

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°327/2025
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 488 del 19/05/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO TRAMITE MEPA ALLA E.L.T.I. SRL DELLA VERIFICA PERIODICA DI N. 43 IMPIANTI ELEVATORI DEL COMPLESSO OSPEDALIERO DEGLI IFO AL COSTO DI € 5.160,00 PIU' IVA PER UN TOTALE DI € 6.295,20. CIG B6C5F794F3

Esercizi/o e conto 2025-503020101 Centri/o di costo 1000001

- Importo presente Atto: € 6295,20

- Importo esercizio corrente: € 6295,20

Budget

- Assegnato: € -

- Utilizzato: € -

- Residuo: € -

Autorizzazione n°: 2025/1 PATRIM

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-500-2025

L'estensore

Marco Licastro

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

Allegati

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il Decreto Legislativo 30.12.1992, n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 di riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico;
- Vista la Legge Regionale 23.01.2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con Delibera n. 153 del 19.02.2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con la Delibera 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.3.2021;
- Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00015 del 12 febbraio 2025 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)";
- Vista la deliberazione n. 160 del 18 febbraio 2025 di presa d'atto dell'insediamento del Direttore Generale dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri Dott. Livio De Angelis;
- Visto il D.M. del Ministero della Salute del 20 giugno 2024 di conferma del riconoscimento del carattere scientifico dell'IRCCS di diritto pubblico a Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) relativamente alla disciplina di

“oncologia” per l’Istituto Nazionale Tumori Regina Elena (IRE) e alla disciplina di “dermatologia” per l’Istituto Santa Maria e San Gallicano (ISG);

- Vista la deliberazione n. 327 del 3 aprile 2025 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti del Ruolo Professionale, Tecnico e Amministrativo da parte del Direttore Generale degli IFO;
- Considerato che con deliberazione n. 835 del 25 settembre 2023 si prende atto della sostituzione del Direttore della UOC Patrimonio e tecnico da parte dell’Ing. Raoul Paolini;
- Visto il D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36, “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici ...” e ss.mm.ii., nel seguito indicato come “Codice”;
- Visto l'articolo 50 del d.lgs. 36/2023 che disciplina le procedure di affidamento dei contratti sottosoglia e in particolare il comma 1, lett. b) *laddove consente alle stazioni appaltanti di ricorrere all'affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;*
- Premesso che presso questo Complesso Ospedaliero degli I.F.O. sono in esercizio n. 43 impianti elevatori per i quali si rende necessario rispettare la normativa vigente per la messa in sicurezza degli impianti;
- Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 30 aprile 1999 n. 162, “*Direttiva Ascensori*”, (attuazione della direttiva 95/16/CE), che regola la normativa sulla messa in sicurezza degli impianti elevatori e montacarichi;

Rilevato	che l'art. 13 del D.P.R. n.162/99 stabilisce che le verifiche periodiche sugli impianti elevatori e montacarichi vanno eseguite ogni due anni; che il D.P.R. di cui sopra stabilisce che le spese per l'effettuazione delle verifiche di detti impianti sono a carico del proprietario dello stabile; che ai sensi dell'art. 9 D.P.R.162/99 comma 1, le procedure di valutazione della conformità degli impianti, sono espletate da organismi autorizzati e notificati ai sensi del comma 6 e dell'articolo 10, oppure dagli organismi notificati dagli altri Paesi dell'Unione Europea;
Considerato	che la Società E.L.T.I. S.r.l. con sede legale Via A. Bargoni, 8 – 00153 Roma P. IVA e C.F. 05384711007 è un organismo notificato, autorizzato dal Ministero dello Sviluppo Economico ai sensi del DPR 162/99 ed è già responsabile delle verifiche periodiche e straordinarie degli impianti elevatori funzionanti presso il Complesso Ospedaliero I.F.O.;
Ritenuto	pertanto opportuno proporre, via MePA alla ditta E.L.T.I. S.r.l., la richiesta di offerta relativa all'esecuzione della verifica periodica di n.43 impianti elevatori del complesso IFO;
Preso atto	che per l'incarico di che trattasi è stata avviata una trattativa privata tramite Mepa come da RDO n. 5321731, allegata alla presente determina in modo da formarne parte integrante e sostanziale (all.1); che la Società ELTI S.r.l. ha presentato un'offerta di verifiche per n. 43 impianti elevatori funzionanti presso il Complesso Ospedaliero I.F.O. per l'importo di € 5.160,00 più IVA 22% per un totale complessivo di € 6.295,20 allegata al presente atto che ne forma parte integrante e sostanziale (Allegato 2);

Ritenuta	la proposta economica della Società E.L.T.I. S.r.l. congrua e rispondente alle richieste tecniche, necessarie al rispetto del dettato normativo;
Ritenuto	opportuno affidare alla Società E.L.T.I. S.r.l., l'intervento delle verifiche di che trattasi presso il complesso di ospedaliero IFO per il costo di € 5.160,00 più IVA 22% per un totale complessivo di € 6.295,20;
Considerato	che la spesa di € 6.295,20 inclusa IVA 22% compresa graverà sul conto economico di bilancio n. 5.03.02.01.01 "Manutenzione immobili" dell'esercizio finanziario 2025;
Attestato	che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15.

DETERMINA

Ai sensi dell'articolo 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1, lett. b) e per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- Di affidare alla Società E.L.T.I. S.r.l. con sede legale Via A. Bargoni, 8 – 00153 Roma P. IVA e C.F. 05384711007, l'intervento delle verifiche periodiche degli Impianti elevatori funzionanti, ai sensi del DPR 162/99, presso il Complesso Ospedaliero degli I.F.O., al costo di € 5.160,00 più IVA 22% per un totale complessivo di € 6.295,20;
- di addebitare l'intero importo di Euro € € 6.295,20 (IVA 22% compresa) sul conto 5.03.02.01.01 anno 2025 CIG B6CC5F794F3.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Tipologia di Rdo: Trattative Dirette

Si richiede un'offerta economica relativa alle verifiche periodiche di n.43 impianti elevatori ai sensi dell'art. 13 del DPR 162 del 30.04.99

Dati Principali

Numero RDO

5321731

Nome RDO

Intervento di verifica periodica di n.43 impianti elevatori del complesso ospedaliero degli IFO

Tipologia di contratto

Appalto di servizi

Tipologia di procedura

Affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro

Regolamento applicabile alla procedura telematica

Regolamento MEPA eProcurement Acquistinrete

Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

Raoul Paolini PLNRLA61D21A2710

Stazione Appaltante

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI ZOOPROFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA

Ente Committente

AMMINISTRAZIONI ENTI ED AZIENDE DEL S.S.N. > AZIENDE OSPEDALIERE, POLICLINICI, IRCCS e ISTITUTI ZOOPROFILATTICI > I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OS...

Date

Pubblicazione



30/04/2025 10:41

Inizio presentazione offerte



30/04/2025 10:41

Termine ultimo presentazione offerte



07/05/2025 18:21

Data limite stipula contratto



09/06/2025 11:21

Giorni dopo la stipula per consegna beni/decorrenza

180

Dettaglio

Autore: [Acquisti in Rete PA](#) | Modificato: [Acquisti in Rete PA](#) | Versione: [Acquisti in Rete PA](#)

Criterio Aggiudicazione
Minor Prezzo

CIG
-

CUP
-

CPV	Descrizione	Categoria	Fornitura
Identificativo			
71630000-3	Servizi di ispezione e collaudo tecnici	Verifica su impianti elevatori	100

Formulazione offerta economica
VALORE ECONOMICO

Decimali Offerta
2

Termini di pagamento
60 GG DATA RICEVIMENTO FATTURA

Importo base d'asta
€ 5.400,00

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
€ 0,00

Dati consegna e fatturazione
via Elio Chianesi 53- 00144 Roma

Inviti

Partita IVA

Ragione sociale

05384711007

E.L.T.I. S.r.l.

Offerta Economica relativa a

Descrizione Intervento di verifica periodica di n.43 impianti elevatori del complesso ospedaliero degli IFO

RdO nr. 5321731

Numero lotto 0

Amministrazione titolare del procedimento

Ente acquirente	I.R.C.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI ROMA		
Ufficio	UOC Patrimonio e Tecnico		
Codice fiscale	02153140583	Codice univoco ufficio	Non presente
Indirizzo sede	Via elio chianesi 53		
Città	Roma		
Recapito telefonico	+390652666665		
Email	raoul.paolini@ifo.it		
Punto ordinante	Raoul Paolini		

Concorrente

Forma di partecipazione

Singolo operatore economico

Ragione sociale/Denominazione

E.L.T.I. S.r.l.

Partita IVA

05384711007

Tipologia societaria

Società a responsabilità limitata (SRL)

Oggetto dell'Offerta

Formulazione dell'Offerta Economica = Valore economico (Euro)

Nome:	Stazione Appaltante/Ente Committente	Valore:	5160,00
Valore offerto		5160,00	

Il Concorrente, nell'accettare tutte le condizioni specificate nella documentazione del procedimento, altresì dichiara:

- che la presente offerta è irrevocabile ed impegnativa sino al termine di conclusione del procedimento, così come previsto nella lex specialis;
- che la presente offerta non vincolerà in alcun modo la Stazione Appaltante/Ente Committente;
- di aver preso visione ed incondizionata accettazione delle clausole e condizioni riportate nel Capitolato Tecnico e nella documentazione di Gara, nonché di quanto contenuto nel Capitolato d'oneri/Disciplinare di gara e, comunque, di aver preso cognizione di tutte le circostanze generali e speciali che possono interessare l'esecuzione di tutte le prestazioni oggetto del Contratto e che di tali circostanze ha tenuto conto nella determinazione dei prezzi richiesti e offerti, ritenuti remunerativi;
- di non eccepire, durante l'esecuzione del Contratto, la mancata conoscenza di condizioni o la sopravvenienza di elementi non valutati o non considerati, salvo che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal codice civile e non escluse da altre norme di legge e/o dalla documentazione di gara;
- che i prezzi/sconti offerti sono onnicomprensivi di quanto previsto negli atti di gara;
- che i termini stabiliti nel Contratto e/o nel Capitolato Tecnico relativi ai tempi di esecuzione delle prestazioni sono da considerarsi a tutti gli effetti termini essenziali ai sensi e per gli effetti dell'articolo 1457 cod. civ.;
- che il Capitolato Tecnico, così come gli altri atti di gara, ivi compreso quanto stabilito relativamente alle modalità di esecuzione contrattuali, costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto che verrà stipulato con la stazione appaltante/ente committente.

ATTENZIONE: QUESTO DOCUMENTO NON HA VALORE SE PRIVO DELLA SOTTOSCRIZIONE A MEZZO FIRMA DIGITALE

SISTEMI DI E-PROCUREMENT

