione Servizio di installazione e posa in opera , collaudo e messa in esercizio per l'integrazione di apparecchiature destinate al monitoraggio e controllo accessi già installate e mantenute da
RdO nr. 5223021
Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA		
Ufficio	UOC Patrimonio e Tecnico		
Codice fiscale	02153140583	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via elio chianesi 53		
Città	Roma		
Recapito telefonico	+390652666665		
Email	raoul.paolini@ifo.it		
Punto ordinante	Raoul Paolini		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

DIVISOZERO S.R.L.

Partita IVA

13976751001

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

DATA DI GENERAZIONE DOCUMENTO: 26/03/2025

Nome	Valore
Valore offerto	40258,00

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

