

**UOC Patrimonio e Tecnico**

**Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico  
in virtù della delega conferita con deliberazione N°327/2025  
HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE**

**N. 727 del 28/07/2025**

**OGGETTO: Liquidazione della somma di € 244,00 iva inclusa, alla società ARETI S.p.A. per l'intervento di adeguamento dati di rete per la messa in servizio dell'impianto fotovoltaico installato sulla copertura dell'edificio del Centro Congressi Bastianelli. CIG 9043702AF9**

Esercizi/o e conto anno 2025 conto 503020101    Centri/o di costo 1000001

- **Importo presente Atto: € 0,00**

- **Importo esercizio corrente: € 0,00**

Budget

- **Assegnato: € -**

- **Utilizzato: € -**

- **Residuo: € -**

**Autorizzazione n°: -**

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico    Proposta n° DT-729-2025

**L'estensore**

**Anna Maria Camarca**

**Il Responsabile del Procedimento**

**Raoul Paolini**

**Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico**

**Raoul Paolini**

La presente determinazione si compone di n° 5 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

Allegato 1  
Allegato 2

***Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico***

- Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 di riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico;
- Vista la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19 febbraio 2019 e approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2 luglio 2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02 dicembre 2020, n. 46 del 21 gennaio 2021 e n. 380 del 25 marzo 2021, approvate dalla Direzione Salute e Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30 marzo 2021;
- Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00015 del 12 febbraio 2025 avente ad oggetto "Nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)";
- Vista la deliberazione n. 160 del 18 febbraio 2025 di presa d'atto dell'insediamento del Direttore Generale dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri Dott. Livio De Angelis;

- Visto il D.M. del Ministero della Salute del 20 giugno 2024 di conferma del riconoscimento del carattere scientifico dell'IRCCS di diritto pubblico a Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) relativamente alla disciplina di "oncologia" per l'Istituto Nazionale Tumori Regina Elena (IRE) e alla disciplina di "dermatologia" per l'Istituto Santa Maria e San Gallicano (ISG);
- Vista la deliberazione n. 327 del 3 aprile 2025 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti del Ruolo Professionale, Tecnico e Amministrativo da parte del Direttore Generale degli IFO;
- Rilevato che nella succitata deliberazione il Direttore Generale ha delegato al Direttore della UOC Patrimonio e Tecnico alla *"adozione degli atti, dei provvedimenti e delle comunicazioni inerenti le procedure di gara per l'affidamento di lavori e manutenzioni, ivi compreso il potere di stipulare i relativi contratti di appalto, gli atti aggiuntivi e gli atti di sottomissione, nonché di emettere i relativi ordinativi fino all'importo pari alla soglia di rilevanza comunitaria"*.
- Richiamata la Deliberazione n. 1268 del 14.12.2021 avente ad oggetto "Multiservizio Regionale manutenzione impianti relativi agli immobili delle Aziende Sanitarie della Regione Lazio – Lotto 3 IFO – Presa d'atto dell'aggiudicazione ed adesione alla Convenzione", con cui questi Istituti Fisioterapici Ospitalieri hanno aderito alla Convenzione citata relativamente al lotto, 3 aggiudicato alla A.T.I. Consorzio Integra – Mugnai S.p.A., della durata di otto anni;
- Premesso: che, come previsto all'art. 3.2.5 del Disciplinare Tecnico dell'affidamento in parola, "...l'Assuntore dovrà proporre interventi di riqualificazione energetica per i presidi gestiti ...";
- che la A.T.I. ha presentato un articolato progetto finalizzato all'ottenimento di un significativa riduzione dei consumi energetici del complesso ospedaliero che prevede, tra gli altri, la realizzazione e la messa in esercizio di un nuovo impianto fotovoltaico (max 120 kW picco);

- Considerato che la ATI ha realizzato l'impianto fotovoltaico da ca. 60 kWp sulla copertura del centro congressi del Complesso Ospedaliero;
- che è già stato avviato l'iter di connessione del suddetto impianto e che in data 14 luglio 2025 la società ARETI S.p.A. ha effettuato apposito sopralluogo, necessario per la messa in servizio dell'impianto di che trattasi ed per la relativa messa in rete, come da Verbale di intervento/sopralluogo che si allega alla presente determinazione e ne forma parte integrante e sostanziale (allegato n. 1);
- Ritenuto pertanto opportuno procedere alla liquidazione e al relativo pagamento della fattura della società ARETI S.p.A. n. 0025125000000046 del 24 giugno 2025 di € 200,00 + iva 22% per un totale di € 244,00 che si allega alla presente determinazione e ne forma parte integrante e sostanziale (allegato n. 2), per l'attività svolta come sopra descritta;
- Considerato altresì il par. 9.1.6 del Capitolato Tecnico del Contratto Multiservizio "(...) gli interventi ... devono intendersi chiavi in mano per cui saranno a carico dell'Assuntore tutti gli oneri connessi alla loro realizzazione inclusa la progettazione, le pratiche autorizzative previste dalle norme, ecc." ;
- dunque, che l'onere economico di cui al presente provvedimento sarà interamente recuperato attraverso l'apposita e di pari valore decurtazione sul canone della manutenzione ordinaria da corrispondere all'Assuntore;
- Ritenuta che l'importo di € 200,00 + iva 22% per un totale di € 244,00 verrà addebitato con decurtazione nei futuri canoni ordinari delle fatture del Multiservizio Tecnologico Regionale sull'impegno di spesa già assunto con Deliberazione n. 420/2022 citata nelle premesse - conto 5.03.02.01.01 CIG 9043702AF9 - anno 2025;
- Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi

dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15.

### **DETERMINA**

Per i motivi esposti in narrativa che si intendono integralmente confermati di:

- procedere alla liquidazione e al pagamento della fattura della società ARETI S.p.A. n. 0025125000000046 del 24 giugno 2025 di € 200,00 + iva 22% per un totale di € 244,00 per le attività necessarie per la messa in servizio dell'impianto fotovoltaico, realizzato dalla ATI Consorzio Integra – Mugnai S.p.A., nell'ambito del Contratto Multiservizio Regionale;
- addebitare l'importo di € 200,00 + iva 22% per un totale di € 244,00, con decurtazione nei futuri canoni ordinari delle fatture del Multiservizio Tecnologico Regionale, sull'impegno di spesa già assunto con Deliberazione n. 420/2022 citata nelle premesse - conto 5.03.02.01.01 - anno 2025.

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

**Raoul Paolini**

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

<b>areti</b>		<b>COMUNICAZIONI AL CLIENTE A SEGUITO DI INTERVENTO/SOPRALLUOGO</b>	
Richiesta di: <b>RIPIANTO</b>		NUMERO AVVISO: <b>AD0019061849</b>	
Nominativo: <b>IST. FISLOT. OSPITALISI</b>		INDIRIZZO: <b>VIA FERRO DANIBENE N.25</b>	
AREA: <b>SUD</b> DISTRICT: <b>TAGLIATA</b>		Recapiti telefonici: <b>TEL. 3357558520</b> <b>daniele.difilippo@areti.it</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Il sopralluogo è stato effettuato		<input type="checkbox"/> L'intervento non è stato effettuato	
TIPOLOGIA INTERVENTO: <b>1XP. FER. FU 20KV POS 17002E3820154A</b>		DATA: <b>14/7/25</b> ORA: <b>11:00</b>	
RECAPITO CLIENTE: <b>T.S. 337.1615274 SIG. MARCO LOUAG MAIL: MARCO.LOUAG@PWC.IT SERVIZIO A710.17</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> AUTORIZZAZIONI: <b>N.B. ATTESA CONFIRMA PER IL CANTO A SEGUITO SOTTOSCRIZIONE DEFINITIVA AVOGARETI</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> ATTIVITA' - MODIFICHE CLIENTE: <b>VIA MAIL ADEGUAMENTO DATI DIRETTA CONVENIATI VIA MAIL + LINEA PRIVATA A NORMA TICA VIGENTE SECONDO D-MIS-03.</b>			
<p><input type="checkbox"/> POSA INTERRUOTTORE GENERALE MAGNETOTERMICO DIFFERENZIALE DA A <b>NON TARABILE</b>, PER LA FORNITURA DI KW 400V</p> <p><input type="checkbox"/> N. ... NICCHIAVE, A DISPOSIZIONE DI <b>ARETI</b>, PER LE PROPRIE APPARECCHIATURE DI DIMENSIONI <b>(56x56x20) OPPURE (60x45x30)</b> CM DI PROFONDITA' CON TAVOLA DI FONDO IN LEGNO DI ABETE, MULTISTRATO O SIMILARI</p> <p><input type="checkbox"/> N. ... NICCHIAVE DI DIMENSIONI CM DI PROFONDITA' PER LA POSA DEL GRUPPO DI MISURA <b>ARETI</b>, CON TAVOLA DI FONDO IN LEGNO DI ABETE, MULTISTRATO O SIMILARI.</p> <p><input type="checkbox"/> TUBAZIONI IN TRACCIA, SCAVI E RISPISTINI PER CUNICOLI O POSA CAVIDOTTI IN PROFONDITA' .....</p>		<p><input checked="" type="checkbox"/> LINEA PRIVATA A NORMA TICA VIGENTE SECONDO CV - MIS - 03</p>	
		<p>1) LAVORI</p> <p>2) STIPULA E PAGAMENTO</p> <p>3) FINE LAVORI CON FOTO E ALLEGATO PERMESSO E PRESENZA ELETTRICISTA</p>	
<b>L'ULTIMAZIONE DELLE OPERE/ADDEMPIMENTI DEVONO ESSERE COMUNICATI ACCEDENDO ALL'AREA CLIENTI DEL SITO ( <a href="http://www.aret.it">www.aret.it</a> ) CON NUMERO DI AVVISO</b>			
Data: <b>14/7/2025</b>		Ora: <b>11:00</b>	
Firma esecutore / preventivista: <b>DI FILIPPO</b>		Firma Cliente (eventuale): <b>[Signature]</b>	
Matricola: <b>36697C</b>		X	



areti S.p.A  
a Socio Unico  
Piazzale Ostiense, 2 00154 Roma  
Codice fiscale e Partita IVA 05816611007  
Cap. Soc. Euro 345.000.000,00 i.v.

ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI  
VIA ELIO CHIANESI 53  
00144 ROMA RM

---

## Fattura per il servizio di connessione o altra prestazione specifica

Cliente **ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI**  
Codice fiscale 02153140583  
Partita IVA 01033011006  
Indirizzo VIA ELIO CHIANESI 53 00144 ROMA RM IT

Numero Pratica **A00019061849**

Numero fattura **0025125000000046**  
Riferimento fattura **2025060000203120**

Data emissione **24/06/2025**

Importo fattura  
(IVA esclusa)  
**200,00 euro**

Importo totale fattura  
(IVA inclusa)  
**244,00 euro**

Importo IVA  
**44,00 euro**

---

**Messaggio per il Cliente:** la presente fattura si considera saldata.  
Ci riserviamo la possibilità di effettuare verifiche successive e richiedere prova del pagamento

***Il presente documento non ha validità ai fini fiscali. La fattura elettronica fiscalmente valida è stata messa a disposizione nell'area Web dell'Agenzia delle Entrate e recapitata al CID o all'indirizzo PEC comunicato.***

## Riepilogo fattura

Descrizione	Importo (euro)	Codice IVA
Corrispettivo ottenimento del preventivo	200,00	G8
IVA	44,00	
<b>Totale fattura</b>	<b>244,00</b>	

## Riepilogo IVA

Codice IVA	Descrizione	Aliquota	Imponibile (euro)	Imposta (euro)
G8	SCISSIONE DEI PAGAMENTI ART. 17-TER D.P.R. N. 633/	22%	200,00	44,00
	<b>Totale</b>			<b>44,00</b>