IRE ISTITUTO NAZIONALE TUMORI REGINA ELENA ISG ISTITUTO DERMATOLOGICO SAN GALLICANO
ISTITUTI DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

UOC Patrimonio e Tecnico

Il dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

in virtù della delega conferita con deliberazione N°327/2025

HA ASSUNTO LA PRESENTE DETERMINAZIONE

N. 787 del 15/09/2025

OGGETTO: APPROVAZIONE DEGLI STATI AVANZAMENTO LAVORI (S.A.L.) EDILI E OPERE AFFINI EXTRACANONE N.1 E N.2, ESEGUITI A TUTTO IL 30 GIUGNO 2025 DALLA ALFREDO CECCHINI SRL, E DEI RELATIVI CERTIFICATI DI PAGAMENTO - CIG 9899303B41

Esercizi/o e conto 2025 Centri/o di costo 1000001

- Importo presente Atto: € 0,0

- Importo esercizio corrente: € 0,0

Budget

- Assegnato: € ---

- Utilizzato: € -

- Residuo: € -

Autorizzazione n°: -

Servizio Risorse Economiche: **Giovanna Evangelista**

UOC Patrimonio e Tecnico Proposta n° DT-818-2025

L'estensore

Guido Triani

Il Responsabile del Procedimento

Manuela Silverio

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

La presente determinazione si compone di n° 6 pagine e dei seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

allegati 1-4

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Visto il decreto legislativo 30 dicembre 1992 n. 502 e successive modificazioni ed integrazioni;
il decreto legislativo 16 ottobre 2003 n. 288 e il decreto legislativo 23 dicembre 2022 n. 200 di riordino della disciplina degli Istituti di ricovero e cura a carattere scientifico;

Vista la legge regionale 23 gennaio 2006, n. 2;

Visto la deliberazione n. 814 del 03.09.2025 recante *"Presa d'atto della deliberazione della Regione Lazio 7 agosto 2025 n.697 avente ad oggetto: Approvazione del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri. Adozione del Regolamento di Organizzazione e Funzionamento degli IFO.";*

Visto il Decreto del Presidente della Regione Lazio n. T00015 del 12 febbraio 2025 avente ad oggetto "*Nomina del Direttore Generale dell'Azienda Sanitaria Locale dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri (Art. 8, comma 7 bis, della legge regionale 16 giugno 1994, n. 18 e s.m.i.)*" ;

Vista la deliberazione n. 160 del 18 febbraio 2025 di presa d'atto dell'insediamento del Direttore Generale dell'IRCCS Istituti Fisioterapici Ospitalieri Dott. Livio De Angelis;

Visto il D.M. del Ministero della Salute del 20 giugno 2024 di conferma del riconoscimento del carattere scientifico dell'IRCCS di diritto pubblico a Istituti Fisioterapici Ospitalieri (IFO) relativamente alla disciplina di "oncologia" per l'Istituto Nazionale Tumori Regina Elena (IRE) e alla disciplina di "dermatologia" per l'Istituto Santa Maria e San Gallicano (ISG);

Vista la deliberazione n. 327 del 3 aprile 2025 di attribuzione delle deleghe ai Dirigenti del Ruolo Professionale, Tecnico e Amministrativo da parte del Direttore Generale degli IFO;

Considerato che con deliberazione n. 835 del 25 settembre 2023 si prende atto della sostituzione del Direttore della UOC Patrimonio e tecnico da parte dell'Ing. Raoul Paolini;

Visto il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" s.m.i., vigente ratione temporis per il contratto di che trattasi;

Richiamata la deliberazione n. 369 del 04 aprile 2025 con cui è stato approvato l'affidamento alla Alfredo Cecchini srl, di interventi manutentivi edili extra canone, che saranno eseguiti nell'arco dell'anno 2025 per l'importo di € 216.000,00 oltre IVA;

Rilevato che nel periodo 1° gennaio – 31 marzo si è reso urgente ed indifferibile l'esecuzione delle lavorazioni di manutenzione straordinaria edile, come specificato nel certificato di regolare esecuzione N.1 allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n.1);

che nel periodo 1° aprile– 30 giugno si è reso urgente ed indifferibile l'esecuzione delle lavorazioni di manutenzione straordinaria edile, come specificato nel certificato di regolare esecuzione N.2 allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n.2);

che tali interventi, per loro natura imprevisti ed imprevedibili, sono stati indispensabili per garantire lo svolgimento delle attività sanitarie, per eliminare situazioni di pericolo ovvero per garantire il ripristino delle condizioni di lavoro ai sensi del D. lgs. n. 80/2008 s.m.i.;

che nel primo trimestre 2025, l'appaltatore ha realizzato le attività richieste e che a seguito delle necessarie verifiche tecnico-contabili eseguite in contradditorio e sottoscritte dalla Direzione dei Lavori e dall'Impresa, è stata redatta ed approvata la documentazione contabile ed in particolare lo Stato Avanzamento dei Lavori n. 1 a tutto il 31/03/2025 pari ad € 28.726,60 di cui € 144,35 per ritenuta infortuni 0,5%, oltre IVA agli atti della UOC proponente stante la voluminosità del documento);

che nel secondo trimestre 2025, l'appaltatore ha realizzato le attività richieste e che a seguito delle necessarie verifiche tecnico-contabili eseguite in contradditorio e sottoscritte dalla Direzione dei Lavori e dall'Impresa, è stata redatta ed approvata la documentazione contabile ed in particolare lo Stato Avanzamento dei Lavori n. 2 a tutto il 30/06/2025 pari ad € 117.506,32 di cui € 590,48 per ritenuta infortuni 0,5%, oltre IVA agli atti della UOC proponente stante la voluminosità del documento);

Ritenuto: necessario approvare la contabilizzazione degli interventi di manutenzione extracanone eseguiti nel periodo 1° gennaio – 31 marzo 2025;

necessario approvare la contabilizzazione degli interventi di manutenzione extracanone eseguiti nel periodo 1° aprile – 30 giugno 2025;

Atteso che nell'ambito dell'appalto di che trattasi:

a) la tipologia degli interventi è inerente il contratto iniziale (manutenzione edile varia), trattasi di servizi analoghi previsti nel progetto posto a base della procedura aperta espletata per l'affidamento;

b) la possibilità di avvalersi del presente affidamento, nonché le relative condizioni sono indicate già negli atti posti a base di gara, nello specifico nell'art. 4 del disciplinare di gara;

c) l'importo complessivo degli affidamenti di servizi analoghi è stimato, nell'art. 4 del disciplinare di gara, complessivamente nel massimo del 50% del valore contrattuale al netto dell'IVA e degli oneri di sicurezza;

d) il contratto è iniziato in data 2 marzo 2022 e gli interventi de quibus sono inerenti il triennio successivo alla stipulazione del contratto;

Visto il certificato di pagamento a firma congiunta del RUP e del Direttore dei Lavori del 15 maggio 2025 pari ad € 28.726,60 oltre iva, allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 3);

Visto il certificato di pagamento a firma congiunta del RUP e del Direttore dei Lavori del 01 agosto 2025 pari ad € 117.506,32 oltre iva, allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 4);

Tenuto conto che gli oneri derivanti dal presente affidamento pari ad € 179.300,65 (comprensivo dello 0,5% per ritenuta infortuni e IVA) trovano copertura economica sul c. 503010101 bilancio anno 2025, impegno di spesa di cui alla determina n.369 del 04/04/2025;

Attestato che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, nella forma e nella sostanza è totalmente legittimo ed utile per il servizio pubblico, ai sensi dell'art. 1 della legge 14 gennaio 1994, n. 20 e successive modifiche, nonché alla stregua dei criteri di economicità e di efficacia di cui all'art. 1, primo comma, della legge 7 agosto 1990, n. 241, come modificata dalla legge 11 febbraio 2005, n. 15;

DETERMINA

Per i motivi di cui in narrativa che si intendono integralmente confermati:

- Di approvare lo Stato Avanzamento dei Lavori n. 1 a tutto il 31/03/2025 pari ad € 28.870,95 di cui € 144,35 per ritenuta infortuni 0,5%, oltre IVA, relativo agli interventi manutentivi edili a carattere straordinario extra canone eseguiti dalla Alfredo Cecchini srl presso la Struttura degli IFO, periodo 1° gennaio – 31 marzo 2025, come da certificato di regolare esecuzione (allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 1);

- Di approvare lo Stato Avanzamento dei Lavori n. 2 a tutto il 30/06/2025 pari ad € 118.096,80 di cui € 590,48 per ritenuta infortuni 0,5%, oltre IVA, relativo agli interventi manutentivi edili a carattere straordinario extra canone eseguiti dalla Alfredo Cecchini srl presso la Struttura degli IFO, periodo 1° aprile – 30 giugno 2025, come da certificato di regolare esecuzione (allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n. 2);

- Di approvare il certificato di pagamento N°1 a firma congiunta del RUP e del Direttore dei Lavori del oltre iva, allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n.3).

- Di approvare il certificato di pagamento N°2 a firma congiunta del RUP e del Direttore dei Lavori del oltre iva, allegato al presente provvedimento in modo da formarne parte integrante e sostanziale – all. n.4).

Il presente provvedimento non comporta ulteriori oneri di spesa, poiché già gravanti sull'impegno della determina N.369 del 04/04/2025

La UOC Patrimonio e Tecnico curerà tutti gli adempimenti per l'esecuzione della presente determinazione.

Il Dirigente della UOC Patrimonio e Tecnico

Raoul Paolini

Documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate

U.O.C. Patrimonio e Tecnico

SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE EDILE ED OPERE AFFINI E GESTIONE PATRIMONIALE DEGLI I.F.O.

R.U.P.	Avv. Manuela Silverio
D.E.C.	Geom. Andrea Mazzei
APPALTATORE	Alfredo Cecchini S.R.l.

RELAZIONE SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
1° S.A.L. EXTRA CANONE 2025

Progetto: il Servizio Tecnico ha affidato all'impresa ALFREDO CECCHINI SRL con sede in Via delle Cosmee, snc 00134 Roma (RM) Aerea Industriale Frazione di Santa Palomba,
Importo **Totale (IVA esclusa) €. 28.870,95**

Descrizione dei lavori: i lavori eseguiti, di cui alla presente relazione, riguardano:

- Fornitura e posa in opera tenda a rullo in tessuto ignifugo stanza 151piano 1° corpo B;
  (ods 01/25 del 16/01/2025)
- Rifacimento pavimentazione in pvc ambulatorio Psicologia piano primo corpo C;
  (ods 03/25 del 20/01/2025)
- Fornitura e posa desk in alluminio infermieri piano terzo corpo B;
  (ods 04/25 del 13/02/2025)
- Ristrutturazione ambulatorio Chirurgia Plastica I.R.E. piano 4° corpo B;
  (ods 06/25 del 18/02/2025
- Fornitura e posa in opera di n° 60 pomelli appendiabiti;
  (ods 57/24 del 02/12/2024)
- Fornitura e posa in opera teli in pvc e aste terminali per tende degenze Urologia piano secondo corpo E;
  (ods 58/24 del 06/12/2024)
- Tinteggiatura Uffici Direzione Scientifica I.S.G. piano primo corpo A;
  (ods 60/24 del 16/12/2024)
- Ristrutturazione divani hall centrale piano terra corpo D;
  (ods 61/24 del 30/12/2024)
- Fornitura e posa in opera porta alluminio Direzione Medica piano primo corpo A;
  (ods 62/24 del 30/12/2024)
- Tinteggiatura stanza 21 palazzina tre piano 2°;
  (ods 63/24 del 30/12/2024)

Importo contabilizzato: l'importo contabilizzato, risulta ammontare a netti **€. 28.870,95 (IVA esclusa)**
Sospensione e ripresa dei lavori: durante l'esecuzione dei lavori non si è manifestata la necessità di ricorrere a sospensione dei lavori.
Proroghe concesse: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario concedere proroghe.
Perizie suppletive: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario redigere perizie di variante.
Infortuni in corso di lavoro: durante la esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 14 maggio dell'anno 2025 sono intervenuti:

- Il D.E.C. Geom. Andrea Mazzei
- L'Ing. Flora Salerno quale direttore tecnico dell'impresa Alfredo Cecchini S.r.l.;

Con la scorta degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati realizzati in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Sono state verificate a campione alcune misure che risultano conformi a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, il Direttore Esecutore del Contratto, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto ed eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi e impartiti dalla Direzione dei Lavori durante il corso dell'intervento;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza apporre riserve;
- che i lavori sopra descritti, eseguiti dalla impresa Alfredo Cecchini S.r.l., sono stati eseguiti a regola d'arte e con buon esito.

CERTIFICA

- che può essere liquidato all'impresa, dopo l'approvazione del presente atto, la somma di **€ 28.870,95 (IVA esclusa)**

Roma lì 14 maggio 2025

L'Impresa
Alfredo Cecchini S.r.l.
Flora Salerno

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
D.E.C. Geom. Andrea Mazzei
Direttore Esecutore del Contratto
(geom. Andrea Mazzei)
Andrea Mazzei

Responsabile Unico del Procedimento
(avv. Manuela Silverio)
I.F.O. Istituti Fisioterapici Ospitalieri
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
R.U.P. Avv. Manuela Silverio

2)

U.O.C. Patrimonio e Tecnico

SERVIZIO INTEGRATO DI MANUTENZIONE EDILE ED OPERE AFFINI E GESTIONE PATRIMONIALE DEGLI I.F.O.

R.U.P.	Avv. Manuela Silverio
D.E.C.	Geom. Andrea Mazzei
APPALTATORE	Alfredo Cecchini S.R.l.

RELAZIONE SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
2° S.A.L. EXTRA CANONE 2025

Progetto: il Servizio Tecnico ha affidato all'impresa ALFREDO CECCHINI SRL con sede in Via delle Cosmee, snc 00134 Roma (RM) Aerea Industriale Frazione di Santa Palomba,
Importo **Totale (IVA esclusa) €. 118.096,80**

Descrizione dei lavori: i lavori eseguiti, di cui alla presente relazione, riguardano:

- Fornitura e posa in opera tenda a rullo da esterno per ambulatorio di gastroenterologia e Ambulatorio DH Oncologico piano terra corpo A;
  (ods 02/25 del 20/01/2025)
- Fornitura panche in ferro per DH Oncologico piano terra corpo D;
  (ods 05/25 del 13/02/2025)
- Ristrutturazione docce spogliatoio uomini/donne piano -3 corpo C;
  (ods 07/25 del 17/03/2025)
- Realizzazione desk infermieri in alluminio Fisiopatologia Respiratoria piano 5 corpo B;
  (ods 10/25 del 19/03/2025
- Fornitura e posa in opera di tende a rullo in p.v.c. da installare al piano 1° corpo E;
  (ods 11/25 del 03/04/2025)
- Nuova parete in cartongesso piano 1° corpo E Chirurgia Digestiva;
  (ods 12/25 del 03/04/2025)
- Fornitura e posa in opera guaina e realizzazione muretto di contenimento con breccia sul piazzale di via Elio Chianesi per eliminare infiltrazione acqua piovana nei laboratori di Ricerca pino -2 corpo F;
  (ods 13/25 del 03/04/2025)
- Tinteggiatura segreteria laboratori di ricerca IFO numero stanza 1A062 piano -2 corpo F;
  (ods 14/25 del 14/05/2025)
- Tinteggiatura sala riunioni lab. C.R.S. piano -2 corpo F;
  (ods 15/25 del 19/05/2025)
- Realizzazione parete divisoria ambulatorio Urologia piano -1 corpo B;
  (ods 18/25 del 30/05/2025)
- Eliminare infiltrazione locale segreteria lab. C.R.S. piano -2 corpo F;
  (ods 59/24 del 16/12/2024)
- Fornitura e posa in opera di n° 27 griglie carrabili da installare presso il piazzale di via Elio Chianesi;
  (ods 64/24 del 30/12/2024)

Importo contabilizzato: l'importo contabilizzato, risulta ammontare a netti **€. 118.096,80 (IVA esclusa)**

Sospensione e ripresa dei lavori: durante l'esecuzione dei lavori non si è manifestata la necessità di ricorrere a sospensione dei lavori.
Proroghe concesse: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario concedere proroghe.
Perizie suppletive: durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario redigere perizie di variante.
Infortuni in corso di lavoro: durante la esecuzione dei lavori non è avvenuto nessun infortunio

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Alla visita tenutasi il giorno 29 luglio dell'anno 2025 sono intervenuti:

- Il D.E.C. Geom. Andrea Mazzei
- L'Ing. Flora Salerno quale direttore tecnico dell'impresa Alfredo Cecchini S.r.l.;

Con la scorta degli atti contabili sono stati ispezionati minutamente i lavori eseguiti e si è constatato che essi sono stati realizzati in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Sono state verificate a campione alcune misure che risultano conformi a quelle riportate nei libretti delle misure e nel registro di contabilità.

Ciò premesso, il Direttore Esecutore del Contratto, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di progetto ed eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che durante il corso dei lavori l'impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi e impartiti dalla Direzione dei Lavori durante il corso dell'intervento;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- che l'impresa ha firmato la contabilità senza apporre riserve;
- che i lavori sopra descritti, eseguiti dalla impresa Alfredo Cecchini S.r.l., sono stati eseguiti a regola d'arte e con buon esito.

CERTIFICA

- che può essere liquidato all'impresa, dopo l'approvazione del presente atto, la somma di € **118.096,80 (IVA esclusa)**

Roma lì 01 agosto 2025

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
D.E.C. Geom. Andrea Mazzei

L'Impresa
Alfredo Cecchini S.r.l. ALFREDO CECCHINI SRL

Direttore Esecutore del Contratto
(geom. Andrea Mazzei)

Responsabile Unico del Procedimento
(avv. Manuela Silverio)

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
IRCCS
ISTITUTI FISIOTERAPICI
OSPITALIERI

IRE ISTITUTO NAZIONALE TUMORI REGINA ELENA
ISG ISTITUTO DERMATOLOGICO SAN GALLICANO
ISTITUTI DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

U.O.C. Patrimonio e Tecnico

OGGETTO: **MANUTENZIONE EDILE ED OPERE AFFINI E GESTIONE PATRIMONIALE E DEGLI IFO**
1° S.A.L. (gennaio-febbraio-marzo) ANNO 2025
Preventivi, Consuntivi extra (LAVORI ESEGUITI)

COMMITTENTE: I.F.O.

IMPRESA: *Alfredo Cecchini S.r.l.*

DELIBERA: **N°**

CERTIFICATO DI PAGAMENTO DELLA RATA N°. 1 DI euro 28.726,60

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	03/06/2024	7.268,54
2	29/07/2024	18.829,06
3	24/10/2024	53.686,70
4	13/02/2025	47.270,12
5		
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
TOTALE		€. 127.054,42
anticipazione		€.

ASSICURAZIONE OPERAI

L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Velletri matricola n. 10441607/32-10424318/79

VISTO: il contratto in data _/_/_ repertorio n.° registrato a in data _/_/_ al n. con il quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori; RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni €. 28.870,95

SOMMANO importi soggetti a ritenute euro €. 28.870,95

IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE

SOMMANO importi soggetti a ritenute euro ***€.*** *0,00*

Ritenuta per infortuni 0,5% ***€.*** *144,35*
Recupero anticipazione

Ammontare dei certificati precedenti euro ***€.*** *0,00*

SOMMANO LE DETRAZIONI ***€.*** *144,35*
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro ***€. 28.726,60***

per I.V.A. al 0%

TOTALE GENERALE euro ***€. 28.726,60***

CHE ai termini dell'articolo _____ speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata €. 28.726,60 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro ventottomilasettecentoventisei/60).

Data, 15 maggio 2025

Il Direttore dei Lavori
Geom. Andrea Mazzei

I.R.C.S. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
U.O.C. Patrimonio e Tecnico
D.E.C. Geom. Andrea Mazzei

I.F.O. Istituti Fisioterapici Ospitalieri
U.O. Procedimento
R.U.P. Manuela Silverio

SISTEMA SANITARIO REGIONALE
IRCCS
ISTITUTI FISIOTERAPICI
OSPITALIERI

IRE ISTITUTO NAZIONALE TUMORI REGINA ELENA
ISG ISTITUTO DERMATOLOGICO SAN GALLICANO
ISTITUTI DI RICOVERO E CURA A CARATTERE SCIENTIFICO

4)

U.O.C. Patrimonio e Tecnico

OGGETTO: **MANUTENZIONE EDILE ED OPERE AFFINI E GESTIONE PATRIMONIALE E DEGLI IFO**
2° S.A.L. extra canone (aprile-maggio-giugno) ANNO 2025
Preventivi, Consuntivi extra (LAVORI ESEGUITI)

COMMITTENTE: I.F.O.

IMPRESA: *Alfredo Cecchini S.r.l.*

DELIBERA: **N°**

CERTIFICATO DI PAGAMENTO DELLA RATA N°. 2 DI euro 117.506,32

CERTIFICATI PRECEDENTI		
n.	data	importo
1	03/06/2024	7.268,54
2	29/07/2024	18.829,06
3	24/10/2024	53.686,70
4	13/02/2025	47.270,12
5	15/05/2025	28.726,60
6		
7		
8		
9		
10		
11		
12		
13		
14		
15		
16		
17		
18		
19		
20		
21		
22		
23		
24		
25		
26		
27		
28		
29		
30		
31		
TOTALE	€.	155.781,02
anticipazione	€.	

ASSICURAZIONE OPERAI

L'impresa ha assicurato gli operai con Polizza continuativa presso l'INAIL di Velletri matricola n. 10441607/32-10424318/79

I.F.O. ISTITUTI FISIOTERAPICI OSPITALIERI
Il Direttore dei Lavori
Geom. Andrea Mazzei

VISTO: il contratto in data _/_/_ repertorio n.° registrato a in data _/_/_ al n. con il quale fu affidata alla predetta Impresa l'esecuzione dei suindicati lavori; RISULTANDO dalla contabilità sino ad oggi che l'ammontare dei lavori eseguiti e delle spese fatte è quello in seguito riportato:

Lavori e somministrazioni €. 118.096,80

SOMMANO importi soggetti a ritenute euro €. 118.096,80

IMPORTI NON SOGGETTI A RITENUTE

SOMMANO importi soggetti a ritenute euro €. *0,00*

Ritenuta per infortuni 0,5% €. *590,48*
Recupero anticipazione

Ammontare dei certificati precedenti euro €. *0,00*

SOMMANO LE DETRAZIONI €. *590,48*
CREDITO Impresa arrotondato a 0 euro €. ***117.506,32***

per I.V.A. al 0%

TOTALE GENERALE euro €. ***117.506,32***

CHE ai termini dell'articolo _____ speciale d'appalto si può pagare all'impresa la rata €. 117.506,32 oltre IVA, se dovuta, come per legge.
Diconsi: (euro centodiciassettemilacinquecentosei/32).

Data, 01 agosto 2025

Il Responsabile del Procedimento
Avv. Manuela Silverio