

DELIBERAZIONE N. 745 DEL 07/08/2025	
OGGETTO: ESTENSIONE DURATA DEL CONTRATTO DEL SERVIZIO DI GUARDIANIA E AUTISTI, AI SENSI DELL'ART. 106, COMMA 11, D.LGS 50/2016, IN FAVORE DEL R.T.I. ITALPOL SERVIZI FIDUCIARI S.R.L. E GIA.MA S.R.L. DAL 1 OTTOBRE 2025 AL 31 MARZO 2026 O MINOR PERIODO, PER IL TEMPO STRETTAMENTE NECESSARIO ALL'AGGIUDICAZIONE DELLA GARA REGIONALE.	
Esercizi/o e conto 2025-2026 Centri/o di costo 1000001 - Importo presente Atto: € 432.405,58 - Importo esercizio corrente: € 217.781,79 Budget - Assegnato: € - - Utilizzato: € - - Residuo: € - Autorizzazione n°: 2025/ 2 ABS - 2026/ 2 ABS Servizio Risorse Economiche: Giovanna Evangelista	STRUTTURA PROPONENTE UOC Acquisizione Beni e Servizi Il Dirigente Responsabile Giuseppe Navaneri Responsabile del Procedimento Giuseppe Navaneri L'Estensore Massimiliano Romano Proposta n° DL-742-2025
PARERE DEL DIRETTORE SANITARIO Positivo Data 07/08/2025 IL DIRETTORE SANITARIO f.f. Costanza Cavuto	PARERE DEL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Positivo Data 06/08/2025 IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO Massimo Armitari
La presente deliberazione si compone di n° 9 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:	

Il Dirigente della UOC Acquisizione Beni e Servizi

- Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 di riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico;
- Vista la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;
- Visto l'Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19.02.2019 e approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2.07.2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02.12.2020, n. 46 del 21/01/2021 e n. 380 del 25.03.2021, approvate dalla Direzione Salute ed Integrazione Sociosanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30.03.2021;
- Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00015 del 12 febbraio 2025, avente ad oggetto: *“Nomina del Direttore Generale dell’Azienda Sanitaria Locale dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)*;
- Vista la deliberazione n. 160 del 18 febbraio 2025 di presa d’atto dell’insediamento del Direttore Generale dell’IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri Dott. Livio De Angelis;
- Vista la deliberazione n. 293 del 31.03.2025 con la quale il Dott. Massimo Armitari è stato nominato Direttore Amministrativo degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO);

- Vista la deliberazione n. 367 del 23 aprile 2024 con la quale la Dott.ssa Costanza Cavuto è stata nominata Direttore Sanitario f.f. degli Istituti Fisioterapici Ospitalieri;
- Visto il D.M. del Ministero della Salute del 20 giugno 2024 di conferma del riconoscimento del carattere scientifico dell'IRCCS di diritto pubblico a Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) relativamente alla disciplina di "oncologia" per l'Istituto Nazionale Tumori Regina Elena (IRE) e alla disciplina di "dermatologia" per l'Istituto San Gallicano (ISG);
- Visto il decreto legislativo del 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- Premesso che con Deliberazione n. 975 del 21/09/2021, è stata recepita la gara comunitaria della Regione Lazio, per l'affidamento del servizio di Guardiania e approvazione variante in favore del R.T.I. Italpol Servizi Fiduciari S.r.l./Gia.Ma S.r.l., per il periodo di 48 mesi (lotto 22) ed un importo complessivo pari a € 3.367.278,00 iva al 22% inclusa;
- che con Deliberazione n. 952 del 25/11/2024, è stata recepita dalla Regione Lazio con Determina n. G14861 del 09/11/2024 la revisione in aumento della tariffa oraria per il servizio esclusivamente di "Guardiania" relativa ai lotti 19, 21, 22, ai sensi dell'art.10 comma 8 delle Convenzioni in essere, per un importo aggiuntivo orario di € 2,63 iva esclusa per l'anno 2024 ed € 3,68 iva esclusa per l'anno 2025 per una spesa complessiva aggiuntiva nel biennio pari ad € 256.421,03 iva al 22% inclusa;
- che in vista dell'approssimarsi della scadenza contrattuale dei servizi di Guardiania e autisti al 30/09/2025, è stato chiesto alla Regione Lazio in data 8 luglio 2025, la data stimata per l'aggiudicazione e conseguente pubblicazione della nuova Convenzione del servizio sopra citato, al fine di poter valutare eventual-

mente un'estensione contrattuale con l'attuale operatore economico R.T.I. Italpol Servizi Fiduciari S.r.l./Gia.Ma S.r.l.;

Preso atto che la Regione Lazio in data 08 luglio 2025 ha risposto che per la nuova procedura comunitaria del servizio Guardiania sono state aperte le offerte, ed in considerazione della previsione dell'inversione procedimentale è in fase di perfezionamento l'atto della nomina della commissione giudicatrice, cui seguirà la valutazione delle offerte tecniche;

Considerato che risulta, precluso alle Aziende Sanitarie procedere con l'espletamento di gare autonome con riguardo alle materie oggetto di iniziative regionali centralizzate o aggregate;

Rilevato che in data 10 luglio 2025, in vista dell'approssimarsi della scadenza contrattuale al 30 settembre 2025, è stato comunicato al R.T.I. Italpol Servizi Fiduciari S.r.l./Gia.Ma S.r.l., attuale affidatario dei servizi di Guardiania e autisti presso gli Ifo, la necessità di proseguire i servizi per ulteriori 6 mesi agli stessi prezzi e condizioni del contratto in essere aggiornato, dal 1 Ottobre 2025 al 31 Marzo 2026 o minor periodo nel caso venisse reso possibile il recepimento della gara centralizzata della Regione lazio;

che il R.T.I. Italpol Servizi Fiduciari S.r.l./Gia.Ma S.r.l., con pec del 10 / luglio 2025 ha confermato di prosecuzione, ai medesimi prezzi, patti e condizioni, fatte salve eventuali variazioni disposte dalla Centrale Acquisti della Regione Lazio, in tema di adeguamento del costo del lavoro da vigente C.C.N.L. di categoria, già in atti;

che tutta la documentazione richiamata e non allegata nella presente deliberazione è reperibile agli atti della UOC Acquisizione beni e servizi;

- Preso atto che per esigenze di servizio, il DEC ha comunicato la necessità di modificare l'orario del servizio di Guardiania presso la postazione di F. Ognibene dalle 7:00 alle 15:00 invece che dalle 7:00 alle 14:00 dal lunedì al venerdì, per il periodo dal 1 marzo al 30 settembre 2025, al costo orario come da gara aggiornato pari ad € 16,38 iva esclusa, per una spesa aggiuntiva del periodo sopra indicato pari ad € 3.158,00 iva inclusa;
- che risulta necessario continuare l'orario dalle 7:00 alle 15:00 della postazione di F. Ognibene fino alla conclusione del contratto con il R.T.I. Italtel Servizi Fiduciari S.r.l./Gia.Ma S.r.l.,
- Ritenuto pertanto indispensabile modificare la durata contrattuale dei servizi di Guardiania e autisti occorrenti agli Ifo, agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere aggiornato, per il tempo strettamente necessario, alla definizione della nuova procedura a evidenza pubblica;
- di sottoporre il suddetto affidamento alla condizione risolutiva per l'ipotesi in cui medio tempore intervenga il subentro dell'affidatario regionale;
- Rilevata la necessità, di estendere la durata del contratto dei servizi di Guardiania e autisti ai sensi dell'art. 106, comma 11, del d.lgs. 50/2016, per il periodo 01/10/2025 – 31/03/2026, o minor periodo, per un importo complessivo di € € 432.405,58 iva al 22% inclusa, da stanziare sul conto 502020117 centro di costo 1000001;
- Preso atto di quanto previsto in materia di incentivi per le funzioni tecniche, ai sensi dell'art. 45 del d.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. e dal regolamento aziendale adottato con deliberazione n.664 del 27/07/2023;
- Visto quanto espressamente previsto dall'ANAC che, con parere nr.54/2023, ha chiarito che gli incentivi tecnici non debbano aggravare l'equilibrio finanziario dell'Ente;

- Visto** il concordamento regionale per l'anno 2025 nel quale non risulta riconosciuto agli IFO alcun importo nel corrispondente conto economico;
- Dato atto** che il risultato economico, previsto per l'anno 2025 già in perdita degli Istituti, risulterebbe aggravato dall'assegnazione degli incentivi tecnici;
- Ritenuto** pertanto di dover precisare per quanto rappresentato nei punti precedenti, che i suddetti incentivi non potranno essere contabilizzati nel bilancio economico 2025 e conseguentemente assegnati;
- che gli incentivi tecnici correlati al presente provvedimento per le annualità oltre il 2025, potranno essere erogati qualora gli importi inseriti nei futuri bilanci di previsione siano riconosciuti in sede di concordamento dalla Regione Lazio;
- Attestato** che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi della Legge del 14 gennaio 1994, n. 20, art. 1 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui alla Legge del 7 agosto 1990, n. 241, art. 1, comma primo, come modificata dalla Legge dell'11 febbraio 2005, n. 15;

Propone

Per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati di:

estendere la durata del contratto dei servizi di Guardiania e autisti, ai sensi dell'art. 106, comma 11 del D.Lgs 50/2016, in favore del R.T.I. Itapol Servizi Fiduciari S.r.l./Gia.Ma S.r.l., agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere aggiornato per il periodo dal 01/10/2025 al 31/03/2026, o minor periodo, qualora venga pubblicata la convenzione della gara centralizzata della Regione Lazio per l'affidamento del servizio Guardiania, per un importo complessivo stimato pari ad € 432.405,58 iva al 22% inclusa;

- stanziare pertanto l'impegno di spesa dei servizi di Guardiania e autisti per il periodo dal 1 ottobre 2025 al 31 marzo 2026 o minor periodo, per un importo complessivo pari a € 432.405,58 iva al 22% inclusa, sul conto 502020117 centro di costo 1000001 per l'esercizio degli anni 2025 e 2026 come segue:

Guardiania conto 502020117

anno 2025 € 185.039,43 iva inclusa

anno 2026 € 181.881,43 iva inclusa

Servizio Autisti conto 502020107

anno 2025 € 32.742,36 iva inclusa

anno 2026 € 32.742,36 iva inclusa

- prendere atto che per il 2025 gli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023 e ss.mm.ii. e al regolamento aziendale adottato con deliberazione n. 664 del 21/07/2023, non potranno essere contabilizzati e conseguentemente assegnati per quanto espressamente previsto dall'ANAC, con parere n. 54/2023, alla luce del concordamento regionale per l'anno 2025;
- di confermare Responsabile del Procedimento l'Ing. Giuseppe Navantieri, Direttore f.f. della U.O.C. Acquisizione beni e servizi;
- di confermare Direttore per l'esecuzione la Dr.ssa Zoe Tonda;

La UOC Acquisizione beni e servizi curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente deliberazione.

Il Dirigente della UOC Acquisizione Beni e Servizi

Giuseppe Navanteri

Il Direttore Generale

- Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992, n. 502 e s.m.i.;
- Vista la legge regionale 23 gennaio 2006 n. 2;
- Visto il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 “Riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico”;
- Visto l’Atto Aziendale adottato con deliberazione n. 153 del 19 febbraio 2019 ed approvato dalla Regione Lazio con DCA n. U00248 del 2 luglio 2019, modificato e integrato con deliberazioni n. 1254 del 02 dicembre 2020, n. 46 del 21 gennaio 2021 e n. 380 del 25 marzo 2021, approvate dalla Direzione Salute e Integrazione Socio-sanitaria della Regione Lazio, con Determinazione n. G03488 del 30 marzo 2021;
- Visto l’art. 3 comma 6 del D.lgs. 502/92 e successive modificazioni ed integrazioni, nonché l’art. 8 comma 7 della L.R. del Lazio n. 18/94.
- In virtù dei poteri di cui alla delibera IFO n. 160 del 18 febbraio 2025 inerente l’insediamento del Direttore Generale Dott. Livio De Angelis;
- Preso atto che il Dirigente proponente il presente provvedimento, sottoscrivendolo, attesta che lo stesso a seguito dell’istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo e utile per il servizio pubblico, ai sensi dell’art. 1 della legge 20/94 e s.m.i., nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all’art. 1, primo comma, della legge 241/90, come modificata dalla legge 15/2005.
- Visto il parere favorevole del Direttore Amministrativo e del Direttore Sanitario Aziendale; ritenuto di dover procedere;

Delibera

di approvare la proposta così formulata concernente “*ESTENSIONE DURATA DEL CONTRATTO DEL SERVIZIO DI GUARDIANIA E AUTISTI, AI SENSI DELL’ART. 106, COMMA 11, D.LGS 50/2016, IN FAVORE DEL R.T.I. ITALPOL SERVIZI FIDUCIARI S.R.L. E GIA.MA S.R.L. DAL 1 OTTOBRE 2025 AL 31 MARZO 2026 O MINOR PERIODO, PER IL TEMPO STRETTAMENTE NECESSARIO ALL’AGGIUDICAZIONE DELLA GARA REGIONALE.*” e di renderla disposta.

Il Direttore Generale

Dott. Livio De Angelis

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate