

UOC Patrimonio e Tecnico

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico
in virtù della delega conferita con deliberazione N°327/2025
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

N. 544 del 10/06/2025

OGGETTO: AFFIDAMENTO ALL'ING. ANDREA PETTINARI DELL'ATTIVITA' DI CONSULENZA TECNICA INERENTE GLI INTERVENTI DI RISANAMENTO NECESSARI A SEGUITO DEL VERBALE DI ACCERTAMENTO EMESSO DA ARPA LAZIO NEI CONFRONTI DELL'IFO, AL COSTO DI EURO 2.800,00 + IVA E CASSA PER UN TOTALE DI EURO 3.552,64 - CIG B70796D7D2

Esercizi/o e conto 2025 c. 502020203 Centri/o di costo 1000001

- **Importo presente Atto: € 3.552,64**

- **Importo esercizio corrente: € 3.552,64**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

Autorizzazione n°: 2025/ 1 PATRIM

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-574-2025

L'estensore

Raoul Paolini

Il Responsabile del Procedimento

Raoul Paolini

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:
all. n. 1 offerta tecnico economica

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

- Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 di riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico;
- Vista la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 e approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.03.2021;
- Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00015 del 12 febbraio 2025 avente ad oggetto “*Nomina del Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)*” ;
- Vista la deliberazione n. 160 del 18 febbraio 2025 di presa d’atto dell’insediamento del Direttore Generale dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri Dott. Livio De Angelis;
- Visto il D.M. del Ministero della Salute del 20 giugno 2024 di conferma del riconoscimento del carattere scientifico dell’IRCCS di diritto pubblico a Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) relativamente alla disciplina di “oncologia” per l’Istituto Nazionale Tumori Regina Elena (IRE) e alla disciplina di “dermatologia” per l’Istituto Santa Maria e San Gallicano (ISG);
- Considerato che con deliberazione n. 835 del 25 settembre 2023 si prende atto della sostituzione del Direttore della UOC Patrimonio e tecnico da parte dell’Ing. Raoul Paolini;

Vista la deliberazione n. 327 del 3 aprile 2025 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti del Ruolo Professionale, Tecnico e Amministrativo degli IFO;

Premesso: - che, a seguito di segnalazione da parte di un cittadino abitante dinanzi la sede degli IFO, in data 7 maggio 2025 ArpaLazio ha eseguito rilievi fonometrici delle immissioni delle sorgenti “gruppo caldaie e n. 3 sottocentrali” in esercizio presso la sede degli Istituti;

- che, successivamente, con verbale n. SRM_CO1_ACU_34/2025 del 15 maggio 2025, Arpa ha notificato ad IFO l'accertamento di violazione di cui all'art. 4 del D.P.C.M. 14/11/1997, comportante la sanzione ex art. 10 comma 2 Legge quadro sull'inquinamento acustico del 26/10/1995 n. 447 s.m.i.;

- che, con nota prot. n. 10459 del 20 maggio 2025, il Dipartimento Ciclo dei Rifiuti Prevenzione e Risanamento dagli Inquinanti del Comune di Roma ha richiesto agli IFO, entro un termine di 30 giorni, di presentare “*idonea documentazione con l'indicazione degli interventi di risanamento acustico posti in opera per l'eliminazione dei disturbi riscontrati, supportati dalle misurazioni fonometriche di verifica, effettuate da un Tecnico competente in acustica ambientale iscritto nell'Elenco Nazionale, presso l'abitazione in cui è stato accertato il disturbo*”;

- che la documentazione richiesta dovrà essere redatta in forma di perizia giurata dal Tecnico Incaricato;

Rilevato: che è necessario individuare un professionista abilitato ed esperto in materia di acustica ambientale, in quanto tra il personale della UOC Patrimonio e Tecnico non esiste una

professionalità abilitato in tale ambito, per le attività di seguito elencate:

- Supporto nell'iter procedurale;
- Campagna di monitoraggio di verifica del rumore emesso con relazione tecnica;
- Valutazione ed eventuale progettazione degli interventi di mitigazione;
- Campagna di monitoraggio di verifica degli interventi;
- Relazione complessiva del Piano di Risanamento;
- Perizia giurata presso il Tribunale;

che, a seguito di ricerca di mercato, è stato selezionato l'Ing. Andrea Pettinari quale professionista di comprovata esperienza ed inoltre, tecnico di acustica ambientale iscritto nell'Elenco Nazionale;

Rilevato che la proponente Struttura ha richiesto all'Ing. Pettinari la propria miglior offerta tecnico-economica;

Acquisita l'offerta del professionista inerente l'incarico di che trattasi per un costo di Euro 2.800,00 oltre CNPAIA (4%) e oltre IVA (22%) per un totale di Euro 3.552,64 allegata al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale, (all. n.1), ritenuta congrua per la comprovata esperienza dell'offerente;

Ritenuto opportuno affidare ad un in merito quale l'Ing. Andrea Pettinari le attività necessarie alla regolarizzazione della posizione degli IFO, nei confronti del verbale di accertamento emesso da ARPA nei confronti di IFO,;

Ritenuto necessario ed opportuno procedere, ai sensi dell'art. sensi dell'articolo 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1, lett. b), all'affidamento all'Ing. Andrea Pettinari, P.Iva 08634301009, per l'incarico inerente le attività di risanamento necessarie a seguito del verbale di violazione emesso da ARPA nei confronti di IFO al costo di € 2.800,00 oltre I.V.A. 22% e CNPAIA (4%) per un totale complessivo pari ad € 3.552,64 che graverà sul conto economico di bilancio n. 502020203, dell'esercizio finanziario 2025.

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15.

DETERMINA

Per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati di affidare, ai sensi dell'articolo 50 del d.lgs. 36/2023 comma 1, lett. b), all'Ing. Andrea Pettinari, P.I. 08634301009, con studio in Bracciano (RM) Traversa Campo della Fiera n. 2 sc. A, l'incarico di consulenza tecnica inerente le attività di risanamento, come meglio specificate in narrative e nell'offerta, necessarie a seguito del verbale di

accertamento emesso da ARPA nei confronti di IFO, al costo di euro 2.800,00 oltre iva e CNPAIA per importo complessivo euro 3.552,64 come da offerta economica allegata.

L'onere del presente provvedimento pari ad € 3.552,64 iva inclusa graverà sul bilancio economico anno 2025 c.c. 502020203 - Centro di costo 1000001.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

Roma, 23.05.2025

Spettabile
IFO - Istituti Fisioterapici Ospitalieri**Oggetto: - Offerta tecnico-economica IFO - Istituti Fisioterapici Ospitalieri per attività inerente il verbale di accertamento di violazione emesso da Arpa Lazio.**

Con la presente siamo lieti di presentare alla S.V. la nostra offerta economica per la realizzazione dello studio in oggetto.

Lo studio acustico si pone l'obiettivo di

- Supportare l'Amministrazione Ospedaliera nell'iter procedurale del Piano di risanamento,
- verificare il disturbo acustico indotto dalle sorgenti di rumore dovute agli impianti tecnologici,
- effettuare misure di controllo per il rumore emesso dagli impianti,
- valutare ed eventualmente progettare interventi di mitigazione del rumore emesso con il supporto della ditta avente l'appalto delle attività di manutenzione degli impianti,
- effettuare il collaudo effettivo delle misure di mitigazione apportate
- redigere una relazione tecnica del Piano di Risanamento
- giurare in Tribunale la relazione tecnica ed inviarla all'Amministrazione competente

Lo studio acustico sarà realizzato in accordo con quanto stabilito dalle leggi in materia.

Costi

Piano di Risanamento Acustico	costi [€]
• Supporto nell'iter procedurale + eventuali riunioni	300,00
• Campagna di monitoraggio di verifica del rumore emesso + Relazione Tecnica	700,00
• Valutazione ed eventuale progettazione degli interventi di mitigazione	500,00
• Campagna di monitoraggio di verifica degli interventi	700,00
• Relazione complessiva del Piano di Risanamento	100,00
• Giuramento perizia in tribunale	500,00

*L'Importo è da considerarsi al netto delle competenze (fatturazione esente da IVA)

- **I tempi di consegna saranno stabiliti in accordo con il committente.**
- **La presente offerta dovrà essere controfirmata per accettazione.**

FIRMA PER ACCETTAZIONE

Il tecnico competente n. 7583 Elenco ENTECA
Andrea Pettinari

DOTT. ING. ANDREA PETTINARI
TECNICO ACUSTICA AMBIENTALE
n. 7583 ELENCO NAZIONALE
Ex n. 558 ELENCO REGIONE LAZIO

1

Dott.Ing. Andrea Pettinari
Tecnico competente in acustica ambientale (n. 7583 Elenco ENTECA)
Traversa Campo della Fiera n. 2 sc. A - 00062 Bracciano (RM)
Data e comune di nascita 19/10/1968 Roma
Tel. 3335874922 / 0697240349
P. IVA 08634301009 C.F. PTTNDR68R19H501Q