

<b>DELIBERAZIONE N. 683 DEL 23/07/2025</b>	
<b>OGGETTO:</b> SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE LOTTO 15 IFO, REVISIONE PREZZI 2025 IN OTTEMPERANZA DEL PROVVEDIMENTO REGIONALE N. G08098 DEL 24/06/2025, IN FAVORE DI COPERNICO SOCIETA' CONSORTILE PER AZIONI	
Esercizi/o e conto 2025/2026 - 502020102  Centri/o di costo 1000001  - <b>Importo presente Atto: € 117.956,56</b> - <b>Importo esercizio corrente: € 45.904,45</b>  Budget  - <b>Assegnato: € -</b> - <b>Utilizzato: € -</b> - <b>Residuo: € -</b>  <b>Autorizzazione n°: 2025 e 2026 2 ABS</b>  Servizio Risorse Economiche: <b>Giovanna Evangelista</b>	<b>STRUTTURA PROPONENTE</b>  <b>UOC Acquisizione Beni e Servizi</b>  Il Dirigente Responsabile  <b>Giuseppe Navaneri</b>   Responsabile del Procedimento  <b>Giuseppe Navaneri</b>  L'Estensore  <b>Massimiliano Romano</b>  Proposta n° DL-667-2025
<b>PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO</b>  Positivo  Data 21/07/2025  IL DIRETTORE SANITARIO f.f. <b>Costanza Cavuto</b>	<b>PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO</b>  Positivo  Data 17/07/2025  IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO <b>Massimo Armitari</b>
La presente deliberazione si compone di n° 7 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale: NOTE REGIONALI UNITE.pdf	

***Il Dirigente della UOC Acquisizione Beni e Servizi***

- Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;  
il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 di riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico;
- Vista la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 e approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.03.2021;
- Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00015 del 12 febbraio 2025, avente ad oggetto: *“Nomina del Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)*;
- Vista la deliberazione n. 160 del 18 febbraio 2025 di presa d’atto dell’insediamento del Direttore Generale dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri Dott. Livio De Angelis;
- Vista la deliberazione n. 293 del 31.03.2025 con la quale il Dott. Massimo Armitari è stato nominato Direttore Amministrativo degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO);

- Vista la deliberazione n. 367 del 23 aprile 2024 con la quale la Dott.ssa Costanza Cavuto è stata nominata Direttore Sanitario f.f. degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri;
- Visto il D.M. del Ministero della Salute del 20 giugno 2024 di conferma del riconoscimento del carattere scientifico dell'IRCCS di diritto pubblico a Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) relativamente alla disciplina di "oncologia" per l'Istituto Nazionale Tumori Regina Elena (IRE) e alla disciplina di "dermatologia" per l'Istituto San Gallicano (ISG);
- Visto il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- Premesso che con Deliberazione n. 1277 del 16/12/2021, è stata recepita la gara comunitaria della Regione Lazio, per l'affidamento del servizio di "*Pulizia e sanificazione*" alla società consortile per azioni Copernico per il periodo di 60 mesi (lotto 15);
- che con Deliberazione n. 876 del 12/10/2023 è stato autorizzato l'adeguamento dei prezzi istat relativi ai costi del personale nella misura del 5,16%, comunicato dalla Direzione Regionale Centrale Acquisti con Determinazione n. G06256 del 10/05/2023 e la variazione dei codici di rischio delle varie aree degli IFO;
- Preso atto che la Direzione Regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR – Area monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario con nota prot. U.0674157 del 27/06/2025, ha comunicato la revisione dei prezzi relativi ai costi del personale della società Copernico, nella misura del 3,53% a partire dal 29/05/2025 fino a scadenza di contratto prevista per il 30/11/2026, come da Determinazione Regionale n.

G08098 del 26/06/2025 parte integrante del presente provvedimento, riferito al servizio di pulizie e sanificazione espletato presso gli Ifo;

Considerato che per tale revisione dei prezzi l'incremento economico a carico degli Ifo risulta pari ad € 45.904,45 iva inclusa per il periodo dal 29/05/2025 al 31/12/2025 e ad € 72.052,11 iva inclusa per il periodo dal 01/01/2026 al 30/11/2026, per un importo complessivo nel biennio pari ad € 117.956,56 iva inclusa, da far gravare sull'impegno di spesa conto 502020102 c.d.c. 1000001;

che a partire dal 29/05/2025 il canone complessivo mensile riconosciuto sarà pari ad € 189.516,70 iva inclusa, compreso del servizio di derattizzazione e disinfezione, aggiornando il canone precedente pari ad € 183.054,86 iva inclusa, adeguato ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. A e B) del d.lgs. 50/2016, tenendo presente che la modifica è contenuta nel limite del 20% del quinto d'obbligo del contratto in essere di pulizia e sanificazione presso gli Ifo;

che tutta la documentazione richiamata e non allegata nella presente deliberazione è reperibile agli atti della UOC Acquisizione beni e servizi;

Ritenuto pertanto di dover riconoscere la revisione dei prezzi pari al 3,53% come da comunicazione regionale, per il periodo dal 29/05/2025 al 30/11/2026, per un importo integrativo complessivo pari ad € 117.956,56 iva inclusa;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi della Legge del 14 gennaio 1994, n. 20, art. 1 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui alla Legge del 7 agosto 1990, n. 241, art. 1, comma primo, come modificata dalla Legge dell'11 febbraio 2005, n. 15;

### **Propone**

- Per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati di:
  - Di prendere atto della revisione dei prezzi relativi ai costi del personale comunicati dalla Direzione Regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR – Area monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario con nota prot. U.0674157 del 27/06/2025, nella misura del 3.53%, relativa al servizio di pulizie e sanificazione espletato presso gli Ifo dalla società consortile per azioni Copernico, approvata con Determinazione regionale n. G08098 del 26/06/2025 parte integrante del presente provvedimento ;
  - Di riconoscere l'importo del canone complessivo mensile pari ad € 189.516,70 iva inclusa, compreso del servizio di derattizzazione e disinfestazione, aggiornando il canone precedente pari ad € 183.054,86 iva inclusa, adeguato ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. A e B) del d.lgs. 50/2016, tenendo presente che la modifica è contenuta nel limite del 20% del quinto d'obbligo del contratto in essere di pulizia e sanificazione presso gli Ifo;
  - di integrare pertanto il relativo impegno di spesa della delibera n. 1277 del 16/12/2021, per un importo pari a € 117.956,56 iva al 22% inclusa, sul conto 502020102 c.d.c. 1000001 come di seguito indicato:  
  
anno 2025 € 45.904,45 iva inclusa  
anno 2026 € 72.052,11 iva inclusa
  - di confermare Responsabile del Procedimento l'Ing. Giuseppe Navantieri, Direttore f.f. della U.O.C. Acquisizione beni e servizi;

- di confermare Direttore per l'esecuzione il Dr. Gabriele Sodero;

La UOC Acquisizione beni e servizi curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

**Il Dirigente della UOC Acquisizione Beni e Servizi**

**Giuseppe Navaneri**

## Il Direttore Generale

- Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;
- Vista la legge regionale 23 gennaio 2006 n. 2;
- Visto il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 “Riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico”;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19 febbraio 2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2 luglio 2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02 dicembre 2020, n. 46 del 21 gennaio 2021 e n. 380 del 25 marzo 2021, approvate dalla Direzione Salute e Integrazione Socio-sanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30 marzo 2021;
- Visto l’art. 3 comma 6 del D.lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l’art. 8 comma 7 della L.R. del Lazio n. 18/94.
- In virtù dei poteri di cui alla delibera IFO n. 160 del 18 febbraio 2025 inerente l’insediamento del Direttore Generale Dott. Livio De Angelis;
- Preso atto che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della legge 20/94 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, primo comma, della legge 241/90, come modificata dalla legge 15/2005.
- Visto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario Aziendale; ritenuto di dover procedere;

## Delibera

di approvare la proposta così formulata concernente “*SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE LOTTO 15 IFO, REVISIONE PREZZI 2025 IN OTTEMPERANZA DEL PROVVEDIMENTO REGIONALE N. G08098 DEL 24/06/2025, IN FAVORE DI COPERNICO SOCIETA’ CONSORTILE PER AZIONI*” e di renderla disposta.

**Il Direttore Generale**

**Dott. Livio De Angelis**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate



REGIONE  
LAZIO

DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA,  
CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR

AREA MONITORAGGIO, SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE E  
SOCIALE E GARE IN AMBITO SANITARIO



Numero del Certificato:  
0605.2023

Spett.li

COPERNICO S.C.p.A.

PEC: [copernicosocietaconsortileperazioni@legalmail.it](mailto:copernicosocietaconsortileperazioni@legalmail.it)

ASL Roma 3  
Asl Roma 4  
IFO

LORO PEC

**OGGETTO:** Revisione prezzi Servizio pulizia e sanificazione Lotti 12-13-15.  
Notifica Determinazione n. G08098 del 26/06/2025.

Si notifica la Determinazione n. G08098 del 26/06/2025 con la quale questa Stazione Appaltante ha autorizzato la revisione in aumento dei prezzi per il Servizio di pulizia e sanificazione per i seguenti Lotti:

- Lotto 12 – Servizio pulizia e sanificazione per ASL Roma 3;
- Lotto 13 – Servizio pulizia e sanificazione per ASL Roma 4;
- Lotto 15 – Servizio pulizia e sanificazione per IFO.

Distinti saluti.





**Direzione:** PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR

**Area:** MONITORAGGIO, SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E SOCIALE E GARE IN AMBITO SANITARIO

## **DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. G08098 del 24/06/2025

Proposta n. 22451 del 24/06/2025

**Oggetto:**

Servizio di pulizia e sanificazione per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio da gara centralizzata indetta con Determinazione n. G17709 del 19/12/2017. Provvedimento di revisione prezzi Lotto 12 ASL Roma 3 - Lotto 13 ASL Roma 4 - Lotto 15 IFO. Fornitore: COPERNICO SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI.

**Proponente:**

Estensore	LEVANTE GIORGIA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LEVANTE GIORGIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	G. LEVANTE	_____firma digitale_____
Direttore Regionale	P. ALFARONE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**OGGETTO:** Servizio di pulizia e sanificazione per le Aziende Sanitarie della Regione Lazio da gara centralizzata indetta con Determinazione n. G17709 del 19/12/2017. Provvedimento di revisione prezzi Lotto 12 ASL Roma 3 - Lotto 13 ASL Roma 4 - Lotto 15 IFO. Fornitore: COPERNICO SOCIETÀ CONSORTILE PER AZIONI.

**IL DIRETTORE DELLA DIREZIONE REGIONALE PROGRAMMAZIONE ECONOMICA, CENTRALE ACQUISTI, FONDI EUROPEI, PNRR**

**SU PROPOSTA** del Dirigente dell'Area Monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario;

**VISTA** la Legge Costituzionale 18 ottobre 2001, n. 3;

**VISTA** la Legge Statutaria 11 novembre 2004, n. 1, "Nuovo Statuto della Regione Lazio";

**VISTA** la Legge Regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale" e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n. 1, "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e s.m.i.;

**VISTO** il Regolamento Regionale 23 ottobre 2023, n. 9, "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", il quale ha riorganizzato le strutture amministrative della Giunta regionale, in considerazione delle esigenze organizzative derivanti dall'insediamento della nuova Giunta regionale e in attuazione di quanto disposto dalla legge regionale 14 agosto 2023, n. 10;

**VISTO** il Regolamento Regionale 28 dicembre 2023, n. 12, "Modifiche al Regolamento Regionale 6 settembre 2002, n.1 (Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della giunta regionale) e successive modifiche. Disposizioni transitorie", con il quale sono state modificate le disposizioni transitorie del Regolamento Regionale n. 9/2023;

**VISTO** in particolare l'art. 3 del Regolamento Regionale n. 9/2023 che modifica l'art. 20, comma 1 del suddetto Regolamento Regionale n. 1/2002 (Istituzione delle direzioni regionali), con il quale, ai sensi dell'art. 17, è istituita, tra le altre, la Direzione Regionale Programmazione economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

**VISTA** la Deliberazione di Giunta Regionale n. 14 del 11/01/2024 con la quale è stato conferito al Dott. Paolo Alfarone, l'incarico di Direttore della Direzione Regionale Programmazione economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

**PRESO ATTO** che il contratto accessivo all'incarico di cui al punto precedente è stato sottoscritto in data 01/02/2024;

**VISTO** l'Atto di Organizzazione n. G01362 del 12/02/2024, modificato con gli Atti di Organizzazione n. G02295 del 01/03/2024 e n. G10816 del 08/08/2024, con il quale è stato

definito l'assetto organizzativo della Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR;

**VISTA** la comunicazione del Direttore generale prot. n. I0573860 del 30/04/2024 recante le indicazioni per l'operatività della riorganizzazione dell'apparato amministrativo disposta dal Regolamento Regionale 23 ottobre 2023, n. 9, con decorrenza 1 maggio 2024;

**VISTO** l'Atto di Organizzazione n. G04782 del 15/04/2025 di conferimento dell'incarico di Dirigente dell'Area Monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario della Direzione regionale Programmazione Economica, Centrale Acquisti, Fondi Europei, PNRR alla Dott.ssa Giorgia Levante;

**VISTO** il Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66, convertito in Legge 23 giugno 2014, n. 89, che prevede, all'articolo 9 comma 1, l'istituzione, nell'ambito dell'Anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l'ANAC, dell'elenco dei soggetti aggregatori di cui fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza per ciascuna regione e, al successivo comma 3, che con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri siano individuate le categorie di beni e di servizi, nonché le soglie di valore al superamento delle quali è obbligatorio il ricorso a Consip S.p.A. o agli altri soggetti aggregatori per lo svolgimento delle relative procedure di acquisto;

**VISTO** il DPCM del 11 luglio 2018 che, ai fini dell'attuazione di quanto previsto all'art. 9, comma 3 del sopra richiamato Decreto Legge 24 aprile 2014, n. 66, individua le categorie merceologiche e le soglie di valore di cui al precedente capoverso;

**RILEVATO** che nelle categorie merceologiche di cui sopra sono ricompresi i "Servizi di pulizia per gli enti del Servizio Sanitario Nazionale";

**VISTA** la Delibera ANAC n. 58 del 22 luglio 2015, con la quale la precedente Direzione regionale Centrale Acquisti è stata iscritta nell'elenco dei soggetti aggregatori ai sensi dell'articolo 9 del D. L. n. 66/2014, ed i successivi aggiornamenti del predetto elenco di cui alle Delibere ANAC n. 784 del 20 luglio 2016, n. 31 del 17 gennaio 2018, n. 781 del 04 settembre 2019 e, da ultimo, n. 643 del 22 settembre 2021;

**VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici", applicabile razione temporis;

**VISTA** la Determinazione n. G17709 del 19/12/2017, successivamente rettificata con Determinazioni n. G00620 del 19/01/2018, n. G05221 del 20/04/2018 e n. G05991 del 09/05/2018, con la quale è stata indetta una gara comunitaria centralizzata a procedura aperta finalizzata all'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione occorrente alle Aziende Sanitarie della Regione Lazio suddivisa in 17 Lotti mediante stipula tra Regione Lazio e aggiudicatari di Convenzioni aventi durata di 36 mesi ed emissione da parte delle Aziende Sanitarie di Ordinativi di fornitura aventi durata di 60 mesi dall'emissione;

**VISTA** la Determinazione n. G12026 del 16/10/2020 con la quale è stata disposta l'aggiudicazione della procedura per tutti i Lotti di gara;

**VISTA** la suddetta Determinazione nella parte in cui ha aggiudicato a COPERNICO S.C.p.A. i seguenti Lotti:

- Lotto 12 – Servizio pulizia e sanificazione per ASL Roma 3;
- Lotto 13 – Servizio pulizia e sanificazione per ASL Roma 4;
- Lotto 15 – Servizio pulizia e sanificazione per IFO;

**CONSIDERATO** che la Convenzione tra Regione Lazio e il Fornitore è stata stipulata in data 02/04/2021 e che gli Ordinativi di fornitura sono stati emessi dalle Aziende Sanitarie con le seguenti decorrenze:

- Lotto 12 ASL Roma 3 dal 16/12/2021;
- Lotto 13 ASL Roma 4 dal 01/10/2021;
- Lotto 15 IFO dal 01/12/2021;

**VISTA** la Determinazione n. G06256 del 10/05/2023 con la quale, su istanza del Fornitore per aumento del costo della manodopera risultante da tabelle ministeriali di luglio 2022 rispetto alle corrispondenti tabelle ministeriali di luglio 2013 (sulla base delle quali è stata formulata offerta), è stata autorizzata la revisione delle tariffe unitarie nella misura del 5,16% per il Lotto 12, del 5,15% per il Lotto 13 e del 5,16% per il Lotto 15, con decorrenza dal 10/05/2023 data di adozione del provvedimento;

**VISTA** la Determinazione n. G09526 del 17/07/2024 con la quale è stata nominata RUP, in sostituzione del precedente, la Dott.ssa Giorgia Levante, Dirigente dell'Area Monitoraggio, sostenibilità ambientale e sociale e gare in ambito sanitario;

**PRESO ATTO** dell'istanza del Fornitore prot. n. 225U del 29/05/2024, in atti prot. n. E.705089.29-05-2024, e successiva del 26/02/2025, in atti prot. n. E.0253457.27-02-2025, di adeguamento e revisione dei corrispettivi per aumento del costo della manodopera da tabelle ministeriali di luglio 2023 per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi;

**RICHIAMATO** l'art. 12, comma 7 della Convenzione stipulata con il Fornitore che prevede che *"A partire dal secondo anno di contratto, il Fornitore potrà richiedere l'adeguamento dei prezzi in base a maggiori oneri derivanti dall'applicazione dei nuovi CCNL e accordi integrativi sottoscritte dalle Organizzazioni sindacali più rappresentative a livello nazionale"*;

**PRESO ATTO** che le tabelle del costo medio orario del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia e servizi integrati/multiservizi, Operai, 2° livello (preponderante nell'esecuzione del servizio in oggetto), approvate con Decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali con effetto da luglio 2023, determinano un incremento del costo medio orario rispetto alle corrispondenti tabelle ministeriali di luglio 2022 (sulla base delle quali è stata autorizzata la precedente revisione del prezzo) pari al 3,86%;

**TENUTO CONTO** che l'incidenza del costo della manodopera sul valore offerto dal Fornitore risulta pari al 91,33% per il Lotto 12, al 91,20% per il Lotto 13 e al 91,36% per il Lotto 15.

**VERIFICATO** che, in considerazione dell'incidenza del costo della manodopera, la revisione

del prezzo risulta applicabile nella misura del 3,53% per il Lotto 12, del 3,52% per il Lotto 13 e del 3,53% per il Lotto 15;

**CONSIDERATO** pertanto che in virtù della revisione del prezzo sopra calcolata i corrispettivi per i servizi oggetto della Convenzione relativa ai Lotti 12-13-15 risultano aggiornati come di seguito indicato in tabella:

Servizi di pulizia per codice rischio	LOTTO 12 – ASL ROMA 3		
	Canone mese €/mq (iva esclusa) attuale	% Revisione canoni	Canone mese €/mq (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)
Rosso	€ 5,58	3,53%	€ 5,78
Arancione	€ 3,58		€ 3,70
Giallo	€ 2,28		€ 2,36
Verde	€ 1,27		€ 1,32
Bianco	€ 0,33		€ 0,34
<b>Servizi di disinfestazione e derattizzazione</b>	<b>Canone mese € (iva esclusa)</b>		<b>Canone mese € (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)</b>
	€ 1.592,35	€ 1.648,56	

Servizi di pulizia per codice rischio	LOTTO 13 – ASL ROMA 4		
	Canone mese €/mq (iva esclusa) attuale	% Revisione canoni	Canone mese €/mq (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)
Rosso	€ 5,98	3,52%	€ 6,19
Arancione	€ 4,56		€ 4,72
Giallo	€ 2,57		€ 2,66
Verde	€ 1,52		€ 1,58
Bianco	€ 0,33		€ 0,34
<b>Servizi di disinfestazione e derattizzazione</b>	<b>Canone mese € (iva esclusa)</b>		<b>Canone mese € (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)</b>
	€ 1.511,59	€ 1.564,80	

Servizi di pulizia per codice rischio	LOTTO 15 – IFO		
	Canone mese €/mq (iva esclusa) attuale	% Revisione canoni	Canone mese €/mq (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)
Rosso	€ 4,12	3,53%	€ 4,27
Arancione	€ 2,82		€ 2,92
Giallo	€ 1,09		€ 1,13
Verde	€ 0,75		€ 0,77
Bianco	€ 0,21		€ 0,22

<b>Servizi di disinfestazione e derattizzazione</b>	<b>Canone mese € (iva esclusa)</b>	<b>Canone mese € (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)</b>
	€ 2.051,32	€ 2.123,74

**CONSIDERATO** che a giugno 2024 l'ANAC ha proceduto all'aggiornamento dei prezzi di riferimento del servizio di pulizia e sanificazione e che, dal calcolo effettuato, i canoni rivalutati sono conformi ai prezzi di riferimento dell'ANAC;

**RITENUTO** di notificare il presente provvedimento a COPERNICO S.C.p.A. e alle Aziende Sanitarie ASL Roma 3, ASL Roma 4 e IFO, quali soggetti interessati alla revisione dei prezzi in argomento;

**RITENUTO** altresì di pubblicare il presente provvedimento sul "Profilo di Committente" della Stazione Appaltante, accessibile al sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it), nella sezione "Avvisi e Bandi - Atti relativi alle procedure di affidamento (Amministrazione Trasparente)", sul portale <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul BURL;

Tutto ciò premesso, da considerarsi parte integrante del presente atto

### DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa che si intendono integralmente riportate,

- di approvare la revisione dei canoni per il servizio di pulizia e sanificazione oggetto della Convenzione stipulata con il Fornitore COPERNICO S.C.p.A. relativa al Lotto 12 per la ASL Roma 3, al Lotto 13 per la ASL Roma 4 e al Lotto 15 per l'FO, nella misura del 3,53% per il Lotto 12, nella misura del 3,52% per il Lotto 13 e nella misura del 3,53% per il Lotto 15;
- di approvare, per l'effetto di quanto sopra, i corrispettivi aggiornati come di seguito indicato in tabella:

<b>Servizi di pulizia per codice rischio</b>	<b>LOTTO 12 - ASL ROMA 3</b>		
	<b>Canone mese €/mq (iva esclusa) attuale</b>	<b>% Revisione canoni</b>	<b>Canone mese €/mq (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)</b>
Rosso	€ 5,58	3,53%	€ 5,78
Arancione	€ 3,58		€ 3,70
Giallo	€ 2,28		€ 2,36
Verde	€ 1,27		€ 1,32
Bianco	€ 0,33		€ 0,34
<b>Servizi di disinfestazione e derattizzazione</b>	<b>Canone mese € (iva esclusa)</b>		<b>Canone mese € (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)</b>
	€ 1.592,35		€ 1.648,56

Servizi di pulizia per codice rischio	LOTTO 13 – ASL ROMA 4		
	Canone mese €/mq (iva esclusa) attuale	% Revisione canoni	Canone mese €/mq (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)
Rosso	€ 5,98	3,52%	€ 6,19
Arancione	€ 4,56		€ 4,72
Giallo	€ 2,57		€ 2,66
Verde	€ 1,52		€ 1,58
Bianco	€ 0,33		€ 0,34
<b>Servizi di disinfestazione e derattizzazione</b>	<b>Canone mese € (iva esclusa)</b>		<b>Canone mese € (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)</b>
	€ 1.511,59	€ 1.564,80	

Servizi di pulizia per codice rischio	LOTTO 15 – IFO		
	Canone mese €/mq (iva esclusa) attuale	% Revisione canoni	Canone mese €/mq (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)
Rosso	€ 4,12	3,53%	€ 4,27
Arancione	€ 2,82		€ 2,92
Giallo	€ 1,09		€ 1,13
Verde	€ 0,75		€ 0,77
Bianco	€ 0,21		€ 0,22
<b>Servizi di disinfestazione e derattizzazione</b>	<b>Canone mese € (iva esclusa)</b>		<b>Canone mese € (iva esclusa) rivalutato (dal 29/05/2024)</b>
	€ 2.051,32	€ 2.123,74	

3. di notificare il presente provvedimento a COPERNICO S.C.p.A. e alle Aziende Sanitarie ASL Roma 3, ASL Roma 4 e IFO, quali soggetti interessati alla revisione dei prezzi in argomento;
4. di pubblicare il presente provvedimento sul “Profilo di Committente” della Stazione Appaltante, accessibile al sito [www.regione.lazio.it](http://www.regione.lazio.it), nella sezione “Avvisi e Bandi – Atti relativi alle procedure di affidamento (Amministrazione Trasparente)”, sul portale <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>, sul BURL.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi il TAR del Lazio entro il termine di giorni trenta (30) a decorrere dalla data di pubblicazione del provvedimento stesso.

Il Direttore Regionale  
Dott. Paolo Alfarone